

Stavební úpravy: Multimediální učebna, 1NP

01.11 - Technická zpráva

<u>Objednatel:</u>	Název: Statutární město Opava IČ: 00300535 Adresa: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
<u>Zhotovitel:</u>	Název: RecoBuild, a.s. IČ: 17724724 Adresa: Bezručova 469, 735 81 Nový Bohumín
<u>Vypracoval:</u>	Ing. Jakub Mravec Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 1006688 Datum: 02/2024
<u>Místo stavby:</u>	ZŠ Mařádkova, Krnovská 101, 747 07 Opava Parcela č. 1319, k.ú. Jaktář

Technická zpráva

- Popis:

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny informačních technologií, která se nachází v 1NP.

Stavebními úpravami původní šatny dojde k vytvoření multimediální učebny a šatny.

- Bourací práce:

Dojde k vybourání dvou původních ocelových zárubní.

Vybourání cihelné přizdívky o výšce 1,7m.

Odstranění stávajícího keramického obkladu a obložení.

Vybourání keramické dlažby v oblasti nové multimediální učebny.

V rámci bouracích prací bude provedeno drážkování rýh ve stávajícím zdivu pro rozvod elektroinstalace.

Při bouracích pracích nesmí dojít k poškození ostatních konstrukcí a vybavení školy.

- Demontáže:

Odborná demontáž stávajících radiátorů, obroušení, nový nátěr a zpětná montáž.

Demontáž stávajících umyvadel.

Demontáž krytu radiátorů.

Odborná demontáž stávajících drátěných kójí.

Demontáž stávajících stropních svítidel.

- Podlahy

Před pokládkou nové podlahové krytiny z keramické dlažby dojde ke srovnání původního podkladu samonivelační stěrkovou hmotou do tloušťky 10mm včetně penetrace.

Bude položena nová dlažba včetně spárování.

Stávající dlažba v místě původní šachty bude v průběhu realizace opatřena ochrannou geotextilií a dojde k její mu případnému vyspravení.

- Úpravy vnitřních povrchů, obklady, nátěry, malby

Osazení stavebních pouzder pro dvoukřídlé dveře, obezdívka.

Zazdění otvoru po původních dvoukřídlých dveřích a osazení jednokřídlé ocelové zárubně.

Osazení ocelových zárubní a dveřních křídel včetně kování.

Bude vytvořena dělicí stěna ze sádkartonu tl. 205mm - SDK (2x CW/UW 75 + minerální izolace). Vzduchová neprůzvučnost $R_{wmin} = 58dB$

Bude namontovaná konstrukce sádkartonového podhledu:

- např. Rigistone r 8/18 climafit– rozptýlené kulaté děrování při svěšením min. 200 mm, včetně izolační vrstvy např. Isover akustic SSP 2 do dutiny tl. 50mm

Zapravení omítek po bouracích pracích a demontážích.

Keramický obklad včetně spárování.

Nátěry ocelových zárubní a otopných těles.

V místnostech dojde ke kompletní výmalbě stěn a stropu.

- Montáže, zařizovací předměty

Osazení dvoukřídlých dveří s výplní s propustností světla.

Odborná montáž zavěšených světel.

Bude osazeno nové umyvadlo včetně příslušenství.

Na chodbě před vstupem do multimediální učebny a šatny bude umístěn min. 1ks práškového hasicího přístroje s 6kg hasiva a hasební schopností min. 21A

- Požadavky na kapacitu a vybavení

- Kapacita multimediálních učeben s ohledem na zajištění prostorového požadavku 2 m² na jednoho žáka dle požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 4 odst. 2 vyhlášky č. 410/2005 Sb.;

Celkový počet žáků pro multimediální učebny č.1, 2 a 3 je uvažován 40 žáků a 1 učitel, což splňuje prostorový požadavek 2,2 m² na jednoho žáka.

- Kapacita nově vytvořené šatny činí maximálně 283žáků. Dáno výpočtem: 70,88/0,25 283,5.
- Investor je povinen zajistit odpovídající školní nábytek zohledňující celkovou kapacitu učebny v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb.
- Regulace denního osvětlení bude zajištěna v rámci nového vybavení učebny.
- V rámci denního osvětlení dojde ke změně stávající šatny na multimediální učebnu, kde denní osvětlení bude muset být doplněno sdruženým osvětlením a tedy navýšením výkonnosti umělého osvětlení.

- Rozsah díla

Rozsah stavebních úprav je dále specifikován výkresovou dokumentací a položkovým rozpočtem. V případě nesrovnalostí je nutná konzultace a odsouhlasení projektantem a investorem před zahájením těchto prací.

- Bezpečnost práce, vliv stavby na životní prostředí

Veškeré práce budou prováděny podle platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Všichni pracovníci zhotovitele budou používat pracovní pomůcky a ochranné prostředky ve smyslu platných předpisů.

Zhotovitel zpracuje pro uvedené práce v tomto projektu Technologický postup. Všichni účastníci stavby budou seznámeni s požadavky na bezpečnost práce na staveništi a se všemi stavebními a technologickými postupy na stavbě.

Základním bezpečnostním předpisem je zákon č. 309/2006 Sb. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování životního prostředí.

Celý prostor staveniště bude označen a bude zamezen přístup nepovolaných osob.

Je třeba dodržet veškerá zákonná nařízení, která se týkají bezpečnosti práce.

- Požadavky na provádění, nakládání s odpady a materiálem

Stavební úpravy budou probíhat za současného provozu stávající základní školy

Jakékoliv omezení na provozu základní školy musí být projednáno s objednatelem.

Objednatel je povinen zajistit přístup k provedení kompletního díla a prostory pro návoz