



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBOMQ

MMOPP00NBOMQ

Dodatek č.1 ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace

uzavřené dne 12.04.2022, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace

„Dukelská kasárna v Opavě“ (infrastruktura)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: [REDACTED] primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED]
vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
[REDACTED]
referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
dále jen „objednatel“
Zhotovitel: VZ – DUKELSKÁ KASÁRNA
společnost založená podle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „společnost“)
Účastníci společnosti:
Vedoucí společník: Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo: Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6
IČ: 27086631
DIČ: CZ27086631
Datová schránka: p69kehx
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo smlouvy zhotovitele
Číslo smlouvy objednatele
14/2022/PRI
Číslo investiční akce
7473

Zastoupen: [redacted], jednatelem
 Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95239
 Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted], jednatel
 Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted], vedoucí střediska obchodu
 a
Společník 2: Masák & Partner památky, s.r.o.
 Sídlo: Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6
 IČ: 07534591
 DIČ: CZ07534591
 Zastoupen: [redacted], jednatelem
 Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 302627
 Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted], jednatel
 a
Společník 3: TZB Consult Prague spol. s r.o.
 Sídlo: U Smaltovny 245/16, 170 00 Praha 7
 IČ: 24832618
 DIČ: CZ24832618
 Zastoupen: [redacted], jednatelem
 Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3178506
 Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted], jednatel

dále všichni účastníci společnosti jako „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.04.2022 Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace „**Dukelská kasárna v Opavě (infrastruktura)**“ (PID smlouvy: MMOPP00LRZAF) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě rozsahu projektové dokumentace takto:

- projektová dokumentace se rozšiřuje o předprojektovou přípravu obsahující zajištění podkladů, konzultace, koordinace a zajištění nabídek poskytovatelů rychlostního slaboproudého připojení,
- projektová dokumentace se rozšiřuje o zpracování dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby pro řešení elektromobility,
- projektová dokumentace se zužuje o zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro stavební objekt teplovodu.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena části díla dle Smlouvy - projektová dokumentace pro provádění stavby	616.800,00 Kč
- změna ceny části díla dle tohoto dodatku	+ 276.360,00 Kč
- nová cena části díla - projektová dokumentace pro provádění stavby	893.160,00 Kč
- DPH 21 %	187.563,60 Kč
- nová cena části díla - projektová dokumentace pro provádění stavby celkem s DPH	1.080.723,60 Kč
- původní celková cena díla dle Smlouvy	3.084.000,00 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	+ 276.360,00 Kč
- nová celková cena díla	3.360.360,00 Kč
- DPH 21 %	705.675,60 Kč
- nová celková cena díla celkem s DPH	4.066.035,60 Kč

Článek V. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 27.11.2024, č. usnesení 2936/61/RM/24, bod 1a).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka ze dne 12.11.2024
(v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)
č. 2 – plná moc

V Opavě dne: 12. 12. 2024

za objednatele

primátor

Číslo smlouvy zhotovitele

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

číslo smlouvy objednatele
14/2022/PRI

1. náměstek primátora

V Praze dne: 12. 12. 2024

za zhotovitele

jednatel
vedoucí společnosti

číslo investiční akce
7473

V Praze dne

4. 12. 2024


jednatel
společník 2

V Praze dne

4. 12. 2024


Jednatel
společník 3



Statutární město Opava

vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava
Horní náměstí 382/69
746 01 Opava

V Praze dne 12.11.2024

Věc: Cenová nabídka na úpravu rozsahu projekční a inženýrské práce v rámci investiční akce „Dukelská kasárna v Opavě“ (infrastruktura).

Vážený pane inženýre,

Obdrželi jsme od Vás požadavek na úpravu rozsahu projekčních a inženýrských prací na projektu „Dukelská kasárna v Opavě“ (infrastruktura) (dále jen „Projekt“). Zasiíláme Vám tímto nabídku na zpracování poptávaných prací.

Popis prací:

1. Předprojektová příprava
 - Předprojektová příprava obsahující zajištění podkladů, konzultace, koordinace, definování zadání a zajištění nabídek poskytovatelů rychlostního slaboproudého připojení.
2. Elektromobilita
 - Návrh konceptu elektromobility
 - Zpracování projektu pro povolení stavby. Práce budou zahrnovat:
 - zpracování projektu pro stavební povolení - obsahem projektu je návrh trafostanice včetně trafa, areálové rozvody silno a slaboproudu pro řízení dobíjecích stanic, umístění dobíjecích stanic a jejich technická specifikace (předpokládá se 1 stanice s vývody pro dvě parkovací místa s infrastrukturou pro řízení odběru)
 - koordinace projektů a zajištění potřebných vyjádření a stanovisek pro povolení stavby, podání žádosti o povolení stavby přes portál stavebníka.
 - Zpracování projektu pro provádění stavby. Práce budou zahrnovat:
 - projekt pro provádění stavby v rozsahu připojení do 10ks nabíjecích stanic, trafostanice včetně trafa, pro ostatní trasy budou navrženy kabelovody a podružné rozvodné skříňe pro budoucí napojení
 - vypracování oceněného soupisu prací
3. Teplovod
 - Investor ustupuje od zásobení objektů teplovody. Tato část se nebude v rámci projektu pro provádění stavby zpracovávat.

Cenová nabídka:

1) Předprojektová příprava	43.500 Kč bez DPH
2) Elektromobilita (projektové práce a inženýrská činnost)	263.700 Kč bez DPH
3) Teplovod (odpočet 5 procent z ceny části díla DPS)	-30.840 Kč bez DPH
Cenová nabídka celkem	276 360 Kč bez DPH

Termín zpracování:

Dokončení prací dle bodu 1) dokonce roku 2024

Termín zpracování projektu pro povolení stavby dle bodu 2) je 31.1.2025. Předpokládaná doba inženýrské činnosti bude do 2 měsíců po zpracování projektu. Odevzdání části DPS dle bodu 2) bude součástí odevzdávky kompletní DPS v termínech uvedených v SoD.

Forma odevzdání:

Dílo bude předáno v tištěné a elektronické podobě v souladu s SoD.

S ohledem na charakter požadovaných úprav je platnost této cenové nabídky 21 dnů, akceptace nabídky v tomto termínu umožní realizaci za stanovenou cenu a ve stanovených termínech.

Pokud s výše uvedeným souhlasíte, prosíme o připravení dodatku ke smlouvě.

Súctou

jednatel společnosti

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Příloha č. 2

Plná moc

Zmocnitel

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

zastoupen: [redacted] primátorem

IČ: 00300535

z m o c ň u j e

zmocněnce

Masák & Partner, s.r.o.

vedoucí společník společnosti podle § 2716 OZ. „VZ – DUKELSKÁ KASÁRNA“

Se sídlem : Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6

IČ: 27086631

jednající: [redacted] jednatelem

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95239,

aby jej zastupoval a jeho jménem jednal ve věci vydání stanoviska vlastníka nebo provozovatele inženýrských sítí, distribučních soustav a jiných obdobných zařízení k technickému řešení nebo projektové dokumentaci stavby „Dukelská kasárna v Opavě“ (infrastruktura), jejíž realizaci mohou být uvedena zařízení dotčena. Stanovisko bude sloužit pro účely správních řízení, zejména pro účely správních řízení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Za tímto účelem je zmocněnec oprávněn za zmocnitele podávat žádosti, projednávat technická řešení a přebírat veškeré písemnosti s vydáním stanoviska související, včetně samotného stanoviska, a činit další nezbytné úkony k naplnění účelu této plné moci. Tato plná moc opravňuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve správních řízeních dle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zmocněnec je oprávněn v případě potřeby zmocnit třetí osobu v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec, případně jeho zástupce, není oprávněn zmocnitele v rámci shora uvedeného zmocnění jakkoliv přímo finančně zavazovat.

Toto zmocnění se uděluje v návaznosti na uzavření dodatku MMOPP00NBOMQ a sice k naplnění účelů smlouvy MMOPP00LRZAF. V případě pochybností o rozsahu nebo obsahu zmocnění bude situace posuzována právě v souladu s vůlí stran v uvedené smlouvě o dílo.

V Opavě dne 11. 12. 2024

Tuto plnou moc přijímám.

za zmocněnce

jednatel

za zmocnitele

primátor

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

1. náměstek primátora

