

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX02189B1

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka:

ŽP/25503/2022/MiM

Naše značka (Č.j.):

MMOP 158927/2022

Vyřizuje:

Ing. Domesová Ludmila

Pracoviště:

Krnovská 71C

Telefon:

553 756 876

Fax:

553 756 141

E-mail:

ludmila.domesova@opava-city.cz

Datum:

21.12.2022

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 1.12.2022 podal/a

Městská část Malé Hoštice, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, kterou zastupuje Novák Zbyněk, Ing., IČO 71831622, Čajkovského č.p. 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

Žádost o KS - "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov" Opava + Chlebičov + Velké Hoštice, Malé Hoštice + Chlebičov + Velké Hoštice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 674 v katastrálním území Chlebičov, parc. č. 405, 764/6, 764/9, 764/12, 764/13, 895/1, 895/2, 899, 923/1 v katastrálním území Malé Hoštice, parc. č. 802/2 v katastrálním území Velké Hoštice.

Popis záměru:

Závažné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: stavební řízení, ohlášení stavby. Předmětem stavebního záměru je návrh stezky pro chodce a cyklisty v úseku mezi MČ Opava - Malé Hoštice a obcí Chlebičov. Část trasy od začátku úpravy v Malých Hošticích byla navržena jako samostatná společná stezka pro chodce a cyklisty, zbývající část trasy bude řešena z důvodu současného dopravního režimu jako cyklotrasa. Dešťové vody ze zpevněného povrchu stezky budou likvidovány stejně jako v současnosti, tzn. zásakem do okolního zatravněného terénu, který navazuje na nezpevněné krajnice lemující asfaltový kryt po obou stranách stezky. Stavba nevyžaduje nová napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov" na pozemcích parc. č. 674, k. ú. Chlebičov, parc. č. 405, parc. č. 764/6, parc. č. 764/9, parc. č. 764/12, parc. č. 764/13, parc. č. 895/1, parc. č. 895/2, parc. č. 899, parc. č. 923/1, k. ú. Malé Hoštice, parc. č. 802/2, k. ú. Velké Hoštice, podle zákona č.

114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny).

B) Vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m.

C) Stavební činnost bez vymezení chráněného kořenového prostoru (bod B) je možná jen v omezeném prostoru (uliční stromořadí, kolize stavby s inženýrskými sítěmi apod.) za dodržení níže uvedených podmínek.

D) V chráněném kořenovém prostoru dřevin přednostně použít bezvýkopovou technologii (např. protlak).

E) Výkopy v kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií (supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům), nutná je instalace ochrany kmenů.

F) Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

G) Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

H) Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

I) Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena např. zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.

J) Podzemní sítě technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček.

K) Ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace je návrh stezky pro chodce a cyklisty v úseku mezi MČ Opava - Malé Hoštice a obcí Chlebičov. Část trasy od začátku úpravy v Malých Hošticích byla navržena jako samostatná společná stezka pro chodce a cyklisty, zbývající část trasy bude řešena z důvodu současného dopravního režimu jako cyklotrasa. Dešťové vody ze zpevněného povrchu stezky budou likvidovány stejně jako v současnosti, tzn. zásakem do okolního zatravněného terénu, který navazuje na nezpevněné krajnice lemující asfaltový kryt po obou stranách stezky. Projektová dokumentace stavby je zpracována pro stavební řízení, ohlášení stavby.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Jedná se o návrh stezky pro chodce a cyklisty v úseku mezi MČ Opava - Malé Hoštice a obcí Chlebičov. Vzhledem k prostorovým a plošným parametrům stavby nedojde ke změně hodnoty krajinného rázu. Jedná se o pozemní stavbu, která nenaruší krajinný ráz. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A) až K), ve výroku

II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemek parc. č. 895/2 v k. ú. Malé Hoštice dotčený stavbou je součástí územního systému ekologické stability, konkrétně lokálního biokoridoru, který je označený L81 LBK. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nenachází se významný krajinný prvek ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Valoušková Pavla

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. **201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je náš správní orgán oprávněn vydávat závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

Ing. Albert Červeň

3. Odpadové hospodářství

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") příslušný podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov" **není dotčeným** orgánem, jelikož se nejedná o terénní úpravy, odstranění stavby ani změnu dokončené stavby.

Bc. Martin Škrabánek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov", která má být realizována na pozemcích parc. č. 405, parc. č. 764/6, parc. č. 764/9, parc. č. 764/12, parc. č. 764/13, parc. č. 895/1, parc. č. 895/2, parc. č. 899, parc. č. 923/1, v k.ú. Malé Hoštice a parc. č. 674, v k.ú. Chlebičov a parc. č. 802/2, v k.ú. Velké Hoštice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4, § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává podle a § 67 zákona o myslivosti a § 149 odst. 1 správního řádu

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí stavebního úřadu pro stavbu s názvem "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov" (dále též jen "stavba"), která má být realizována na pozemcích parc. č. 405, parc. č. 764/6, parc. č. 764/9, parc. č. 764/12, parc. č. 764/13, parc. č. 895/1, parc. č. 895/2, parc. č. 899, parc. č. 923/1, v k.ú. Malé Hoštice a parc. č. 674, v k.ú. Chlebičov a parc. č. 802/2, v k.ú. Velké Hoštice, okres Opava, tedy i na honebních pozemcích. Správní orgán tento souhlas neváže na splnění zvláštních podmínek.

Předmětem projektové dokumentace je stezka pro chodce a cyklisty v úseku mezi Opava - městská část Malé Hoštice a obcí Chlebičov.

Správní orgán posouzením žádosti, charakteru záměru, předložených podkladů a vzájemného vztahu realizace stavby na pozemcích v k.ú. Malé Hoštice, Velké Hoštice, Chlebičov, okres Opava, k honitbě a životním podmínkám zvěře dospěl k závěru, že uvedený záměr je akceptovatelný se zanedbatelným vlivem na zákonem o myslivosti hájené zájmy a s ohledem na uvedené dal správní orgán ke stavbě souhlas. Vliv stavby na životní podmínky zvěře je zjevně zanedbatelný s ohledem na charakter stavby a její technické provedení.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Vzhledem ke skutečnosti, že předložený stavební záměr je umístěn v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje "Velké Hoštice" a v ochranném pásmu vodoměrného profilu, Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a příslušný místně podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že tento **záměr podléhá udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona**, o který je nutno požádat u zdejšího vodoprávního úřadu (tiskopis k žádosti o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona naleznete na stránkách Statutárního města Opavy www.opava-city.cz - v sekci Město a úřad - Magistrát - Formuláře - Odbor životní prostředí). Povinným dokladem k žádosti jsou krom jiného stanoviska Povodí Odry, s. p. Ostrava, společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. a ČHMÚ.

Ing. Hana Wondrová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se stavby společné stezky pro chodce a cyklisty v trase MČ Malé Hoštice - Chlebičov lze konstatovat, že Magistrát města Opavy je dotčeným orgánem státní správy z pozice výkonu speciálního stavebního úřadu ve smyslu § 40, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci vedení příslušného stavebního řízení, proto vydává k předmětné stavbě souhlasné závazné stanovisko, a to za podmínky, že příslušné stavební povolení bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.

Odůvodnění:

Správní orgán posoudil výše uvedenou žádost a předloženou dokumentaci z hlediska výkonu funkce silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, přičemž bylo zjištěno, že předmětná stavba zahrnuje vydání příslušného stavebního povolení na dotčené stavební objekty, což podmiňuje věc řešit v samostatně vedeném správním řízení speciálního stavebního úřadu.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmětné nemovitosti nenacházejí na památkově chráněném území a nejsou kulturními památkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lesáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování, (dále jen "orgán územního plánování"), věcně a místně příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona předložený záměr a posoudil jeho přípustnost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovacími dokumentacemi a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování s konstatováním, že **záměr je přípustný**.

Odůvodnění:

Předmětem předložené dokumentace ke stavbě "Společná stezka pro chodce a cyklisty MČ Malé Hoštice - Chlebičov", zodpovědný projektant Ing. Zbyněk Novák, ČKAIT 1102630, datum zpracování 11/2022, je návrh společné stezky pro chodce a cyklisty mezi městskou částí statutárního města Opavy - Malé Hoštice a obcí Chlebičov. Začátek trasy je situován na konci místní komunikace v ulici Horní v městské části Malé Hoštice. Z tohoto místa vede severním směrem v délce 640 m trasa samostatné společné stezky pro chodce a cyklisty až po vyústění na účelovou komunikaci, která je současně místní cyklotrasou. Následně je trasa stezky vedena v účelové komunikaci až po napojení na účelovou komunikaci mezi Opavou a Chlebičovem, po které pokračuje jako stávající cyklotrasa č. 6092 až na konec úpravy, kde se napojuje na místní komunikaci u fotbalového hřiště v obci Chlebičov. Stezka je vedena v profilech stávajících komunikací a v podstatě se jedná o provedení nových krytů těchto komunikací a asfaltového betonu v jednoznačně vymezeném příčném uspořádání. Celková délka úpravy je 2 065 m. Účelem stavby je zajištění bezpečného a pohodlnějšího pohybu pěších a cyklistů mezi městskou částí statutárního města Opavy - Malé Hoštice a obcí Chlebičov. Záměrem jsou dotčeny pozemky parc. č. 405, 764/9, 764/6, 764/13, 764/12, 895/1, 895/2, 923/1 a 899, vše v k. ú. Malé Hoštice, a dále pozemky parc. č. 802/2 v k. ú. Velké Hoštice a parc. č. 674 v k. ú. Chlebičov. Předloženým návrhem se mění prostorové uspořádání území, záměr je změnou v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, (dále jen "záměr").

Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5, závaznou ode dne 1. 9. 2021, (dále jen "PÚR"), s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5, vydané dne 15. 9. 2022 s nabytím účinnosti dne 11. 10. 2022, (dále jen "ZÚR MSK"), a s územně plánovací dokumentací dotčených obcí, tj. Územní plán Opavy, ve znění Změny č. 1, vydaný Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 7. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 22. 7. 2021, (dále jen "platné znění Územního plánu Opavy"), Územní plán Velké Hoštice, vydaný Zastupitelstvem obce Velké Hoštice dne 13. 8. 2015 s nabytím účinnosti dne 31. 8. 2015 a Územní plán Chlebičov, vydaný Zastupitelstvem obce Chlebičov dne 21. 12. 2017 s nabytím účinnosti dne

6. 1. 2018. Záměr nebyl posuzován s územním rozvojovým plánem, protože tato územně plánovací dokumentace nebyla vydaná. Záměrem není uplatnění PÚR ohroženo. Záměr je součástí území zařazeného v PÚR do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, záměr se nenachází v oblasti s požadavky na změny v území mezinárodního ani republikového významu. V ZÚR MSK je zpřesněno vymezení rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava. Předložený záměr není v kolizi s požadavky na využití území, ani s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území stanovenými pro OB2 Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava. Uplatnění ZÚR MSK není záměrem ovlivněno. Dle ZÚR MSK záměr prochází koridorem pro veřejně prospěšnou stavbu silniční dopravy "D55 - I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložka a homogenizace" a protíná koridor pro veřejně prospěšnou stavbu plynenergetiky "P14 - Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín - Opava - Brumovice na DN 500/PN 40". Na pozemcích dotčených záměrem se nacházejí tyto koridory v území řešeném platným zněním Územního plánu Opavy. V platné znění Územního plánu Opavy jsou výše uvedené koridory pro veřejně prospěšné stavby zpřesněny spolu s podmínkami jejich využití, a to do koridoru K3-DS pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury "K3-DS - Opava - Ludgeřovice, silnice I. třídy v koridoru K3-DS" a do koridoru K3-TI pro veřejně prospěšnou stavbu technické infrastruktury pro energetiku "K3-TI - Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín - Opava - Brumovice v koridoru K3-TI". Záměr je součástí území zařazeného v ZÚR MSK do specifické krajiny Opava - Kravaře (C-03). Záměr svým charakterem a umístěním na stávajících komunikacích nenarušuje prostorovou celistvost linie historického vojenského opevnění v k. ú. Malé Hoštice ani v k. ú. Velké Hoštice, neovlivňuje definované charakteristické znaky specifické krajiny Opava - Kravaře (C-03) ani nebrání dosažení jejích cílových kvalit. V předmětných územních plánech se území dotčené záměrem nachází převážně v nezastavěném území. Záměr na pozemku parc. č. 674 v k. ú. Chlebičov je dle Územního plánu Chlebičov v zastavěném území v ploše veřejných prostranství (PV). V těchto funkčních plochách patří pěší komunikace a cyklostezky mezi hlavní využití. Podle Územního plánu Velké Hoštice je pozemek parc. č. 802/2 v k. ú. Velké Hoštice dotčený záměrem v nezastavěném území v ploše dopravní infrastruktury silniční (DI), místní komunikace a cyklostezky jsou hlavním využitím této funkční plochy. V platné znění Územního plánu Opavy se záměr na pozemcích v k. ú. Malé Hoštice nachází převážně v nezastavěném území, a to v ploše zemědělské (Z) a v ploše komunikací (K), a částečně v zastavitelné ploše veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV) a v zastavitelné ploše komunikací (K). V plochách komunikací (K) patří komunikace pro chodce a cyklisty mezi hlavní využití, v plochách zemědělských (Z) a v plochách veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV) jsou stezky určené cyklistickému provozu a stezky pro chodce přípustným využitím těchto funkčních ploch. V platném znění Územního plánu Opavy předložený záměr také protíná koridory vymezené pro veřejně prospěšné stavby. Severně od zastavěného území k. ú. Malé Hoštice záměr prochází koridorem dopravní infrastruktury pro veřejně prospěšnou stavbu "K3-DS - Opava - Ludgeřovice, silnice I. třídy v koridoru K3-DS", koridory pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury pro energetiku "K3-TI - Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín - Opava - Brumovice v koridoru K3-TI" a "K1-TI - přírodní vedení VVN 110 kV Velké Hoštice - rozvodna Opava, sever v koridoru K1-TI". Záměr dále protíná lokální biokoridor L81 LBK, který je spolu s ostatními prvky územního systému ekologické stability součástí plochy přírodní (PP). Prvky územního systému ekologické stability jsou vymezeny jako veřejně prospěšná opatření. Převážná část záměru, protínající shora uvedené koridory pro veřejně prospěšné stavby, je vedena ve stávající komunikaci, pouze v rámci koridoru dopravní infrastruktury silniční K3-DS z této komunikace vybíhá až při jeho okraji. Zároveň veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury pro energetiku s označením K3-TI a K1-TI jsou stavbami v jiných výškových úrovních než společná stezka pro chodce a cyklisty navržená na terénu. Lze proto konstatovat, že záměr neznemožní ani významným způsobem neztíží stavby, pro které byly předmětné koridory vymezeny. Vedení společné stezky pro chodce a cyklisty navržené ve stávající komunikaci na pozemku parc. č. 895/2 v k. ú. Malé Hoštice protíná záměr lokální biokoridorem L81 LBK, který je spolu s ostatními prvky územního systému ekologické stability součástí plochy přírodní (PP). V plochách přírodních (PP) jsou stezky určené cyklistickému provozu a stezky pro chodce podmíněčně přípustné, jen pokud by bylo jejich umístění nebo trasování mimo plochu neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné. Protože lokální biokoridor L81 LBK stávající komunikaci protíná a nelze se mu proto záměrem vyhnout, je podmínka přípustnosti splněna. Záměr je v souladu s ÚP, lze jej z hlediska územního plánu realizovat.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Při tomto posouzení orgán územního plánování vycházel ze skutečnosti, že v souladu s cíli a úkoly územního plánování jsou zpracovávány ZÚR MSK a také ÚP. Tyto územně plánovací dokumentace s cílem vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj obsahují podmínky ochrany a zachování kulturních a civilizačních hodnot území, koordinují veřejné i soukromé záměry v území a rozvíjí hodnoty území s ohledem na jeho charakter. Předložený záměr podmínky stanovené pro předmětné funkční plochy splňuje. Územní plán stanovuje pouze obecné podmínky zástavby dané lokality, proto je nutné vyhodnotit záměr z bližšího měřítka a ve vazbě

na konkrétní poměry v dané lokalitě. Záměr byl posouzen zejména k § 18 odst. 4 stavebního zákona s konstatováním, že záměrem, který umožňuje bezpečný a pohodlnější pohyb chodců a cyklistů v území, jsou rozvíjeny civilizační hodnoty území. Orgán územního plánování dospěl k názoru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Upozornění:

Dne 19. 12. 2022 vydalo Zastupitelstvo statutárního města Opavy Změnu č. 2 Územního plánu Opavy. Doručením Změny č. 2 Územního plánu Opavy spolu s úplným zněním Územního plánu Opavy po této změně veřejnou vyhláškou nabude Změna č. 2 Územního plánu Opavy účinnosti.

Ing. arch. Jitka Nešutová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 1.12.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Ing. Novák Zbyněk, IČO 71831622, Čajkovského č.p. 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Odpadové hospodářství

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem

o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Závazné stanovisko podle příslušného ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, **nelze vydat**, neboť **zájmy** chráněné zákonem o ochraně ZPF **nejsou dotčeny**. Záměrem dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Novák Zbyněk, Ing., IDDS: g6k3qvr