

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„Krnovská 71C - střecha“

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
Číslo účtu	27-1842619349/0800
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Milena Skazíková, referentka s. p. veřejných zakázek
E-mail	zakazky@opava-city.cz
Telefon	+420 553 756 431 +420 733 784 700
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Martin Chalupski, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Renata Cvancigerová, referentka odboru přípravy a realizace investic
E-mail	martin.chalupski@opava-city.cz renata.cvancigerova@opava-city.cz
URL (internetová) adresa	www.opava-city.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.opava-city.cz/

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o celkovou opravu střechy budovy:

- celková oprava střechy vč. nové krytiny,
- úprava systému bleskosvodu.

Vše v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 04/2025 zpracovanou společností Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 08879737.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v **projektové dokumentaci**.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Opravy střech	45261910-6
Pokládka střešních krytin	45261210-9
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0
Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	10 000 000,00 Kč

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 2 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech dokladů nutných k příjemce stavby,
- zajištění úplného úklidu celého objektu a přilehlých prostor.

1.4 Místo plnění:

Místem plnění je budova Magistrátu města Opavy, ul. Krnovská 2955/71c, parc. č. 2157/3, k. ú. Opava-Předměstí.

Prohlídka místa plnění se koná ve středu dne 25. 6. 2025 v 10:30 hodin. Sraz účastníků je před hlavním vchodem do budovy Magistrátu města Opavy, ul. Krnovská 2955/71c, 746 01 Opava – Předměstí. Případné vysvětlení zadávací dokumentace po prohlídce místa plnění bude písemně poskytnuto všem účastníkům.

1.5 Doba trvání:

Zahájení plnění veřejné zakázky: předpoklad ½ 08/2025

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka, **nejpozději však do 30. 6. 2026 (celek)**

Dílčí termíny:

I. etapa: oprava střechy na středním křídle – sedlová střecha **nejpozději do 15. 11. 2025**

II. etapa: oprava střechy na bočních křídlech – pultová střecha **nejpozději do 30. 6. 2026**

1.6 Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH):

10 000 000,00 Kč (tj. 12 100 000,00 Kč vč. DPH)

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000772>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **9. 7. 2025 do 08:30 hodin**. Otevírání nabídek proběhne po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje (E-ZAK) <https://zakazky.opava-city.cz/> (detail zakázky zde: <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000772>).
- 3.4 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona,
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona,
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

- 5.1 **Základním hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH podle § 114 odst. 2 zákona.**

6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

V Opavě dne 17. 6. 2025

Za zadavatele:

Ing. Milena Skazíková
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, s. p. veřejných zakázek

Horní náměstí 69, 746 01 Opava
tel.: +420 553 756 431
mob.: +420 733 784 700
e-mail: zakazky@opava-city.cz