

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Park Stromovka – modrozelená infrastruktura“ – projektová dokumentace

## PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

### k veřejné zakázce na služby

dle § 14 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

### zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

## „Park Stromovka – modrozelená infrastruktura“ – projektová dokumentace

Projektová dokumentace musí plně respektovat podmínky 77. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP 2021 – 2027) – Zelená infrastruktura – SC 2.2 (ITI).

#### Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
Číslo účtu	27-1842619349/0800
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Milena Skazíková, referentka s. p. veřejných zakázek
E-mail	<a href="mailto:zakazky@opava-city.cz">zakazky@opava-city.cz</a>
Telefon	+420 553 756 431 +420 733 784 700
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Martin Chalupski, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Renata Cvancigerová, referentka odboru přípravy a realizace investic
E-mail	<a href="mailto:martin.chalupski@opava-city.cz">martin.chalupski@opava-city.cz</a> <a href="mailto:renata.cvancigerova@opava-city.cz">renata.cvancigerova@opava-city.cz</a>
URL (internetová) adresa	<a href="http://www.opava-city.cz">www.opava-city.cz</a>
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.opava-city.cz/">https://zakazky.opava-city.cz/</a>

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Park Stromovka – modrozelená infrastruktura“ – projektová dokumentace

## 1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

### 1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

### 1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

dodávky

### 1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru a projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkonu autorského dozoru na:

1. Deponie ornice a trvalá navážka jílovité hlusiny – zhotovitel navrhne na parc. č. 1559 a 1560, k. ú. Jaktař místo pro dočasnou deponii ornice z prvních tří etap a místo a tvar ukládání výkopku (hlusiny) pro vytvoření stálého násypu. Násyp bude v budoucnu sloužit pro umístění vyhlídkové restaurace.
2. Zábavně funkční celek – park v místě budoucí výstavby rodinných domů v lokalitě „Stromovka“ v Opavě součástí, které bude:
  - Psí hřiště;
  - Workoutové hřiště;
  - Dětské hřiště;
  - Komunitní ohniště;
  - Veřejné WC se zázemím pro údržbu;
  - Konečná stanice DPMO;
  - Parkování;
  - Technická infrastruktura parku (komunikace, VO, ....)
  - Stromové aleje a liniové plochy zeleně;
  - Zapracování již navržené retenční a vsakovací sestavy – retenční a vsakovací sestava není předmětem PD.

Projektová dokumentace pro provedení stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Součástí projektové dokumentace budou následující části:

- Přípravné práce
- Projektová dokumentace pro povolení záměru
- Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Autorský dozor

Při zpracování prováděcí dokumentace slouží jako závazné podklady dokumentace v příloze č. 7.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu je vymezena CPV kódy:

Služby:	
Druhy služeb	Kód CPV
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1

### 1.4 Místo plnění:

Místem plnění pro předání projektové dokumentace je sídlo zadavatele.

**Zadavatel prohlídku místa plnění vzhledem k charakteru plnění neorganizuje.** Místo, které má řešit projektová dokumentace je volně přístupné, každý uchazeč si jej může prohlédnout individuálně. Prohlídku tohoto místa zadavatel všem uchazečům doporučuje.

### 1.5 Doba trvání:

Zahájení plnění veřejné zakázky: **předpoklad ½ 10/2025**

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Park Stromovka – modrozelená infrastruktura“ – projektová dokumentace

Ukončení plnění veřejné zakázky: přípravné práce dle potřeby uchazeče, DPS do max. do 120 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatel, viz čl. V. smlouvy, PD pro povolení záměru do 31. 5. 2026; dokladová část vč. podání žádosti o povolení záměru do 31. 8. 2026; PD pro provádění stavby na výzvu, max. 120 dnů od doručení výzvy k zahájení prací na DPS.

1.6 **Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH):**  
**3 000 000,00 Kč** (tj. 3 630 000,00 Kč vč. DPH)

## 2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000801>).

## 3. Lhůta a místo pro podání nabídek

3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **12. 9. 2025 do 08:30 hodin**. Otevírání nabídek proběhne po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.

3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).

3.3 Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě **pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje (E-ZAK)** <https://zakazky.opava-city.cz/> (detail zakázky zde: <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000801>).

3.4 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

**Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.**

## 4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 **Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:**

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona,
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona,
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona.

**Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.**

## 5. Údaje o hodnotících kritériích

5.1 **Základním hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH podle § 114 odst. 2 zákona.**



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Park Stromovka – modrozelená infrastruktura“ – projektová dokumentace

## 6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

V Opavě dne 26. 8. 2025

Za zadavatele:

**Ing. Milena Skazíková**  
Magistrát města Opavy  
kancelář tajemníka, s. p. veřejných zakázek

Horní náměstí 69, 746 01 Opava  
tel.: +420 553 756 431  
mob.: +420 733 784 700  
e-mail: [zakazky@opava-city.cz](mailto:zakazky@opava-city.cz)