

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00I7TJZ

MMOPP00I7TJZ

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 09. 07. 2025, jejímž předmětem je zhotovení díla
- stavby s názvem

„Oprava multifunkční haly SFC Opava, fotbalový stadion – oprava povodňových škod“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech
smluvních: **[REDACTED] vedoucí odboru majetku Magistrátu města Opavy**
Kontaktní osoby ve věcech
technických: **[REDACTED] vedoucí oddělení a správy a evidence budov Magistrátu města Opavy**

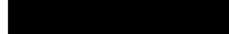
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Profil Plus s.r.o.**
Sídlo: **Dlouhý Most 15, 463 12 Dlouhý Most**
IČ: **43225110**
DIČ: **CZ43225110**
Datová schránka: **tm6txcb**
E-mailová adresa: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
Zastoupen: **[REDACTED], jednatelem**
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1043**

Kontaktní osoby ve věcech
smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech
technických:

dále jen „zhotovitel“

 **jednatel**
 **jednatel**

Článek II.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 09. 07. 2025 Smlouvu o dílo označenou jako zakázka: „**Oprava multifunkční haly SFC Opava, fotbalový stadion – oprava povodňových škod** (PID smlouvy: MMOPP0017TNF) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto **Dodatkem č. 1** (dále také jen „**Dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmět díla se rozšiřuje o dílčí opravy povodňových škod:
 - o o provedení výměny infrazářičů a horkovzdušné jednotky
- předmět díla se zužuje o dílčí opravy povodňových škod:
 - o o provedení bouracích prací

Výše uvedené změny v rozsahu díla včetně vypořádání finanční rezervy jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV.

Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu díla včetně vypořádání finanční rezervy dle tohoto dodatku dohodly, že se cena díla nemění:

- původní cena díla bez DPH dle Smlouvy	3.772.508,91 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku – VCP	615.715,10 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku – MNP	- 517.626,50 Kč
- nová celková cena díla	3.870.597,51 Kč
- DPH 21 %	812.825,48 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	4.683.422,99 Kč

(slovy: čtyři miliony šest set tisíc osm set osmdesát tři čtyři sta dvacet dva korun a devadesát devět haléřů)

Článek V.

Doba plnění

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně doby plnění takto:

Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat ji objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji do **14.11.2025**.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 26.8.2025, č. usnesení 4045/84/RM/25.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Příloha: Položkový rozpočet

V Opavě dne _____

Digitálně
podepsal _____
Datum:
2025.09.01
11:32:22 +02'00'

Za objednatele

primátor

V Opavě dne _____

Digitálně
podepsal _____
Datum:
2025.09.01
07:43:41 +02'00'

Za zhotovitele:

jednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód

Stavba: Oprava multifunkční haly SFC Opava – oprava povodňových škod - DODATEK č. 1

Místo:

Zadavatel: Statutární město Opava

Zhotovitel: Profil Plus s.r.o.

Kód	Popis	cena Kč bez DPH	cena Kč s DPH
Náklady z rozpočtů			
VCP			
ZL2	Změnový list č. 2 VCP- Infrazářnice a horkovzdušná jednotka	615 715,10 Kč	745 015,27 Kč
MNP			
ZL1	Změnový list č. 1 - MNP	0,00 Kč	-626 328,07 Kč
Vícepráce celkem		615 715,10 Kč	745 015,27 Kč
Méněpráce součástí položkových rozpočtů celkem		-517 626,50 Kč	-626 328,07 Kč
PŮVODNÍ CENA DLE SoD		3 772 508,91 Kč	4 564 735,78 Kč
ZMĚNA CENY DÍLA DLE DODATKU č. 1		3 870 597,51 Kč	4 683 422,99 Kč
CENA ZA DÍLO CELKEM		3 870 597,51 Kč	4 683 422,99 Kč

Změnový list č. 1 - Méněpráce

Oprava multifunkční haly SFC Opava – oprava povodňových škod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-256 210,73
6	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	-58,63900	2 970,00	-174 157,83
		m.č.103 : 837,7*0,07		-58,64000		
7	7113102112	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek EPS, tl.100 - 200 mm	m2	-837,70000	31,00	-25 968,70
		m.č.103 : 837,7		-837,70000		
8	711140101	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	-837,70000	38,00	-31 832,60
		m.č.103 : 837,7		-837,70000		
9	766411812	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	-255,28000	95,00	-24 251,60
		m.č.103 :				
		Obložení stěn : (6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2		267,75000		
		-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2)		-12,47000		
		Tribuny : (2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2)		65,34000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-38 327,61
10	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-131,71000	291,00	-38 327,61
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				-223 088,16
24	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	-131,71000	255,00	-33 586,05
		m.č.103 :				
		Obložení stěn : ((6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2))*0,018*625/1000		2,87000		
		Tribuny : ((2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2))*0,02*625/1000		0,82000		
		Betonová podlaha : 837,7*0,07*2,1		123,14000		
		Izolace tepelná : 837,7*0,12*20/1000		2,01000		
		Izolace proti vodě : 837,7*4,4/1000		3,69000		
25	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	-1 317,10000	23,00	-30 293,30
		Začátek provozního součtu				
		m.č.103 :				
		Obložení stěn : ((6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2))*0,018*625/1000		2,87000		
		Tribuny : ((2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2))*0,02*625/1000		0,82000		
		Betonová podlaha : 837,7*0,07*2,1		123,14000		
		Izolace tepelná : 837,7*0,12*20/1000		2,01000		
		Izolace proti vodě : 837,7*4,4/1000		3,69000		
		Konec provozního součtu				
		132,52687*10		1 325,27000		
26	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-131,71000	270,00	-35 561,70

m.č.103 :

Obložení stěn : $((6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2))*0,018*625/1000$ 2,87000

Tribuny : 0,82000
 $((2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2))*0,02*625/1000$

Betonová podlaha : $837,7*0,07*2,1$ 123,14000

Izolace tepelná : $837,7*0,12*20/1000$ 2,01000

Izolace proti vodě : $837,7*4,4/1000$ 3,69000

27	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-1 317,10000	17,00	-22 390,70
----	-----------	--	---	--------------	-------	------------

Začátek provozního součtu

m.č.103 :

Obložení stěn : $((6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2))*0,018*625/1000$ 2,87000

Tribuny : 0,82000
 $((2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2))*0,02*625/1000$

Betonová podlaha : $837,7*0,07*2,1$ 123,14000

Izolace tepelná : $837,7*0,12*20/1000$ 2,01000

Izolace proti vodě : $837,7*4,4/1000$ 3,69000

Konec provozního součtu

132,52687*10 1 325,27000

28	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	-30,00000	100,00	-3 000,00
29	979990191	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	-2,01048	2 850,00	-5 729,87

m.č.103 :

Izolace tepelná : $837,7*0,12*20/1000$ 2,01000

30	979990121	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	-3,68588	6 300,00	-23 221,04
----	-----------	--	---	----------	----------	------------

m.č.103 :

Izolace proti vodě : $837,7*4,4/1000$ 3,69000

31	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	-126,01000	550,00	-69 305,50
----	-----------	---	---	------------	--------	------------

m.č.103 :

Obložení stěn : $((6,25*2,25)*12+(22*2,25)*2-(1,15*2,35)-(2,5*2,35)-(1,5*2,35)-(1,85*0,2))*0,018*625/1000$ 2,87000

Tribuny : 0,82000
 $((2,14*15,06*2)+((1,3*0,42)+(0,4*0,42)*2))*0,02*625/1000$

Betonová podlaha : $837,7*0,07*2,1$ 123,14000

Celkem					-517 626,50	
---------------	--	--	--	--	--------------------	--

Změnový list č. 2 - Vícepráce

Oprava multifunkční haly SFC Opava – oprava povodňových škod

	Označení dodávky	Množství	J.cena	Celkem
1.	calorSchwank D 30 U - zemní plyn H	2 ks	41638,30	83276,60
2.	Hořákový set calorSchwank D 30U	2 ks	39556,00	79112,00
3.	Ochranný kryt proti balónům	2 ks	28932,20	57864,40
4.	Závěsný set - Gripple	3 ks	2698,30	8094,90
5.	Plynové připojení - hadice + ventil + pojistkaR1/2"	2 ks	2156,00	4312,00
6.				
7.	Vertikální odkouření LAS	2 ks	8052,00	16104,00
8.	Střešní manžeta EF6 pro PUR panel	2 ks	3540,90	7081,80
9.	Spona EF6 o 130 - 150	2 ks	413,60	827,20
10.	Páska EF = 1m	2 ks	385,00	770,00
11.	Zámek pro PUR manžetu EF	2 ks	374,00	748,00
12.	Připojovací set infra/calor 30-120 kW typ C	2 ks	16060,00	32120,00
13.	SchwankAir XTR 35C (33,5kW) 4 250 m3/h - zemní plyn	1 ks	102743,30	102743,30
14.	Sada odťah spalin - sání - vertikální	1 ks	16423,00	16423,00
15.	Spona EF6 o 130 - 150	1 ks	413,60	413,60
16.	Páska EF = 1m	1 ks	385,00	385,00
17.	Zámek pro PUR manžetu EF	1 ks	374,00	374,00
18.	Připojovací set infra/calor 30-120 kW typ C	1 ks	16060,00	16060,00
19.	Filtrační box XTR 35C - vyjímatelný	2 ks	9515,00	19030,00
20.	VZT klapka pro osazení servopohonu XTR 35C	2 ks	8723,00	17446,00
21.	Interiérová žaluzie pro XTR 35C	1 ks	7956,30	7956,30
22.	Regulátor	1 ks	4653,00	4653,00
23.	Doprava z výrobního závodu	2 ks	22000,00	44000,00
24.	Otvory střešní konstrukce na komín	2 ks	1650,00	3300,00
25.	Manipulační technika na demontáž a montáž ve výškách	1 ks	19800,00	19800,00
26.	Spotřební materiál	1 ks	5500,00	5500,00
27.	Demontáž stávajících zařízení a likvidace	3 ks	4950,00	14850,00
28.	Montáž nových zařízení	3 ks	6600,00	19800,00
29.	Uvedení do provozu	3 ks	2750,00	8250,00

30.	Revize	3 ks	2530,00	7590,00
31.	Napojení elektro a regulace	3 ks	1210,00	3630,00
32.	Přesun hmot	1 ks	1650,00	1650,00
33.	Montáž spalinových cest	3	3850,00	11550,00
VÍCEPRÁCE CELKEM BEZ DPH				615 715,10
DPH 21%				129 300,17
VÍCEPRÁCE CELKEM S DPH				745 015,27