

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Horní nám. 69, 746 01 Opava
Samostatné pracoviště veřejných zakázek
Magistrátu města Opavy



MMOPX02IRUKT

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 35462/2026 / 2506/2026/VZAK

Vyřizuje: Ing. Milena Skazíková

Pracoviště:

Telefon: 553 756 431

Fax: 553 756 141

E-mail: milena.skazikova@opava-city.cz

Datum: 25.02.2026

všem potenciálním účastníkům

Vysvětlení zadávací dokumentace IV. k zadávacím podmínkám k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „ZŠ Mařádkova – hala - rekonstrukce“

Zadavatel dne 24. 2. 2026 obdržel 3 dotazy k zadávacím podmínkám k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „ZŠ Mařádkova – hala - rekonstrukce“ zadané v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s ust. § 98 zákona na tyto dotazy odpovídáme a odpovědi uveřejňujeme na profilu zadavatele.

Dotaz č. 1:

ve výkazu výměr, v souboru „MAR_UZN_ENU_“, list „D.1.1. - Architektonicko ...“ jsou obě položky venkovních horizontálních žaluzií vypsány s lamelou Z-70 (70mm šířka lamely), ve výpisu prvků D.1.1.B-22 je první poz. Z-70, ale druhá se 6ks je vypsána jako Z-90 (90mm šířka lamely). Žádáme zadavatele o upřesnění, jaká šířka lamel má být naceněna.

472	K	S1	Venkovní horizontální žaluzie Z70 rozměr 1180x1750 mm, včetně motorického ovládání a včetně veškerého příslušenství dle PD, specifikace dle výpisu stínící techniky	kus	21,000		0,00
473	K	S2	Venkovní horizontální žaluzie Z70 rozměr 4720x4350 mm, včetně motorického ovládání a včetně veškerého příslušenství dle PD, specifikace dle výpisu stínící techniky	kus	6,000		0,00

VENKOVNÍ HORIZONTÁLNÍ ŽALUZIE, LAMELY O ŠÍŘI 70 MM VE TVARU PÍSMENE Z

MONTÁŽ: DO KAPSY V ZATEPLENÍ, UMÍSTĚNO NAD NADPRAŽÍ OKNA, SAMONOSNÉ PŘÍPOJENÍ - VODÍČÍ LIŠTY
MEZI ŽALUZII A OBVODOVOU STĚNU VLOŽEN IZOLANT S FENOLITICKÉ PĚNY V TL. 60 MM, NA VÝŠKU 250 mm

MATERIÁL: HLINÍK

BAREVNÉ PŘÍPOJENÍ: SVĚTLE ŠEDÁ

OVLÁDÁNÍ: ELEKTRICKÝ DÁLKOVÝM OVLADAČEM / VYPÍNAČEM

POLOŽKA VČETNĚ KOTVÍČÍCH A OVLÁDACÍCH PRVKŮ PRVKŮ

ROZMĚR UPŘESNIT DLE SKUTEČNÉHO PŘÍPOJENÍ OKNA

SESTAVAVENKOVNÍ HORIZONTÁLNÍ ŽALUZIE, LAMELY O ŠÍŘI 90 MM VE TVARU PÍSMENE Z

MONTÁŽ: DO SVĚTLÉHO TOVORU OKNA, KOTVENO DO RÁMU OKNA, SAMONOSNÉ PŘÍPOJENÍ - VODÍČÍ LIŠTY
MEZI ŽALUZII A OBVODOVOU STĚNU VLOŽEN IZOLANT S FENOLITICKÉ PĚNY V TL. 60 MM, NA VÝŠKU 250 mm

MATERIÁL: HLINÍK

BAREVNÉ PŘÍPOJENÍ: SVĚTLE ŠEDÁ

OVLÁDÁNÍ: SAMOSTATNĚ ELEKTRICKÝ DÁLKOVÝM OVLADAČEM / VYPÍNAČEM, 2x MOTOR

POLOŽKA VČETNĚ KOTVÍČÍCH A OVLÁDACÍCH PRVKŮ PRVKŮ

ROZMĚR UPŘESNIT DLE SKUTEČNÉHO PŘÍPOJENÍ OKNA

Dotaz č. 2:

„Žádáme zadavatele o informaci, zda je ve VV položka dodávka žaluzie včetně kastlíků (boxu), a ty, zda mají být přiznané, či budou skryté pod fasádou.“

Odpověď č. 1+2:

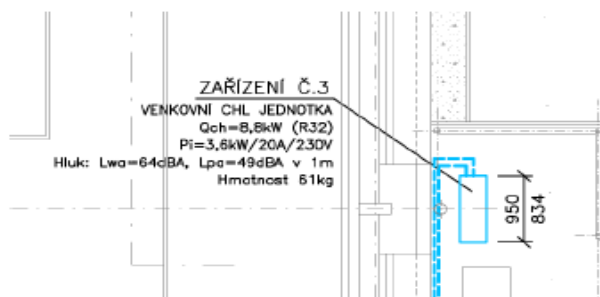
Pol. č. 472/K/S1_ žaluzie Z70 v počtu 21 ks, do boxu pod omítku (skryté boxy).

Pol. č. 473/K/S2_ žaluzie Z90 v počtu 6 ks, box zavěšen na rámu okenního otvoru (přiznané boxy).

Rozdílnost vychází z toho, že každé budou umístěny v jiné místnosti. Další informace jsou uvedeny v technické zprávě – stínící technika.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr, v souboru „MAR_UZN_ENU, D.1.2.4. – Chlazení a vzduchotechnika“ chybí položka venkovní chladicí jednotka – zařízení č. 3. Žádáme zadavatele o doplnění do výkazu výměr.

**Zařízení č.3 - Chlazení zasedací místnosti**

Zařízení slouží k pokrytí tepelné zátěže zasedací místnosti v 3.NP. Jako zdroj chladu je navržen multisplit systém s jednou společnou venkovní jednotkou a dvěma vnitřními kazetovými jednotkami. Venkovní jednotka o výkonu 8,8kW je zavěšena pomocí nosné konzole na fasádě pod oknem do nářadovny v úrovni 1.NP. Každá vnitřní kazetová jednotka je s venkovní jednotkou propojena pomocí izolovaného Cu potrubí s komunikační a napájecí kabeláží. Ovládání zařízení je řešeno přes nástěnné kabelové ovladače, které umožňují samostatné ovládání dané jednotky.

Napájení venkovní jednotky zajistí profese elektro. Napájecí kabeláž mezi jednotkami je součástí vedení rozvodů chladu a je dodávkou profese chlazení.

D3		Zařízení č.3 - Chlazení zasedací místnosti		0,00	
24	K 240003003,8	Rozvod chladu vč. montáže komunikačního kabelu a závěsného materiálu	bm	60,000	0,00
PP		Rozvod chladu vč. montáže komunikačního kabelu a závěsného materiálu			
P		Práce k položce: Cu potrubí opatřené kaučukovou izolací vč. samolepící pásky, izolací a závěsných pouzder			
25	K 240003004,3	Oplechování rozvodu chladu vedeného ve venkovním prostředí (cca 20m)	bm	2,000	0,00
PP		Oplechování rozvodu chladu vedeného ve venkovním prostředí (cca 20m)			
26	K 240003004,8	Krycí plastová lišta vč. tvarovek pro zakrytí rozvodu chladu do rozměru ø22,2/9,52mm, profil lišty 140x90mm	bm	15,000	0,00
PP		Krycí plastová lišta vč. tvarovek pro zakrytí rozvodu chladu do rozměru ø22,2/9,52mm, profil lišty 140x90mm			
27	K 240003005,3	Montáž zařízení, uvedení do provozu, zkouška těsnosti, založení evidenční knihy, CHL zařízení, zaškolení obsluhy	ks	1,000	0,00
PP		Montáž zařízení, uvedení do provozu, zkouška těsnosti, založení evidenční knihy, CHL zařízení, zaškolení obsluhy			

Odpověď č. 3:

Agregát – kompresor byl z dodávky vyňat, stejně tak větrací jednotky do učeben, včetně předmětné zasedací místnosti.

Připravenost, tj. rozvody el. instalací, rozvody chladiva apod. budou součástí dodávky stavby.

Například Pol. 24 až 27_ rozvod chladu, oplech. rozvodu, krycí plast. lišta, montáž zařízení, uvedení do provozu je nutno nacenit.

Dotaz č. 4:

„Ve VV „MAR_NEUZ – ZŠ Mařádkova“ a „MAR_UZN_POV – ZŠ Mařádkova“ chybí kompletně položky jako sokl k dlažbám, silikonové a akrylové spoje, těsnící pásky koutů a rohů, lišty k obkladům. Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do výkazu výměr.“

Odpověď č. 4:

V položkách obkladů a dlaždic je poznámka "včetně provedení soklů, včetně veškerých systémových prvků" - tedy všechny prvky, na které se dodavatel ptá je potřeba ocenit do položek dodávky a montáže příslušné povrchové úpravy.

Zadavatel upozorňuje všechny dodavatele, že v současné chvíli je již po lhůtě, kdy má zadavatel povinnost vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout. Žádáme všechny potenciální účastníky, aby se pečlivě seznámili s projektovou dokumentací, mohou tak předejít mnoho nadbytečným dotazům.

S pozdravem

Ing. Milena Skazíková
referentka s. p. veřejných zakázek
odbor právní a organizační
Magistrátu města Opava