



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název zadavatele:

Statutární město Opava

Sídlo zadavatele: Horní náměstí 382/69, Opava, 746 01

IČ zadavatele: 00300535

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Tomáš Navrátil, primátor města

Profil zadavatele: <https://zakazky.opava-city.cz/>

Osoba zastupující zadavatele:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB – TUO)

Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET)

Výzkumné energetické centrum (VEC)

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČ: / DIČ: 61989100 / CZ61989100

Oprávněná osoba k jednání: Ing. Karel Borovec, Ph.D., ředitel VEC

Kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Navrkalová, MBA

Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení

**„INSTALACE FVE FORMOU DESIGN AND BUILD NA OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY –
MŠ ŠRÁMKOVA 6“**
(dále jen „VZ“)

Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P26V00000015

Evidenční číslo ve VVZ: Z2026-009394

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje dodavatelům následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace.

Vysvětlení a změna ZD č. 2

Zadavatel obdržel dne 25. 2. 2026 následující dotazy:

Dotaz č. 1:

V původních studiích jsou navrhovány vyvýšené ocelové konstrukce. Nebylo nikde řečeno, z jakého důvodu byly konstrukce navrhovány. Je potřeba na některém z objektů, z nějakého důvodu, umístit panely na vyvýšenou konstrukci?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel sděluje, že vyvýšenými konstrukcemi se autor předchozího řešení ve studii chtěl vyhnout řešení statiky střech. Zadavatel netrvá na řešení uvedeném ve studii. Dodavatel může v rámci postupu Design and build nabídnout vlastní řešení a know-how. Zadavatel požaduje dodržení minimálních technických parametrů projektu, které jsou uvedeny ve zveřejněných podkladech.



Dotaz č. 2:

Jedná se o objekty, které byly při povodni v roce 2024. Je potřeba dělat nějaká opatření, která by to brala v potaz? Jaká konkrétně?

Odpověď zadavatele:

Ano. Objekt byl zasažen povodní v roce 2024. Zadavatel požaduje, aby technologie byla umístěna co nejvýše – např. do nejvyšších pater budovy nebo zavěšené pod strop přízemních místností.

Dotaz č. 3:

Systém monitoringu a řízení komunitní energetiky bude potřeba řešit přes licencovaný produkt. Jaké časové období je potřeba zahrnout do cenové nabídky v rámci nákladů na tuto licenci? (Tedy na jak dlouhou dobu provozu má být licence předplacena v rámci investičních nákladů).

Odpověď zadavatele:

Z dotazu není zcela zřejmé, o jakou licenci se jedná. FVE bude monitorována a řízena prostřednictvím informačního systému Marfy, který je zadavatelem aktuálně používán. Monitoring a řízení FVE musí být se současným informačním systémem kompatibilní. Informace o IS Marfy dostupné zde: [Vaše cesta k inteligentnímu řízení energií | ECM Marfy](#)

Zadavatel obdržel dne 26. 2. 2026 následující dotazy:

Dotaz č. 4:

Prosíme o doložení poslední platné revizní zprávy na hromosvodovou soustavu.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel konstatuje, že revizní zpráva na hromosvodovou soustavu byla zničena při povodni v roce 2024 a není aktuálně k dispozici. Zadavatel se v následujícím období opakovaně pokoušel zajistit kopii od dotčeného revizního technika. Vzhledem k dlouhodobě nepříznivému zdravotnímu stavu revizního technika se do této chvíle kopii zajistit nepodařilo. Zadavatel má za to, že v revizní zprávě byl konstatován špatný technický (až havarijný) stav hromosvodové soustavy a bylo doporučeno při nejbližší příležitosti provést kompletní rekonstrukci soustavy.

Vše ostatní zůstává beze změny.