



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ anebo zákon“))

Název projektu:	Modernizace a vybavení odborných učeben v Opavě
Registrační číslo projektu:	CZ.06.04.01/00/22_037/0004569
Název veřejné zakázky:	Stavební práce na pěti opavských základních školách
Evidenční číslo zakázky:	Z2026-013439 uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

1. Označení zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Opava
Sídlo zadavatele:	Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava
IČ:	00300535
Osoba oprávněné jednat za zadavatele:	Ing. Tomáš Navrátil, primátor

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, které spočívají ve vytvoření bezbariérových WC, rekonstrukci odborných učeben, přípravné učebny a elektroinstalaci. Řešená stavba je v souladu s pravidly IROP 2021-2027.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

2.656.728,37,- Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	1
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 70200 Ostrava
Právní forma	Akciová společnost
IČ	64610225



Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.865.892,91,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č.	2
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	MIBORO s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	25871986
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.107.217,48,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č.	3
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	DUO STAV s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	U Lučního mlýna 1044/12, Kateřinky, 74705 Opava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	25357522
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.656.728,37,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č.	4
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	RecoBuild a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Bezručova 469, Nový Bohumín, 73581 Bohumín
Právní forma	Akciová společnost
IČ	17724724
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.473.256,81,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO



Lhůtě	
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č.	5
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	GRIGAR, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	U Náhonu 2832/6, Předměstí, 74601 Opava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	25826638
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.893.509,57,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č.	6
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	4köhl s.r.o
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Těšínská 184, Poruba, 73514 Orlová
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	14362481
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.274.756,37,-
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	ANO
Splnění požadavků dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Není relevantní.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Nabídka č.	3
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	DUO STAV s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	U Lučního mlýna 1044/12, Kateřinky, 74705 Opava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	25357522
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.656.728,37,-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele ve veřejné zakázce z důvodu ekonomicky nejvhodnější nabídky hodnoceného vybraného dodavatele. V rámci ekonomické výhodnosti byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

8. Označení poddodavatele/ů

Kamil Moša, IČO: 76111458

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Není relevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Není relevantní.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nepoužito.

V Ostravě dne 11. 3. 2026

.....
Radim Pala, DiS.
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností