

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

OZNAČENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Výběr projektanta – Aquacentrum Opava“

režim: nadlimitní veřejná zakázka

druh: otevřené řízení na služby

systemové číslo: P25V00000070

evidenční číslo zakázky ve VVZ: Z2025-038243

evidenční číslo v TED: 501635-2025

datum zahájení zadávacího řízení: 11.07.2025

(dále jen „veřejná zakázka“ nebo „zadávací řízení“)

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město

IČO: 003 00 535

Osoba oprávněná jednat: Ing. Tomáš Navrátil, primátor

(dále jen „zadavatel“)

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Výběr zhotovitele projekčních činností (projektanta) pro objekt „Aquacentrum Opava“.

Podrobné informace byly uvedeny v zadávací dokumentaci.

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU, POKUD BYLA UZAVŘENA:

Cena za vykonání služeb – předmětu veřejné zakázky – představuje částku ve výši 28.690.00,00 Kč bez DPH, a to za všechny služby, které jsou nutné k provedení předmětu veřejné zakázky.

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN:

Číslo nabídky	Dodavatel (obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO)	Navrhovaná celková cena bez DPH	Navrhovaná celková cena s DPH	Konečné pořadí dle všech kritérií
1.	Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ: 02463245 (dále jen „Atelier 99“)	28.740.000	34.775.400	3.
2.	CENTROPROJEKT GROUP a.s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541 (dále jen „CENTROPROJEKT“)	28.690.000	34.714.900	1.
3.	TECHNICO Opava s.r.o., se sídlem Hradecká 1576/51, 747 01 Opava, IČ: 25849204 (dále jen „TECHNICO“)	14.500.000	17.545.000	x
4.	monom works s.r.o. - ENOTA, d.o.o., se sídlem U Průhonu 22, 170 00, Praha 7, IČ: 1483951 (dále jen „monom“)	32.842.000	39.738.820	2.

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:

TECHNICO

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU:

CENTROPROJEKT

Odůvodnění výběru dodavatele:

Na základě provedeného hodnocení nabídek zadavatel dospěl k závěru, že vybraný dodavatel – **CENTROPROJEKT** podal do zadávacího řízení k veřejné zakázce nejvýhodnější nabídku (z pohledu poměru ceny a kvality), přičemž zároveň:

- splnil veškeré podmínky stanovené v zadávací dokumentaci na formu a obsah zpracování nabídky;
- v nabídce předložil dokumenty k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti a technické kvalifikace v rozsahu a způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci;
- akceptoval obchodní podmínky předmětu plnění veřejné zakázky uvedené v závazném návrhu smlouvy a jeho přílohách.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Na plnění zakázky se nebudou podílet poddodavatelé.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM:

Nepoužito.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ:

Nepoužito.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU:

Nepoužito.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU:

Nepoužito.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ:

Nepoužito. Nabídky byly přijímány výlučně elektronicky přes nástroj zakazky.opava-city.cz.

SOUPIŠ OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN:

U žádné osoby podílející se na zadávacím řízení nebyl střet zájmů zjištěn.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI:

Zadavatel nerozdělil zakázku z provozně-ekonomických důvodů, kdy v případě rozdělení zakázky na části by neúměrně vzrostla administrativní náročnost a nároky na organizaci a koordinaci plnění.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Opavě, dne 02.04.2026