



CC3-381-12  
NPU-381/10353/2018

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00GVFGE

## Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

uzavřená podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

### I. Smluvní strany

**Povinná strana: Statutární město Opava**, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava  
zapsáno v registru ekonomických subjektů ČSU Ostrava č.j. 229/01 - 8402

Zastoupena: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Datová schránka: 5eabx4t

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č.ú. 27-18426119349/0800

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
- ve věcech technických: Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic  
Ing. Radka Šabatková, referent odboru přípravy a realizace investic

dále jen „**povinná strana**“

**Oprávněná strana: Národní památkový ústav**, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3,  
118 01 Praha 1 – Malá Strana

Zastoupena: Mgr. Michalem Zezulou, ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě,  
Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, na základě jmenování  
do funkce ze dne 19.10.2012

IČ: 75032333

DIČ: CZ75032333

Datová schránka: 2cy8h6t

E-mailová adresa: sekretariat.opava@npu.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka, a.s., č. ú. 810003-60039011/0710

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Michal Zezula, ředitel
- ve věcech technických: Mgr. Jindřich Hlas

dále jen „**oprávněná strana**“

## II. Předmět dohody

1. Povinná strana je stavebníkem akce „**Penzion IV., ul. Hálkova**“, realizované v k.ú. Kateřinky u Opavy, tedy na území s archeologickými nálezy. Tato činnost je činností ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a je jí vyvolána nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“).
2. Povinná strana umožní oprávněné straně, která je organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, provedení ZAV po celý průběh výkopových prací a uhradí náklady ZAV. ZAV bude probíhat ve dvou etapách:
  1. etapa – etapa terénních prací - realizace zjišťovacích sond s následným ZAV realizovaným před stavebními pracemi a archeologický dohled při stavebních pracích. V případě zjištění narušených archeologických nálezových situací provést jejich dokumentaci příp. plošný odkryv, vyzvednutí nálezů, jejich prvotní očištění a evidenci.
  2. etapa - etapa kabinetních prací - očištění, konzervace, evidence a deskripce nálezů, expertízy, vyhodnocení nálezů a zpracování nálezové zprávy.

## III. Termíny plnění

1. Doba ukončení ZAV - 1. etapy: max. do 31. 05. 2018  
- 2. etapy: do 12 měsíců od ukončení 1. etapy ZAV

## IV. Úhrada nákladů ZAV

1. Náklady ZAV budou vyúčtovány ve výši skutečně vynaložených nákladů na výzkum s příslušným podílem správního režie a DPH (21%).
2. Náklady ZAV budou stanoveny na základě přesné evidence odpracovaných hodin pracovníků oprávněné strany, přičemž hodinová sazba pracovníků oprávněné strany činí (bez DPH):
 

Odborný pracovník (archeolog)	300,00 Kč/hod. (bez DPH)
Technik, dokumentátor, konzervátor (asistent AV)	250,00 Kč/hod. (bez DPH)
Terénní specialista	150,00 Kč/hod. (bez DPH)
Pomocný pracovník	120,00 Kč/hod. (bez DPH)
3. Povinná strana uhradí oprávněné straně náklady na vykonané terénní a kabinetní práce ZAV na základě faktur vystavených v souladu s právními předpisy jako daňových dokladů, a to ve dvou splátkách: a) po ukončení 1. etapy ZAV,  
b) po odevzdání nálezové zprávy,  
ve výši dle skutečně provedeného rozsahu prací.
4. **Smluvní strany se dohodly, že celkové maximální náklady za provedení ZAV nepřekročí 1.075.520,00 Kč (bez DPH), resp. 1.301.379,20 Kč (včetně DPH 21%). Rozpočet ZAV (kalkulace nákladů 1. a 2. etapy) je nedílnou přílohou č. 1 této Dohody.**
5. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení povinné straně na její adresu Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 69, 746 26 Opava. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí povinná strana úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Oprávněná strana prohlašuje, že ke dni podpisu této dohody správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), rozhodnutí o tom, že oprávněná strana je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je oprávněná strana povinna tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit povinné straně. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že oprávněná strana je nespolehlivým plátcem, povinná strana je oprávněna část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu povinné strany vůči oprávněné straně.

7. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu oprávněné strany, na který bude povinná strana povinna uhradit cenu ZAV, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH, je povinná strana oprávněna část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu povinné strany vůči oprávněné straně.

#### V. Provádění ZAV

1. Oprávněná strana povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin.
2. Zástupce povinné strany – Ing. Radka Šabatková - bude průběžně kontrolovat „Deník výzkumu“, zda zaznamenané údaje odpovídají skutečnosti.
3. Povinná strana zpřístupní plochy, ve kterých má být ZAV prováděn, a dále určí vhodné plochy pro umístění zařízení staveniště (výzkumu).
4. Povinná strana zajistí, aby zhotovitel stavby smluvně zajištěný povinnou stranou respektoval pokyny vedoucího ZAV, které se budou týkat ochrany archeologických nálezů a nálezových situací na staveništi. Pracovníci zhotovitele jsou zejména povinni provádět výkopové práce tak, aby bylo možné identifikovat stavbou ohrožené historické stavební konstrukce a následně zastavit výkopové práce v místech, kde budou zjištěny archeologické nálezy a nálezové situace, až do provedení jejich záchranného výzkumu. Vedoucí ZAV zápisem do stavebního deníku označí plochy, kterých se výše uvedené opatření bude týkat a kde bude uveden i odhad doby nezbytně nutné k provedení ZAV.
5. Oprávněná strana se zavazuje provádět ZAV v úzké koordinaci se zhotovitelem stavby smluvně zajištěným povinnou stranou, popř. jeho poddodavateli a dle požadavků povinné strany tak, aby při potřebě doplňujícího ZAV v průběhu stavby nedošlo k přerušování stavebních prací na více než 5 kalendářních dnů.
6. Oprávněná strana se zavazuje reagovat pružně a zajistit dostatečný počet pracovníků, a to ve vztahu k aktuální nálezové situaci, aby nedošlo k překročení doby dokončení 1. etapy uvedené v čl. III této dohody a nedocházelo ke zbytečnému prodloužení průběhu stavebních prací při provádění doplňujícího ZAV.
7. Oprávněná strana se zavazuje překládat povinné straně ke schválení harmonogram ZAV při jakémkoliv změně vyvolané nálezové situace.
8. Povinná strana bude neprodleně informovat oprávněnou stranu o případných změnách projektu, budou-li mít tyto vliv na provádění ZAV.
9. Oprávněná strana se zavazuje provést ZAV v nezbytně nutném rozsahu podle obecně platné metodiky.
10. Povinná strana se zavazuje předat potřebnou část projektové dokumentace stavby, včetně geodetických bodů sítě S-JTSK potřebných pro zaměření zkoumaných ploch a objektů.

#### VI. Další ujednání

1. V ostatních, dohodou neupravených věcech, se vztahy podle této dohody řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží povinná strana a 2 oprávněná strana.
4. Oprávněná strana se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se oprávněná strana zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li oprávněná strana tento svůj závazek, je povinna zaplatit povinné straně smluvní pokutu ve výši 5 % účtovaných nákladů ZAV včetně DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li oprávněná strana svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je povinná strana oprávněna od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi oprávněné straně. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

5. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
7. O uzavření této dohody rozhodla Rada statutárního města Opavy usnesením č. 2830/77 RM 18c) ze dne 24. 1. 2018.

Příloha: č. 1 - Kalkulace nákladů

(v případě rozporu obsahu přílohy s textem dohody má přednost dohoda)

Za povinnou stranu:

V Opavě dne: 09 -02- 2018

Ing. Radim Krupala  
primátor




Za oprávněnou stranu:

V Ostravě dne: 09 -02- 2018

Mgr. Michal Zezula  
ředitel



Národní památkový ústav  
územní odborné pracoviště v Ostravě  
Odboje 1  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
-1-

příloha č. 1 k Dohodě o provedení záchranného archeologického výzkumu  
"Penzion IV., Ul. Háfkova"

## Terénní část ZAV

počet pracovníků	pracovní pozice	sazba v Kč	počet dnů po 8 hod.	cena v Kč
1	Odborný pracovník (archeolog)	300,00	64	153 600,00
1	Asistent AV, dokumentátor, konzervátor	250,00	64	128 000,00
1	Terénní specialista	150,00	64	76 800,00
8	Pomocný pracovník (pracovník AV)	120,00	64	491 520,00
Celkem				849 920,00

## Zpracování nálezů a nálezové zprávy

počet pracovníků	pracovní pozice	sazba v Kč	počet dnů po 8 hod.	cena v Kč
1	Odborný pracovník (archeolog)	300,00	30	72 000,00
1	Asistent AV, dokumentátor, konzervátor	250,00	30	60 000,00
1	Terénní specialista	150,00	30	36 000,00
2	Pomocný pracovník (pracovník AV)	120,00	30	57 600,00
Celkem				225 600,00

Celkem ZAV bez DPH	1 075 520,00
--------------------	--------------

předpokládaný objem archeologických terénů v m3	cena za m3	cena v Kč
380	2 830,32	1 075 520,00

20.12.2017

Mgr. Jindřich Hlas

