

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01CK5IU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 26 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/1081/2017/SkM**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 10283/2017**

Vyřizuje: **Škrabánek Martin**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 874**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **martin.skrabanek@opava-city.cz**

Datum: **24.1.2017**

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 9.1.2017 podal

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, kterého zastupuje Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IČO 62255789, Englišova č.p. 1380/16, Předměstí, 746 01 Opava 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:

žádost o koordinované stanovisko - Sídliště Kylešovice - 17. listopadu - S 003 - Multifunkční hřiště I

Popis záměru:

- Předmětem projektové dokumentace je znovuobnovení funkce sportovního veřejně přístupného hřiště v místě původního asfaltového hřiště. Nové sportoviště je koncipováno jako multifunkční hřiště s částečným oplocením. Zbývající původní asfaltové plochy budou ozeleněny zatravněním. Nová plocha hřiště je navržena v plně vodopropustném pryžovém granulátu na vodopropustném podloží.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 875/101, 875/102, 875/103 v katastrálním území Kylešovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí vydává na základě § 90 odst. 15 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK

I. podle ust. § 77 odst. 3 ZOPK

SOUHLAS,

za předpokladu splnění těchto podmínek:

Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením. Z těchto důvodů je nutné dodržovat ustanovení České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech":

- 1) při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,
- 2) stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),
- 3) kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveníště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

II. podle ust. § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK

SOUHLAS

na základě § 12 odst. 2 ZOPK.

ODŮVODNĚNÍ

Stavba je naplánována v území, kde se vyskytují vzrostlé dřeviny. Z důvodu jejich ochrany byly na základě § 7 odst. 1 ZOPK stanoveny podmínky ve výroku I. tohoto závazného stanoviska.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Vzhledem k prostorovým a plošným parametrům stavby a také s přihlédnutím ke skutečnosti, že se jedná o rekonstrukci stávající nevyhovující asfalto-betonové plochy hřiště, nedojde ke snížení hodnoty krajinného rázu. Stavba bude provedena v zastavěném území města Opavy.

V rámci stavby nedojde k zásahu do významných krajinných prvků ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. Pozemky nejsou součástí územního systému ekologické stability. V zasažené oblasti se nenachází zvláště chráněná území ve smyslu ZOPK, žádné prvky soustavy Natura 2000. Pozemky neleží na území přírodního parku.

Po posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že realizací stavby nedojde k významné změně ani snížení hodnoty krajinného rázu. Nebudou negativně ovlivněny stávající přírodní, kulturní či historické charakteristiky daného místa a rovněž nedojde k ovlivnění měřítka ani vztahů v této urbanizované krajině.

Při posuzování vycházel zdejší orgán ochrany přírody z předložených podkladů a ze znalostí předmětné oblasti, jež získal při své správní činnosti.

Bc. Michaela Kuzníková

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Miluše Kudělová

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Správní orgán v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu - S 003 - Multifunkční hřiště ", která má být realizována na výše uvedených pozemcích v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50-ti m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ing. Jindřich Hrbáč

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Záměrem dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

Ing. Hana Martínková

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Eva Podstufková

6. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Andrea Pešatová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 9.1.2017 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel Ing. Hromada ČKAIT č. 1102484, Ing. arch. Groda ČKA 02383, listopad 2016).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko**.

Stanoviska (Vyjádření, Upozornění):

1. Ochrana ovzduší

Pro provádění staveb existuje obecně známý soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu. Opatření k omezení prašnosti jsou zvláště důrazně

vyžadována u staveb v bezprostřední blízkosti obytné zástavby nebo jiných staveb vyžadujících ochranu (školy, školky, zdravotnická zařízení apod.).

2. Odpadové hospodářství

Proti uvedenému záměru nemáme námitek. O vzniklých odpadech je potřebné vést evidenci.


V souladu s ust. § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") požadujeme, aby případně vzniklé využitelné odpady byly nabízeny k recyklaci.

Upozorňujeme, že tento zákon o odpadech se podle ust. § 2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou, či jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud bude zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V případě, že není v tomto smyslu pro něj využití, musí s ním být nakládáno jako s odpadem, čili tento odpad bude předán oprávněné osobě.

Toto vyjádření dáváme na základě § 79 odst. 4 písm. b) a v souladu s ust. § 79 odst. 5 zákona o odpadech.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah koordinovaného závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.


Bc. Martin Škrabánek
oprávněná úřední osoba



Obdrží:

Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IDDS: dp3zmn2