



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

„Horní náměstí 33, 34, 35“ (výměna oken + zateplení)

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„Horní náměstí 33, 34, 35“ (výměna oken + zateplení)

Dílo je spolufinancované z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“)

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
číslo účtu	27-1842619349/0800
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Hana Fraňková, referentka oddělení veřejných zakázek
e-mail:	zakazky@opava-city.cz
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Renata Cvancigerová, referentka odboru přípravy a realizace investic
e-mail:	jana.underkova@opava-city.cz renata.cvancigerova@opava-city.cz
URL (internetová) adresa:	www.opava-city.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.opava-city.cz/



„Horní náměstí 33, 34, 35“ (výměna oken + zateplení)

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 **Druh zadávacího řízení:**
zjednodušené podlimitní řízení

1.2 **Veřejná zakázka podle předmětu:**
stavební práce

1.3 **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je celková revitalizace obálky bytových domů č. pop. 143, 144, 145 na pozemcích parc. č. 308, 306, 303, k.ú. Opava – Město.

Jedná se o:

- zateplení fasád kontaktním zateplovacím systémem,
- výměna okenních a dveřních výplní,
- dodávka a montáž žaluzií,
- zateplení střechy vč. nové povlakové krytiny a úpravy systému bleskosvodu;

vše v rozsahu a provedení dle projektové dokumentace – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zadávací dokumentace“) z 04/2017 zpracované Ing. arch. Jaroslavem Chvátalem, Bílovecká 1, 746 01 Opava.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Práce na fasádách	45443000-4
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Tepelné izolace	45321000-3
Tepelné izolace střech	45261410-1
Izolace proti vodě	45261420-4
Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	17.500.000,00 Kč

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace

Dílo je spolufinancované z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).



„Horní náměstí 33, 34, 35“ (výměna oken + zateplení)

1.3 Místo plnění:

objekt bytového domu č. pop. 143, 144, 145 na pozemcích parc. č. 308, 306, 303, k.ú. Opava – Město

Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje – místo je volně přístupné, každý uchazeč si jej může prohlédnout individuálně.

1.4 Doba trvání zakázky:

Předpokládané zahájení plnění zakázky: ½ duben 2019

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka – **nejpozději však do 30. 09. 2019**

1.5 Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH): 17.500.000,00 Kč bez DPH.

1.6 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (§ 40), a to do 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou, se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní Zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000397>

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

Zadavatel upozorňuje, že **od 18. 10. 2018** je vázán ustanovením § 211 odst. 3 zákona stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje k podávání nabídek v elektronické podobě a na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným dodavatelem na základě výzvy dle § 122 odst. 3 a 5 zákona. S ohledem na tuto skutečnost zadavatel požaduje, aby veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala **výlučně elektronicky, a to již od počátku zadávacího řízení** (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datovou schránkou nebo e-mailem).

3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel **do 25. 02. 2019 do 09:30 hod.** Pokud bude nabídka doručena po této lhůtě, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

3.2 Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne **dne 25. 02. 2019** v sídle zadavatele. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavatelem. Zadavatel bude otevírat nabídky v elektronické podobě neveřejně (tj. bez přítomnosti dodavatelů, kteří podali nabídku).

3.3 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).

3.4 Otevírání nabídek se řídí ustanovením dle § 108 a § 109 zákona.



„Horní náměstí 33, 34, 35“ (výměna oken + zateplení)

- 3.5 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona;
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona;
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v Zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH podle § 114 odst. 2 zákona.

6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona, zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 6.3 Nabídky se účastníkům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Opavě dne: 31. 01. 2019

Za zadavatele:

Hana Fraňková
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69, 746 26 Opava
tel.: +420 553 756 431
e-mail: zakazky@opava-city.cz