

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01L80BV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/2505/2019/DoL**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 22343/2019**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **19.2.2019**

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 25.1.2019 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, které zastupuje Ing. Jan Pospíšil, Na Pastrníku č.p. 451/21, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

žádost o vjádření - "ZŠ Mírova, Opava-Předměstí, oprava fasády a střechy, Opava-Předměstí, parc.č. 2460"
Opava, Předměstí

Popis záměru:

Projektová dokumentace je pro - stavební řízení. Jedná se pouze o opravu narušené fasády objektu základní školy Mírová 33, Opava- Předměstí. V rámci opravy fasády bude taktéž provedena nová krytina střešní konstrukce a hromosvodová jímací soustava. Projektová dokumentace řeší stavební úpravu: Oprava narušené fasády objektu základní školy; Nová krytina střešní konstrukce; Okapový systém; Hromosvodová jímací soustava. Dešťové vody ze střešních rovin a zpevněných ploch jsou svedeny dešťovou kanalizací do stávající dešťové kanalizace. Stavebními úpravami se odtokové poměry nemění, dochází pouze k obměně potrubí a okapového systému. Dle obhlídky výskytu azbestových materiálů lze konstatovat, že jediný azbestový materiál, který dotčená stavba obsahuje, je azbestocementové opláštění střešního krovu ve formě vlnitého eternitu.

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 2460 v katastrálním území Opava-Předměstí, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "ZŠ Mírova, Opava-Předměstí, oprava fasády a střechy, Opava-Předměstí, parc. č. 2460", která má být realizována

na pozemku parc.č. 2460 v k. ú. Opava - Předměstí, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace je oprava narušené fasády objektu základní školy Mírová 33, Opava- Předměstí. V rámci opravy fasády bude taktéž provedena nová krytina střešní konstrukce a hromosvodová jímací soustava. Projektová dokumentace řeší stavební úpravu - opravu narušené fasády objektu základní školy, novou krytinu střešní konstrukce, okapový systém a hromosvodovou jímací soustavu. Dešťové vody ze střešních rovin a zpevněných ploch jsou svedeny dešťovou kanalizací do stávající dešťové kanalizace. Stavebními úpravami se odtokové poměry nemění - dochází pouze k obměně potrubí a okapového systému. Dle obhlídky výskytu azbestových materiálů lze konstatovat, že jediný azbestový materiál, který dotčená stavba obsahuje, je azbestocementové opláštění střešního krovu ve formě vlnitého eternitu. Projektová dokumentace je pro - stavební řízení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Předmětem projektové dokumentace je oprava narušené fasády objektu základní školy Mírová 33, taktéž bude provedena nová krytina střešní konstrukce a hromosvodová jímací soustava. Uvedené změny stavby nemají vliv na charakter zástavby předmětné lokality. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény. Vzhledem k technickému provedení záměru nedochází ke snížení hodnoty krajinného rázu.

V území dotčeném stavbou se vyskytují dřeviny rostoucí mimo les, nikoliv však významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C) ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech". Realizací stavby nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V předmětné oblasti se nenachází zvláště chráněná území ve smyslu zákona, žádné prvky soustavy Natura 2000.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Jindřich Hrbáč

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Opavy jako dotčený orgán vydává v souladu s § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, ve spojení s § 27 odst. 1 písm. f) téhož zákona souhlasné závazné stanovisko k provedení následujícího stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší v rámci předmětné stavby:
Demolice - zdroj tuhých znečišťujících látek, práce s azbestem

Odůvodnění

Jedná se o dočasný stacionární zdroj, který je potenciálním zdrojem prachu.

Magistrát posoudil žádost a předloženou projektovou dokumentaci. V projektové dokumentaci jsou stanoveny podmínky provádění bouracích prací, která mají eliminovat jejich nepříznivý vliv na okolí (uzavřené shozy apod.). Demontáž azbestových dílců je v projektové dokumentaci podrobně a důkladně popsána.

S ohledem na to, že navrhovaná opatření by měla zajistit eliminaci prašnosti do okolí na nejnižší možnou míru a nakládání s odpady azbestu splňuje všechny zákonné požadavky, vydal orgán ochrany ovzduší toto souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Albert Červeň

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), **jsou záměrem dotčeny**.

Správní orgán OH jako dotčený orgán podle § 79 odst. 6 zákona o odpadech vydává v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány a předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Pavel Zdrálek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "ZŠ Mírova, Opava-Předměstí, oprava fasády a střechy, Opava-Předměstí, parc.č. 2460", která má být realizována na výše uvedeném pozemku v k.ú. Opava - Předměstí, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "ZŠ Mírova, Opava-Předměstí, oprava fasády a střechy, Opava-Předměstí, parc.č. 2460", která má být realizována na výše uvedeném pozemku v k.ú. Opava - Předměstí, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebním pozemku, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Bc. Horský Tomáš

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovovat zvláštní podmínky.

Ing. Marie Kopfová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 25.1.2019 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Ing. Jan Pospíšil, IČ:68317611, Na Pastvníku č.p. 451/21, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Ochrana zemědělského půdního fondu

Záměr je navržen na pozemku **p.č. 2460 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Opava-Předměstí**. Předmětný pozemek není součástí zemědělského půdního fondu. Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.



Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba



Obdrží:

Ing. Jan Pospíšil, Na Pastrníku č.p. 451/21, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5