

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 7985/2019/OP/HDM
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 11122/2019/OP/HDM
VYŘIZUJE: Lichá, RNDr. Nováková,
Bc. Matyášková
TEL.: 553 668 851
E-MAIL: marie.lich@khssova.cz

Ing. arch. Petr Mlýnek
IČ: 70606269
Janáčkova 351/14
747 05 Opava - Malé Hoštice

DATUM: 11. 3. 2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost právnické osoby Statutárního města Opava, IČ: 00300535, se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město, zastoupeného na základě plné moci ze dne 31. 10. 2018, fyzickou osobou podnikající - Ing. arch. Petrem Mlýnkem, IČ: 70606269, se sídlem: Janáčkova 351/14, 747 05 Opava – Malé Hoštice, ze dne 14. 2. 2019, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu „MŠ Komárov – přístavba“, na parc. č. 145, 146 v k. ú. Komárov u Opavy.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu „MŠ Komárov – přístavba“, na parc. č. 145, 146 v k. ú. Komárov u Opavy

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou nebo teplou vodou ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).
2. Před užíváním stavby budou doloženy doklady (technické listy dodavatele) o dodržení instalace širokopásmového akustického obkladu v hernách dětí mateřské školy, ve smyslu prokázání dodržení požadavku ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na základě žádosti právnické osoby Statutárního města Opava, IČ: 00300535, se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město, zastoupeného na základě plné moci ze dne 31. 10. 2018, fyzickou osobou podnikající - Ing. arch. Petrem Mlýnkem, IČ: 70606269, se sídlem: Janáčkova 351/14, 747 05 Opava – Malé Hoštice, ze dne 14. 2. 2019, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu „MŠ Komárov – přístavba“, na parc. č. 145, 146 v k. ú. Komárov u Opavy, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší přístavbu a stavební úpravy stávající mateřské školy. Navrhovaný stav řeší demolici stávajícího přízemního oddělení MŠ v Komárově a následně nové přístavby tohoto oddělení mateřské školy v mírně zmenšeném a kapacitním rozsahu. Nová přístavba navazuje na stávající objekt dvoupodlažní vilky přízemní částí krčkem, kde se nachází vstupní prostory, šatny a chodby. Nová přízemní část se otevírá směrem do zahrady, kde je navrženo samostatné oddělení mateřské školy pro 28 dětí. Zahrnuje šatnu dětí, hygienické zařízení dětí (6 umyvadel, 5 WC mís, 1 pisoár, sprchový kout), dvě navzájem propojené herny (herna č. 117 – plocha 79,77 m², herna č. 118 - plocha 32,76 m²) a sklad lehátek. V části vstupní haly je situována šatna se sociálním zázemím personálu (1 WC, 1 umyvadlo), úklidová komora a samostatné hygienické zařízení pro zájmové aktivity, oddělené dle pohlaví (WC muži - 1 WC a 1 umyvadlo, WC ženy - 1 WC, 1 umyvadlo). Součástí tohoto oddělení MŠ navržena i výdejna stravy, vybavená umyvadlem na mytí rukou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, ohřevnou vanou, sporákem s troubou a digestoří, chladicím zařízením, myčkou pro mytí stolního nádobí, dřezem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, pro mytí provozního nádobí a pracovními plochami. Podlaha bude snadno čistitelná, popř. dezinfikovatelná, stejně jako stěny do výšky odpovídající pracovním operacím. Výdejna bude řádně odvětraná. Kapacita výdejny je stanovená na 28 porcí vydávaných jídel. Stávající výdejna ve zvýšeném 1. NP dvoupodlažní části bude opatřena novou venkovní plošinou. Na zahradě mateřské školy bude vybudován sklad zahradních hraček a pohotovostní WC s předsínkou (1 WC, 1 umyvadlo). Na hygienickém zařízení budou umyvadla dětí napojena na společnou mísící baterii osazenou mimo dosah dětí. Všechna umyvadla na hygienických zařízeních pro dospělé budou opatřena přítokem tekoucí pitné studené a teplé vody. Úklidová komora je vybavena výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody včetně odtoku vody. Vybavení heren není předmětem dokumentace. Všechny prostory budou řádně osvětleny a přirozeně nebo nuceně odvětrány, okna budou otevíratelná a ovládání otvorů bude dosažitelné z podlahy. Podlaha bude ve všech prostorách snadno čistitelná a omyvatelná. Nové povrchy podlahy bude tvořit vinylová podlaha ve světlých odstínech, na podlaže hygienických zařízení bude položena keramická dlažba, obklady stěn budou omyvatelné min. do výše min. 1,5 m. Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku. Vytápění je napojeno na vedlejší objekt, napojením na stávající kotelnu. Místnosti budou vytápěny podlahovým vytápěním. Pohotovostní WC pro zahradu bude vytápěno pomocí otopného tělesa RADIK. Nově bude řešeno VZT zařízení přístavby, nucené větrání každého hygienického zázemí bude samostatné, herny pak VZT s rekuperací, umístěnou v prostoru místnosti 121 s vyústěním odtahu nad střechu. VZT jednotka bude o akustickém výkonu 47 dB(A), při montáži budou použity tlumící vložky. Větrání bude zajištěno vzduchotechnickým zařízením. Vzduch bude nasáván z venkovního prostředí přes fasádu objektu, nasávaný vzduch bude upraven (filtrován, rekuperován, ohříván) a následně distribuován do místností č. 117 + 118. Vzduch bude distribuován přes přírodní ventily. Odvod vzduchu bude zajištěn přes odvodní ventily, vyústění bude na střechu objektu. Odváděný vzduch bude ve VZT jednotce filtrován a rekuperován. Zařízení bude ovládáno a regulováno automaticky pomocí systému řízení s vazbou na čidla CO₂ v místnostech č. 117 + č. 118. Místnosti heren bude mimo jiné možné větrat také přirozeně, otevíratelnými okny. Odvětrání sanitárního zařízení – WC, umývárna, úklidová komora, pohotovostní WC pro zahradu – bude zajištěno pomocí radiálních ventilátorů a odtahového potrubí s vyústěním do fasády. V místnosti 114 bude instalována odtahová digestoř s radiálním ventilátorem s vyústěním na střechu. Do místností s nuceným odtahem bude vzduch přiváděn pomocí dveřních mřížek. V místnosti č. 105 budou dveře opatřeny dveřní mřížkou. Sklad č. 122 bude opatřen fasádní větrací mřížkou. Místnosti č. 101, č. 102, č. 103, č. 110 a č. 115 budou větrány přirozeně okny.

Součástí předložené projektové dokumentace byl doložen světelně technický projekt s výpočtem denního a umělého osvětlení. Denní osvětlení bude zajištěno okny, byly posuzovány místnosti č. 117 + č. 118. Vzhledem k hloubce místností je prostor členěn dle ČSN 73 0508 na funkčně vymezené části. Pásmo s vyhovujícím denním osvětlením pro třídu IV. je vymezeno izofotou 1,50 %. V tomto prostoru budou umístěny pracoviště a

místa příslušející do výše uvedené zrakové činnosti. Umělé osvětlení bude zajištěno LED svítidly. Byl doložen Výpočet umělého osvětlení. V hernách (m. č. 117 + 118) bude umělé osvětlení navýšeno o jednu řadu osvětlenosti na sdružené osvětlení. Při dodržení navrhovaného rozmístění a intenzitě osvětlení budou splněny požadavky ČSN EN 12464-1, ČSN EN 12193 a ČSN 730580. Projektová dokumentace dále zahrnuje posouzení vnitřních prostorů mateřské školy z hlediska prostorové akustiky a návrh zvukopohltivých úprav. Prostory heren budou opatřeny širokopásmovým akustickým podhledem, stropní obklad s pohltivostí I_w n 0,8, navržen typ: Ecophon Master B, na 40 % plochy podhledu. Panely mají jádro ze skelné vlny vysoké hustoty, viditelný povrch bude ošetřen vrstvou materiálu Akutex FT. Zadní strana panelu je potažena skelnou tkaninou, hrany budou opatřeny nátěrem.

Z předložené dokumentace plyne, že v rámci prováděných činností nebude vykonávána práce s azbestem.

Podmínka č. 1 tohoto závazného stanoviska byla stanovena s ohledem na ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. a směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou nebo teplou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné nebo teplé vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 a 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 tohoto závazného stanoviska byla stanovena jako průkaz dodržení požadavků ČSN 73 0527 ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Předložené podklady odpovídají (při respektování shora uvedených podmínek) požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších a vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Mgr. Jakub Musálek, v. r.
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 1

1x adresát: 2 (DS)

1x KHS, oddělení hygieny dětí a mladistvých: 1/2 + 3/6