



MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01HZIGT

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 26 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: ŽP/8869/2018/DoL

Naše značka (Č.j.): MMOP 59159/2018

Vyřizuje: Ing. Domesová Ludmila

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 876

Fax: 553 756 141

E-mail: ludmila.domesova@opava-city.cz

Datum: 16.5.2018

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 13.4.2018 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, které zastupuje Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IČO 62255789, Englišova č.p. 1380/16, Předměstí, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

**žádost o koordinované stanovisko - "Sídliště Kylešovice - Liptovská"
Opava, Kylešovice**

Popis záměru:

Projektová dokumentace je pro účel - stavební řízení. Jedná se o znovuobnovení funkce sportovního veřejně přístupného hřiště v místě původního asfaltového hřiště. Nové sportoviště je koncipováno jako multifunkční hřiště (basketbal, kopaná, házená) s částečným oplocením. Nová plocha hřiště je navržena v plně propustném pryžovém granulátu na podkladních voděpropustných vrstvách. Zpevněné plochy kolem hřiště budou provedeny z betonové dlažby na propustném souvrství pro dešťové vody. Stávající pískoviště bude zachováno, asfaltová plocha kolem pískoviště bude nahrazena betonovou dlažbou na propustném souvrství pro dešťové vody. Zbývající původní asfaltové plochy budou nově zatravněny. Plocha kolem hřiště a pískoviště bude doplněna novým mobiliářem (lavičky, stojany na kola, odpadkový koš, plakátovací plocha). Způsob likvidace splaškových vod: Neřeší se. Způsob likvidace dešťových vod: Nové zpevněné plochy jsou plně voděpropustné (hřiště), částečně voděpropustné (chodníky). Dešťové vody jsou přirozeně zasakovány do podloží nebo do okolních zatravněných ploch. Stávající rozsah asfaltových ploch 929 m², rozsah nových zpevněných ploch 644 m². Způsob zásobování objektu vodou: neřeší se.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1153/53, 1153/57, 1153/58, 1153/59, 1153/78, 1153/79 v katastrálním území Kylešovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Sídliště Kylešovice -

Liptovská", která má být realizována na pozemcích parc.č. 1153/53, 1153/57, 1153/58, 1153/59, 1153/78, 1153/79 v k.ú. Kylešovice, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavení, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové jsou stavební úpravy stávajícího asfaltového hřiště. Stávající plocha bude odbourána včetně podkladních vrstev. Zpevněná hrací plocha bude z umělého jedolitého povrchu položeného finišerem. Umělý povrch bude lemován betonovými obrubníky. V ploše budou osazeny prvky sportovního vybavení hřiště - basketbalové koše, branky. Hřiště bude ze čtyř stran lemováno záchytným oplocením. Zbývající původní asfaltové plochy budou nově zatravněny. Plocha kolem hřiště a pískoviště bude doplněna novým mobiliářem (lavičky, stojany na kola, odpadkový koš, plakátovací plocha). Projektová dokumentace je pro stavební řízení.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech". Realizací stavby nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Stavební úpravy stávajícího hřiště v zastavěném území nevybočují svými rozměry či charakterem z poměrů již existující zástavby. Realizací stavby nedojde k narušení dotčeného místa krajinného rázu a jeho estetické a přírodní hodnoty.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Jindřich Hrbáč

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany ovzduší (dále jen "orgán ochrany ovzduší") hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší") jsou záměrem dotčeny.

Orgán ochrany ovzduší vydává ve smyslu § 11 odst. 3 ve spojení s § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší

souhlasné závazné stanovisko se stavební činností spojenou s realizací stavby "Sídliště Kylešovice - Liptovská" na pozemcích parc.č. 1153/53, 1153/57, 1153/58, 1153/59, 1153/78, 1153/79 v k.ú. Kylešovice, v obci Opava. Orgán ochrany ovzduší toto své souhlasné závazné stanovisko neváže na splnění zvláštních podmínek.

Odůvodnění

Orgán ochrany ovzduší posoudil záměr tak, že stavbou mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, a proto vydal závazné stanovisko. Z hlediska ochrany ovzduší bude stavební činnost při realizaci výše uvedeného záměru dočasným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší. Hlavními emitovanými škodlivinami při realizaci tohoto záměru bude prach a oxidy dusíku. Při vydání tohoto závazného stanoviska orgán ochrany ovzduší vycházel dle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší z úrovně znečištění ovzduší v dotčené oblasti, z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, duben 2016 a z předložené projektové dokumentace.

Po prostudování předložené projektové dokumentace orgán ochrany ovzduší zjistil, že uskutečněním stavby dle této projektové dokumentace, by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných zákonem o ochraně ovzduší, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Orgán ochrany ovzduší neváže toto své závazné stanovisko na splnění zvláštních podmínek, a to vzhledem k charakteru záměru a samotným opatřením k omezování prašnosti uvedeným v předložené projektové dokumentaci, která jsou v souladu s Programem zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z.

Ing. Miluše Kudělová

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), jsou záměrem dotčeny.

Správní orgán OH jako dotčený orgán podle § 79 odst. 6 zákona o odpadech vydává v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech **souhlasné závazné stanovisko** z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech, přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Bc. Martin Škrabánek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb.,

správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Sídliště Kylešovice - Liptovská", která má být realizována na pozemcích parc.č. 1153/53, 1153/57, 1153/58, 1153/59, 1153/78, 1153/79, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Sídliště Kylešovice - Liptovská", která má být realizována na pozemcích parc.č. 1153/53, 1153/57, 1153/58, 1153/59, 1153/78, 1153/79, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ZPF"), **nejsou záměrem dotčeny**.

Pozemky **nejsou** součástí zemědělského půdního fondu. Nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF.

Bc. Adéla Bittnerová

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky. Záměr neprodukuje odpadní vody, není napojen na vodovodní řad a dešťové vody jsou odváděny stávajícím způsobem.

Ing. Lenka Čechová

7. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Odbor dopravy MMO posuzoval projektovou dokumentaci je pro stavební řízení. Jedná se o znovuoobnovení funkce sportovního veřejně přístupného hřiště v místě původního asfaltového hřiště. Nové sportoviště je koncipováno jako multifunkční hřiště (basketbal, kopaná, házená) s částečným oplocením. Nová plocha hřiště je navržena v plně propustném pryžovém granulátu na podkladních voděpropustných vrstvách. Zpevněné plochy kolem hřiště budou provedeny z betonové dlažby na propustném souvrství pro dešťové vody. Stávající pískoviště bude zachováno, asfaltová plocha kolem pískoviště bude nahrazena betonovou dlažbou na propustném souvrství pro dešťové vody. Zbývající původní asfaltové plochy budou nově zatravněny. Plocha kolem hřiště a pískoviště bude doplněna novým mobiliářem (lavičky, stojany na kola, odpadkový koš, plakátovací plocha). Způsob likvidace splaškových vod: Neřeší se. Způsob likvidace dešťových vod: Nové zpevněné plochy jsou plně voděpropustné (hřiště), částečně voděpropustné (chodníky). Dešťové vody jsou přirozeně zasakovány do podloží nebo do okolních zatravněných ploch. Stávající rozsah asfaltových ploch 929 m², rozsah nových zpevněných ploch 644 m².

Stavba se dotýká ploch ve vlastnictví SMO. Bude dotčen páteřní chodník na parc.č. 1153/53 (ostatní plocha /zeleň) v k.ú. Kylešovice, zařazený v kategorii "Místní komunikace", vedený vnitroblokem bytových domů.

Stavební úpravy nejsou v rozporu s ustanoveními speciálního zákona a odbor dopravy ve funkci silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací vydává souhlasné stanovisko bez stanovení zvláštních podmínek.

Raszková Miroslava

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Orgán státní památkové péče ve věci není dotčeným orgánem, neboť předmětné nemovitosti nepoživají solitérní památkové ochrany ani se nenacházejí v plošně chráněném památkovém území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Andrea Pešatová

9. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování již bylo vydáno k dokumentaci pro územní řízení v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. j. 15770/2018 ze dne 1. 2. 2018. V dokumentaci pro stavební řízení je záměr beze změn.

Ing. arch. Jitka Nešutová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 13.4.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IČ:62255789, Englišova č.p. 1380/16, Předměstí, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IDDS: dp3zmn2



Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **107768737-197848-180517090416** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 5 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 576094860 byla systémem přenesena dne 16.05.2018 v 14:16:13. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 17.05.2018 v 09:04:38. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou nebo pečeti založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Údaje o zaručené elektronické značce nebo pečeti: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **2D 99 EA**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **17.05.2018 08:28:34**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 35**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Statutární město Opava

Adresa: Horní náměstí 382/69, 74601 Opava, CZ

ID datové schránky: 5eabx4t

Typ uživatele: Administrátor

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 17.05.2018 v 09:04:50. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 17.05.2018 07:35:25. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **31 95 08**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Ludmila Domesová, koordinátor pro vydávání koordinovaných stanovisek, odbor životního prostředí, 1072, Statutární město Opava [IČ 00300535]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 17.05.2018 v 09:04:50. Údaje o časovém razítku: datum a čas **16.05.2018 13:15:37**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 31**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Kožíaková Hana - notářka**

Pracoviště: **JUDr. Kožíaková Hana - notářka**

V Opavě dne **17.05.2018**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

PAVLA ŠKROBÁNKOVÁ

Otisk úředního razítka:

Pavla Škrobánková, DIS
notářská tajemnice
pověřena notářem v Opavě
JUDr. Hanou Kožíakovou



107768737-197848-180517090416

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.