

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00IHRG6

MMOPX01KP2LF

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/19389/2018/SkL**Naše značka (Č.j.): **MMOP 3580/2019**Vyřizuje: **Skácelíková Leona**Pracoviště: **Krnovská 71C**Telefon: **553 756 846**Fax: **553 756 141**E-mail: **leona.skacelikova@opava-city.cz**Datum: **8. 1. 2019**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-8-
Dodáno:	11. 01. 2019	Zprac.
Č.j.:	MMOP 6206/2019	Sk.zn./h.
Přílohy	1 Poř. lis. 2	

ROZHODNUTÍ

 Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne **9. 2. 2019**
MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby

dne

11. 3. 2019

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 29. 6. 2018 podal

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

o 5 roků ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis. zn. VYST/4071/2011 ze dne 28. 11. 2011 a prodlouženo rozhodnutím spis. zn. VYST/10349/2013/SkL ze dne 7. 8. 2013 na stavbu

odkanalizování městských částí Komárov a Suché Lazce Opava, Komárov u Opavy, Suché Lazce

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 193/1, 204, 272, 273, 691/1, 704/1, 705/10, 705/11, 705/13, 705/14, 705/15, 705/16, 705/17, 705/18, 972/1, 976/16 v katastrálním území Komárov u Opavy, parc. č. 181, 848, 851, 852/12, 852/13, 852/14, 852/16, 852/17, 852/18, 852/34, 896 v katastrálním území Suché Lazce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Skutečnost, že stavba nebyla zahájena v době platnosti stavebního povolení, zdůvodňuje stavebník nedostatkem finančních prostředků Statutárního města Opavy včetně neposkytnutí dotací

Stavební úřad opatřením ze dne 8. 10. 2018 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2

stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V průběhu zahájeného řízení zemřel účastník řízení pan Milan Leifert, nar. 12. 12. 1929, adresa posledního trvalého pobytu Přerovecká č.p. 43/78, 747 95 Suché Lazce a proto opatřením ze dne 30. 10. 2018 oznámil osobám, které nejsou známy a které mohou být nabyvateli pozemku parc. č. 705/10 v kat. území Komárov u Opavy, že mají možnost vyzvednout si písemnost sp. zn. VYST/19389/2018/SkL; č.j. MMOP 117634/2018 ze dne 8. 10. 2018, kterou stavební úřad oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu *odkanalizování městských částí Komárov a Suché Lazce, Opava, Komárov, Suché Lazce*, na pozemcích parc. č. 193/1, 204, 272, 273, 691/1, 704/1, 705/10, 705/11, 705/13, 705/14, 705/15, 705/16, 705/17, 705/18, 972/1, 976/16 v katastrálním území Komárov u Opavy, parc. č. 181, 848, 851, 852/12, 852/13, 852/14, 852/16, 852/17, 852/18, 852/34, 896 v katastrálním území Suché Lazce. Toto oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MMO dne 31. 10. 2018 a sejmuto 16. 11. 2018. V době vydání rozhodnutí je již novým vlastníkem a zároveň účastníkem řízení Ing. Svatava Majkútová, bytem Lomy 94, 747 64 Budišovice.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších změn možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27, odst. 1, 2 správního řádu):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Ing. Miroslava Franková, Jan Adamec, Radislav Gotzmann, Jan Otýpka, Antonín Tichý, Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Michal Říčný, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Sylva Kubíková, Státní pozemkový úřad, ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava - Kylešovice, Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Svatava Majkútová

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Skácelíková

Leona Skácelíková
oprávněná úřední osoba



Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdržístavebník (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava-Město

ostatní účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
Ing. Miroslava Franková, Bartošková č.p. 102, 747 69 Pustá Polom
Jan Adamec, Na Vrchovině č.p. 263/14, Komárov, 747 70 Opava 9
Radislav Gotzmann, Na Vrchovině č.p. 280/12, Komárov, 747 70 Opava 9
Jan Otýpka, U Tratě č.p. 293/11, Komárov, 747 70 Opava 9
Antonín Tichý, Cílkova č.p. 639/24, Kamýk, 142 00 Praha 411
Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Michal Říčný, Ivana Kubince č.p. 17/34, Dvořisko, 747 21 Kravaře u Hlučína
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm
Sylva Kubíková, Kravařovská č.p. 220/29, Komárov, 747 70 Opava 9
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava - Kylešovice, IDDS: apkg467
Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 26 Opava
Svatava Majkútová, Lomy č.p. 94, Budišovice, 747 64 Velká Polom

na vědomí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
Statutární město Opava, Městská část Komárov, IDDS: khbarke
Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Statutární město Opava, městská část Suché Lazce, IDDS: pnfarmt

