

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„ZŠ Komárov – rekonstrukce (vč. vestavby)“

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
číslo účtu	27-1842619349/0800
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Pavel Baďura, vedoucí oddělení veřejných zakázek
e-mail:	zakazky@opava-city.cz
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Martin Chalupský, referent odboru přípravy a realizace investic
e-mail:	jana.underkova@opava-city.cz martin.chalupski@opava-city.cz
URL (internetová) adresa:	www.opava-city.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.opava-city.cz/

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o celkovou rekonstrukci stávajícího objektu Základní školy v Opavě – Komárově zahrnující dispoziční úpravy objektu v 1. PP, 1. NP a 2. NP včetně vestavby učeben v půdním prostoru 3. NP (nadezdívka 3. NP, nová konstrukce krovu, střešní konstrukce a související práce), rekonstrukci vnitřních rozvodů (elektro, osvětlení, slaboproud, ústřední vytápění, zdravotní technika, akustické úpravy učeben). Součástí je rekonstrukce střechy včetně zateplení, revitalizace obvodového pláště budovy, zahrnující výměnu oken a dveří a zateplení obvodových stěn budovy včetně architektonického řešení fasády a rekonstrukce systému bleskosvodu. Součástí předmětu díla je i dodávka a instalace nového vybavení (výpočetní technika). Dále jsou součástí prováděných prací související HSV (hlavní stavební výroba) a PSV (pomocná stavební výroba) konstrukce a práce.

Součástí je:

- stavební část
- zdravotní technika
- ústřední vytápění
- elektroinstalace – silnoproud
- elektroinstalace – slaboproud
- vzduchotechnika
- PC vybavení

Vše v rozsahu dle projektových dokumentací pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 09 - 10/2020 zpracovanou společností Slezská projektová společnost s r.o., Olomoucká 9/8, 746 01 Opava.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v **projektové dokumentaci**.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Stavební úpravy školních budov	45214200-2
Instalace a montáž lešení	45262120-8
Demontáž lešení	45262110-5
Instalace dveří a oken	45421130-4
Instalace a montáž žaluzií	45421143-8
Práce na fasádách	45443000-4
Tepelné izolace	45321000-3
Tepelná izolace střech	45261410-1
Pokládka střešních krytin	45261210-9
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 2 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,

„ZŠ Komárov – rekonstrukce (vč. vestavby)“

- zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, včetně geodetického zaměření a technické zprávy jednotlivých stavebních objektů v grafické a digitální formě v systému JTSK a B.p.v., a to v počtu 2 ks,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech dokladů nutných k převému stavby,
- zajištění úplného úklidu celého objektu a zahrady,
- zajištění vystěhování celého objektu před zahájením stavby, a to stávajícího zařízení základní školy do náhradních prostor dle pokynů objednatele a ředitele školy (tzn. naložení na auto a vyložení z auta)včetně jeho zpětného nastěhování po provedení stavby.

1.3.1 Místo plnění:

Objekt Základní školy Opava – Komárov, U Školy 52/1, 747 70 Opava - Komárov, č.p. 52 na pozemku parc. č. 67 v k. ú. Komárov u Opavy.

1.3.2 Zadavatel prohlídku místa plnění organizuje:

Prohlídka objektu a schůzka s dodavateli se koná **dne 12. 04. 2021 v 10:00 hodin**. Sraz dodavatelů je na ul. U Školy 52/1, 747 70 Opava - Komárov, č.p. 52, před vstupem do objektu. Případné dotazy po prohlídce budou písemně poskytnuty všem dodavatelům v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace.

1.4 Doba trvání zakázky:

Zahájení plnění zakázky: **červen 2021**

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka – **nejpozději však do 31. 08. 2022**

1.5 Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH):

34.847.927,08 Kč (tj. 42.165.991,77 Kč vč. DPH)

1.6 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (§ 40), a to do 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou, se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona (<https://zakazky.opava-city.cz/vz00000499>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **26. 04. 2021 do 09:00 hodin**. Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

„ZŠ Komárov – rekonstrukce (vč. vestavby)“

3.4 Nabídky se podávají v elektronické podobě pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.

3.5 Nabídka se podává v elektronické podobě ve lhůtě pro podání nabídky.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona;
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona;
- splnění ekonomické kvalifikace stanovené v § 78;
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

5.1 **Základním hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH podle § 114 odst. 2 zákona.**

6. Další podmínky

6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona, zrušit zadávací řízení.

6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

6.3 Nabídky se účastníkům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Opavě dne 24. 03. 2021

Za zadavatele:

Ing. Pavel Baďura
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69
746 01 Opava
tel.: +420 553 756 476
e-mail: zakazky@opava-city.cz