



„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

Dílo je spolufinancované z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
Číslo účtu	27-1842619349/0800
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Milena Skazíková, referentka oddělení veřejných zakázek
E-mail	zakazky@opava-city.cz
Telefon	+420 553 756 431 +420 733 784 700
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Renata Cvancigerová, referentka odboru přípravy a realizace investic
E-mail	jana.underkova@opava-city.cz renata.cvancigerova@opava-city.cz
URL (internetová) adresa	www.opava-city.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.opava-city.cz/



„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o celkovou revitalizaci obálky bytových domů, tj.:

- výměna okenních a dveřních výplní vč. výkladců v 1.NP,
- dodávka a montáž žaluzií,
- zateplení fasád kontaktním zateplovacím systémem,
- restaurování sochařských uměleckých děl z kamene a štuky,
- celková oprava střechy vč. zateplení a nové krytiny,
- úprava systému bleskosvodu.

Vše v rozsahu a provedení dle projektové dokumentace – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zadávací dokumentace“) z 02/2020 zpracované Ing. arch. Jaroslavem Chvátalem, Bílovecká 1, 746 01 Opava.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci.

Dílo je spolufinancované z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Opravy a modernizace budov	45453000-7
Práce na fasádách	45443000-4
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Tepelné izolace	45321000-3
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0
Opravy střech	45261910-6
Instalace a montáž žaluzií	45421143-8
Instalace a montáž markýz	45421144-5
Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	39 061 170,00 Kč

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace.

1.4 Místo plnění:

Místem plnění jsou objekty bytových domů č. pop. 121, 122, 123, 124, 125 a 126 na pozemcích parc. č. 418/1, 420/1, 432, 433/1, 434 a 435/1, vše k.ú. Opava - Město.



„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje – místo je volně přístupné, každý účastník si jej může prohlédnout individuálně.

1.5 Doba trvání:

Zahájení plnění veřejné zakázky: **předpoklad 02/2022**

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka, **nejpozději do 30. 11. 2022**

1.6 Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH):

39 061 170,00 Kč (tj. 44 920 345,50 Kč vč. DPH)

1.7 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty, a to na 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000528>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **4. 10. 2021 do 09:00 hodin**. Otevírání nabídek proběhne po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě **pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje (E-ZAK)** <https://zakazky.opava-city.cz/> (detail zakázky zde: <https://zakazky.opava-city.cz/vz00000528>).
- 3.4 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona,
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona,
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

5. Údaje o hodnotících kritériích

- 5.1 **Základním hodnotícím kritériem** ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** podle § 114 odst. 2 zákona.

6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

V Opavě dne 10. 9. 2021

Za zadavatele:

Ing. Milena Skazíková
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69, 746 26 Opava
tel.: +420 553 756 431
mob.: +420 733 784 700
e-mail: zakazky@opava-city.cz