



INLINE areál, k.ú. Opava-Předměstí

Dokumentace pro provádění stavby

B Souhrnná technická zpráva

Archivní číslo	:	21-003-5 / B
Zhotovitel	:	ADEA projekt s.r.o. Kafkova 1133/10 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Hlavní projektant	:	Ing. arch. Aleš Vojtasík
Vypracoval	:	Ing. Eva Vojtasíková + kolektiv
Stavebník	:	Statutární město Opava Horní náměstí 382/69 746 01 Opava
Datum	:	11 / 2021
Počet stran	:	23

PTÁ
Hou
624

Obsah:

a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.....	4
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	4
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.....	4
d)	zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	14
e)	ochrana životního prostředí při výstavbě	14

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY..... 15

a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	15
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	15
c)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	15
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	15
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	15
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	17
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů,	19
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	20
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	20
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	20
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,	20
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	21
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	21
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	21
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	21

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY 22

a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,.....	22
b)	Účel užívání stavby,	22
c)	Trvalá nebo dočasná stavba,	22
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ...	22
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	22
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	22



g)	Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	22
h)	Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	22
i)	Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,..	23
j)	Orientační náklady stavby.	23

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Součástí dodávky stavby musí být výrobní dokumentace pro hrazení 200 m okruhu včetně 2 ks vstupních branek umístěných v hrazení.

Vybraný zhotovitel stavby je povinen předložit k odsouhlasení autorskému dozoru a technickému dozoru investora nabídku konkrétních svítidel, která bude obsahovat světelně-technický výpočet stvrzující dodržení požadovaných tříd osvětlení. Použitá svítidla musí splňovat kritéria omezení rušivého osvětlení, přičemž budou navrhována svítidla s nulovým vyzařováním do vrchního poloprostoru a s nulovým náklonem vůči horizontální rovině. Svítidla budou dále navržena s nízkou náhradní teplotou chromatičnosti, jak je doporučováno pro obytné oblasti. Po zprovoznění bude ověřeno osvětlení na parc.č. 927. Bude-li třeba budou svítidla VO opatřena krytem tak, aby nebyl, z budoucího sousedního obytného domu na parc. č. 927, k.ú. Jaktař, viditelný vlastní zdroj světla.

Nové osvětlovací stožáry budou staticky uzpůsobeny pro osazení designových výložníků, včetně čtyř kusů zvolených svítidel, přičemž dimenze stožárů bude taková, aby byla zajištěná dostatečná rezerva pro případné doplnění kamerového systému v budoucnu, a to osazení 1ks kamery (6kg) na každý stožár VO. V případě použití atypických stožárů bude toto doloženo statickým výpočtem.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdravím při práci na staveništi

Před zahájením prací bude koordinátorem BOZP zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který bude předložen k odsouhlasení příslušnému orgánu OIP.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby

V rámci stavby nebudou prováděny práce v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.

Práce budou prováděny v ochranných pásmech inženýrských sítí, pro které byly v rámci projednání stanoveny **podmínky pro realizaci**

- **ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.08.2021 č.j. 1118121862 a ze dne 02.08.2021 č.j. 0101574228**

Stanovené podmínky pro realizaci:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Body 1 – 13 musí být splněny při realizaci stavby.

Bod 4 a 10 – v rámci projektových prací splněno, musí být prověřeno a dodrženo při realizaci stavby.

Dále požadují koordinaci se stavbou ČEZ Distribuce IV-12-8020519 (přípojka VN k projektovanému sousednímu obytnému domu) jednak v projekční, jednak v realizační fázi. Jako první doporučují vytyčit kolizní úseky obou oválů inline areálu, jelikož trasa VN má být vedena mezi těmito ovály.

Musí být splněno před realizací obou staveb – vytyčení trasy VN a kontrola dodržení pokládky. Založení mantinelů musí být pod úrovní hloubky uložení kabelů VN – do projektové dokumentace zapracováno, musí být dodrženo v rámci stavby.

- **CETIN a.s. ze dne 12.1.2021 č.j. 511490/21**

Ve vazbě na zvoleného providera nebude do rozvodů CETIN zasahováno, rozvody nebudou dotčeny.



- **GasNet, s.r.o. ze dne 12.05.2021 zn. 500236714**

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovod OC 200, plánovaná plynovodní přípojka PE 110

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gasnet.cz/ds-online-vytyceni-pz>) - poskytnutý zářez je pouze ORIENTAČNÍ.

- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.

- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gasnet.cz/ds-kontaktni-system/>.

- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

- Křížení a souběh kanalizační přípojky s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

- Kanalizační přípojka bude uložena pod PZ.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Při křížení PZ z materiálu OCEK bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- Stavební objekty (včetně vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí. Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu.

- při křížení vodovodní přípojky s plynovodem požadujeme dodržet v místě křížení min.
0,15 m a v souběhu min. 0,5 m

- vodovodní přípojka bude uložena pod plynovodem

- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto

pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných piliřů, sloupů NN, el.kabelů NN, svítilen VO, sloupků či piliřů oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí. Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit takové opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s

PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

Podmínky musí být splněny v rámci realizace stavby.

- **SmVaK Ostrava a.s. ze dne 12.8.2021 zn. 9773/V025984/2021/JA**

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

Níže uvedené podmínky jsou platné rovněž pro navržené přeložky vodovodních řadů DN 300 GG v majetku SmVaK Ostrava a.s.

- Realizaci výše uvedeného areálu podmiňujeme realizací navržených přeložek vodovodních řadů DN 300 GG v majetku SmVaK Ostrava a.s.
- Písemně uvědomit příslušné provozní středisko vodovodních sítí Opava o zahájení prací, a to nejméně 4 týdny předem na e-mailovou adresu: Jiri.Burdik@smvak.cz. Se zástupcem příslušného provozního střediska bude dojednáán postup, koordinace prací a kontrola provedených prací.

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Před zahájením a po ukončení prací bude řešená lokalita fyzicky zdokumentována a předána za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. a zároveň bude po ukončení prací provedena kontrola funkčnosti dotčených ovládacích armatur na vodovodu (šoupátka a hydranty na vodovodu a šoupátka vodovodních přípojek) a kontrola úprav veškerých poklopů armatur (šoupátkové, hydrantové), zda byly upraveny do nivelety konečných úprav terénu. O předání a převzetí a provedené kontrole bude vyhotoven zápis ve stavebním deníku. Bez tohoto zápisu nesouhlasíme s vydáním souhlasu o užívání stavby.**
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupátků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (včetně umístění pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační, sloupů VO, vsakovacích objektů, apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky – neplatí pro pevné konstrukce, které jsou řešeny výše citovanou dohodou. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - **1,5 m**.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.

- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklapy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírný odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Příp. výsadbu stromů požadujeme realizovat s ohledem na následný růst stromů včetně kořenového systému. Kořeny stromů požadujeme ochránit folií proti prorůstání kořenového systému.
- Demolici betonových bloků v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provést na základě projednání s kompetentními pracovníky SmVaK Ostrava a.s. Demolice musí být realizováno tak, aby nedošlo k poškození stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- V případě výškové úpravy dotčených armatur na vodovodu je nutno toto konzultovat se střediskem vodovodních sítí Opava – kontakt viz výše. Úpravy budou prováděny výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. a to na náklady investora výše uvedené stavby.
- Zpevněné plochy budou realizovány dle předložené projektové dokumentace, jakékoliv změny v projektové dokumentaci je nutno opětovně předložit SmVaK Ostrava a.s. k posouzení.
- Upozorňujeme, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
- V případě, že bude řešeno osazení obrubníku, který nelze umístit mimo stávající poklapy armatur na vodovodním řadu, možno toto řešit změnou navrtávky na vodovodu – nutno toto projednat s výše uvedeným střediskem vodovodních sítí Opava. Veškeré úpravy stávajících armatur na dotčeném vodovodu budou provedeny na náklady investora výše uvedené stavby a výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s.
- Doporučujeme účast na kontrolních dnech (platí pro úseky, kde budou dotčeny zařízení SmVaK Ostrava a.s. vč. jejich ochranného pásma).
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- V ochranném pásmu vodovodní, resp. kanalizační přípojky požadujeme ruční výkop a zvýšenou opatrnost tak, aby nedošlo k poškození vodovodní, resp. kanalizační přípojky. V případě obnažení vodovodní, resp. kanalizační přípojky bude přípojka zabezpečena před poškozením.
- Na základě ČSN 75 5411 požadujeme stavby pevných konstrukcí (pokud je to technicky možné) umístit 1,5 m od líce stěny potrubí vodovodní přípojky. Pokud to není technicky možné, s umístěním do ochranného pásma vodovodní přípojky může souhlasit pouze vlastník, kterým je majitel napojené nemovitosti.
- Na základě ČSN 75 6101 požadujeme stavby pevných konstrukcí (pokud je to technicky možné) umístit 0,75 m od osy potrubí kanalizační přípojky. Pokud to není technicky možné, s umístěním do ochranného pásma kanalizační přípojky může souhlasit pouze vlastník, kterým je majitel napojené nemovitosti.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Podmínky týkající se realizace stavby vodovodní přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše). Investor bude kontaktován pracovníky střediska vodovodních sítí za účelem sjednání termínu vytyčení stávajícího potrubí a termínu provedení přípojky. Zahájení výkopových prací doporučujeme až na základě této dohody!
- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci.
- **Upozorňujeme investora, že napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodohospodářských sítí, provozovaných ve veřejném zájmu, které vlastní, provozuje a za jejich technický stav jsou odpovědné SmVaK Ostrava a.s., a proto vlastní napojení, budou provádět výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby vodovodní přípojky. Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Realizaci celé vodovodní přípojky (od místa napojení pro nemovitost), je možno zajistit na základě objednávky u SmVaK Ostrava a.s. (dodávka materiálu a montáž). Zemní práce zajistí investor. **V případě, že dodávku materiálu a montáž přípojky (bez napojení na vodovod!) si zajistí investor sám, upozorňujeme, že použité materiály musí odpovídat materiálům schváleným v PD, které jsou v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (informace o používaných materiálech v rámci SmVaK Ostrava a.s. jsou přístupné na www.smvak.cz v sekci Dodavatelé).**
- V případě, že materiál a montáž potrubí vodovodní přípojky od místa napojení po napojenou nemovitost si zajišťuje investor, bude ke kontrole použitého materiálu a kvality provedených prací přizván před záhozem potrubí přípojky a k tlakové zkoušce zástupce provozovatele. Provedená kontrola a její výsledek bude písemně potvrzen zástupcem provozovatele. V případě, že při kontrole bude zjištěno použití materiálů v rozporu se standardy SmVaK Ostrava a.s., nebo že potrubí je zcela, nebo částečně zasypáno, případně bude zjištěn jiný nedostatek, který brání provedení kontroly, bude investorem sjednána náprava (odkrytí potrubí, výměna materiálů za materiály odpovídající standardům SmVaK Ostrava a.s.).
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Zahájit odběr vody je možno až na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody.
- Upozorňujeme investora, budoucího odběratele, že vnitřní rozvody vody napojené na novou vodovodní přípojku zřízenou z veřejného vodovodu **nesmí být propojeny** s potrubím užitkové a provozní vody a ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému.
- V rámci realizace přeložek je nutno taktéž respektovat výše uvedené podmínky týkající se realizace stavby.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zakres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- **Na kanalizační přípojce požadujeme osadit do revizní šachty zpětnou klapu proti zpětnému vzdutí v souladu s čl. 4 ČSN EN 12056-4.**
- V rámci realizace přeložek je nutno taktéž respektovat výše uvedené podmínky týkající se realizace stavby.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Podmínky týkající se realizace stavby přeložky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakt viz výše).
- **Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložku vodovodu pro veřejnou potřebu v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu, požadujeme, aby investor stavby, která přeložku vyvolala, si její realizaci (materiál a montáž) zajistil u SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel. 596 697 203, přelozky@smvak.cz.**
- Realizace bude provedena na základě investora výše uvedené stavby. Při realizaci budou respektovány veškeré podmínky uvedené ve výše uvedené smlouvě.

- Před zahájením prací investor projedná s uvedeným střediskem vodovodních sítí postup, koordinaci a kontrolu prací na přeložce a stavbě, která přeložku vyvolala. Současně předá 1 paré PD řešené přeložky, včetně harmonogramu prací pro možnost kontroly dle příslušné Smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby č. 16585.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- V místech křížení přeložky a zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme respektovat ČSN 73 6005.
- Na základě vytyčení, v místech souběhu překládaného vodovodu je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Výše uvedené neplatí pro části vodovodní přípojky pro objekt na pozemku parc.č. 927, k.ú. Jaktař, kde jsme výjimečně souhlasili s umístěním do ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. V rámci realizace bude přípojka umístěna v maximální možné míře od zařízení SmVaK Ostrava a.s., je nutno však dodržet ČSN 73 6005.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou (autocisterny, pojízdné voznice nebo stacionární zásobníky), bude toto zajištěno ze strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora přeložky. Do ceny díla rovněž nutno zahrnout další náklady spojené s přeložkou vodovodu. Jde o manipulační práce – odstavení, zprovoznění, vč. odvzdušnění a odkalení vodovodních řadů a uvedení vodovodu řádného provozu.
- V rámci realizace přeložek je nutno taktéž respektovat výše uvedené podmínky týkající se realizace stavby.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

- **Technické služby Opava, s.r.o. ze dne 12.7.2021 č.j. 268/2021**

- Hrany překopů výstavbou dotčeného živičného krytu vozovky na MK Žižkova (sondy před provedením protlaku a přeložka vodovodu) budou zafézány pilou na asfalt,
- Přechody pod vozovkou MK Žižkova (přípojky IS) budou provedeny protlakem, bez narušení silničních obručníků tak, aby byly dodrženy zásady uvedené ve směrnici „**Podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi**“ vydané Ministerstvem dopravy ČR dne 1. 3. 1993 pod č. j. 18 514/93-230 s účinností od 1. 5. 1993,
- Veškerý vytěžený materiál z výkopů výstavbou dotčených dlážděných krytů chodníků, resp. živičného krytu vozovky na MK Žižkova bude nahrazen šterkodrtí, která bude při zásypu řádně dusána po vrstvách tl. ≤ 25 cm, přičemž **míra zhutnění každé z vrstev bude před konečnou povrchovou úpravou změřena**¹ odbornou firmou (Evd ≥ 30 MPa/m² v chodnících a Evd ≥ 45 MPa/m² ve vozovce) a výsledné protokoly o měření, ze kterých bude zřejmé **měření po jednotlivých vrstvách**, budou po ukončení prací odevzdány na Magistrátu města Opavy, odboru dopravy,
- Povrchy překopů výstavbou dotčených dlážděných krytů chodníků MK Žižkova budou uvedeny do původních stavů odbornou dlaždičskou firmou v šířkách a v délkách narušených akcí **s přesahy min. 0,40 m** přes vnější hrany výkopů z materiálů totožných se stávajícím stavem,
- Povrchy překopů výstavbou dotčeného živičného krytu vozovky MK Žižkova (sondy před provedením protlaku a přeložka vodovodu) budou uvedeny do původních stavů obalovanou drtí tl. min. 120 mm (70 mm podkladní vrstva a 50 mm ohrusná vrstva) odbornou firmou, a to v šířkách a v délkách narušených akcí **s přesahy min. 0,50 m** přes vnější hrany výkopů při zachování stávajících konstrukčních vrstev vozovky, styčné spáry budou zality asfaltovou zálivkou (emulzí),
- Pod živičnou vrstvou v místech překopů vozovky MK Žižkova budou provedeny ŽB desky v tl. min 150 mm s přesahy min. 20 cm přes hrany výkopů,
- Chodníkové (silniční) resp. záhonové obručníky a odvodňovací proužky ze žulové kostky 10/12cm (budou-li stavbou narušeny) budou uvedeny do původních stavů a zabetonovány,
- Podélné uložení přípojek IS bude mimo vozovku MK Žižkova, v chodníku, resp. v zelené ploše a bude uloženo ve vzdálenosti **min. 0,50 m** od hrany chodníkových (silničních), resp. záhonových obručníků, nikoliv pod obručníky,
- Krytí přípojek IS bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle **ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení"**, v platném znění,
- Výkopy a zásypy rýh pro uložení přípojek IS budou prováděny v souladu s **TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací**, které byly schváleny MD ČR OPK pod č. j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1. 11. 2011 s účinností od 1. prosince 2011, v platném znění,
- Pracovní místa na výstavbou dotčené MK Žižkova budou do doby definitivního uvedení do původních stavů řádně označena přechodným dopravním značením v souladu s **TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích**, které byly schváleny MD pod č. j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12. 3. 2015 s účinností od 1. 4. 2015, v platném znění,
- Nutno doložit vyjádření Magistrátu města Opavy (odbory majetku města, dopravy, životního prostředí) a Policie ČR - DI
- Výstavbou dotčené pozemky na parc. č. 2133/15, 2135/1, 2135/2 a 2135/8 v kat. ú. Opava - Předměstí, nejsou vedeny v pasportu MK a nejsou tudíž ve správě ani v majetku Technických služeb Opava s.r.o., Případné vyznačení vytýčení stávajících IS na chodníku bude provedeno sprejem, určeným výhradně k předznačování komunikací,
- Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 268/2015 Sb., a Vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění Vyhlášky č. 338/2015 Sb., v platném znění, Do doby provedení definitivní úpravy MK, jejich součástí a příslušenství, odpovídá žadatel uživatelům MK za škody vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti (schůdnosti) na MK vyvolanými prováděnými pracemi, Majetkový správce požaduje provádění pravidelné revize stavu opravy a případné neprodlené provedení odstranění závadného stavu, a to až do doby konečné úpravy povrchu MK,
- Výše uvedenou stavbou nesmí být zhoršeny odtokové poměry MK, bude zajištěno její odvodnění. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nebyla narušena niveleta MK,
- Mechanismy stavby nesmí být odstavovány, ani materiál nesmí být skladován na stavbou dotčené MK,
- Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčené komunikaci,
- Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací,

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

- **Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 16601, uzavřená mezi SmVaK a Statutárním městem Opava (09.09.2021) s následujícími podmínkami realizace:**

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava, tel.č. 553 699 131).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- Při úpravě povrchů terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek) a poklopy kanalizace včetně přípojkových.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

V rámci stavby nebudou prováděny práce v bezpečnostních pásmech jiné stavby.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Součástí stavby je objekt IO 01 Přípojka NN, kterou řeší a realizuje ČEZ Distribuce (4121842587 – Opava, Žižkova, p. č. 2135/1, rozš.kNN). V rámci přípravy stavby je nutno, aby byla jeho realizace byla koordinována a zahrnuta do harmonogramu zhotovitele stavby.

Stavbu je rovněž třeba zkoordinovat s další stavbou ČEZ Distribuce - IV-12-8020519 (přípojka VN k projektovanému sousednímu obytnému domu). Jako první je ze strany ČEZ doporučeno vytyčit kolizní úseky obou oválů inline areálu, jelikož trasa VN má být vedena mezi těmito ovály.

Samostatnou (podmiňující stavbou) je IO 08 Přeložky vody SmVaK, stavebník Statutární město Opava. V rámci přípravy stavby je nutno, aby byla jeho realizace byla koordinována a zahrnuta do harmonogramu zhotovitele stavby.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzrostlou zeleň v okolí staveniště je nutné v průběhu výstavby v nejvyšší míře šetřit a chránit dle ČSN 83 9061 odst.4. Kmeny stromů v blízkém kontaktu s výstavbou, které nejsou navrženy ke kácení, budou mít kmen chráněn dřevěným bedněním. Pojezd vozidel okolo stromu bude veden minimálně 2,5 m od jejich paty. V okruhu koruny stromu + 1,5 m nebudou skladovány materiály, stavěny objekty ZS ani parkovány stroje.

Je nutno vyloučit úniky ropných látek do vod a půdy na celém staveništi. V případě kontaminace je třeba zeminu odtěžit a odvézt k dekontaminaci specializovanou firmou.

Na staveništi se zakazuje mytí strojů a motorů vozidel a čištění strojních součástí naftou. Běžnou údržbu strojů, opravy a doplňování pohonných hmot a olejů bude zhotovitel provádět na vymezených plochách mimo staveniště. Pravidelnou kontrolou strojů bude zamezeno úniku olejů, benzínu a nafty do půdy a kontaminaci spodních vod.

Staveniště bude vybaveno nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (VAPEX, CHEZACARB apod.)

Mechanismy stavby nesmí být omezen provoz vozidel a chodců na veřejných komunikacích, je nutno omezit chod strojů se zvýšenou hlučností (kompresory, řezací stroje) jen na dobu nutně potřebnou, motory vypínat a nezvyšovat hlučnost.

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území se nachází v městské části Opava – Předměstí na ploše podél ulice Žižkova, naproti Víceúčelové haly Opava. Z jižní strany k němu přiléhají pozemky soukromých subjektů, z východní strany zahradnictví Technických služeb. Jedná se o pozemek původně využívaný jako zahrádkářská oblast, v současnosti bez původních zahrad.

Má nepravidelný tvar s delší osou orientovanou ve směru severozápad – jihovýchod s nadmořskou výškou cca 253 až 255 m n.m. Bpv.

Projektovaná stavba je situována v zastavěném území města Opava, nemá negativní vliv na charakter území a v současnosti se v řešeném prostoru nevyskytují žádné stavby; jsou zde však patrné stopy po dřívější zástavbě technického charakteru.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Na stavbu byla vydáno rozhodnutí – schválení stavebního záměru inline areálu včetně souvisejících staveb, projektová dokumentace je v souladu s uvedenými rozhodnutími.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování vydal dne 09.08.2021 osvědčení – potvrdil, že nastala fikce ze zákona dle § 4 odst. 9 stavebního zákona a souhlasné stanovisko územního plánování je bez podmínek. Stavba je tedy v souladu s územním plánem.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly vydány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 4.5.2021 pod č.j.: KHSMS 24235/2021/OP/HOK

- vydáno souhlasné závazné stanovisko, za podmínek:
 - a) doklad o vhodnosti materiálu pro styk s pitnou vodou
 - b) vyhovující výsledek rozboru pitné vody

Zajistí investor ve spolupráci se zhotovitelem stavby v rámci realizace před kolaudací stavby

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje ze dne 25.5.2021 pod č.j.: HSOS 3763-2/2021

- vydáno souhlasné závazné stanovisko *bez podmínek*

Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí - Koordinované závazné stanovisko ze dne 26.5.2021 pod č.j.: MMOP 62927/2021

1. Ochrana přírody a krajiny vydává souhlasné závazné stanovisko:
 - I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu
 - II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK za podmínek:
 - A) Dřeviny rostoucí mimo les budou chráněny před poškozením a zničením např. bedněním
 - B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene min. 2,5 m. Nesmí být porušený kořenový systém.
 - C) Výkopovou zeminu a ostatní materiál ukládat mimo kořenovou zónu dřevin, nesmí být prováděna ani žádná navážka zeminy.
 - D) V případě ořezu nadzemních částí dřevin je třeba postupovat podle SPPK A02 002 - Řez stromů v nezbytně nutném rozsahu.
 - III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK
Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.
 - IV. Souhlas ke kácení 3 ks dřevin (130 cm nad zemí) za předpokladu splnění podmínek:
 - A) Kácení dřevin provést pouze v případě realizace stavby
 - B) Kácení bude provedeno v souladu s vyhláškou o ochraně dřevin v období vegetačního lidu (listopad – březen)
 - C) Bude provedena náhradní výsadba v počtu 6 ks javorů na parc.č. 1985/74 v k.ú. Kateřinky u Opavy o velikosti min. 10 – 12 cm. Výsadba bude provedena ve vhodném vegetačním období.
 - D) Následná péče o vysazené dřeviny potrvá 5 let.

*Zajistí investor ve spolupráci se zhotovitelem stavby.
v rámci realizace před kolaudací stavby*

Výrok IV. závazného stanoviska není povolení ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného před stavebním úřadem pro stavbu „Inline areál, k.ú. Opava – Předměstí“ dle přeložené projektové dokumentace.

Sdělení

Aktuálně před kácením dřevin provést vizuální kontrolu z hlediska případného zahnízdění ptáků.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, *nejsou záměrem dotčeny*.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, *nejsou záměrem dotčeny*.

4. Ochrana lesa a myslivosti

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 5289/1995 Sb. o lesích a zákon č. 449/2001 Sb. o myslivosti, *nejsou záměrem dotčeny*.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu - Souhlas k odnětí ze ZPF bude vydaný samostatně

6. Ochrana vod – tento stavení záměr podléhá souhlasu podle § 17 vodního zákona a bude vydáno samostatně

7. Silniční správní úřad vydává souhlas závazné stanovisko za podmínky:

- vydá povolení ke zvláštnímu užívání komunikace k uložení inž. sítí

- *povolení připojení pozemku ke komunikaci - po telefonickém prověření na odboru dopravy (paní Binarová) je stávající sjezd povolený a není třeba žádat o nové připojení*

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 220/1987 Sb. o státní památkové péči, *nejsou záměrem dotčeny.*

9. Územní plánování

Lhůta pro vydání závazného stanoviska je prodloužena o 30 dnů, tj. do 27.5.2021 s tím, že před expedicí projektu bylo sděleno, že stanovisko vydávat nebudou, Magistrát města Opavy – odbor dopravy ze dne 2.8.2021 pod č.j.:MMOP 89823/2021/DOPR/RaM/280.10 ZU 85 – vydává povolení zvláštního užívání komunikace (CETIN, OpavaNet, kanalizace) za podmínek:

1. Při navrhování vedení budou dodržena ustanovení normy ČSN 736005
 - *v projektové dokumentaci splněno*
2. Budou dodrženy podmínky pro umístění podzemního vedení do silničního tělesa ve vyjádření a souhlasu vlastníka místní komunikace ze dne 16.6.2021
 - *vydán souhlas bez podmínek*
3. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke zvláštnímu užívání komunikace k provádění stavebních prací o které je třeba požádat nejméně 30 dnů před zahájením stavebních prací na odboru dopravy MMO.
 - *zajistí zhotovitel stavby*

Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí ze dne 22.6.2021 pod č.j.: ŽP-10783/2021-KoM – uděluje souhlas ke stavbě podle § 17 odst 1 písm. c) vodního zákona za podmínek:

1. Realizaci záměru a jeho užíváním nesmí dojít ke **znečišťování** podzemních a povrchových vod, ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě
 - *v rámci projektové dokumentace zajištěno, v rámci provádění zajistí zhotovitel stavby.*
2. Mechanizmy používané ke stavebním pracím musí být udržovány v nezávadném technickém stavu z hlediska úniku ropných látek
 - *zajistí zhotovitel stavby*

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Výškopis a polohopis

Polohopisné a výškopisné zaměření lokality bylo provedeno firmou Geosta Ostrava, s.r.o v únoru 2021 v souřadnicovém systému S-JTSK, ve výškovém systému BALT po vyrovnání. Polohově je měření připojeno na stabilizované body č.4001 – 4003, 9222. Inženýrské sítě byly zakresleny z viditelných znaků v terénu a dle vyjádření jejich správců.

Dendrologický průzkum

Dendrologický průzkum zpracovala ing. Jarmila Paciorková v únoru 2021, a to v rozsahu celého pozemku p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí.

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a půdní charakteristika území

Dendrologický průzkum zpracovaly ing. Jarmila Paciorková a Mgr. Mária Paciorková v březnu 2021.

Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum byl proveden firmou G – Consult, spol. s r.o. pod z.č.216011 V následujícím textu jsou převzaty základní údaje, blíže viz vlastní průzkum.

V rámci IG a HG průzkumu byly ověřeny geologické poměry v místě budoucí stavby.

Pro potřeby zhodnocení inženýrskogeologických parametrů zemin byly na základě syntézy průzkumných prací a výsledků laboratorních analýz určeny 4 hlavní geotechnické typy sedimentů (tzv. G-typy, dále v textu a přílohách označeny symbolem GT).

Přehled geotechnických typů zemin:

Symbol GT		Typ GT	Třída ČSN 73 1005	Třída ČSN EN 14688-2	Konzistence / Ulehlost
Qor		organické zeminy	MLO		tuhá
Q1	Q1t	fluviální jíly	F6 CI - CL	siCl, saSi clSi	tuhá
	Q1m				měkká
Q2		fluviální jíly písčité	F4 CS	grsasiCl	tuhá
Q3		fluviální šterky jílovité	G5 GC	sacIGr	středně ulehlé (tuhá)
Q4		fluviální šterky písčité	G3 G-F G1 GW - Cb	saGr	středně ulehlé

Charakteristické hodnoty fyzikálně-mechanických parametrů a technologické charakteristiky jednotlivých geotechnických typů zemin a hornin viz vlastní HG a IG průzkum.

Geotechnické poměry – hlavní charakteristiky:

- vodní režim je nepříznivý (dle konzistence zemin);
- hladina podzemní vody byla naražena v hloubce 2.5 - 2.8 m p.t (251.6 - 252.3 m n.m.);
- konstrukce in-line dráhy bude 390 mm
- požadované hodnota modulu přetvárnosti na pláni je $E_{def2} = 30$ MPa;
- po odstranění humózního půdního horizontu mocnosti cca 500 mm budou v pláni (aktivní zóně) fluviální jíly Q1t třídy F6 - zeminy nevhodné do aktivní zóny bez úpravy (lab. ověřené $CBR_{sat} = 1.5$ %);
- doporučujeme úpravu zemin GT Q1t v pláni (aktivní zóně):
- výměnou za vhodný materiál (např. hrubozrnná sypanina) v mocnosti cca 300 - 400 mm (konečnou mocnost bude navržena projektem, případně upraví zhotovitel na základě zhuťovací zkoušky); na parapláň bude položena separační geotextilie - návrh geotextilie bude proveden dle zvolené zmitosti a ostrohrannosti materiálu a technologie ukládání (pro oddělení hrubozrnné sypaniny od jemnozrnných zemin tuhé konzistence Q1t dle TP 97 dostačují tyto kritéria: $CBR > 2$ kN, odolnost proti proražení < 20 mm, tažnost > 10 %);
- zlepšením zemin v pláni vhodnými pojivy; zeminy GT Q1t třídy F6, tuhé konzistence jsou vhodné pro úpravu vápnem, případně hydraulickými pojivy; konečná receptura bude určena zhotovitelem na základě průkazných zkoušek v rámci přípravy stavby;
- mocnost úpravy může být upravena dle naměřených modulů E_{def2} v pláni;
- účinnost sanace podloží nutno verifikovat na zkušebním poli a následně při stavbě zatěžovacími zkouškami (zemní plášť $E_{def,2} \geq 30$ MPa);
- zemní plášť (parapláš) je třeba řádně odvodnit a chránit před znehodnocením (klimatické vlivy, pojezdy vozidel) - úpravu pláň provádět ve sklonu 3%.

Vyhodnocení vsakovací zkoušky

Provedenou vsakovací zkouškou v sondě S- 4 bylo ověřováno, zda nenasycené vrstvy fluviálních hlín mohou jímat vsakované srážkové vody ze zpevněných ploch projektované in-line dráhy

Z křivky průběhu vsakovací zkoušky (viz HG a IG průzkum) je patrné, že zasakovaná voda poměrně rovnoměrně infiltrovala horizontem fluviálních jílovitých hlín nad úrovní ustálené hladiny podzemní vody. Lze konstatovat, že vrstvy, v nichž bude probíhat vsakování jsou do jisté míry propustné.

Jako nepříznivá se ovšem jeví vysoká úroveň mírně napjaté hladiny podzemní vody (s výjimkou vrtu S2), která byla ověřena ve vrtech v úrovni zhruba 2 m p.t. Jak je již výše uvedeno podle ČSN 75 9010 se musí nacházet hladina min. 1 m pod úrovní dna vsakovacího objektu.

Byl vypočten průměrný koeficient vsaku $K_v = 2.29 \text{ E-}06 \text{ m/s}$.

Z výše uvedeného vyplývá, podmínky pro zasakování srážkových vod na lokalitě nejsou zcela ideální. Hlavní faktory omezující přirozený odtok srážkové vody do půdních vrstev jsou následující:

- ♦ Mírná propustnost přípovrchové vrstvy zeminy. Ve svrchním horizontu byla všemi průzkumnými vrtů ověřena cca 1,5 m mocná vrstva fluviálních hlín, zatříděná dle ČSN 73 1005 jako jíly s nízkou až střední plasticitou (F6 CL až F6 CI). Vsakovací zkouškou provedenou ve vrtu S4 byl odečten průměrný koeficient vsaku v hodnotě **$K_v = 2.29 \text{ E-}06 \text{ m/s}$** . Při provádění vsakovací zkoušky docházelo k poklesu hladiny velmi zvolna.
- ♦ Hladina podzemní vody je mírně napjatá, ustálená v hloubce 2 m p.t. Z hlediska založení vsakovacího objektu je nutné tuto skutečnost zohlednit ve výše citované ČSN 75 9010.

V rámci celkové povahy projektované stavby se jako vhodné řešení nakládání se srážkovou vodou ze zpevněných ploch jeví pozvolný vsak do geoprostředí např. vsakovacím průlehem.

Vsakovací průleh

Celková vsakovací plocha A_{vsak} by vzhledem k požadavkům ČSN 75 9010 kap. 6.2.4. měla zaujímat dle výpočtu $A_{vsak} \geq 0.2 \times A_{red}$, 700 m² a více.

Objekt doporučujeme řešit ve směru gravitačního toku srážkové vody do hloubky cca 0.5 m p.t. Průleh, resp. jezírko doporučujeme vysypat materiálem vhodné zrnitostní frakce do výšky cca 0.3 m, ohumusovat a ozelenit (jako vhodné se jeví například osazení vodomilnými rostlinami). Při redukované ploše vsaku 700 m² a výšce zrnitostní frakce 0.3 m bude vsakovaná srážková voda svedená z projektované stavby akumulovaná v tělese o objemu 210 m³. Takto by měly být veškeré svedené vody postupně infiltrovány přes půdní vrstvy až do zvodnělého šterkového kolektoru, kde se stanou součástí kvartérního zvodnění. Vsakovací průleh doporučujeme osadit vsakovacími žebry realizovanými do hloubky cca 2 m p.t. na úroveň šterků v místech, kde byla ověřena volná hladina podzemní vody (tedy v okolí sondy S-2). Takto bude umocněna rychlost vsakování.

Ve smyslu požadavků normy ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod a v návaznosti na výše uvedené proto konstatujeme, že při dodržení uvedených podmínek při vsakování srážkových vod na zájmové lokalitě bude zachován neměnný stav podzemních a povrchových vod a na vodu vázaných ekosystémů.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Lokalita pro výstavbu se nachází mimo vyhlášené záplavové území. Není poddolováno.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavbou nebudou ovlivněny odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou požadavky na asanace.

Demoliční práce obsahují odstranění pozůstatků základových konstrukcí (předpoklad základů po zahrádkářské kolonii a odstranění betonových šachet. Podzemní prostory vzniklé po odstranění základů budou zasypány vhodným materiálem do aktivní zóny PK do úrovně skřívky ornice (-50 cm pod PT). Blíže viz SO 01.1 Příprava území a HTÚ.

V rámci stavby je navrhováno kácení dřevin:

- 29 stromů, z toho 3 stromy s obvodem kmene ve výšce 1,3 m větším než 80 cm (proto tyto stromy vyřizeno povolení kácení)
- 30 m² porostu keřového charakteru.

Blíže viz stavební objekt SO 01.2. Kácení.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,

Realizací navrhované stavby (in-line areál se 2 okruhy) dojde k trvalému záboru zemědělské půdy (k nezemědělskému využití) okruhy na pozemku p. č. 2135/1 v k.ú. Opava – Předměstí, kraj Moravskoslezský.

Přehled trvale zabíraných pozemků:

Parcela dle KN	Výměra dle KN	Kultura	LV	Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti (vlastnické právo)	BPEJ	Třída ochrany	Trvalý zábor
	(m ²)						(m ²)
2135/1	13 157	Zahrada	3 618	Statutární město Opava Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava	36835	I.	5982
Celkem 13 157							5982

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí ZPF, č.j. MMOP 99012/2021; vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí dne 23.8.2021

Dočasný zábor nad 1 rok není navrhován.

Stavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Areál není dopravně napojen, leží v blízkosti MK. ul. Žižkova. Využívá však stávajícího „zemědělského“ sjezdu ze zmíněné MK ul. Žižkova pro vjezd případné údržby areálu.

Pěší obsluha sportovního areálu je zajištěna ze stávajícího chodníku vedoucího podél ul. Žižkova, případně z jižního směru po ul. Na Hranicích.

Pro výhledovou stavbu zázemí areálu jsou navrhovány:

- Přípojka vody napojená na samostatnou stavbu přeložek veřejného vodovodu DN 300
- Přípojka kanalizace s vyústěním do kanalizace pro veřejnou potřebu SmVaK DN 400
- Napojení NN – na přípojku NN, kterou buduje ČEZ Distribuce
- Přípojka SLP – napojení na OpavaNet

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Vyvolanou investicí jsou přeložky veřejných vodovodů SmVaK. které jsou samostatnou stavbou Statutárního města Opava.

Je uvažováno s výhledovou stavbou zázemí areálu; v rámci předkládané stavby jsou řešeny přípojky k výhledové stavbě.

Stavbu je nutné koordinovat s další stavbou ČEZ Distribuce - IV-12-8020519 (přípojka VN k projektovanému sousednímu obytnému domu).

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Plánovaná stavba bude umístěna v katastrálním území Opava - Předměstí na parcelách.:

parc. č.	výměra m2	vlastnické právo	druh pozemku
2133/15	9241	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	ostatní plocha jiná plocha
2135/1	13157	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	zahrada ZPF
2135/2	9225	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	zahrada ZPF
2135/8	197	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	ostatní plocha ostatní komunikace
2951	3220	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	ostatní plocha ostatní komunikace

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na pozemku p. č. 2135/1 k.ú. Opava-Předměstí vzniknou / budou upravena ochranná pásma

- přeložek vodovodů pro veřejnou potřebu DN 300, šířka ochranného pásma je 1,5 m od vnějšího líce potrubí (úprava OP) dle §23 zákona č. 274/2001 Sb.

- podzemního komunikačního vedení - 0,5 m po stranách krajního vedení dle §102 zákona č. 127/2005 Sb. (nové OP)
- ochranné pásmo silového vedení do 1kV - 1,0m od líce krajního kabelu (nové OP)

Na pozemcích p. č. 2135/2 a p. č. 2135/8 k.ú. Opava-Předměstí vznikne ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení - 0,5 m po stranách krajního vedení dle §102 zákona č. 127/2005 Sb.

Stavbou nevznikne žádné bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Je navrhována nová stavba.

- b) Účel užívání stavby,**

Stavba bude užívána pro rekreační inline sport.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebyla vydána rozhodnutí o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zajišťujících bezbariérové užívání stavby.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Je vysááno v kapitole B.1 d).

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

- g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Živičné komunikace	5 024,00 m ²
Povrch umělé trávy	849,00 m ²

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Spotřeba areálu bude záviset na jeho provozu a na vybavení zázemí (výhledová související stavba), v této fázi se předpokládá spotřeba v síti VO do 8MWh za rok a spotřeba zázemí do 6MWh za rok.

Potřeba vody pro výhledovou jinou stavbu zázemí není upřesněna, ale ze zkušeností s podobným typem staveb se předpokládá do $0,5 \text{ m}^3 \text{d}^{-1}$, do $150 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$.

Dešťové vody budou zasakovány pomocí travních průlehů a podpůrných drénů, bude vybudován akumulací prostor z drceného kameniva.

Průtok při návrhovém dešti bude činit 74 l.s^{-1} ; roční kubatura dešťových vod $3\,304 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$. Akumulace byla vypočtena pro koeficient bezpečnosti 2 a periodicitu deště 0,1. Potřebný retenční prostor bude cca 152 m^3 , doba prázdnění bude činit cca 13 hodin. Je navrhován retenční prostor 252 m^3 , tedy s velkou rezervou. Bude upřesněno po odkrytí pláň na základě doporučení hydrogeologa ve vazbě na poměry na lokalitě.

Přehled předpokládaných druhů odpadů, které budou vznikat při provozu

Kód odpadu	Název odpadu	Označení pro účely evidence	Předpokládané množství	Způsob nakládání s odpadem
20 03 03	Uliční smetky	O	0,3 t/rok	Odvoz na skládku

Nebudou vznikat emise, neřeší se energetická náročnost budov.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládá se realizace v rámci jedné etapy v letech 2022–2023 Podrobný harmonogram postupu výstavby zpracuje vybraný zhotovitel stavby.

j) Orientační náklady stavby.

Neuvádí se.