

IN-LINE areál, k. ú. Opava - Předměstí

**Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského
půdního fondu a půdní charakteristika území**

Investor:

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Zpracovala:

Ing. Jarmila Paciorková
Mgr. Mária Paciorková
U Statku 301/1, 736 01 Havířov - Bludovice
Tel.: 724246234

Výstup obsahuje stran textu včetně titulního listu a příloh.

Havířov, březen 2021

Obsah:	Strana:
1. Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	3
1.1 Přehled trvale zabíraných zemědělských pozemků	4
1.2 Odvody ze zemědělského půdního fondu	5
1.21 Stanovení základních hodnotových ukazatelů	5
1.22 Stanovení faktorů životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů	6
1.23 Odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	9
2. Skrývky kulturních zemin	11
2.1 Půdní charakteristiky lokality	11
2.2 Předběžná bilance skrývky kulturních zemin a návrh způsobu jejich hospodárného využití	12
3. Údaje o odvodnění, závlahách a protierozních opatřeních	16
Přílohy	18

SOUPIS TRVALE ODNÍMANÝCH POZEMKŮ

VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÉ ODNĚTÍ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU – TABULKA k. ú. Opava – Předměstí (711578)

INFORMACE O PARCELE

SITUACE

Studie, ADEA projekt s. r. o, Ostrava – Moravská Ostrava

1. ODVODY ZA ODNĚTÍ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů (v platném znění) je zpracován pro stavbu „IN-LINE areál, k. ú. Opava – Předměstí“.

Realizací navrhované stavby dojde k trvalému záboru zemědělské půdy (k nezemědělskému využití), dočasný zábor nad 1 rok není dle příslušné projektové dokumentace navrhován. Trvalý zábor zemědělské půdy bude realizován v k. ú. Opava – Předměstí (711578).

Předmětem navrhované stavby je vybudování in-line areálu se 2 okruhy na pozemku p. č. 2135/1 v k. ú. Opava - Předměstí.

Zpracovaný výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu zahrnuje plochu trvalého záboru navrhovaného v rámci zemědělského pozemku p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí (způsob - režim ochrany nemovitostí – zemědělský půdní fond).

Velikost plochy pro trvalý zábor zemědělské půdy vychází výhradně ze zadání plochy trvalého záboru v m² zpracovatelem příslušné projektové dokumentace.

Výstup a výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF byl zpracován na základě následujících podkladů:

- Informace o záboru.
- Informace o parcelách KN z internetového serveru <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/> ze dne 11.03.2021.
- Situace, Studie, ADEA projekt s. r. o, Ostrava – Moravská Ostrava
- Náhled do platného Územního plánu Opava ze dne 03.03.2021.
- Čtvrtá úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Opava 2016 a návrh 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Opava.
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, Ostrava.
- Mapový server Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Mapový server České geologické služby – GEOFOND a Hydroekologický informační systém VÚV TGM.

1.1 PŘEHLED TRVALE ZABÍRANÝCH ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Obec Opava Okres Opava

K. ú. Opava – Předměstí (711578) Kraj Moravskoslezský

Tabulka č. 1

Parcela dle KN	Výměra dle KN	Kultura	LV	Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti (vlastnické právo)	BPEJ	Třída ochrany	Trvalý zábor
	(m ²)						(m ²)
2135/1	13 157	Zahrada	3 618	Statutární město Opava Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava	5.11.00	I.	5 982
Celkem		13 157					5 982

Pozn.

Rozdělení – vymezení ploch dle funkčního využití (převzato od zpracovatele příslušné projektové dokumentace):

Zpevněné plochy - 2 okruhy – 5 134 m²

Zbytkové plochy uvnitř malého okruhu – zeleň – 848 m²

Celkem = 5 982 m².

Navrhovaná stavba je v souladu s podmínkami platného Územního plánu Opavy.

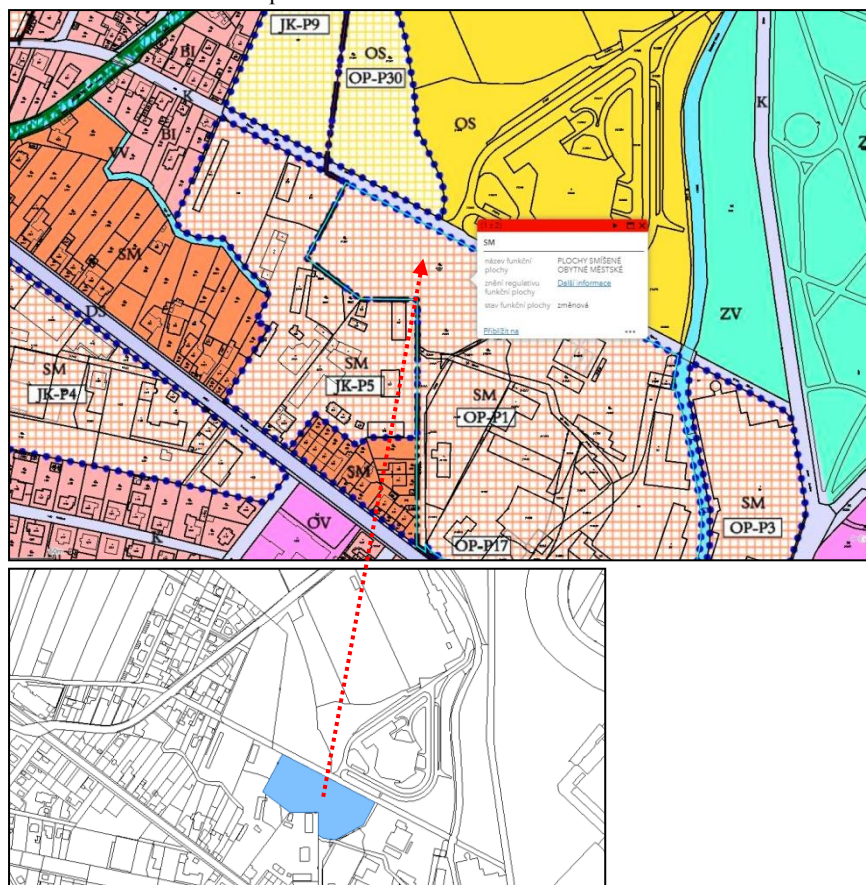
Trvalý zábor zemědělské půdy (5 982 m²) je navrhován na ploše smíšené obytné městské – SM (v zastavěném území města) dle náhledu do platného Územního plánu Opavy ze dne 03.03.2021 viz. Obr. č. 1.

Soulad navrhované stavby s regulativy funkčního využití území, podmínkami prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu byl řešen zpracovatelem studie.

Obr. č. 1

Mapový portál města Opavy.

Zákres funkčních ploch s rozdílným způsobem využití, hranice zastavěného území a hranice zastavitelných ploch s popisem dle textové části územního plánu. Zákres hodnot a limitů území.



Zemědělský pozemek p. č. 2135/1 v k. ú. Opava - Předměstí.

1.2 ODVODY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

1.21 STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH HODNOTOVÝCH UKAZATELŮ

Základní hodnotové ukazatele jsou stanoveny: Vyhláška č. 227/2018 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci a Vyhláška č. 48/2011 Sb. ve znění Vyhlášky č. 150/2013 Sb., o stanovení tříd ochrany.

Zájmové území náleží do BPEJ: 5.11.00

Dle Přílohy č. 4 k Vyhlášce č. 441/2013 Sb. Základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ, ve znění pozdějších změn a předpisů (Vyhláška č. 488/2020 Sb. s účinností od 01.01.2021):

5.11.00	13,41 Kč/m ²
---------	-------------------------

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí:

*Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF a půdní charakteristika území
03/2021*

*Ing. Jarmila Paciorková
Mgr. Mária Paciorková*

5.11.00	I. třída ochrany
---------	------------------

Koeficient dle třídy ochrany:

9	I. třída ochrany
---	------------------

1.22 STANOVENÍ FAKTORŮ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BUDOU NEGATIVNĚ OVLIVNĚNY ODNĚTÍM PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A EKOLOGICKÉ VÁHY TĚCHTO VLIVŮ

Faktory životního prostředí dle zákona č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn 0a předpisů (v platném znění).

Část B Faktory životního prostředí, které budou/nebudou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu:

Skupina faktorů A

Národní parky - I. zóna, národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památky

Národní parky - II. zóna, chráněné krajinné oblasti - I. zóna, přírodní rezervace nebo přírodní památky

Národní parky - III. zóna, chráněné krajinné oblasti - II. zóna nebo územní systémy ekologické stability

Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti - III. zóna nebo významné krajinné prvky

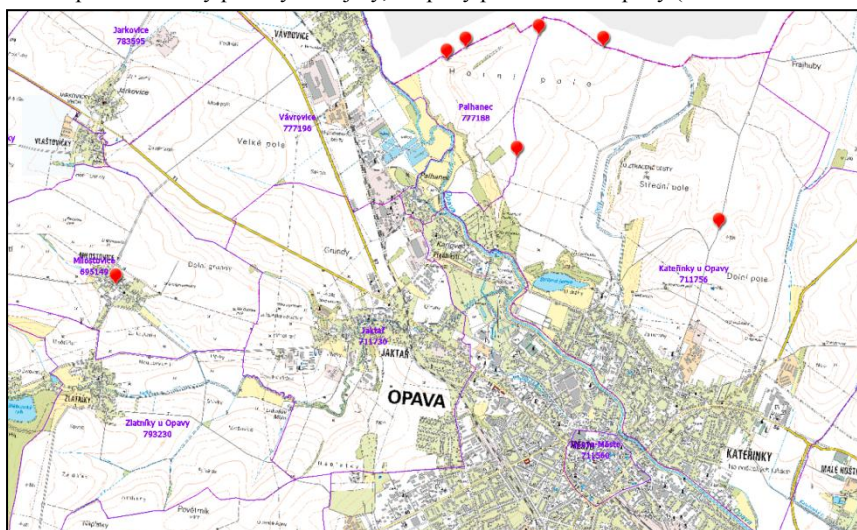
Nebudou negativně ovlivněny viz. Obr. č. 2.

Pozn.

Navrhovaná stavba nezasahuje do žádného vyhlášeného prvku ochrany přírody a krajiny (vyjmenovaného ve Skupině faktorů A) dle náhledu do grafické a textové části platného Územního plánu Opava, do Mapového portálu města Opavy a do grafické a textové části ÚAP ORP Opava.

Obr. č. 2

Zákres prvků ochrany přírody a krajiny, Mapový portál města Opavy (náhled dne 03.03.2021).



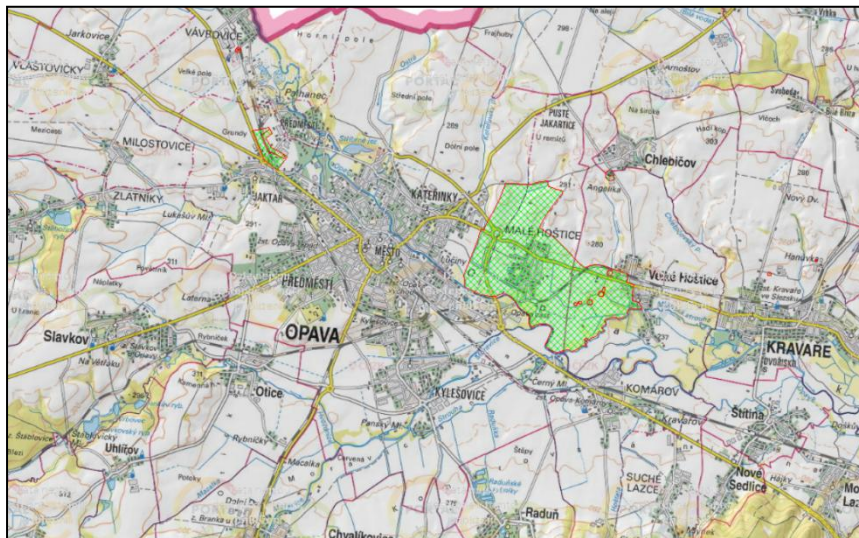
Skupina faktorů B

Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod

Nebudou negativně ovlivněny. Zájmové území navrhované stavby nezasahuje do žádného vyhlášeného prvku ochrany vod (vyjmenovaného ve Skupině faktorů B) dle náhledu do Hydroekologického informačního systému VÚV TGM ze dne 03.03.2021 viz. Obr. č. 3 a dle náhledu do grafické a textové části platného Územního plánu Opava a do grafické a textové části ÚAP ORP Opava.

Obr. č. 3

Zákres prvků ochrany vod, Hydroekologický informační systém VÚV TGM (náhled dne 03.03.2021).



Skupina faktorů C

Území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce

Nebudou negativně ovlivněny. Navrhovaná stavba je v souladu s podmínkami platného Územního plánu Opava.

Soulad navrhované stavby s regulativy funkčního využití území, podmínkami prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu byl řešen zpracovatelem studie.

Skupina faktorů D

Chráněná ložisková území

Nebudou negativně ovlivněny. Zájmové území navrhovaného záměru stavby nezasahuje do žádného vyhlášeného chráněného ložiskového území viz. Obr. č. 4 Zákres vyhlášených chráněných ložiskových území, Surovinový informační systém, Mapový server České geologické služby – GEOFOND.

Obr. č. 4

Zákres chráněného ložiskového území č. 13140000 – Jaktař (cihlářská surovina – šterkopísky), Mapový server České geologické služby – GEOFOND (náhled dne 03.03.2021).



Zemědělský pozemek p. č. 2135/1 v k. ú. Opava - Předměstí.

1.23 ODVODY ZA TRVALÉ ODNĚTÍ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. g) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů (v platném znění) se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde – li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro:

- g) změnu druhu pozemku na druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň, bude-li dotčený pozemek veřejným prostranstvím.

V rámci navrhované stavby budou založeny plochy zeleně uvnitř malého okruhu in-line.

Plochy zeleně budou po dokončení stavby zaměřeny - bude zpracován geometrický plán pro rozdělení pozemku a bude provedena změna druhu pozemku na druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň.

Vzhledem k výše uvedenému je výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu zpracován variantně.

Ve variantě A

- **odvod je vypočten pro všechny funkční plochy vč. ploch zeleně uvnitř malého okruhu in-line**

Ve variantě B

- **odvod není vypočten pro plochy zeleně uvnitř malého okruhu in-line**

1) Varianta A - odvod je vypočten pro všechny funkční plochy

Tabulka č. 2

Parcela dle KN	Výměra dle KN	Kultura	BPEJ	Trvalý zábor	Odvody za odnětí půdy
	(m ²)			(m ²)	(Kč)
2135/1	13 157	Zahrada	5.11.00	5 982	721 967, 58
Celkem	13 157			5 982	zaokr. 721 968

Pozn.

Rozdělení – vymezení ploch dle funkčního využití (převzato od zpracovatele příslušné projektové dokumentace):

Zpevněné plochy - 2 okruhy – 5 134 m²

Zbytkové plochy uvnitř malého okruhu – zeleň – 848 m²

Celkem = 5 982 m².

Hodnota základní ceny pozemků – 13,41 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 dle Přílohy č. 4 k Vyhlášce č. 441/2013 Sb. Základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ, ve znění pozdějších změn a předpisů (Vyhláška č. 488/2020 Sb. s účinností od 01.01.2021), základní sazby odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – 13,41 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 a výsledné sazby odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – 120,69 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 je patrná z tabulky výpočtu odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v Přílohové části tohoto výstupu.

2) Varianta B - odvod není vypočten pro plochy zeleně uvnitř malého okruhu in-line

Tabulka č. 3

Parcela dle KN	Výměra dle KN	Kultura	BPEJ	Trvalý zábor	Odvody za odnětí půdy
	(m ²)			(m ²)	
2135/1	13 157	Zahrada	5.11.00	5 134	619 622,46
Celkem	13 157			5 134	zaokr. 619 623

Pozn.

Rozdělení – vymezení ploch dle funkčního využití (převzato od zpracovatele příslušné projektové dokumentace):

Zpevněné plochy - 2 okruhy – 5 134 m²

Celkem = 5 134 m².

Hodnota základní ceny pozemků – 13,41 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 dle Přílohy č. 4 k Vyhlášce č. 441/2013 Sb. Základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ, ve znění pozdějších změn a předpisů (Vyhláška č. 488/2020 Sb. s účinností od 01.01.2021), základní sazby odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – 13,41 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 a výsledné sazby odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – 120,69 Kč/m² pro BPEJ 5.11.00 je patrná z tabulky výpočtu odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v Přílohové části tohoto výstupu.

2. SKRÝVKY KULTURNÍCH ZEMIN

2.1 PŮDNÍ CHARAKTERISTIKY LOKALITY

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik. Jednotky BPEJ jsou označeny pětímístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t. j. dvoučíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

Zájmové území náleží do následujícího BPEJ: 5.11.00

Z uvedené charakteristiky platí: klimatický region zájmové oblasti 5

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek:

11	Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách s převahou sprašového materiálu (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, ojediněle slabě skeletovité, převážně s příznivými vlhkostními poměry.
----	---

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí:

5.11.00	I. třída ochrany
---------	------------------

Ze zařazení zemědělské půdy do BPEJ a třídy ochrany je zřejmé, že realizací navrhované stavby bude trvale dotčena výhradně zemědělská půda zařazená do I. třídy ochrany.

Přípustnost tohoto záboru byla posouzena v rámci vyhodnocení záboru zemědělské půdy v příslušné územně plánovací dokumentaci města Opavy.

Bodová výnosnost a popis bodové výnosnosti půdy

Vrstva bodové výnosnosti poskytuje informaci o kvalitě a výnosnosti půd na základě souhrnu informací o vybraném zemědělském území. Výchozí ukazatel je charakteristika jednotlivých Bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) včetně jejich ekologických a ekonomických informací.

Tabulka č. 2
Vrstva bodové výnosnost - kategorie

Bodová výnosnost	Popis bodové výnosnosti
6 - 11	produkčně nevýznamné
11 - 28,2	produkčně málo významné
28,2 - 43,7	velmi málo produkční
43,7 - 58,4	málo produkční
58,4 - 65,3	méně produkční
65,3 - 73,1	středně produkční
73,1 - 81,0	produkční
81,0 - 89,0	velmi produkční
89,0 - 97,0	vysoce produkční
97,0 - 100	vysoce produkční se stabilizovanými výnosy

Bodová výnosnost této půdy je číselně vyjádřena na stupnici od 0 do 100 hodnotou 75. Jedná se o produkční půdy.

Hydropedologické charakteristiky

Půdy se střední rychlostí infiltrace i při úplném nasycení, zahrnující převážně půdy středně hluboké až hluboké, středně až dobře odvodněné, hlinitopísčité až jílovitohlinité.

2.2. PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH ZEMIN A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ

Pro stanovení velikosti skrývek kulturních zemin – ornice popř. podornice (v případě, že je podornice ke skrývce jako kulturní zemina vhodná) byl v zájmovém území realizován samostatný pedologický průzkum.

Místní šetření proběhlo dne 25.02.2021. Trvalý zábor zemědělské půdy je navrhován na ucelené převážně zatravněné ploše s porostem zeleně při okrajích pozemku. Jedná se o plochu po bývalých zahrádkách se zbytky základů drobných staveb, obrub, chodníků, sloupků oplocení apod. Povrch pozemku je muldovitý.

Při provedení terénních prací – průzkumu, byly úměrně v prostoru navrženého trvalého záboru zemědělské půdy realizovány 2 kopané sondy (KS1 a KS2) a 2 vpichy sondovací tyčí (V1 a V2) pro stanovení velikosti půdního profilu kulturních zemin.

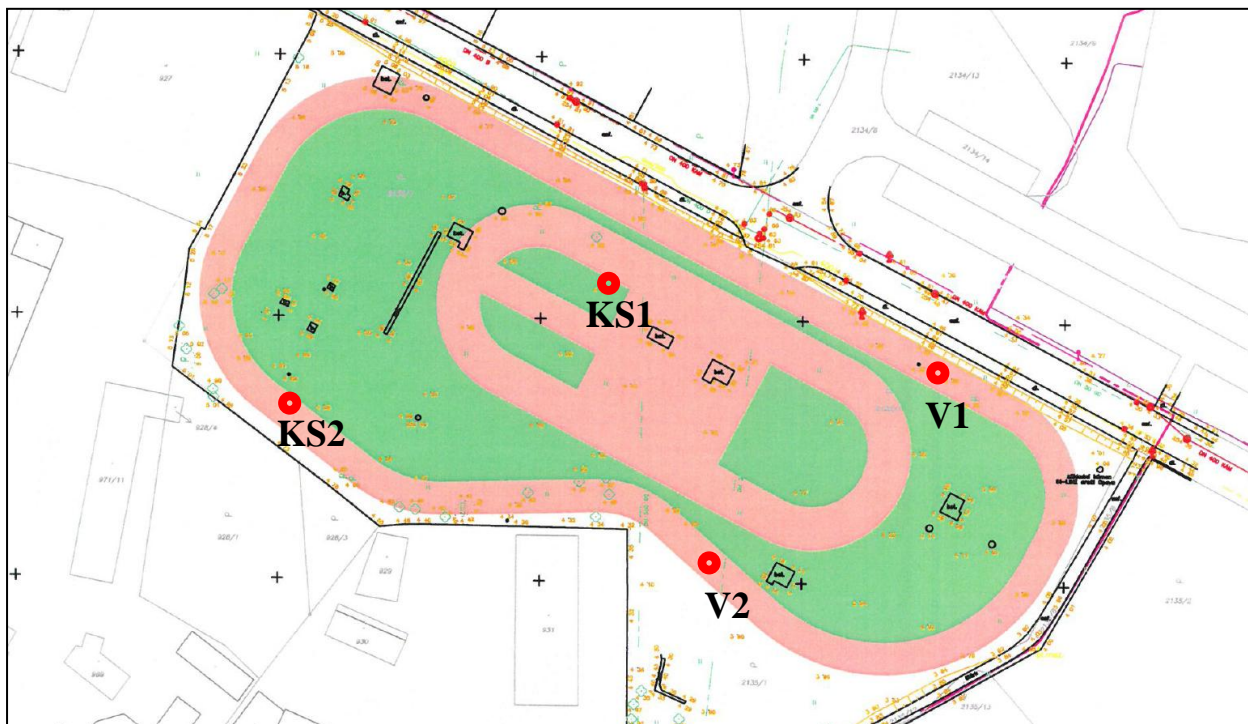
Situace umístění kopaných sond a vpichů sondovací tyčí je zřejmá z Obr. č. 5 a z Tabulky č. 4. Zákres umístění kopaných sond a vpichů sondovací tyčí je orientační.

Tabulka č. 4

Kopaná sonda (označení)	Místo realizace	Zjištěná mocnost ornice (m)
KS1	p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí	0,60 m
KS2	p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí	0,58 m
V1	p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí	0,40 m
V2	p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí	0,61 m

Obr. č. 5

Situace umístění kopaných sond a vpichů sondovací tyčí.



Pozn.

Zákres umístění kopaných sond a vpichů sondovací tyčí je orientační.

Fotodokumentace kopaných sond (KS1 a KS2) je dokladována na str. 14.



KS1



KS2

Mocnost skrývek kulturních zemin

Pro skrývku je vhodná svrchní vrstva humózní hlíny - ornice o ověřené mocnosti v rozmezí 0,40 m až 0,61 m při povrchu s prorostlým kořenovým systémem trávy a zeleně.

Tato vrstva půdy bude předmětem skrývky, bude dočasně uložena na separátní deponii při okraji zájmového území, mimo aktivní stavební zónu.

Využití ornice je možné pro vylepšení půdního profilu, ke zkulturnění méně úrodných zemědělských pozemků, k rekultivačním zásahům v území, které takovou rekultivaci vyžaduje nebo jako podkladovou vrstvu pro přípravu ploch pro ozelenění.

Bilanční údaje:

Povrch pozemku je muldovitý. Jedná se o plochu po bývalých zahrádkách se zbytky základů drobných staveb, obrub, chodníků, sloupků oplocení apod.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem jsou níže uvedené bilanční údaje hrubě orientační.

Celková plocha navrhovaného trvalého záboru zemědělské půdy: **5 982,00 m²**
Z toho:

1) Plocha bez skrývky: **cca 300 m²**
(hrubý předpoklad)

Předpokládá se, že cca na 5 % plochy (300 m²) z celkové plochy navrhovaného trvalého záboru zemědělské půdy 5 982 m² nebude skrývka ornice provedena/technicky proveditelná.

Skrývka ornice nebude provedena/technicky proveditelná na:

- plochách drobných zpevněných ploch (jedná se o plochy se zbytky základů drobných staveb, obrub, chodníků, sloupků oplocení apod.), které byly na pozemku vybudovány bývalými uživateli zahrad,
- část skrývek bude rovněž zmenšena o plochy s porostem zeleně, která bude v rámci navrhované stavby pokácena.

2) Plocha na niž bude skrývka ornice provedena: **5 682 m²**
(hrubý předpoklad)
Z toho:

Na 1/4 plochy skrývka ornice o průměrné mocnosti 0,40 m **568,20 m³**

Na 3/4 plochy skrývka ornice o průměrné mocnosti 0,60 m **2 556,90 m³**

Velikost skrývky ornice celkem: **cca 3 125,10 m³**
(hrubý předpoklad)

Velikost skrývky ornice bude uvedena v protokolu – provozním deníku stavby. Při provádění stavby (přípravné stavební práce - zemní práce) doporučujeme zabezpečit odborný dohled

např. pedologa, tak aby bylo možné v jednotlivých částech zájmového území popř. vymezit lokální změnu kvality zemin.

Způsob využití ornice

Ornice bude po dokončení stavby z části rozprostřena na navazující nezastavěné části pozemku p. č. 2135/1 v k. ú. Opava – Předměstí, bude použita v rámci konečných vegetačních úprav stavebního pozemku po dostavbě.

Přebytek ornice bude investorem (Statutární město Opava) použit k sadovým úpravám na pozemcích v jeho vlastnictví (jako podkladová vrstva pro přípravu ploch pro ozelenění).

Je plně v kompetenci příslušného orgánu ochrany ZPF posoudit, zda je výše navrhovaný způsob využití ornice hospodárný.

Způsob nakládání s ornici

Sejmutá ornice bude dočasně uložena v hrůbkové figuře na separátní deponii v prostoru staveniště.

Sklony svahů deponie budou 1:1,5 až 1:2, aby bylo možné jejich mechanické obdělávání. Figura mezideponie ornice nesmí překročit výšku 2,5 m, sklon stěn by neměl přesáhnout 45 stupňů.

Povrch deponie bude urovnán a oset travním semenem. Vegetace na figuře bude pravidelně udržována sekáním.

Pokud dojde k zaplevelení deponie, bude provedeno její chemické ošetření a nové osetí travním semenem.

K chemickému ošetření budou použity pouze povolené (registrované) přípravky na ochranu rostlin. Tyto budou použity výhradně v předepsaných koncentracích, dávkách a způsobem, který je uveden na etiketě přípravku.

Po celou dobu dočasného uložení je nutné ornici chránit nejen před znehodnocením a rozplavením, ale také před zeizením.

O činnostech souvisejících s manipulací, uskladněním, ochranou, ošetřením a rozprostřením - ornice (zpětným hospodárným využitím ornice) bude veden protokol – provozní deník, jako nástroj zpětného monitoringu a kontroly hospodárního využití ornice (princip správnosti, úplnosti a účelnosti).

3. ÚDAJE O ODVODNĚNÍ, ZÁVLAHÁCH A PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH

Meliorace (meliorace – systém odvodnění – plošného a liniového nebo systém zavlažování) je opatřením vedoucím ke zlepšení úrodnosti půd, které jsou přirozeně málo úrodné nebo u kterých došlo v důsledku nevhodných zásahů nebo působením vnějších činitelů ke snížení jejich produkční schopnosti.

V zájmovém území se investice za účelem zlepšení půdní úrodnosti nevyskytují (meliorace – systém odvodnění – plošného a liniového nebo systém zavlažování) dle náhledu do Evidence RP LPIS viz. Obr. č. 6.

V případě, že by bylo během stavby meliorační zařízení zastiženo, je nezbytné jeho funkčnost zachovat popř. obnovit.

Obr. č. 6

Evidence RP LPIS (náhled dne 03.03.2021).



Zemědělský pozemek p. č. 2135/1 v k. ú. Opava - Předměstí.

Údaje o protierozních opatřeních

Protierozní opatření se zaměřují na zmírnění negativního projevu vodní a větrné eroze, spočívají v ochraně půdy před účinky dopadajících kapek erozně nebezpečného deště, podpoře vsaku vody do půdy, omezení unášecí síly vody a soustředěného povrchového odtoku, zpomalení, zachycení a bezpečném odvedení povrchového odtoku na zájmovém půdním bloku nebo jeho dílu.

Dle náhledu do Evidence RP LPIS nejsou v zájmovém území v rámci pozemkových úprav realizována protierozní opatření.

V Havířově dne 03.03.2021

..

PŘÍLOHY

SOUPIS TRVALE ODNÍMANÝCH POZEMKŮ

VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÉ ODNĚTÍ PŮDY
ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU – TABULKA
k. ú. Opava – Předměstí (711578)

INFORMACE O PARCELE platnost k datu 03.03.2021

SITUACE

Studie, ADEA projekt s. r. o, Ostrava – Moravská Ostrava