

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka:

VYST/13573/2021/CiK

Naše značka (Č. j.):

MMOP 102861/2021

Vyřizuje:

Kamila Ciroková

Pracoviště:

Krnovská 71C

Telefon:

553 756 848

Fax:

553 756 141

E-mail:

kamila.cirokova@opava-city.cz

Datum:

31. 8. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14. 7. 2021 podal

Statutární město Opava, odbor přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava IČ: 00300535

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení - okruhy „A“, „B“, „C“ Opava, Kylešovice, Liptovská

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1153/1 (ostatní plocha), parc. č. 1153/6 (ostatní plocha), parc. č. 1153/7 (ostatní plocha), parc. č. 1153/9 (ostatní plocha), parc. č. 1153/10 (ostatní plocha), parc. č. 1153/11 (ostatní plocha), parc. č. 1153/29 (ostatní plocha), parc. č. 1153/30 (ostatní plocha), parc. č. 1153/33 (ostatní plocha), parc. č. 1153/35 (ostatní plocha), parc. č. 1153/36 (ostatní plocha), parc. č. 1153/37 (ostatní plocha), parc. č. 1153/38 (ostatní plocha), parc. č. 1153/39 (ostatní plocha), parc. č. 1153/45 (ostatní plocha), parc. č. 1153/47 (ostatní plocha), parc. č. 1153/51 (ostatní plocha), parc. č. 1153/53 (ostatní plocha), parc. č. 1153/54 (ostatní plocha), parc. č. 1153/55 (ostatní plocha), parc. č. 1153/56 (ostatní plocha), parc. č. 1153/57 (ostatní plocha), parc. č. 1153/60 (ostatní plocha), parc. č. 1153/65 (ostatní plocha), parc. č. 1153/66 (ostatní plocha), parc. č. 1153/67 (ostatní plocha), parc. č. 1153/68 (ostatní plocha), parc. č. 1153/79 (ostatní plocha), parc. č. 1153/83 (ostatní plocha), parc. č. 1153/84 (ostatní plocha), parc. č. 1153/85 (ostatní plocha), parc. č. 1153/87 (ostatní plocha), parc. č. 1153/90 (ostatní plocha), parc. č. 1153/91 (ostatní plocha), parc. č. 1153/93 (ostatní plocha), parc. č. 1153/94 (ostatní plocha), parc. č. 1153/95 (ostatní plocha), parc. č. 1153/96 (ostatní plocha), parc. č. 1153/97 (ostatní plocha), parc. č. 1153/100 (ostatní plocha), parc. č. 1153/101 (ostatní plocha), parc. č. 1153/102 (ostatní plocha), parc. č. 1153/103 (ostatní plocha), parc. č. 1153/109 (ostatní plocha), parc. č. 1153/111 (ostatní plocha), parc. č. 1153/113 (ostatní plocha), parc. č. 1153/118 (ostatní plocha), parc. č. 1153/128 (ostatní plocha), parc. č. 1153/129 (ostatní plocha), parc. č. 1153/130 (ostatní plocha), parc. č.

1153/131 (ostatní plocha), parc. č. 1153/133 (ostatní plocha), parc. č. 1153/134 (ostatní plocha), parc. č. 1153/135 (ostatní plocha), parc. č. 1153/136 (ostatní plocha), parc. č. 1153/146 (ostatní plocha), parc. č. 1153/147 (ostatní plocha), parc. č. 1153/150 (ostatní plocha), parc. č. 1153/152 (ostatní plocha), parc. č. 1153/153 (ostatní plocha), parc. č. 1153/154 (ostatní plocha), parc. č. 1153/155 (ostatní plocha), parc. č. 1153/156 (ostatní plocha), parc. č. 1153/157 (ostatní plocha), parc. č. 1153/158 (ostatní plocha), parc. č. 1153/159 (ostatní plocha), parc. č. 1153/160 (ostatní plocha), parc. č. 1153/161 (ostatní plocha), parc. č. 1153/162 (ostatní plocha), parc. č. 1153/165 (ostatní plocha), parc. č. 1153/185 (ostatní plocha), parc. č. 1153/186 (ostatní plocha), parc. č. 1153/187 (ostatní plocha), parc. č. 1153/195 (ostatní plocha), parc. č. 1153/196 (ostatní plocha) v katastrálním území Kylešovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o veřejné osvětlení na sídlišti v Opavě – Kylešovicích, ul. Liptovská.

Umístění stavby na pozemku:

- Bude se jednat o rekonstrukci veřejného osvětlení na základě výpočtu osvětlení v dané lokalitě. Nový rozvod bude proveden zemním kabelem, napojeným ze stávajících rozvodnic, které budou rekonstruovány, stávající vedení bude v zemi ponecháno (funkčně odpojeno). Stávající světla budou zrušena. V patcích stožárů budou provedeny havarijní propoje. Stavba je umístěna dle situace, která je přílohou tohoto územního rozhodnutí.

Stavba je rozdělena do tří oblastí „A“, „B“, „C“, kde budou umístěny následující svítidla.

Oblast „A“

- 8 ks svítidel parkových na stožárech se závěsnou výškou svítidla 4 m SCHREDER ALURA LED/5103/24LEDs/500mA/WW/333982/40W;
- 10 ks svítidel silničních na stožárech se závěsnou výškou svítidla 6 m bez výložníku SCHREDER YMERA/5119/16LEDs/700mA/WW/403972/37W

Oblast „B“

- 19 ks svítidel parkových na stožárech se závěsnou výškou svítidla 4 m SHREDER ALURA LED/5103/24LEDs/500mA/WW/333982/40W
- 9 ks svítidel silničních na stožárech se závěsnou výškou svítidla 6,0 m bez výložníku SCHREDER YMERA/5119/16LEDs/700mA/WW/403972/37W

Oblast „C“

- 18 ks svítidel parkových na stožárech se závěsnou výškou svítidla 4 m SCHREDER ALURA LED/5103/24LEDs/500mA/WW/333982/40W;
- 3 ks svítidel silničních na stožárech se závěsnou výškou svítidla 6 m bez výložníku SCHREDER YMERA/5119/24LEDs/700mA/WW/403972/55W;
- 5 ks svítidel silničních na stožárech se závěsnou výškou svítidla 6 m bez výložníku SCHREDER YMERA/5119/16LEDs/700mA/WW/403972/37W
- 2 ks svítidel typu ZEBRA, atypický výložník tvaru „S“ SCHREDER AMPERA MINI/5145/16LED/500mA/NW/25W

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí v souladu s ověřeným situačním výkresem č. D-502 s požadovaným umístěním stavby. Tento je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, název: veřejné osvětlení – sídliště Liptovská -Opava – Kylešovice, vypracoval Ing. Jan Pospíšil, autorizačně ověřil Kamila Krátký – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT – 1102773.
2. Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a na ochranu a zdraví osob na staveništi.
3. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. V případě znečištění investor zajistí jejich očištění. Stavbou narušené části veřejného pozemku nutno po dokončení stavby uvést do odpovídajícího stavu.
4. Před zahájením zemních prací musí být na staveništi vytýčeny a vyznačeny polohy podzemních vedení a sítí s jejímž umístěním musí být pracovníci, kteří budou práci provádět prokazatelně seznámeni.

5. Při realizaci stavby provést taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní zástavbě (hlučnost, prašnost apod.).
6. Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat řešení provádění stavby tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
7. Provádění prací navrhnout tak, aby nedošlo jednak k zásahu do sousedních pozemků, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Nezbytné omezení bude řešit dokumentace pro provedení stavby.
8. Z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Opavy odbor životního prostředí pod č. j.: MMOP 34082/2021 ze dne 23.3.2021 vyplývá souhlas s umístěním stavby za dodržení podmínek, které stanovují dotčené orgány hájící veřejné zájmy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“). Souhlas byl vydán dle § 77 odst. 4 ZOPK za splnění těchto podmínek:
 - A. *Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny).*
 - B. *V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popř. je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.*
 - C. *Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.*
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádřeních, stanoviscích vlastníků a správců technické infrastruktury (ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Technické služby Opava s. r. o., OpavaNet a.s., Vodafone Czech Republic a.s., UPC Česká republika, s.r.o., Povodí Odry, státní podnik)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, jsou podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 věty poslední stavebního zákona:

- žadatel dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
jméno, příjmení, datum narození, bydliště/ název, sídlo
- Statutární město Opava, odbor přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ: 00300535

Odůvodnění:

Dne 14. 7. 2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36, odst. 3 správního řádu možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Předmětem rozhodnutí je umístění stavby veřejného osvětlení, která dle ust. § 103 odst. 1 písmeno e) bod 8 stavebního zákona (tj. *vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systému řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky*) **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení** a která je územním rozhodnutím (v právní moci) nejen umístěna, ale vzniká i právo je realizovat. Z těchto důvodů stavební úřad ve výroku rozhodnutí do podmínek pro umístění stavby a zpracování dokumentace pro provedení stavby zahrnul i nezbytné podmínky pro realizaci stavby.

Z ustanovení § 119 odst. 1 vyplývá, že dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmeno e) bod 4 až 8 lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření zvláštními právními předpisy.

Stavebník je povinen ve smyslu § 152 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru například zřízení reklamního zařízení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Předložená dokumentace pro vydání územního rozhodnutí byla zpracována oprávněnou osobu a s náležitostmi, které na ni kladou prováděcí právní předpisy.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů.

Posouzení záměru žadatele dle ust. § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad vyhodnotil, že navržená stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Předmětem rozhodnutí je umístění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a která je územním rozhodnutím (v právní moci) nejen umístěna, ale vzniká i právo je realizovat. Protože se jedná o stavbu, kterou lze podřadit pod § 103 odst. 1 stavebního zákona, nevychází se u této stavby závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b odst. 1 stavebního zákona. Dle § 90 odst. 2 stavebního zákona posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad, přičemž posoudil soulad:

se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

- záměr se nachází v území, pro které byla pořízena územně plánovací dokumentace „Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje“, které stanoví zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezí plochy nebo koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření. Záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/21426 a rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ao 2/2011 -202 a rozsudku č. j. 7 Ao 7/2011 ze dne 15. 3. 2012 ve znění aktualizace č. 1 účinné od 21. 11. 2018. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako opatření obecné povahy nabývaly účinnosti dne 4. 2. 2011. Umístěním stavby není předmětné opatření dotčeno a pro daný záměr nevyplývají žádná omezení.

s vydanou územně plánovací dokumentací

- Stavba je umístěna v souladu s Územním plánem Opavy, ve znění Změny č. 1, vydaným opatřením obecné povahy č. 1/2021 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 7. 6. 2021 pod usnesením č. 661/17/ZM/21, s účinností od 22. 7. 2021. Stavba bude umístěna ve funkční ploše označené písmeny OS – plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení, K – plocha komunikace, SM – plocha smíšená obytná městská, ZV – plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné – stavba ve všech zmiňovaných plochách spadá do funkčního využití přípustného, tj. stavba a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek.

s cíli a úkoly územního plánování

cíle a úkoly územního plánování jsou stanoveny ust. § 18 a § 19 stavebního zákona; jedním z cílů územního plánování stanovených v § 18 stavebního zákona je určovat podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťovat ochranu nezastavěného území. Předmětná stavba je v celém svém rozsahu navržena v zastavěném území resp. zastavitelném území. Stavební úřad neshledal důvody, pro které by došlo k narušení architektonických a urbanistických hodnot v dotčeném území. Charakter stavebního záměru nevytváří negativní podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj či soudržnost společenství obyvatel území, nejedná se o stavbu, která by mohla ohrožovat podmínky života budoucích generací. Záměr nemá vliv na krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel. Předmětný záměr nenarušuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stavební úřad došel k závěru, že navržená

stavba je v souladu s územním plánem města Opavy (ve smyslu viz výše uvedeného vyhodnocení) a tedy i s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Zajištěním souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování souvisí rovněž úzce s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména s obecnými požadavky na využívání území, zakotvenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a s technickými požadavky na stavby uvedenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., jejichž dodržením se stavební úřad zabýval v následujícím textu.

Stavební úřad došel k závěru, že navržená stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Posouzení dle § 90 odst. 1, zda je záměr v souladu s požadavky:

Stavební úřad proto přistoupil k vyhodnocení přípustnosti záměru na základě následujícího posouzení souladu:

Písm. a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů:

§ 20 odst. 1 V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umísťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území

záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování jak je popsáno v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu životního prostředí. Stavba není výrobního charakteru a neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Pro umístění stavby není třeba vydávat ani rozhodnutí o povolení kácení dřevin, neboť se na pozemku žádné dřeviny, které by takové povolení vyžadovaly, nenacházejí. Navržené umístění stavby splňuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování pohody bydlení, což vyplývá také ze stanovisek dotčených orgánů na příslušných úsecích státní správy. Umístěním stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí a hodnot území.

§ 20 odst. 3 Pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci

§ 20 odst. 4 Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci

Stavba bude napojena na upravenou distribuční síť provozovatele ČEZ Distribuce, a.s. Přístup na stavební pozemek je z přilehlé místní komunikace ulice Liptovské, Jasně.

§ 20 odst. 5 Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby na něm bylo vyřešeno:

a) umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných v rozsahu požadavků příslušné české technické normy pro navrhování místních komunikací, což zaručuje splnění požadavků této vyhlášky

Záměr nevyvolává potřebu zřízení parkovacích stání.

b) nakládání s odpady a odpadními vodami podle zvláštních předpisů, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných

Odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění v souladu s popisem v souhrnné technické zprávě.

c) vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití

Záměr nevyvolává potřebu odvádění srážkových vod.

§ 23 odst. 1 Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky

Stavba bude napojena na upravenou veřejnou síť technické infrastruktury. Napojení na pozemní komunikace, zejména po dobu výstavby, bude prostřednictvím stávající místní komunikace ulice Liptovské.

§ 23 odst. 2 stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku

Žádný ze stavebních objektů nebude zasahovat za hranice pozemků dotčených umístěním stavby. Vlivem stavby nedojde k dotčení sousedních pozemků ochranným pásmem, které se územním rozhodnutím nevymezuje.

Umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:

§ 6 odst. 6 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení jako souběh nebo křížení jsou stanoveny normovými hodnotami

Stavba je umístěna tak, aby splnila požadavky správců a vlastníků technické infrastruktury, normové hodnoty stanovené zejména ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí). Podmínky stanovené vlastníky sítě technické infrastruktury jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

§ 10 odst. 1 Stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem

a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, b) přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření, e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, g) nevhodného nakládání s odpady

Stavba veřejného osvětlení neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Jedná se o stavbu, která nebude ohrožovat životní prostředí - nebude produkovat škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy apod., nevyžadá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat pro zachování stávajícího životního prostředí.

S ohledem na uvedené skutečnosti je záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využívání území.

Písm. b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Veřejné osvětlení se napojí na upravenou veřejnou technickou infrastrukturu, která se v lokalitě nachází.

Písm. c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

požadavky dotčených orgánů byly vyhodnoceny tak, jak je odůvodněno ve výše uvedeném textu. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny. Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení; námítky účastníků řízení nebyly v průběhu řízení vzneseny. Podmínky dotčených orgánů stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

- K záměru vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko pod č.j. MMOP/34082/2021, sp.zn. ŽP/3917/2021/DoL ze dne 23. 3. 2021 v rámci něhož byla uplatněna níže uvedená stanoviska dotčených orgánů:
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), vyplývá, že jsou záměrem dotčeny.(podmínky závazného stanoviska byly zapracovány do podmínek rozhodnutí)
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícím veřejné zájmy podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v souladu s ust. § 154 správního řízení vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
 - o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.

- o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícím veřejné zájmy podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
- o Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
- o Ze stanoviska dotčeného orgánu územního plánování hájícího veřejné zájmy podle §6 odst. 1 písm e) zákona č. 183/2006 Sb. Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny

Žádost byla doložena:

- dokumentací pro vydání územního rozhodnutí ve dvojím vyhotovení
- souhlas podle § 184a stavebního zákona
- rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace – Magistrát města Opavy – odbor dopravy ze dne 7. 5. 2021 č.j. MMOP 53459/2021, spis. zn. 7894/2021/DOPR/BIM

Stanoviska sdělili:

- Koordinované závazné stanovisko: Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí č. j. MMOP 34082/2021, sp. zn. ŽP/3917/2021/DoL
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje ze dne 9. 1. 2019 č. j. KHSMS 1126/2019/OP/HOK
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje ze dne 26. 5. 2021 č. j. HSOS-3551-2/2021
- Povodí Odry státní podnik ze dne 10. 3. 2021 zn. POD/04039/2021/9232/815
- Technické služby Opava s.r.o. ze dne 1. 3. 2021 č.j. 90/2021
- OPATHERM a. s. ze dne 11. 10. 2018 zn. 413/2018
- OpavaNet ze dne 16. 10. 2018 č. j. 158/18
- České radiokomunikace a. s. ze dne 5. 2. 2021 zn. UPTS/OS/266392/2021
- OpavaNet ze dne 16. 10. 2018 č. j. 158/18
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 4. 2. 2021 zn. 0101457092, ze dne 1. 3. 2021 zn. 1113770058
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 4. 2. 2021 zn. 0201187871
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 4. 2. 2021 zn. 0700327261
- SmVaK Ostrava a.s. ze dne 7.7.2021 zn 9773/V022212/2021/TA, ze dne 14. 4. 2021 zn. 9773/V009955/2021/TA
- CETIN a.s. ze dne 17.3.2021 č.j. 561640/21
- GasNet Služby s. r. o. ze dne 9. 3. 2021 zn. 5002319843
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 4. 2. 2021 zn. E06210/21
- Vodafone Czech Republic a. s. ze dne 10. 2. 2021 zn. 210204-1034254909

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad vyhodnotil, že účastníkem územního řízení je ve smyslu ustanovení § 85 stavebního zákona:

- odst. 1, písm. a) *žadatel, tj. Statutární město Opava, odbor přípravy a realizace investic MMO,*
- odst. 1, písm. b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. Statutární město Opava*
- odst. 2, písm. a) *vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

tj., Statutární město Opava – majetek, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Technické služby Opava s. r. o., OpavaNet a.s., Vodafone Czech Republic a.s., UPC Česká republika, s.r.o.

- odst. 2, písm. b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Dle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*

tj. parc. č. 1147/2, 1153/2, 1153/3, 1153/4, 1153/5, 1153/8, 1153/12, 1153/19, 1153/20, 1153/21, 1153/22, 1153/23, 1153/24, 1153/25, 1153/26, 1153/27, 1153/28, 1153/31, 1153/32, 1153/34, 1153/41, 1153/42, 1153/43, 1153/44, 1153/46, 1153/48, 1153/49, 1153/50, 1153/52, 1153/58,

1153/59, 1153/61, 1153/62, 1153/63, 1153/64, 1156/69, 1153/70, 1153/71, 1153/72, 1153/73, 1153/74, 1153/75, 1153/76, 1153/77, 1153/78, 1153/80, 1153/81, 1153/82, 1153/86, 1153/89, 1153/92, 1153/98, 1153/99, 1153/104, 1153/107, 1153/110, 1153/112, 1153/119, 1153/120, 1153/121, 1153/122, 1153/123, 1153/124, 1153/125, 1153/126, 1153/127, 1153/132, 1153/137, 1153/138, 1153/139, 1153/140, 1153/141, 1153/142, 1153/143, 1153/144, 1153/145, 1153/148, 1153/149, 1153/163, 1153/164, 1153/166, 1153/167, 1153/168, 1153/169, 1153/170, 1153/171, 1153/172, 1153/173, 1153/190, 1153/191, 1153/192, 1153/202, 1153/206, 11661/1, 1181/2, 1182, 1187 v k. ú. Kylesovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí zásilky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla zásilka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby Magistrátu města Opavy, ulice Krnovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Z ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon), vyplývá, že stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 památkového zákona.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu, příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Kamila Ciroková
oprávněná úřední osoba



"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

ověřený situační výkres

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou (žadatel)

Statutární město Opava, odbor přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí č. p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písmeno b) stavebního zákona - doručuje se do vlastních rukou (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Statutární město Opava, zast. odborem majetku MMO, Horní náměstí č. p. 382/69, 746 26 Opava

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou

(vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

Statutární město Opava, zast. odborem majetku MMO, Horní náměstí č. p. 382/69, 746 01 Opava

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

OpavaNet a.s., IDDS: fxgfh5

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č. p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou

(osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Dle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

parc. č. 1147/2, 1153/2, 1153/3, 1153/4, 1153/5, 1153/8, 1153/12, 1153/19, 1153/20, 1153/21, 1153/22, 1153/23, 1153/24, 1153/25, 1153/26, 1153/27, 1153/28, 1153/31, 1153/32, 1153/34, 1153/41, 1153/42, 1153/43, 1153/44, 1153/46, 1153/48, 1153/49, 1153/50, 1153/52, 1153/58, 1153/59, 1153/61, 1153/62, 1153/63, 1153/64, 1156/69, 1153/70, 1153/71, 1153/72, 1153/73, 1153/74, 1153/75, 1153/76, 1153/77, 1153/78, 1153/80, 1153/81, 1153/82, 1153/86, 1153/89, 1153/92, 1153/98, 1153/99, 1153/104, 1153/107, 1153/110, 1153/112, 1153/119, 1153/120, 1153/121, 1153/122, 1153/123, 1153/124, 1153/125, 1153/126, 1153/127, 1153/132, 1153/137, 1153/138, 1153/139, 1153/140, 1153/141, 1153/142, 1153/143, 1153/144, 1153/145, 1153/148, 1153/149, 1153/163, 1153/164, 1153/166, 1153/167, 1153/168, 1153/169, 1153/170, 1153/171, 1153/172, 1153/173, 1153/190, 1153/191, 1153/192, 1153/202, 1153/206, 11661/1, 1181/2, 1182, 1187 v k. ú. Kylešovice

dotčené orgány (doručuje se jednotlivě)

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

