

Kvalifikační dokumentace pro **nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** zadávanou v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě“

Zadavatel zakázky:

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město

IČ: 00300535

PREAMBULE

Tato kvalifikační dokumentace (dále také jen „KD“) je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále rovněž jen „zákon o veřejných zakázkách“ či „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této kvalifikační dokumentaci se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Žádost o vysvětlení kvalifikační dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme emailem na zadavacirizeni@intezaad.cz) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání žádostí o účast.

Zadavatel žádost o vysvětlení kvalifikační dokumentace vypořádá v souladu s § 98 zákona v případě jejího včasného zaslání dle předchozí věty. Pokud nebude žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání žádostí o účast, zadavatel není povinen toto vysvětlení poskytnout.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací (kvalifikační) dokumentace a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky (žádosti o účast) a ve své nabídce (žádosti o účast) je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací (kvalifikační) dokumentaci a jejích přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky (žádosti o účast) vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací (kvalifikační) dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Pozn.: Zadavatel doporučuje dodavatelům vycházet (při zpracování žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní dokumentace včetně projektových dokumentací, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodavatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.

Pozn.: Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

1 OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

K podání nabídky do zadávacího řízení bude vyzván dodavatel, který prokáže ve své žádosti o účast splnění všech níže uvedených požadavků zadavatele. Dodavatel, který neprokáže splnění níže uvedených požadavků, bude vyloučen z další účasti na zadávacím řízení.

Při předkládání požadovaných dokladů se účastníci řídí ustanovením § 45 zákona.

Účastníci mohou svou kvalifikaci a způsobilosti v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením, výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Požadavky zadavatele, jejichž splnění nelze prokázat předložením těchto seznamů (certifikátů), je dodavatel povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

Dodavatel nemůže nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením (vyjma níže uvedené výjimky pro základní způsobilost poddodavatele a základní způsobilost dodavatele v rozsahu, ve kterém se v souladu s § 75 zákona prokazuje prostřednictvím čestného prohlášení).

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat dle § 88 zákona.

Pozn.: V případě, že dodavatel předkládá k prokázání své kvalifikace u finančních objemů (např.: referenčních zakázek, či členů týmu) částky v cizí měně, přepočítá zadavatel pro účely posouzení jeho kvalifikace tyto částky na CZK podle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

Pozn.: V případě požadavku na předložení osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů je možné předložit autorizaci vyšší, než je takto požadovaná autorizace.

Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Účastníci předkládající společnou nabídku jsou podle zákona povinni přiložit k nabídce/žádosti o účast společenskou smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele, kterým je prokazována kvalifikace)

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelem plněn:

- Výkon pozice hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího a k tomuto se vztahující kvalifikační předpoklady

Dodavatel může, kromě výše uvedených činností, určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je v případě, že prokazuje prostřednictvím jiné osoby část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace, povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona v následujícím rozsahu:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Pozn.: Základní způsobilost poddodavatele, kterým je prokazována kvalifikace, lze ve fázi předkládání žádostí o účast nahradit čestným prohlášením. Tímto však není dotčena povinnost vybraného dodavatele předložit zadavateli před uzavřením smlouvy originály či ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Pozn.: Nebude-li obsahem písemného závazku jiné osoby společná a nerozdílná odpovědnost dle § 83 odst. 2 zákona v případech, kdy to umožňuje zákon, musí být rozsah písemného závazku jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) specifikován konkrétně tak, aby spolehlivě dokládal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné zakázky, tedy uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob. Vágní formulace, že se poddodavatel bude podílet na zakázce v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, je dle zadavatele, judikatury a rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nedostačující.

1.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

1.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 zákona předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Výkon zeměměřičských činností
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „autorizační zákon“), v oboru:
 - Pozemní stavby
 - Požární bezpečnost staveb

Osvědčení o autorizaci v příslušném oboru může být nahrazeno osvědčením o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.

- d) oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

Pozn.: V případě, že dodavatel jakoukoliv část profesní způsobilosti prokazuje prostřednictvím jiné osoby, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

1.3. Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona předložením:

Zadavatel v souladu s § 78 odst. 1 zákona požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval 270.000.000,- Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období (v každém z těchto období).

Způsob prokázání je stanoven doložením výkazem zisků a ztráty dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele – viz § 78 zákona. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.

V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

1.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 zákona předložením:

- a) **Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **deseti** letech provedl:

- 1) 4 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizace výstavby (tj. novostavba nebo rekonstrukce) pozemní stavby ve finančním objemu min. 200.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

Z celkového počtu min. 4 zakázek obdobného charakteru definovaných výše, musí být dodavatelem doloženy:

- min. 2 zakázky, u kterých se jednalo o rekonstrukci stavby,
- min. 3 zakázky, kde probíhala realizace pozemní stavby formou Design & Build,
- min. 2 zakázky, u kterých se jednalo o realizaci v intravilánu municipality (např. města, obce, městysu)

- 2) 3 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u pozemní stavby v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 175.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Z celkového počtu min. 3 zakázek obdobného charakteru definovaných výše, musí být dodavatelem doloženy:

- min. 1 zakázka, u které se jednalo o rekonstrukci stavby
- min. 2 zakázky, u kterých se jednalo o výstavbu stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy).

- 3) 3 stavební zakázky srovnatelného charakteru s předmětem zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce pozemní stavby, přičemž se muselo jednat o stavbu budovy pro sportovní účely prováděné v interiéru (např. sportovní haly, tělocvičny, zimní stadiony), a to v minimální hodnotě součtu investičních nákladů dokládaných staveb 300.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), přičemž minimálně jedna referenční zakázka musela být v hodnotě min. 175.000.000,- Kč bez DPH.

POZN.: U zakázek kombinující vnitřní a venkovní sportoviště nesmí být do požadované hodnoty zakázky započítána hodnota venkovních sportovních ploch.

- 4) 4 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie min. 13.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra včetně souvisejících montáží a prací) u každé zakázky, přičemž minimálně u dvou referenčních zakázek se musí jednat o

rekonstrukci budovy. *Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

- 5) 4 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých musí dodavatel doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace TZB (tj. provedení nových rozvodů kanalizace, vody, ústředního vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalací - silnoproud a slaboproud, aj.) ve finančním objemu realizované TZB (včetně souvisejících montáží a prací) min. 40.000.000,- Kč bez DPH (hodnota TZB) u každé zakázky, přičemž minimálně u dvou referenčních zakázek se musí jednat o rekonstrukci budovy. *Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.*
- 6) 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí uchazeč doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace ledové plochy včetně technologie chlazení (spočívající v dodávce a montáži ledové plochy včetně technologie chlazení, popř. ohřevu, podloží) ve finančním objemu dodávané ledové plochy včetně technologie chlazení (včetně souvisejících montážních prací) min. 25.000.000,- Kč bez DPH (hodnota technologie ledové plochy). *Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí uchazeč upřesnit.*
- 7) 3 realizace obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. realizace demoličních prací u pozemní stavby ve finančním objemu demoličních prací min. 3.000.000,- Kč bez DPH (hodnota demoličních prací a činnosti souvisejících) u každé zakázky, přičemž min. u jedné doložené reference se musí jednat o demoliční práce v rámci přípravy na rekonstrukci dotčené pozemní stavby. *Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit*

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin či specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 4 referenčními zakázkami.

Pozn.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Pozn.: Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. Např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.

Pozn.: Jestli-že se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná.

Pozn.: V případě, že si zadavatel vymezil významné činnosti v souladu s § 105 odst. 2 zákona, je nezbytné, aby právě dodavatel, který předkládá žádost o účast a jejím předložením se stává účastníkem zadávacího řízení, realizoval činnosti v rámci předmětných referenčních zakázek, které jsou vymezeny jako významné činnosti dle § 105 odst. 2 zákona.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Dodavatel předloží doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- hlavního stavbyvedoucího (tj. manažer projektu),
- stavbyvedoucího,
- člena týmu odpovědného za statiku,
- člena týmu odpovědného za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění,
- člena týmu odpovědného za realizaci elektro,
- člena týmu odpovědného za realizaci technologie ledové plochy,
- člena týmu odpovědného za diagnostiku stavby (auditor kvality),
- člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele,
- člena týmu na pozici hlavního projektanta,
- člena týmu na pozici projektanta.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osoby (certifikáty, oprávnění, autorizace) na pozicích definovaných výše v rozsahu požadovaném níže,
- profesní životopisy osob na pozicích definovaných výše, obsahujících jejich profesní životopis včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech (včetně specifikace jednotlivých referencí, jejich profesní pozice na referenčních projektech) a závazek podílet se na plnění zakázky (nejsou-li zaměstnanci dodavatele na stálý zaměstnanecký poměr) u uvedené funkce.

Profesní životopisy musí být podepsány dotýčnými osobami a musí obsahovat výslovné prohlášení, že údaje v něm uvedené jsou úplné a správné.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí (tj. manažer projektu) musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
 - min. 7 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí (popř. manažer projektu) musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba pozemní stavby, ve finančním objemu min. 175.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční zakázka, jejímž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy pro sportovní účely prováděné v interiéru (např. sportovní haly, tělocvičny, zimní stadiony). Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční zakázka, jejímž předmětem plnění byla realizace pozemní stavby formou Design & Build.
- stavbyvedoucí musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba pozemní stavby, ve finančním objemu min. 175.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční zakázka, jejímž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy pro sportovní účely prováděné v interiéru (např. sportovní haly, tělocvičny, zimní stadiony).
- člen týmu odpovědný za statiku musí mít:
 - autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- Min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za statiku musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba pozemní stavby, ve finančním objemu min. 50.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše se muselo minimálně u dvou referencí jednat o rekonstrukci budovy se zásahem do základových konstrukcí.
- člen týmu odpovědný za realizaci za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění musí mít:
 - autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace vzduchotechniky, ústředního vytápění ve finančním objemu realizované vzduchotechniky a ústředního vytápění (včetně souvisejících montáží a prací) min. 30.000.000,- Kč bez DPH u každé zakázky. Minimálně u dvou doložených referencí z výše specifikovaných se muselo jednat o rekonstrukci budovy a minimálně u jedné reference se muselo jednat o budovu pro sportovní účely prováděné v interiéru (např. sportovní haly, tělocvičny, zimní stadiony).
- člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:
 - vzdělání v oboru pozice v rámci realizace zakázky – platný doklad prokazující odbornou způsobilost k výkonu činnosti osoby odpovědné za koordinaci bezpečnosti práce nebo osoby odpovědné za prevenci rizik,
 - min. 3 roky praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, ve finančním objemu min. 175.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budovy.
- člen týmu odpovědný za realizaci technologie ledové plochy musí mít:
 - autorizaci v oboru Technologická zařízení staveb, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci technologie ledové plochy musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace ledové plochy včetně technologie chlazení (spočívající v dodávce a montáži ledové plochy včetně technologie chlazení, popř. ohřevu, podloží)

ve finančním objemu dodávané ledové plochy včetně technologie chlazení (včetně souvisejících montážních prací) min. 10.000.000,- Kč bez DPH (hodnota technologie ledové plochy).

➤ člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 10.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky.

Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budovy.

➤ člen týmu odpovědný za diagnostiku stavby (auditor kvality) musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru zkoušení a diagnostika staveb,
- min. 5 let praxe u stavebních zakázek pozemního stavitelství, přičemž jako auditor kvality (nebo obdobná pozice odpovídající dotčené autorizaci) musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba pozemní stavby, ve finančním objemu min. 100.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budovy.

➤ Člen týmu na pozici hlavního projektanta musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
- min. 5 let praxe při projekční činnosti, přičemž jako člen týmu na pozici projektanta musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u pozemní stavby v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 175.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu min. 3 referencí definovaných výše, musí být doložena min. 1 zakázka, u které se jednalo o rekonstrukci stavby a min. 2 zakázky, u kterých se jednalo o výstavbu stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy).

➤ Člen týmu na pozici projektanta musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
- min. 3 roky praxe při projekční činnosti, přičemž jako člen týmu na pozici projektanta musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u pozemní stavby v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 100.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu min. 3 referencí definovaných výše, musí být doložena min. 1 zakázka, u které se jednalo o rekonstrukci stavby a min. 2 zakázky, u kterých se jednalo o výstavbu stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy)

Pozn.: Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.

Pozn. Pozice stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za hlavního stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se realizace účastnit vedle hlavního stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

c) Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- Platného dokladu (certifikát) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (ČSN ISO 45001), jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.
- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele ISO 9001 ve spojitosti s ČSN EN-ISO 3834-2 (svařování ocelových konstrukcí), jenž je zaveden a používán v organizaci dodavatele nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou

d) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona

Dodavatel předloží doklad prokazující přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení dodavatele obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců za poslední 3 roky byl alespoň 90 zaměstnanců. Z celkového počtu zaměstnanců muselo být min. 70 stavebních dělníků (či pozice obdobné).

e) Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

Dokladu prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

2 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST A DOKUMENTACE PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI

Součástí žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikaci dodavatele musí být rovněž:

Výčet poddodavatelů a vyjádření jejich podílů na zakázce (uvedení poddodavatelů a jejich podílů na plnění zakázky včetně procentuálního vyjádření a konkrétní části plnění zakázky). V poddodavatelském schématu musí být v této fázi zadávacího řízení uvedeni především

poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje, či bude prokazovat kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavately, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení uvedeného v projektových dokumentacích.

Pozn.: Pokud dodavatel nepředloží výčet poddodavatelů, má se za to, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele nevyužije.

Pozn.: Dodavatel je povinen předložit požadovaný výčet poddodavatelů (se všemi výše uvedenými požadavky na něj) i v případě, že prokazuje svou způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím jednotného evropského osvědčení (kromě výše uvedené výjimky, kdy poddodavatele, kterými je prokazována kvalifikace, nevyužije).

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

3 POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

3.1. Způsob zpracování žádosti o účast

Žádost o účast je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje.

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

Pro podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis.

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Žádost o účast bude předložena v českém jazyce. V případě předkládání cizojazyčných dokumentů v žádosti o účast připojí dodavatel k dokumentům též prostý překlad takového dokumentu do českého jazyka. Zadavatel je oprávněn, v případě pochybností o správnosti překladu, postupovat v souladu s § 45 odst. 3 zákona a požadovat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání žádosti o účast odpovídá dodavatel.

3.2. Požadavky na jednotné uspořádání

Dodavatel sestaví svazek žádosti o účast a prokázání splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

- a) identifikační údaje účastníka
- b) obsah svazku
- c) žádost o účast
- d) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- e) poddodavatelské schéma
- f) další doklady požadované v kvalifikační dokumentaci (např. plná moc)

4 LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Lhůta pro podání žádosti o účast končí dne **1. 8. 2022 v 9:00 hodin**. Otevírání elektronicky podaných žádostí o účast proběhne ve smyslu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.