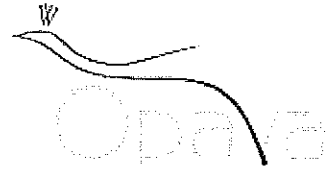


MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00851V7

MMOPX00H077D

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: VYST/21448/2009/Me

Naše značka (Č.j.): MMOP 117249/2009

Vyřizuje: Meletzká Vladimíra

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 849

Fax: 553 756 141

E-mail: vladimira.meletzka@opava-city.cz

Datum: 30.12.2009

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-6-
Došlo: - 7. 01. 2010	Způsob	
Č.j.:	Sk. zn./h.	
Přílohy: / Poč. listů:		

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne1.1.-02.-2010

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby

dne1.1.-02.-2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 134/2009

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.6.2009 podal

Statutární město Opava, zastoupeno ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Suché Lazce + Komárov - splašková kanalizace"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 133/1, 153, 154, 312/2, 315, 332, 339/1, 339/2, 636, 691/1, 697, 702, 704/1, 705/20, 955/2, 967, 969/1, 972/1, 976/1, 976/3, 977/9, 1007, 1025, 1056/1, 1057/1, 1057/17, 1057/25, 1057/30, 1057/31, 1057/32, 1057/34, 1060, 1061/1, 1062/1, 1066, 1068, 1074, 1075, 1076, 1078/3, 1078/5, 1078/6, 1078/7, 1078/8, 1079, 1085, 1087, 1088/1, 1088/2, 1092, 1093/1, 1093/2, 1095, 1096, 1118, 1122/1, 1146/1, 1146/5, 1163 v katastrálním území Komárov u Opavy,

parc. č. 95, 177, 465/1, 511, 555/1, 555/2, 568, 584, 586, 588, 590, 592, 599, 632, 642/1, 643/1, 644, 654, 672, 673/1, 685/2, 685/19, 735, 736/1, 737/1, 741/1, 798/29, 821, 835/1, 835/12, 837, 838/8, 848, 851, 852/13, 852/14, 852/34, 863/1, 863/4, 864, 865, 868, 871, 872, 873, 881, 891/1, 891/2, 892/1, 892/2, 895, 896, 897/12, 898/1, 900, 902/1, 904/1, 904/2, 905 v katastrálním území Suché Lazce.

Stavba bude členěna na stavební objekty:*SO 01 Splašková kanalizace Komárov**SO 03 Čerpací stanice ČS2 Komárov**SO 05 Přeložky sítí technického vybavení**SO 02 Splašková kanalizace Suché Lazce**SO 04 Čerpací stanice ČS 4 Suché Lazce*Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem územního rozhodnutí bude umístění stavby vodního díla - kanalizačního řadu pro odvedení splaškových vod gravitační kanalizace. Umístění stavby navazuje na rozhodnutí č.7/2006 č.j. VYST/4402/2005/Me ze dne 13.2.2006 (v právní moci dne 31.3.2006), které bylo prodlouženo rozhodnutím vydaným pod č.j. VYST/5556/2008/Me dne 7.5.2008 (v právní moci dne 13.6.2008) dále bylo stavebním úřadem vydáno pod č.j. VYST/4402/2005/Me dne 12.11.2008 rozhodnutí, oprava zřejmých nesprávností a rozhodnutí o změně stavby vydané dne 14.12.2009 pod č.j. VYST/21448/2009/Me o umístění stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; tímto rozhodnutím včetně změny a prodloužení byla umístěna stavba čistírna odpadních vod, do které budou splaškové odpadní vody z městských částí Komárov a Suché Lazce odvedeny. S ohledem na spádové poměry řešeného území budou na stokové síti umístěny dvě čerpací stanice:

- z čerpací stanice Komárov (SO 03) budou odpadní vody čerpány do kanalizační stoky „A“, která byla umístěna v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*
- z čerpací stanice Suché Lazce (SO 04) budou odpadní vody čerpány do gravitační stoky B stavby.

Stávající stoková síť bude využívána k odvedení dešťových vod obou městských částí.

Umístění stavby na pozemku:

SO 01 Splašková kanalizace Komárov - stoková síť bude provedena z hrdlového kanalizačního potrubí z polypropylenu DN300 v celkové délce 3 677m v k.ú. Komárov u Opavy

SO 01.1 kanalizační stoky

stoka AA bude vedena od pozemku par.č. 339/1 v k.ú. Komárov u Opavy, středem západní části místní komunikace U tratě ; v pozemku par.č.339/2 v k.ú. Komárov u Opavy stoka bude odbočovat směrem severním do pozemku par.č. 705/20 v k.ú. Komárov u Opavy, kterým bude procházet přibližně v jeho středu, bude křížit ulici Kravařovská – par.č.702 v k.ú. Komárov u Opavy do pozemku par.č. 697 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude napojena do stoky A, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; délka stoky bude 455m

stoka AA-2 bude umístěna v jižní části místní komunikace U tratě v pozemku par.č. 339/2 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena směrem severním do pozemku par.č. 705/20 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude za okrajem komunikace napojena do stoky AA; délka stoky bude 97m

stoka AC-1-1 bude umístěna ve vozovce místní komunikaci U splavu – par.č. 312/2 v k.ú. Komárov u Opavy, stoka bude vedena směrem severním do pozemku par.č. 702 v k.ú. Komárov u Opavy a v křižovatce s ulicí Kravařovská bude propojena do stoky, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; délka stoky bude 53m

stoka AC-1-3 bude umístěna v pozemku par.č. 315 v k.ú. Komárov u Opavy, ve středu místní komunikace Na Dolině tj. v její jižní a západní větvi; bude napojena do stoky, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; délka stoky bude 126m

stoka AC-1-3-1 bude umístěna do východní větve místní komunikace Na dolině – par.č.315 v k.ú. Komárov u Opavy a bude ukončena v pozemku par.č.330 v k.ú. Komárov u Opavy, stoka bude napojena do stoky AC-1-3, její délka bude 34m

stoka AH-2 bude vedena středem zpevněné plochy (nádvoří za hostincem U Čmeláka, které je napojeno na ulici Podvihovská), stoka bude umístěna v pozemku par.č.133/1 v k.ú. Komárov u Opavy a v pozemku par.č. 969/1- ulice Podvihovská bude napojena do stoky, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; délka stoky bude 54m

stoka AJ bude vedena od hřbitova středem místní komunikace, ulice Dlouhá v pozemku par.č. 967 v k.ú. Komárov u Opavy směrem východním a v křižovatce s ulicí Podvihovská bude stoka v pozemku par.č. 969/1 v k.ú. Komárov u Opavy napojena do stoky, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; délka stoky bude 154m

stoka B bude mít délku 60m a bude vedena v hranici katastrálního území Komárov u Opavy a Suché Lazce; stoka bude v obou koncích - par.č.691/1 a par.č. 704/1 v k.ú. Komárov u Opavy propojena na stoku B - SO 02 Splašková kanalizace Suché Lazce; stoka bude v místě křížení melioračního příkopu uložena v délce 7m do chráničky DN 400 a v místě křížení se silnicí I/11 – par.č.972/1 do chráničky DN800 v délce 47m

stoka C začátek stoky bude v osadě „Černý mlýn“, kterou bude stoka procházet umístěním do místní komunikace ulice U černého mlýna a od místa křižovatky místní komunikace se silnicí I/11 ulice

Ostravská bude vedena podél silnice I/11 (po její pravé straně ve směru do Ostravy) ve vzdálenosti cca 10m od osy silnice; v místě zástavby rodinnými domy lokality „Kylešovská osada“ (rodinné domy par.č.1072, 1070, 1069 a 1064 v k.ú. Komárov u Opavy) bude stoka odkloněna do pozemku 1078/3 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena cca 2m za oplocenými zahradami rodinné zástavby ; v pozemku par.č.1062/1 v k.ú. Komárov u Opavy se opět stoka přiblíží k ulici Ostravská a ve vzdálenosti cca 10m od její osy opět pokračuje v délce cca 140m směrem východním; ve vzdálenosti cca 12m od východní pozemkové hranice par.č.1062/1 v k.ú. Komárov u Opavy stoka odbočuje směrem jihozápadním, kříží stávající příkopu uložením do chráničky DN 400 v délce 8m (ulice Potoční) a bude pokračovat do pozemku Českých drah - par.č.976/1 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude ukončena napojením do čerpací stanice ČS2 Komárov; stoka C bude umístěna v pozemcích par.č. 976/1, 153, 1061/1, 1062/1, 1066, 1068, 1078/3, 1078/6, 1078/5, 1078/8, 1076 1075, 1074, 1078/7, 1079, 1163, 1146/1, 1146/5 v k.ú. Komárov u Opavy a bude mít délku 1479m

stoka CA-1 bude vedena od rodinného domu v pozemku par.č.154 v k.ú. Komárov u Opavy směrem severozápadním přes příkopu (ul. Potoční) par.č. 1061/1 v k.ú. Komárov u Opavy, ve které bude v délce 7m uložena do chráničky DN400; poté bude v pozemku par.č. 1060 a 1062/1 v k.ú. Komárov u Opavy vedena směrem jihozápadním ve vzdálenosti cca 8m od příkopu a v pozemku par.č. 1062/1 v k.ú. Komárov u Opavy bude napojena do stoky C; stoka bude mít délku 66m

stoka CD bude vedena přibližně středem příjezdové komunikace do „areálu OASA“ – pozemek par.č.1025 v k.ú. Komárov u Opavy směrem k silnici I/11 – par.č.1056/1 v k.ú. Komárov u Opavy, kterou bude křížit uložením do ocelové chráničky DN800 v délce 12m; za silnicí stoka přechází do pozemku par.č. 1078/7 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude ukončena napojením do stoky C, stoka CD bude mít délku 147m

stoka CD-1 bude vedena v okraji silnice I/11, ulice Ostravská v délce 91m v pozemku par.č. 1056/1 v k.ú. Komárov u Opavy a bude ukončena napojením do stoky CD (v místě koncové jámy protlaku)

stoka CF stoka bude vedena v pozemku par.č.1088/1 v k.ú. Komárov u Opavy po pravé straně zpevněné komunikace, která je napojena na silnici I/11; od místa křižovatky stoka odbočuje směrem východním a bude vedena ve vzdálenosti cca 10m od osy silnice, stoka pokračuje do pozemku par.č. 1085 v k.ú. Komárov u Opavy, poté kříží vodní tok Strouha –par.č.1007 v k.ú. Komárov u Opavy uložením do ocelové chráničky DN 400 v délce 9m a pokračuje do pozemku par.č. 1079, ve kterém bude napojena do stoky C; stoka CF bude mít délku 206m

stoka CG bude umístěna ve středu místní komunikace U černého mlýna v pozemku par.č. 1079 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena směrem severovýchodním; stoka bude propojena do stoky C a její délka bude 97m

stoka E začátek stoky bude v komunikaci – par.č. 1118 v části Kylešovská osada, ve které bude stoka vedena směrem severním; v místě napojení komunikace na silnici II/461, ulice Hlavní stoka odbočuje směrem severovýchodním a bude vedena podél vozovky, ulice Hlavní k místu křižovatky se silnicí I/11; stoka bude pokračovat podél silnice I/11 ve vzdálenosti cca 10m od její osy směrem jihovýchodním, v chráničce DN400 délky 18m kříží rameno toku Strouha – par.č. 1092 v k.ú. Komárov u Opavy a bude ukončena v pozemku par.č. 1088/1 v k.ú. Komárov u Opavy napojením do stoky CF ; stoka v délce 459m bude umístěna v pozemcích par.č. 1088/1, 1088/2, 1087, 1092, 1093/1, 1057/25, 1093/2, 1057/32, 1057/31, 1122/1, 1118 v k.ú. Komárov u Opavy

stoka AE bude umístěna v jihovýchodní části křižovatky silnic II/461 a I/11 v „areálu provozoven Kylešovská osada“; stoka bude vedena směrem severozápadním a bude ukončena v pozemku par.č. 1057/31 v k.ú. Komárov u Opavy napojením do stoky E; stoka bude umístěna v pozemcích par.č. 1057/31, 1057/34, 1057/17, 1096, 1095 v k.ú. Komárov u Opavy a bude mít délku 98m

stoka EB v pozemcích par.č. 1057/31, 1057/30 v k.ú. Komárov u Opavy bude křížit silnici II/461, ulice Hlavní protlakem v chráničce DN600, v délce 7m, stoka v celkové délce 9m bude napojena do stoky E.

SO 01.2 kanalizační přípojky

pro jednotlivé objekty městské části Komárov budou zřízeny kanalizační přípojky z materiálu potrubí z polypropylénu SN 8, profil DN 150 v počtu cca 70ks, jednotlivá délka přípojek bude cca 9m; přípojky budou umístěny na veřejně přístupném prostranství a budou ukončeny plastovou revizní šachtou DN 400mm

SO 02 Splašková kanalizace Suché Lazce

stoková síť bude provedena z potrubí z polypropylénu DN300 v délce 5 409m a DN500 v délce 21m (akumulační potrubí); celková délka kanalizační sítě bude 5430m v k.ú. Suché Lazce

SO 02.1 kanalizační stoky

stoka B bude vedena od konce zástavby městské části ulice U vodojemu – par.č. 741/1 v k.ú. Suché Lazce směrem severním ke křižovatce s ulicí Přerovecká, silnice III/4663, ve které bude stoka vedena až

do vzdálenosti cca 220m před křižovatkou se silnicí I/11; v této části stoka B odbočuje směrem severovýchodním a v pozemku par.č.972/1 v k.ú. Suché Lazce protlakem DN 800 v délce 47m kříží silnici I/11km na druhé straně stoka pokračuje severním směrem podél melioračního příkopu, v pozemku par.č. 852/34 v k.ú. Suché Lazce kříží místní komunikaci ulice Kravařovská a pokračuje do pozemku par.č. 852/13 a 852/14 v k.ú. Suché Lazce, ve kterém bude napojena na stoku A stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*; stoka B bude mít délku 2413m a bude umístěna v pozemcích par.č.852/14, 852/13, 852/34, 851, 848, 865, 863/1, 863/4, 872, 873, 896, 881, 905, 904/2, 465/1, 465/2, 904/1, 897/12, 898/1, 741/1 v k.ú. Suché Lazce

stoka BA bude v místě křižovatky stávající účelové komunikace a ulice Přerovecká napojena do stoky B, stoka bude vedena směrem východním v pozemku par.č. 881 v k.ú. Suché Lazce v délce 68m

stoka BC bude vedena od koncové šachty v pozemku par.č. 885/19 v k.ú. Suché Lazce směrem severním ve stávající komunikaci a v pozemku par.č. 891/1 se stoka lomí a pokračuje směrem západním v místní komunikaci ulice Sedlická; v křižovatce s ulicí Přerovecká – par.č.896 v k.ú. Suché Lazce bude stoka napojena do stoky B; stoka bude umístěna v pozemcích par.č. 896 891/1, 891/2, 555/1, 555/2, 685/2, 685/19 v k.ú. Suché Lazce v délce 520m

stoka BC-1 bude mít délku 53m a bude umístěna v pozemku par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce, stoka bude vedena v místní komunikaci ul. Jičínská a v místě křižovatky s ulicí Sedlická bude napojena do stoky B

stoka BC-3 bude v délce 67m umístěna do východní části komunikace ulice Střední - par.č.568 v k.ú. Suché Lazce a na jejím konci bude v pozemku par.č. 555/2 v k.ú. Suché Lazce napojena do stoky B

stoka BC-4 bude mít délku 98m a bude vedena v zahradách pozemků par.č. 592, 590, 588, 586, 584 v k.ú. Suché Lazce ve vzdálenosti cca 1,5m od jejich severozápadní pozemkové hranice, stoka bude v pozemku par.č. 555/2 v k.ú. Suché Lazce napojena do stoky B

stoka BC-5 bude v délce 89m umístěna do východní části komunikace ulice Májová - par.č. 599 v k.ú. Suché Lazce a na jejím konci bude v pozemku par.č. 685/19 v k.ú. Suché Lazce napojena do stoky B

stoka BE bude od koncové šachty v pozemku par.č. 568 v k.ú. Suché Lazce vedena v místní komunikaci ulice Střední směrem západním, bude křížit ulici Jičínská –par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce a pokračovat v pozemku par.č. 511 v k.ú. Suché Lazce – ulice Střední, dále stoka kříží pozemek par.č. 902/1 v k.ú. Suché Lazce a v pozemku par.č. 896 v k.ú. Suché Lazce bude napojena v ulici Přerovecká do stoky B; stoka BE bude mít délku 250m

stoka BE-1 bude od koncové šachty vedena v délce 67m směrem severním v místní komunikaci ulice Jičínská – par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce a v místě křižovatky s ulicí Střední bude napojena do stoky BE

stoka BF bude od koncové šachty v pozemku par.č. 599 v k.ú. Suché Lazce vedena v místní komunikaci ulice Májová směrem západním, bude křížit ulici Jičínská –par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce a pokračuje v pozemku par.č. 632 v k.ú. Suché Lazce – ulice Májová; stoka kříží pozemek par.č. 902/1 v k.ú. Suché Lazce a v pozemku par.č. 896 v k.ú. Suché Lazce bude napojena v ulici Přerovecká do stoky B; stoka BF bude mít délku 214m

stoka BF-1 bude od koncové šachty vedena v délce 51m směrem severním v místní komunikaci ulice Jičínská – par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce a v místě křižovatky s ulicí Májová bude napojena do stoky BF

stoka BH bude vedena v místní komunikaci Návrší od křižovatky s místní komunikací Na Pískovně - par.č. 672 v k.ú. Suché Lazce; od konce komunikace Návrší pokračuje stoka směrem severním a severovýchodním přes zahrady - par.č. 654, 642/1, 643/1 v k.ú. Suché Lazce do místní komunikace Ve Dvoře – par.č.644, 891/1 v k.ú. Suché Lazce a v místě křižovatky s ulicí Přerovecká bude stoka napojena do stoky B, stoka bude mít délku 246m

stoka BH-1 bude umístěna v místní komunikaci, ulice Jičínská – par.č. 891/1 v k.ú. Suché Lazce a bude v délce 22m vedena směrem jižním, stoka bude napojena v ulici Ve Dvoře do stoky BH

stoka BH-2 bude umístěna v místní komunikaci Ve Dvoře - par.č. 644 v k.ú. Suché Lazce v délce 30m a bude napojena do stoky BH

stoka BI koncová šachta stoky bude umístěna v pozemku par.č.900 v k.ú. Suché Lazce a stoka bude vedena směrem severovýchodním v místní komunikaci ulice U Kašny; v pozemku par.č. 896 v k.ú. Suché Lazce, ulice Přerovecká bude stoka propojena do stoky B, délka stoky bude 172m

stoka BJ koncová stoka bude umístěna v pozemku par.č. 798/29 v k.ú. Suché Lazce; stoka bude vedena směrem severním v místní komunikaci, ulice Ke Strážnici; v místě křižovatky s ulicí Přerovecká bude stoka křížit ulici V Ulici - pozemek par.č. 821 v k.ú. Suché Lazce do pozemku par.č.896 v k.ú. Suché Lazce - ulice Přerovecká ve kterém bude propojena do stoky B, délka stoky bude 374m

stoka BK bude v délce 423m procházet místní komunikací Na Pískovně směrem jihozápadním v pozemcích par.č. 673/1, 95, 897/12 a 896 v k.ú. Suché Lazce, ve kterém bude propojena do stoky B

stoka D bude umístěna v silnici III/4663 - pozemek par.č. 896 v k.ú. Suché Lazce; bude vedena směrem severozápadním přes pozemek par.č. 737/1, 736/1 do pozemku par.č. 735 –vodní plocha – tok Sedlinka, který bude křížit pod jeho dnem, ukončení stoky bude v pozemku par.č. 895 v k.ú. Suché Lazce; délka stoky D bude 87m

stoka D1 do stoky D bude v pozemku par.č. 895 v k.ú. Suché Lazce napojena stoka D1, která bude mít délku 11m

stoka FB stoka DN300 bude mít délku 154m a stoka FB DN500 (akumulační potrubí) bude mít délku 21m; stoka bude vedena místní komunikací ulice Na Štěpnici a bude umístěna v pozemcích par.č. 892/1, 835/1, 837, 838/8 v k.ú. Suché Lazce

SO 01.2 kanalizační přípojky

pro jednotlivé objekty městské části Suché Lazce budou zřízeny kanalizační přípojky z materiálu potrubí z polypropylénu SN 8, profil DN 150 v počtu cca 235 ks, jednotlivá délka přípojek bude cca 7m; přípojky budou umístěny na veřejně přístupném prostranství a budou ukončeny plastovou revizní šachtou DN 400mm

SO 02.3 Obslužná komunikace stoky B

ve vzdálenosti cca 230m od osy silnice I/11 bude na silnici III/4663, ulice Přerovecká –par.č.896 napojena obslužná komunikace, která bude umístěna v pozemcích par.č. 896, 872, 871, 864, 863/4, 868, 863/1, 865 v k.ú. Suché Lazce; komunikace bude vedena po pravé straně stoky B směrem severovýchodním a ve vzdálenosti cca 4m od severní pozemkové hranice par.č. 865 bude ukončena. Obslužná komunikace bude mít délku 180m a celkovou šířku 4m.

SO 03 Čerpací stanice ČS2 Komárov

SO 03.1 čerpací stanice ČS 2 v pozemku par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy bude v příjezdové komunikaci umístěna typová plastová jímka průměru cca 2m se suchou armaturní komorou, do které budou odpadní vody přivedeny stokou C; v čerpací stanici budou osazena dvě čerpadla s kapacitou 4,0l/s; osa čerpací stanice bude umístěna ve vzdálenosti cca 4m od severní pozemkové hranice par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy a ve vzdálenosti cca 8m od východní pozemkové hranice par.č.152 v k.ú. Komárov u Opavy.

SO 03.2 Obslužná komunikace k ČS 2 bude umístěna v pozemcích par.č. 976/1, 976/3 v k.ú. Komárov u Opavy a bude napojena na místní zpevněnou komunikaci; příjezdová komunikace s asfaltovým povrchem k čerpací stanici bude mít šířku 4m celkem a délku cca 85m.

SO 03.3 Přípojka NN k ČS 2 ze stávajícího rozvaděče RST stávající trafostanice ČEZ Distribuce bude pro čerpací stanici přivedena přípojka nn zemním kabelem AYKY 4x16 v délce cca 120m; přípojka bude vedena v chrániče DN150 v délce 30m podél stávající vlečky Balakom a.s. v pozemku par.č. 977/6 k.ú. Komárov u Opavy; přípojka v dražním km 285,45 trati ČD Opava východ - Ostrava Svinov tuto kříží protlakem v pozemku par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy v chrániče DN150 v délce 43m

SO 03.4 Výtlak odpadních vod v pozemcích par.č. 976/1, 977/6, 977/9 a 955/2 v k.ú. Komárov u Opavy bude veden výtlak odpadních vod z čerpací stanice 2 v celkové délce cca 467m; výtláčné potrubí z materiálu PE 100 DN80 SDR17, PN 10 bude od čerpací stanice vedeno v souběhu s přípojkou nn až k trafostanici tj. v km trati 285,95 ji bude křížit a bude pokračovat podél vlečky Balakom v chrániče DN150 v délce cca 86m; od konce vlečky výtlak pokračuje místní komunikací ulice Tovární; výtlak bude napojen do uklidňovací komory na stoce AH-1, která bude realizována v rámci stavby *Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*

SO 04 Čerpací stanice ČS 4 Suché Lazce

SO 04.1 Čerpací stanice ČS4 v pozemku par.č. 838/3 v k.ú. Suché Lazce bude umístěna typová plastová jímka průměru cca 2m se suchou armaturní komorou, do které budou odpadní vody přivedeny stokou FB; v čerpací stanici budou osazena dvě čerpadla s kapacitou 4,0l/s; osa čerpací stanice bude umístěna ve vzdálenosti 4m od severní pozemkové hranice par.č. 838/3 v k.ú. Suché Lazce a ve vzdálenosti cca 16m od východní pozemkové hranice par.č. 838/3 v k.ú. Suché Lazce.

SO 04.2 Obslužná komunikace k ČS 4 bude umístěna v pozemcích par.č. 838/8, 837, 835/1, 835/12, 892/2, 892/1 v k.ú. Suché Lazce a bude napojena na místní komunikaci, ulice Na Štěpnici; příjezdová komunikace s asfaltovým povrchem k čerpací stanici bude mít šířku 4m celkem a délku cca 97m.

SO 04.3 Přípojka NN k ČS 4 ze stávajícího sloupu venkovního vedení nn v pozemku par.č. 892/1 v k.ú. Suché Lazce bude napojena přípojka nn, která bude zemním kabelem AYKY 4x16 v délce cca 120m, uložena v pozemcích par.č. 838/8, 837, 835/1, 892/1 v k.ú. Suché Lazce v souběhu s výtláčným potrubím a se stokou FB stavby.

SO 04.4 Výtlak odpadních vod z ČS 4 v souběhu se stokou FB stavby bude v pozemcích par.č. 838/8, 837, 835/1, 892/1, 896 v k.ú. Suché Lazce umístěn výtláčný řad z materiálu PE 100 DN 80SDR17, PN 10 v délce cca 200m, který bude ukončen v uklidňovací komoře stoky B

SO 05 Přeložky sítí technického vybavení

přeložka dešťové kanalizace DN 300 bude realizována v trase stoky BH v délce cca 28m včetně přepojení stávajících domovních svodů

přeložka stávajícího vodovodu PVC DN 150 bude realizována v trase stoky BE-1 v délce cca 70m včetně přepojení stávajících domovních vodovodních přípojek

přeložka stávajícího vodovodu PVC DN 150 bude realizována v trase stoky BF-1 v délce cca 40m včetně přepojení stávajících domovních vodovodních přípojek

přeložka stávajícího vodovodu LT DN 80 bude realizována v trase stoky v délce cca 15m a její součástí bude přepojení stávající domovní vodovodní přípojky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a pro zpracování projektové dokumentace:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavby, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. K povolení stavebních objektů, které jsou vodním dílem je příslušný vodoprávní úřad: SO 01.1 kanalizační stoky Komárov u Opavy; SO 02.1. kanalizační stoky Suché Lazce; SO 03.1 čerpací stanice ČS2; SO 03.4 Výtlač odpadních vod; SO 04.4 Výtlač odpadních vod z ČS4; SO 05 Přeložky sítí technického vybavení.
3. K povolení stavebních objektů, které jsou dopravní stavbou je příslušný silniční úřad: SO 02.3 Obslužná komunikace stoky B; SO 03.2 Obslužná komunikace k ČS 2; SO 04.2 Obslužná komunikace k ČS 4.
4. Umístění stavby navazuje na rozhodnutí č.7/2006 č.j. VYST/4402/2005/Me ze dne 13.2.2006 (v právní moci dne 31.3.2006) o umístění stavby Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce, které bylo prodlouženo rozhodnutím vydaným pod č.j. VYST/5556/2008/Me dne 7.5.2008 (v právní moci dne 13.6.2008) dále bylo stavebním úřadem o předmětné stavbě vydáno pod č.j. VYST/4402/2005/Me dne 12.11.2008 rozhodnutí, oprava zřejmých nesprávností a rozhodnutí o změně stavby vydané dne 14.12.2009 pod č.j. VYST/21448/2009/Me o umístění stavby Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce.
5. Budou dodrženy obecné požadavky na stavbu v souladu s §56 vyhl. č. 268/2009 Sb.
6. Správa železniční dopravní cesty, st.o. Správa dopravní cesty Ostrava dne 3.2.2009 pod č.j. 1553/09-SDC OVA/OTR-Be ze dne 3.2.2009 vydala souhrnné stanovisko k umístění stavby v ochranném pásmu dráhy a na dráze; stavba bude umístěna v ochranném pásmu trati Ostrava Svinov – Opava-východ v km 283,950 – 283,970 ve vzdálenosti do 60m od osy krajní koleje vlevo a kříží tuto trať bezvýkopovou technologií v km 285,90 2x –PE chránička DN 150 pro výtlač z ČS a PE chránička DN 150 pro přípojku nn k ČS2, stavba na dráze se týká pozemku par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy. Nutno dodržet podmínky vyjádření :
 - SSZT ze dne 2.2.2009 pod č.j. 167/09-SSZT
 - SEE ze dne 2.2.2009 pod č.j. 17444/09-E222/058
 - ČD – Telematiky a.s. č.j. 8440/08-INFRA ze dne 23.4.2008
 - Správa železniční dopravní cesty s.o., Stavební správa Olomouc ze dne 17.12.2008 pod č.j. SSO-U1-5474/2008-Pok
 - MO č.j. 17444/08-MO(OTR) ze dne 12.12.2008
 - odbor provozní č.j. 17292/08-SDC OVA
 - předložit k odsouhlasení další stupeň projektové dokumentace
7. Magistrát města Opavy. odbor životního prostředí dne 30.3.2009 pod č.j. MMOP 31798/2009/7797/2009/ZIPR-RiS vydal souhlas k trvalému odnětí 0,0414ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za podmínek:
 - výměra odnímané půdy nesmí být překročena
 - s odnímanou zemínou musí být nakládáno v souladu s ust. §8 odst.1 písm.a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů
 - stavbou nesmí dojít ke zhoršení hydrologických a odtokových poměrů v území.
8. Dle vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č.j.9773/V007875/R/2009/PA ze dne 10.9.2009 umístěním stavby musí být respektováno:
 - ochranné pásmo stávajícího vodohospodářského zařízení přivaděč pitné vody Podhradí-krásné Pole DN1000, který má na základě rozhodnutí VLHZ č.j. voda 1582/7/Ko ze dne 27.12.1971 6m od osy potrubí

- ochranné pásmo stávajícího vodohospodářského zařízení dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění
 - předložit k odsouhlasení další stupeň projektové dokumentace.
9. Dle vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno č.j. 1683/08/154 ze dne 6.5.2008 nutno dodržet:
- umístěním stavby musí být respektováno jeho ochranné a bezpečnostní pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
 - dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místní sítě
 - dojde k dotčení bezpečnostního a ochranného pásma VTL plynárenského zařízení
 - projektová dokumentace musí obsahovat zakreslení plynárenského zařízení ve vztahu ke stavbě
10. Dle vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j. 55173/08/MOV/VV0 ze dne 14.5.2008 umístění stavby musí respektovat síť elektronických komunikací společnosti, které jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů; ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,50m po obou stranách krajního vedení.
11. Dle vyjádření Vegacom č.j. VGC/P38159/08/JK ze dne 11.7.2008 umístěním stavby musí být respektováno podzemní telekomunikační vedení a zařízení sdělovací sítě Českých Radiokomunikací, a.s., která jsou chráněny právními předpisy zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů
12. Dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č.j. 1017382276 ze dne 24.4.2008 umístěním stavby musí být respektováno energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb., § 46 odst.3, 5, 6.
13. Dle vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, středisko Opava č.j. 5233/2008/OP-TSÚ/MaJ ze dne 5.12.2008 je nutno dodržet podmínky:
- křížení vozovky bude provedeno bezvýkopovou technologií dle směrnic Ministerstva dopravy ČR „Podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“ které byly schváleny č.j. 18 514/93-230 ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993
 - zápchové jámy umístit mimo vozovku a silniční pozemky
 - chráničky musí být ukončeny za vnější hranou silničního pozemku s přesahem dle směrnic „Podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“ které byly schváleny č.j. 18 514/93-230 ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993
14. Dle vyjádření Zemědělská vodohospodářská správa Oblast Povodí Odry č.j. OpO/OV/185/09-K1 ze dne 30.1.2009 umístěním stavby dojde ke křížení s vodním tokem Sedlinka a ke křížení a souběhu s hlavním odvodňovacím zařízením (HOZ) Suché Lazce č. ZP 1-95-2/2; projektová dokumentace pro povolení stavby prokáže že :
- stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů
 - křížení kanalizačního potrubí s vodním tokem a HOZ bude provedeno překopem kolmo k ose vodního toku a HOZ, potrubí bude uloženo do chráničky s krytím min.1m od rostlého dna vodního toku, HOZ, vyvedení chráničky bude min. 1m od břehové čáry
 - koryto vodního toku a HOZ bude stabilizováno, opevněno lomovým kamenem do hl. 0,5m s oboustranným ukončením stabilizačními prahy; niveleta bude plynule navazovat na vyčištěné dno a břehy a to před i za úpravou
 - v souběhu kanalizačního potrubí s HOZ bude kanalizace uložena za přípojkou nn a vodovodní přípojkou stavby „Odkanalizování Městských částí Komárov a Suché Lazce“ a to ve vzdálenosti 2,60m od břehové čáry koryta HOZ
 - předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace jejíž součástí budou i detaily křížení kanalizačního potrubí s vodním tokem a HOZ a detaily kanalizace v souběhu s HOZ

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: §27 odst.1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

Statutární město Opava, zastoupeno ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Odůvodnění:

Dne 23.6.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. V tomto opatření stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání jinak nim nebude přihlédnuto. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 22.12.2009 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žadatel byl rovněž poučen o tom, aby zajistil, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní projednání, byla vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Dále bylo v oznámení o zahájení územního řízení v poučení uvedeno, že k podkladům rozhodnutí, které budou ke dni svolaného ústního jednání shromážděny mají účastníci řízení podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zák. č. 413/2005 Sb., (dále jen „správní řád“), možnost se před vydáním rozhodnutí k nim vyjádřit i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to nejpozději 5 dnů po veřejném ústním jednání. Toto opatření však již nesloužilo k uplatnění námitek a připomínek k předmětu vedeného územního řízení. Protože je pro dané území schválen územní plán města Opavy (k.ú. Komárov u Opavy) a územní plán městské části Suché Lazce (k.ú. Suché Lazce), doručoval stavební úřad oznámení o zahájení územního řízení žadateli, obci, na jejímž území má být daný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům jednotlivě; ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Doklady o doručení jsou založeny ve spise. Oznámení bylo zveřejněno na elektronické desce a na úřední desce Magistrátu města Opavy dne 20.11.2009 a bylo sejmuto dne 8.12.2009.

Dle ust. § 90 odst.1 písmeno a) stavebního zákona posouzení umístění „stavby“ s vydanou územně plánovací dokumentací:

stavba je v souladu se schváleným územním plánem města Opavy včetně jeho změn. Součástí schválené změny č.4 územního plánu je „Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města Opavy“ č.11/2005 ze dne 20.9.2005 o závazné části „Změny č.4 územního plánu města Opavy“ jejíž nedílnou součástí jsou přílohy č.1 – Základní zásady uspořádání území; příloha č.2 – Regulativy; příloha č.3 – Výpis mapových listů jednotlivých výkresů s označením jednotlivých požadavků změny č.4 územního plánu města Opavy; příloha č.4 – Seznam veřejně prospěšných staveb. Výše uvedené přílohy doplňují závaznou část schváleného územního plánu města Opavy, Změny č.1, Změny č.2, Změny č.6 územního plánu města Opavy. Tyto vyhlášky vymezují závazné části územního plánu a stanoví funkční a prostorové uspořádání území a podmínky jeho zastavitelnosti. Pro každou plochu je zpracováno její funkční využití formou rozdělení možných funkcí a zařazení do kategorií podle vhodnosti a míry zastoupení.

Kanalizační stoky v k.ú. Komárov u Opavy řeší grafická část ve výkresech B.6 „odkanalizování“ a grafická část a B.11 „veřejně prospěšné stavby“ v měřítku 1:5000. Tato grafická část tvoří závaznou část územně plánovací dokumentace. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města Opavy“ č.11/2005 ze dne 20.9.2005, kterou se stanovuje užívání územního plánu v příloze č. 4 - vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, asanačních a asanačních úprav vyjmenovává pod oddílem D – vodní hospodářství a bodem D.14 z) lokalitu Komárov u Opavy Ostravská – U černého mlýna, bodem D.14.aa) lokalitu Komárov u Opavy – Fibichova a bodem D.14 bb) lokalitu Komárov u Opavy - Kravařovská. Kanalizační stoky těchto výše uvedených lokalit lze považovat za veřejně prospěšné stavby. Textová část územně plánovací dokumentace, která tvoří součást Úpn města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 22.6.1998 v kapitole 12 na straně 19 popisuje dosavadní způsoby stokování městské části Komárov a navrhuje alternativní řešení, které by mělo být uzavřeno podrobnou ekonomickou studií. Řešení vlastní stokové sítě je vázáno ve všech variantách na čerpací systémy tj. tlakový – podtlakový systém odvodu splašků v závislosti na ekonomickém efektu. Textová část Úpn připouští možnost řešení společného odkanalizování s městskou částí Suché Lazce.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací městské části Opava – Suché Lazce schválené zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 17.9.2002. Dle textové části v katastrálním území Suché Lazce má být umístěna síť kanalizačních stok, která má odvádět pouze odpadní vody z městské části do čistírny odpadních vod umístěné v severozápadní hranici katastrálního území Suché Lazce a v bezprostřední blízkosti katastrálního území Komárov u Opavy. V textové části schválené Úpn je tento

stav a návrh řešení popsán v kapitole 19.2 „*odvádění a čištění odpadních vod*“ na straně 44 – 46. V kapitole 19.2.3 je (na základě konzultace se správcem kanalizace) učiněn jednoznačný závěr likvidace odpadních vod, která má být navržena ve společné Mechanicko-biologické čistírně odpadních vod pro městskou část Suché Lazce a Komárov. Přítok na ČOV bude ze Suchých Lazců a přilehlé části Komárova gravitační. Odtok vyčištěných vod bude zaústěn do řeky Opavy. Grafické znázornění odkanalizování řeší výkres B.5 „*vodního hospodářství*“ v měřítku 1:2000. Další grafické znázornění stavby obsahuje výkres č. B.8 „*vymezení veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav*“ v měřítku 1:2000. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu Městské části Opava-Suché Lazce“ č.1/2003 ze dne 4.2.2003, kterou se stanovuje užívání územního plánu v části III „*stanovení veřejně prospěšných staveb*“ v článku 10 (strana 14) vyjmenovává veřejně prospěšné stavby a v oddíle B. „*stavby pro dopravu*“ pod bodem B.8 je vyjmenována stavba účelové komunikace pro ČOV; v oddíle C. „*stavby vodního hospodářství*“ pod bodem C.2 jsou vyjmenovány stoky splaškové kanalizace; pod bodem C.4 výtlačný řád kanalizace; pod bodem C.5 kanalizace čerpací stanice; pod bodem C.6 čistírna odpadních vod a pod bodem C.7. odvodňovací příkop.

Stavební úřad do stanovení podmínek pro umístění změny stavby a pro zpracování projektové dokumentace nezahrnul podmínky vztahující se až k přípravě a realizaci stavby; tyto budou zahrnuty do podmínek pro povolení stavby. Dále jsou vyjmenovány podmínky správců inženýrských sítí týkající se realizace stavby, které jsou podmínkami pro povolení stavby:

- ostatní podmínky vyjádření správce vodního toku Sedlinka a HOZ (Suché Lazce) Zemědělské vodohospodářské správy Oblast Povodí Odry č.j. OpO/OV/185/09-KI ze dne 30.1.2009, které se týkají realizace
- podmínky vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č.j.9773/V007875/R/2009/PA ze dne 10.9.2009 týkající se provádění stavby,
- ČEZ Distribuce a.s. č.j. 1017382276 ze dne 24.4.2, kdy dojde ke styku, křížení a souběhu se zařízením distribuční soustavy: nadzemním vedením NN 0,4kV, podzemním vedením NN 0,4kV, nadzemním vedením VN 22kV a el.stanicí VN/NN 22/0,4kV
- RWE Distribuční služby a.s. Brno č.j. 1683/08/154 ze dne 6.5.2008 kdy dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení a bezpečnostního ochranného pásma VTL plynárenského zařízení
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. č.j. 55173/08/MOV/VV0 ze dne 14.5.2008, kdy dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti
- Vegacom a.s. č.j. VGC/P38159/08/JK ze dne 11.7.2008, kdy dojde ke střetu se sítí radiokomunikací a.s.
- podmínky Magistrátu města Opavy. odboru životního prostředí č.j.MMO 127205/2008/ZIPR-HrJ ze dne 22.12.2008, týkající se nakládání s odpady, o ochrany zeleně
- podmínky Správy silnic Moravskoslezského kraje středisko č.j. 5233/2008/OP-TSÚ/MaJ ze dne 5.12.2008; a Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. 54021/311/08/Ve ze dne 30.1.2009, které se týkají realizace stavby
- Technické služby Opava s.r.o. č.j. 258/2008 ze dne 29.5.2008, kdy dojde k dotčení s kabelem veřejného osvětlení
- povinnost stavebníka podle ustanovení §22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (památkového zákona) již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo jeho oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum
- povinnost nakládání s odpady ve smyslu ust. §79 odst.4 písm.b) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech

Projektová dokumentace stavby byla zpracována před účinností vyhlášky 268/2009Sb. a proto bylo při posuzování stavby postupováno podle dosavadní právní úpravy, t.j. vyhl. č. 137/1998 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Umístění „části stavby“ vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Za použití ust. § 56 vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, kterou se zrušuje vyhl.č. 137/1998 Sb. (účinnost ode dne 26.8.2009) „*U staveb, pro které byla projektová dokumentace zpracována před účinností této vyhlášky, se postupuje podle dosavadní právní úpravy*“; umístění stavby vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů

- umístění „stavby“ je v souladu s požadavky vyplývající z ustanovení § 13 odst.1 vyhl.č. 137/1998 Sb., - nemá negativní účinky na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací
- umístění stavby je v souladu s požadavky vyplývající z ustanovení § 20 odst. 3 vyhl. č.501/2006 Sb. Pozemek se je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňuje využití pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci
- umístění stavby je v souladu s požadavky vyplývající z ustanovení § 20 odst. 4 vyhl. č.501/2006. Stavební pozemek (§ 2 odst. 1 písm. b) stavebního zákona) je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci

Žádost byla doložena:

- textovou a grafickou částí
- vyjádřením Statutárního města Opava č.j. MMOP 127203/2008/Be ze dne 10.12.2008
- vyjádřením Statutárního města Opava odboru majetku města Magistrátu města Opavy č.j. MMOP 91051/2008/Be ze dne 5.9.2008, ze dne 11.11.2008
- rozhodnutím povolení zvláštního užívání komunikace vydané odborem dopravy Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 5480/2009/1598/2009/DOPR ze dne 16.1.2009
- rozhodnutím povolení zvláštního užívání silnice vydané Krajským úřadem Moravskoslezského kraje odborem dopravy a silničního hospodářství č.j. DSH/52416/2008/Več ze dne 12.1.2009
- souhlasem ke zřízení stavby, které vydal Drážní úřad Olomouc č.j. MO-SOO0039/09-St ze dne 26.1.2009
- vyjádřením NPÚ Ostrava č.j. NPÚ381-5948/2008 ze dne 8.1.2009
- vyjádřením Agentury ochrany přírody a krajiny ČR č.j. 01285/OVA/2008 ze dne 15.12.2008

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí č.j.MMOP 31798/2009/7797/2009/ZIPR-RiS ze dne dne 30.3.2009
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí č.j.MMO 127205/2008/ZIPR-HrJ ze dne 22.12.2008
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č.j.9773/V007875/R/2009/PA ze dne 10.9.2009
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Opava č.j. 5233/2008/OP-TSÚ/MaJ ze dne 5.12.2008
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství Ostrava č.j. MSK 192792/2008 ze dne 23.12.2008
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Opava č.j. Prev-3372/OP-2008 ze dne 10.12.2008
- Správa železniční dopravní cesty, st.o. Správa dopravní cesty Ostrava dne 3.2.2009 pod č.j. 1553/09-SDC OVA/OTR-Be ze dne 3.2.2009 (SSZT ze dne 2.2.2009 pod č.j. 167/09-SSZT + SEE ze dne 2.2.2009 pod č.j. 17444/09-E222/058 + ČD – Telematiky a.s. č.j. 8440/08-INFRA ze dne 23.4.2008 + MO č.j. 17444/08-MO(OTR) ze dne 12.12.2008 + odbor provozní č.j. 17292/08-SDC OVA)
- Správa železniční dopravní cesty s.o., Stavební správa Olomouc ze dne 17.12.2008 pod č.j. SSO-U1-5474/2008-Pok
- Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP č.j. MMOP 127202/2008 ze dne 6.1.2009
- Zemědělská vodohospodářská správa Oblast Povodí Odry č.j. OpO/OV/185/09-KI ze dne 30.1.2009
- vyjádření vodoprávního úřadu Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí č.j. ŽP-25706/2008-Pd ze dne 30.12.2008 (28.1.2009)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. 54021/311/08/Ve ze dne 30.1.2009
- Povodí Odry st.p. Ostrava č.j.17026/923/2/810.05/2008 ze dne 12.2.2008
- Krajský Úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství č.j. ŽPZ/51640/2008/Buk ze dne 9.12.2008
- Magistrát města Opavy, oddělení dopravy a pozemních komunikací č.j. MMOP 126909/2008/DOPR/RaM/280 ze dne 2.12.2008
- závazné stanovisko orgánu státní správy lesů vydané Magistrát města Opavy odbor životního prostředí č.j. MMOP 128833/2008/ZIPR-GoE ze dne 8.12.2008
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č.j. 1017382276 ze dne 24.4.2008

- ČEZnet, a.s. oblast Morava č.j. 08/1337 ze dne 16.5.2008
- RWE Distribuční služby s.r.o. Brno č.j. 1683/08/154 ze dne 6.5.2008
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. č.j. 55173/08/MOV/VV0 ze dne 14.5.2008
- OpavaNet a.s. č.j. 74/08 ze dne 21.4.2008
- Policie ČR správa Severomoravského kraje č.j. PSM-135-79/ČJ-2008-SU ze dne 5.5.2008
- Česká republika – Ministerstvo obrany Vojenská ubytovací a stavební správa brno č.j. 1009/2008-1383-ÚP-OL ze dne 29.4.2008
- Vegacom a.s. č.j. VGC/P38159/08/JK ze dne 11.7.2008
- T.Mobile Czech republic a.s. Praha ze dne 11.4.2008
- UPC Česká republika a.s. Ostrava č.j. Ka /455 ze dne 12.5.2008
- GTS Novera a.s. Praha ze dne 25.4.2008
- Městský dopravní podnik Opava ze dne 24.4.2008
- Dalkia Česká republika, a.s. Ostrava ze dne 25.4.2008
- SITEL, spol. s r.o. Praha č.j. 2396-08 ze dne 25.4.2008
- Technické služby Opava s.r.o. č.j. 258/2008 ze dne 29.5.2008

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: § 27 odst. 1, 2 správního řádu

Statutární město Opava, zastoupeno ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Statutární město Opava, zast. Ing. Irenou Bednářovou,, pracovníci odboru majetku města MMO, Statutární město Opava, - Městská část Suché Lazce, Statutární město Opava, Městská část Komárov, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic a.s., Vegacom a.s.

vlastníci pozemků nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě jedná se o vlastníky pozemků parc. č. 697, 702, 705/20, 339/2, 339/1, 315, 332, 312/2, 133/1, 969/1, 967, 691/1, 704/1, 972/1, 976/1, 153, 1061/1, 1062/1, 1066, 1068, 1078/3, 1078/6, 1078/5, 1078/8, 1076, 1075, 1074, 1078/7, 1079, 1163, 1146/1, 1146/5, 1060, 154, 1056/1, 1025, 1085, 1007, 1088/1, 1088/2, 1087, 1092, 1093/1, 1057/25, 1093/2, 1057/32, 1057/31, 1122/1, 1118, 1057/34, 1057/17, 1096, 1095, 1057/30, 636, 1057/1, 976/3, 977/9, 955/2 v katastrálním území Komárov u Opavy parc. č. 95, 177, 465/1, 511, 555/1, 555/2, 568, 584, 586, 588, 590, 592, 599, 632, 642/1, 643/1, 644, 654, 672, 673/1, 685/2, 685/19, 735, 736/1, 737/1, 741/1, 798/29, 821, 835/1, 835/12, 837, 838/8, 848, 851, 852/13, 852/14, 852/34, 863/1, 863/4, 864, 865, 868, 871, 872, 873, 881, 891/1, 891/2, 892/1, 892/2, 895, 896, 897/12, 898/1, 900, 902/1, 904/1, 904/2, 905 v katastrálním území Suché Lazce.

osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: jedná se vlastníky jimž toto právo vyplývá ze situace stavby v měřítku 1:2000 s uvedením parcelních čísel, která je nedílnou součástí rozhodnutí díl 1/8 až 8/8

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Venuše Drochytková
vedoucí odboru výstavby



"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

situace stavby v měřítku 1:2000 na podkladu katastrální mapy - díl 1/8 až 8/8

Rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst.2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který opatření doručuje tj. na úřední desce Magistrátu města Opavy. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na elektronické úřední desce Magistrátu města Opavy se považuje za doručené.

Magistrát města Opavy

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
a současně zveřejněno na elektronické desce Magistrátu města Opavy (www.opava-city.cz)

Obdrží:

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst.1 písmeno a) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) -doporučeně do vlastních rukou

Statutární město Opava zastoupeno ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, Předměstí, 746 01 Opava 1

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst.1 písmeno b) stavebního zákona a podle § 27 odst.3 správního řádu -doporučeně do vlastních rukou

Statutární město Opava, zast. Ing. Irenou Bednářovou, pracovníci odboru majetku města MMO, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava I

Statutární město Opava - Městská část Suché Lazce, Přerovecká, Opava-Suché Lazce, 747 95 Suché Lazce

Statutární město Opava Městská část Komárov, Podvihovská č.p. 16, Opava-Komárov, 747 70 Opava 9

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst.2 stavebního zákona a podle § 27 odst.2 správního řádu, kterým se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou

vlastníci pozemků nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě jedná se o vlastníky pozemků parc. č. 697, 702, 705/20, 339/2, 339/1, 315, 332, 312/2, 133/1, 969/1, 967, 691/1, 704/1, 972/1, 976/1, 153, 1061/1, 1062/1, 1066, 1068, 1078/3, 1078/6, 1078/5, 1078/8, 1076, 1075, 1074, 1078/7, 1079, 1163, 1146/1, 1146/5, 1060, 154, 1056/1, 1025, 1085, 1007, 1088/1, 1088/2, 1087, 1092, 1093/1, 1057/25, 1093/2, 1057/32, 1057/31, 1122/1, 1118, 1057/34, 1057/17, 1096, 1095, 1057/30, 636, 1057/1, 976/3, 977/9, 955/2 v katastrálním území Komárov u Opavy, parc. č. 95, 177, 465/1, 511, 555/1, 555/2, 568, 584, 586, 588, 590, 592, 599, 632, 642/1, 643/1, 644, 654, 672, 673/1, 685/2, 685/19, 735, 736/1, 737/1, 741/1, 798/29, 821, 835/1, 835/12, 837, 838/8, 848, 851, 852/13, 852/14, 852/34, 863/1, 863/4, 864, 865, 868, 871, 872, 873, 881, 891/1, 891/2, 892/1, 892/2, 895, 896, 897/12, 898/1, 900, 902/1, 904/1, 904/2, 905 v katastrálním území Suché Lazce.

osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: jedná se vlastníky jimž toto právo vyplývá ze situace stavby v měřítku 1:2000 s uvedením parcelních čísel, která je nedílnou součástí „oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání“- díl 1/8 až 8/8

Správa železniční dopravní cesty státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava 9

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Vegacom a.s., Kolbenova č.p. 942/38a, 190 00 Praha 9

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava I

Magistrát města Opavy, odbor právní a organizační, oddělení organizační, Horní náměstí 69, Město, 746 26 Opava – k zajištění zveřejnění

Magistrát města Opavy, - odbor výstavby, Krnovská 71C, Předměstí, 746 26 Opava

