

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

ODBOR VÝSTAVBY A DOPRAVY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

tel.: 0653/756111, fax: 0653/624092

Č.j.: Výst./1107/2001/Ja

Opava, dne 12.9.2001

Vyřizuje: Jatelová

Statutární město Opava zastoupené odborem investic Magistrátu města Opavy, Horní nám. 69, Opava 1

STAVEBNÍ POVOLENÍ - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA -

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 22. 9. 2001
MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby a dopravy
dne 22. 10. 2001

Odbor výstavby a dopravy Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1, písm. d/ zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 103/1990 Sb., zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 262/1992 Sb., zákona č. 43/1994 Sb., zákona č. 19/1997 Sb., zákona č. 83/1998 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 95/2000 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 96/2000 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 151/2000 Sb. a zákona č. 239/2000 Sb. (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.3.2001 podalo

Statutární město Opava zastoupené odborem investic Magistrátu města Opavy, Horní nám. 69,
Opava 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

p o v o l u j e

stavbu

Kanalizace splašková - veřejné části kanalizačních přípojek, kanalizace dešťová, ČS splašků - přípojka NN
Opava, Jaktař, Stará silnice, Přemyslovců, Šebelova, Písková, Písečná, Palhanecká, Slavkovská,
Stypova, Pavlovského

(dále jen "stavba") na pozemcích v katastrálním území Jaktař.

Stavba obsahuje:

- Kanalizace splašková bude rozdělena do tří etap :
 - I. etapa bude vést ulicemi Stará silnice, Slavkovská, Stypova, Pavlovského
 - II. etapa bude vedena ulicemi Šebelova, Pískoá, Písečná, Přemyslovců
 - III. etapa bude vedena ulicí PalhaneckouKanalizace bude zaústěna do stávajících stok ve správě SmVaK Opava a Opavia LU.
Veřejné části kanalizačních přípojek budou z PVC 150 a 200 a IPE 225. Uložení potrubí se provede do otevřeného výkopu-rýhy se šířkou 1 m.
Přípojkové šachty - každá přípojka nemovitosti bude ukončena před oplocením nebo lícem domu plastovou šachtou DN 400-PIPELI-FE-FATRA Napajedla, která má jeden odtok a jeden nebo tři přítoky.
- I. etapa** : veřejné části kanalizačních přípojek na ul. Stará silnice, Slavkovská, Stypova, Pavlovského
 - přípojky na stoku S1 : PVC 150 75,5 m 12 ks
 - PVC 200 7,5 m 1 ks
 - přípojky na stoku S1-1: PVC 150 11,5 m 1 ks
 - přípojky na stoku S1-2: PVC 150 33,0 m 8 ks
 - přípojky na stoku S1-2-1: - (rezerva pro napojení RD)
 - přípojky na stoku S2: PVC 150 98,5 m 16 ks
 - PVC 200 12,0 m 2 ks
 - přípojky na stoku S2-2: PVC 150 17,0 m 2 ksČS splašků - přípojka NN - kabel CYKY 4Bx16 mm bude ze stávajícího sloupu ve vzdálenosti cca 3 m a ukončen v rozvodné skříni u ČS elektroměrem.
 - chodník ze zámkové dlažby BETAKOST, tl. 6 cm do šterkopísku a do obrub z palisád, plocha 14m2

- stavební připravenost pro ČS - šachta o rozměrech 3,4 x 3,4 m, betonová základová deska, po osazení ČS se provede obetonování do výšky 15 cm pod okraj skeletu, nahore uzamykatelný poklop
- přepad z ČS a výustní objekt do toku Jaktarka - se povede do přípojkové šachty DN 400, která se potrubím PVC 150 spojí s výustním objektem. Líc zpevněn pohledovým kamenem do betonu, opevnění dna a břehu těžkým záhozem do 200 kg.

- **II. etapa :** přípojky na kanalizační stoky na ul. Šebelova, Písková, Písečná, Přemyslovců

přípojky na stoku S2-1: PVC 150 25,0 m 6 ks

PVC 200 1,0 m 1 ks

přípojky na stoku S2-1-1: PVC 150 10,5 m 4 ks

přípojky na stoku S3 : PVC 150 44,0 m 11 ks

IPE 160 20,0 m 3 ks

dešťová kanalizace D : PVC 300 86,0 m 4 ks dešťových vpustí s přípojkami na dešťovou kanalizaci, každá přípojka PVC 150 - 2 m

- **III. etapa :** veřejné části kanalizačních přípojek na ul. Palhanecká

přípojky na stoku S4 : PVC 150 17,0 m 4 ks

IPE 160 17,0 m 2 ks

Veřejné části přípojek budou prováděny po oplocení. Každá přípojka bude ukončena plastovou šachtou DN 400, do které se později zaústí kanalizace jednotlivých nemovitostí.

- Další podrobnosti jsou zřejmé z ověřené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval LANDING spol. s r.o. - IČO : 25371975 a která je přílohou tohoto rozhodnutí, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **30.12.2002**.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky: právníkem nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který zde bude ponechán do kolaudace stavby.
8. O souhlas k překopu či záboru veřejného statku nutno požádat samostatně příslušný silniční správní úřad.
9. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník. Stavbou nebudou dotčena práva třetí osoby.
10. Nutno chránit v maximální míře vzrostlou zeleň, její případná likvidace nad rámec tohoto rozhodnutí je možné jen na základě předchozího rozhodnutí odboru ŽP MMO v Opavě (OÚ v místě stavby).
11. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Provozem stavby nesmí být tyto znečišťovány, v opačném případě zajistí stavebník jejich pravidelné čištění. Vjezdem narušené části veřejného pozemku nutno před kolaudací stavby uvést do původního stavu.
12. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení veškerých inž. sítí, které se v prostoru stavbou dotčeném nacházejí.
13. O průběhu stavby je nutno vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě dle § 100 stavebního zákona.
14. Stavebník předloží stavebnímu úřadu návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí dle ustanovení § 30 vyhl. č. 132/1998 Sb. K návrhu připojí geometrický plán, k místnímu šetření připraví doklady o provedení předepsaných revizí a zkoušek.
15. Je nutno dodržet podmínky obsažené ve vyjádřeních organizací a dotčených orgánů státní správy :
 - a) Okresní úřad Opava referát dopravy a silničního hospodářství ze dne 16.6.2000, č.j. 280/1773/00/RDaSH
 - b) Magistrát města Opavy odbor výstavby a dopravy oddělení dopravy ze dne 4.1.2001, zn. 2470/2000-R-330

- c) Magistrát města Opavy odbor životního prostředí ze dne 10.1.2001, č.j. ŽP -3480/2000-Do
- d) Okresní úřad Opava referát životního prostředí ze dne 16.1.2001, č.j. 5194/00
- e) Severomoravská plynárenská a.s. Ostrava PO Opava ze dne 20.12.2000, č.j. 0584/2000
- f) ČESKÝ TELECOM a.s. MPO Opava ze dne 20.12.2000, č.j. 2256/00-TEDO
- g) Severomoravská energetika a.s. Ostrava SRDS ze dne 14.6.2000, ze dne 20.12.2000 a ze dne 13.12.2000
- h) Opavia - LU, a.s. závod Opava ze dne 20.2.2001
- i) Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. RS Opava ze dne 24.1.2001, zn. 5441T/244/01
- j) Technické služby Opava s.r.o. ze dne 20.6.2000, zn. 159/2000 a ze dne 16.1.2001, zn. 15/2001
- k) Správa a údržba silnic v Opavě ze dne 31.1.2001, zn. 3838/5/2500/00-MaJ
- l) Státní meliorační správa ÚP Opava ze dne 10.1.2001, zn. Bi/Te/2001/15

Účastníci řízení:

Statutární město Opava zastoupené odborem investic Magistrátu města Opavy, Statutární město Opava zast. Mgr. L. Vojtěchovskou, vedoucí odboru MP MMO

Odůvodnění:

Dne 20.3.2001 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 12.2.2001 pod č.j. Výst./4095/2000/Me.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Okresní úřad Opava referát dopravy a silničního hospodářství ze dne 16.6.2000, č.j. 280/1773/00/RDaSH
- Okresní úřad Opava referát regionálního rozvoje, oddělení kultury ze dne 28.6.2001, zn. RŽP-1674/01/Klem/231.2
- Okresní úřad Opava finanční referát, majetkoprávní odd. ze dne 3.8.2000, zn. SV 192/00/FR-Su a ze dne 21.11.2000, zn. SV-216/2000/Fr
- Magistrát města Opavy odbor výstavby a dopravy oddělení dopravy ze dne 4.1.2001, zn. 2470/2000-R-330 a ze dne 28.6.2001, zn. 1434/2001/RRR
- Magistrát města Opavy odbor životního prostředí ze dne 10.1.2001, č.j. ŽP -3480/2000-Do
- Magistrát města Opavy odbor hlavního architekta ze dne 8.11.2000, č.j. OHA-3012/2000/Sa a ze dne 31.1.2001, č.j. OHA-10/01/Sa
- Okresní úřad Opava referát životního prostředí ze dne 16.1.2001, č.j. 5194/00
- Severomoravská plynárenská a.s. Ostrava PO Opava ze dne 20.12.2000, č.j. 0584/2000
- ČESKÝ TELECOM a.s. MPO Opava ze dne 20.12.2000, č.j. 2256/00-TEDO
- ČESKÝ TELECOM a.s. Divize sítí oblast Opava ze dne 20.12.2000, zn. 01683/00/HO/K2
- Severomoravská energetika a.s. Ostrava SRDS ze dne 14.6.2000, ze dne 20.12.2000 a ze dne 13.12.2000
- Opavia - LU, a.s. závod Opava ze dne 20.2.2001
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. RS Opava ze dne 24.1.2001, zn. 5441T/244/01
- Technické služby Opava s.r.o. ze dne 20.6.2000, zn. 159/2000 a ze dne 16.1.2001, zn. 15/2001
- Správa a údržba silnic v Opavě ze dne 31.1.2001, zn. 3838/5/2500/00-MaJ a ze dne 4.8.2000, zn. 2282/5/1415/00-Dk

- Státní meliorační správa ÚP Opava ze dne 10.1.2001, zn. Bi/Te/2001/15
- Okresní úřad Opava okresní hygienik ze dne 20.12.2000, zn. 4074/212,2/00/Nov
- Okresní úřad Opava okresní požární rada ze dne 29.12.2000, č.j. 1518/2000/HZS/P/S
- Vojenská ubytovací a stavební správa Olomouc ze dne 15.6.2000, č.j. 14728/2000-5110
- GTS CZECH,a.s. Ostrava ze dne 10.9.2001, č.j. Stav./139/2001/Kol
- UPC ČR,a.s. divize SM Ostrava ze dne 10.11.2000, zn. 666 Van
- Pozemkový fond ČR ÚP Opava ze dne 10.8.2000, zn. 4859/5029/00
- ČD s.o. DDC o.z. SDC Ostrava ze dne 21.11.2000, zn. 1097/2000-Be
- ČD s.o. DDC o.z. SŽT Praha oblast Ostrava ze dne 10.11.2000, zn. 546/00
- ČD, s.o. DDC o.z. Stavební správa Olomouc ze dne 7.12.2000, č.j. SSO-Ú1-3106/2000/Po
- Drážní úřad sekce stavební oblast Olomouc ze dne 29.12.2000, č.j.20-1074/00-01-DÚ/St

K žádosti byly doloženy :

- výpisy z KN
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- kopie katastrálních map
- rozhodnutí MMO OV a D odd.dopravy ze dne 28.11.2000, č.j.dopr. -2252/00-N-330 - zvláštní užívání komunikace - umístění IS do komunikace
- rozhodnutí Okresního úřadu Opava RDaSH ze dne 24.11.2000, č.j. 280-10/3337/00/RDSH-VR - zvláštní užívání silnice I/11 za účelem umístění podzemního vedení
- rozhodnutí Okresního úřadu Opava RDaSH ze dne 24.11.2000, č.j. 280-10/3338/00/ RDSH-VR - zvláštní užívání silnice III/01130 za účelem umístění podzemního vedení
- rozhodnutí Okresního úřadu Opava RDaSH ze dne 24.11.2000, č.j. 280-10/3339/00/ RDSH-VR - zvláštní užívání silnice III/4609 za účelem umístění podzemního vedení
- Ministerstvo průmyslu a obchodu Praha ze dne 21.12.2000, č.j. 57186/00/5250/Dr

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Upozornění:

- Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Opavě, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Ing. Igor Kašpar
vedoucí odboru výstavby a dopravy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto stavební povolení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb.)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

Statutární město Opava zastoupené odborem investic Magistrátu města Opavy, Horní nám. 69, Opava 1

ostatní účastníci (doručenky)

Statutární město Opava zast. Mgr. L. Vojtěchovskou, vedoucí odboru MP MMO, Horní nám. 69, Opava 1

dotčené orgány státní správy

Okresní úřad Opava referát dopravy a silničního hospodářství, Krnovská 67, Opava 1

Okresní úřad Opava - referát životního prostředí, Bezručovo náměstí 14, Opava 1

Okresní úřad Opava referát regionálního rozvoje, oddělení kultury, Bezručovo náměstí 14, Opava 1

ostatní

Český Telecom a.s. MPO Opava, Hradecká 3, Opava

Magistrát města Opavy - odbor životního prostředí, Horní náměstí 69, Opava 1

Severomoravská energetika a.s. správa a rozvoj distribuční soustavy, Krnovská 54, Opava 1

Severomoravská plynárenská a.s. Ostrava region Ostrava - Opava, Jánská 12, Opava 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. - Regionální správa Opava, Krnovská 109, Opava

Správa a údržba silnic Opava, Joži Davida 2, Opava 6

Magistrát města Opavy - odbor výstavby a dopravy, Horní nám. 69, Opava 1

Zemědělská vodohospodářská správa územní pracoviště Opava, Horní náměstí 2, Opava 1

Finanční úřad Opava, Masarykova 2, Opava 1

Opavia LU, a.s., K Celnici 27, Opava 1

