

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Statutární město Opava
Horní náměstí 382 / 69
74601 Opava

Značka: 9773/V016955/2021/SL

Ostrava, dne: 2.6.2021

Věc: Zimní stadion - rekonstrukce (odstranění stavby), parc. č. 5/1, k. ú. Opava-Město
Stanovisko k odstranění stavby

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 21.8.2020 pod zn.: 9773/V022907/2020/SL. Sdělení k výše uvedené stavbě jsme vydali dne 19.4.2021 pod zn.: 9773/V010074/2021/SL.

Popis stavby:

Předložená žádost řeší demolici stávajícího objektu na pozemku s parc. č. 5/1 a 5/2 v k. ú. Opava-Město. Jedná se o odstranění staveb:

- **Objekt A** (hala zimního stadionu) - Konstrukce haly stadionu zůstane zachována. Dojde k vybourání ocelových konstrukcí přidaných balkónů, lávek a horních tribun. Také vestavky pod těmito tribunami budou vybourány. Jelikož dojde k vybudování nové plochy hřiště na nové snížené niveletě, bude stávající plocha rovněž vybourána.
- **Objekt B** (dostavba západní) - Strop suterénu tohoto traktu se vybourá a prostor se zaveze v další etapě stavby. Jedná se převážně o ocelové nosné konstrukce s cihelnými vyzdívkami v kombinaci s betonovými konstrukcemi. Ocelové sloupy procházejí ze suterénu objektu. Na střeše je použita asfaltová lepenka. V severní části je umístěna stávající trafostanice. Ta bude zachována, ale objekt zimního stadionu od ní bude v budoucnu odpojen a bude napájen z nově budované TS, kterou řeší samostatný projekt.
- **Objekt C** (zastřešení rampy pro rolbu) - Zastřešení rampy pro rolbu se z důvodu demolice západní dostavby musí rovněž demolovat. Jedná se o ocelovou konstrukci s trapézovým plechem.
- **Objekt D** (spojovací chodba) - Podél jižní fasády haly je stávající ocelová konstrukce spojovací chodby. Ta bude vybourána včetně zastřešení a výplně z Copilitových panelů.
- **Objekt E** (dostavba jižní) - Jižní dostavba je zděná konstrukce s monolitickými stropy. Celý dostavek bude vybourán.
- **Objekt F** (dostavba východní) - Východní dostavba je zděná konstrukce s monolitickými stropy. Celá dostavba bude vybourána.
- **Objekt G** (vstupní turnikety) - Vstupní turnikety jsou zděné konstrukce s výplní z ocelových prvků a s lehkým zastřešením. Budou vybourány včetně základových konstrukcí.

Vodovodní přípojka bude zrušena. Voda pro účely demolice a pro zařízení staveniště bude dovážena v cisternách. Před demolicí objektu F dojde k demontáži vodoměrné sestavy a dojde k zaslepení se současnou demontáží napojovacího kusu vodovodní přípojky. Odpojení bude provedeno v místě napojení na vodovodní řad.

Kanalizační přípojka na jihu objektu bude zakončena v této fázi novou (výměna za stávající) kanalizační šachtou. Ta bude sloužit v další fázi projektu pro napojení kanalizace nově budovaných částí. Kanalizační přípojka na severu, která vede pod trafostanicí, bude v tomto úseku (pod trafostanicí) zachována. Protože za trafostanicí je tato část přípojky, díky snížené rampě pro rolbu, vedena v závěsu na venkovní konstrukci objektu B, bude tato část v prostoru rampy demontována a bude vytvořeno a zajištěno budoucí napojení na kanalizaci, které je pod trafostanicí, již vedena.

S výše uvedenou demolicí (dle předložených podkladů) **souhlasíme**, za níže uvedených podmínek.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené demolice stavby na pozemku s parc. č. 5/1 a 5/2 v k. ú. Opava-Město je **nutné respektovat** s vodohospodářské zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **vodovodní řád DN 100 GG a jednotné kanalizační stoky DN 250 KAM** (stoka BL, hloubka uložení cca 3,23 – 4,62 m) a **DN 1500/1900 B** (stoka B, hloubka uložení cca 4,62 – 4,73 m) – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131 a středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665.

Investor je povinen zajistit odpojení všech případných přípojek vody před samotnou demolicí dle níže uvedených podmínek.

Podmínky pro provádění prací:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou během prací zajištěny proti případnému poškození.
- Po dobu demolice budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu prací musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky zeminy.
- **Ochranná pásma** jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů **do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,**
 - u vodovodních a kanalizačních řadů **nad průměr 500 mm - 2,5 m,**
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok **o průměru nad 200 mm,** jejichž dno je uloženo **v hloubce větší než 2,5 m** pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti **zvyšují o 1,0 m** od vnějšího líce.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí vodovodní a kanalizační přípojky budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- S provozním střediskem vodovodních sítí (viz výše) investor dojedná odpojení vodovodní přípojky k uvedenému objektu.
- V rámci zrušení odběrného místa požadujeme vodovodní přípojku zaslepit v místě napojení na vodovodní řád.
- V případě odpojení vodovodní přípojky montáž, demontáž a dodávku materiálu provede na základě objednávky SmVaK Ostrava a.s. Výkopové práce zajistí investor. **Upozorňujeme**, že náklady spojené se zrušením vodovodní přípojky budou hrazeny v plném rozsahu investorem.
- **Upozorňujeme**, že náklady spojené se zrušením vnitřních rozvodů kanalizace budou hrazeny v plném rozsahu investorem.

- Po provedení prací bude přizván oprávněný zástupce střediska kanalizačních sítí Opava – viz výše ke kontrole.
- Na základě vytyčení požadujeme stavby pevných konstrukcí (šachty kanalizační apod.) umístit mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- **Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu.**
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.