



MMOPP000IFZ0

ODBOR VÝSTAVBY

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

tel.: 553 756 111, fax: 553 624 092

Č.j.: VYST/4402/2005/Me

Vyřizuje: Meletzká

MMOPX000I6BJ

Opava, dne 13.2.2006

Statutární město Opava, zast. Ing. Lumírem Šebrlem., vedoucím odboru majetku města a investic MMO, Horní nám. 69, 746 26 Opava

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 31.3.2006

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 7/2006**MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY**

odbor výstavby

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. d/,e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 37 stavebního zákona návrh na rozhodnutí o umístění stavby, který dne 3.10.2005 podalo

Statutární město Opava, zast. Ing. Lumírem Šebrlem., vedoucím odboru majetku města a investic MMO, Horní nám. 69, 746 26 Opava

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby**Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce**

na pozemcích parc. č. 694/7, 695/6, 696/2, 976/1, 696/1, 697, 698, 699, 700/1, 701/1, 706, 308, 273, 193/1, 984, 185/2, 176/4, 972/1, 979, 35/1, 50, 983/1, 969/1, 38/1, 272, 985, 702, 315, 370, 400, 303/3, 304/1, 303/1, 238, 253, 240, 443, 65/1, 112/32, 112/31, 112/30, 112/26, 112/25, 112/24, 112/23, 112/22, 112/21, 955/2, 687/9, 687/44, 687/1, 687/4, 687/7, 687/6, 691/1, 704/1, 704/2, 705/8, 705/9, 705/10, 705/11, 339/2, 705/18, 705/17, 705/16, 705/15, 705/14, 705/13, 705/12, 204, 707 v katastrálním území Komárov u Opavy

parc. č. 851, 852/34, 848, 868, 865, 864, 871, 872, 863/1, 717/7, 717/6, 896, 898/1, 716/2, 716/1, 897/1, 897/3, 717/5, 749/2, 852/12 v katastrálním území Suché Lazce

parc. č. 447/17, 447/16, 978/1 v katastrálním území Štítina.

- Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO 01	Splašková kanalizace Komárov
SO 01.1	Kanalizační stoky
SO 01.2	Domovní kanalizační přípojky
SO 02	Jednotná a splašková kanalizace Suché Lazce
SO 02.1	Kanalizační stoky
SO 02.2	Domovní kanalizační přípojky
SO 03	Čerpací stanice ČS 1 Komárov
SO 03.1	Čerpací stanice ČS 1
SO 03.2	Zpevněné plochy
SO 03.3	Vodovodní přípojka
SO 03.4	Přípojka NN
SO 03.5	Výtlač odpadních vod z ČS 1
SO 03.6	Havarijní přepad z ČS 1
SO 05	Čerpací stanice ČS 3 Suché Lazce
SO 05.1	Čerpací stanice ČS 3
SO 05.2	Zpevněné plochy
SO 05.3	Vodovodní přípojka
SO 05.4	Přípojka NN

SO 05.5	Výtlač odpadních vod z ČS 3
SO 05.6	Havarijní přepad z ČS 3
SO 06	Čistírna odpadních vod
SO 06.2	Sdružený provozní objekt ČOV
SO 06.3	Komunikace a zpevněné plochy
SO 06.4	Spojovací potrubí
SO 06.5	Odpad z ČOV s měrným objektem
SO 06.6	Vodovodní přípojka
SO 06.9	Venkovní osvětlení
SO 06.10	Přípojka VN, trafostanice

Popis stavby:

V rámci stavby dojde k odkanalizování městských částí:

- Komárov, kde je nesoustavný systém původně dešťové kanalizace, která bez čištění vyúsťuje do řeky Opavy; jedná se o kanalizační řad převážně z betonových trub DN300mm až DN 600mm v celkové délce cca 3700m
- Suché Lazce, kde je vybudována jednotná kanalizační síť, která měla sloužit pro odvedení dešťových odpadních vod; na kanalizační stoku byly napojovány přepady ze septiků a žump, které bez čištění byly vyústěny do otevřeného příkopu, který ústí do náhonu a následně do řeky Opavy; jedná se o kanalizační řad z betonových trub DN300mm až DN800mm v celkové délce cca 4000m.

Předmětem územního rozhodnutí bude stavba systematické splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy na území městské části Komárov a kombinované kanalizace na území městské části Suché Lazce. Stokový systém bude ukončen stavbou čistírny odpadních vod.

SO 01 Splašková kanalizace Komárov - SO 01.1 Kanalizační stoky

Stoka A – I. část bude z materiálu 800 sklolaminát v délce cca 115m vedena od čistírny odpadních vod směrem k trati ČD Opava – Ostrava Svinov. Před tratí v chrániče DN 1000 v délce 6m bude křížít stávající příkopu poté bude pokračovat rovnoběžně s tratí v délce cca 57m a bude se vracet se zpět na druhou stranu příkopu v ocelové chrániče DN 1000 v délce 17m. Za ní bude stoka A – I. část pokračovat z materiálu 300 PP ULTRA RIB2 v délce cca celkem 532m. Cca po 40 metrech bude vedena opět přes příkopu v ocelové chrániče DN 500 v délce 6m a bude pokračovat polem. V úseku kanalizačního staničení 476,00 – 526,00m bude kanalizační stoka v úseku 50m realizována bez-výkopovou technologií. Na konci trasy stoka přechází v chrániče DN500 v délce 6,00m přes stávající příkopu a v pozemku par.č. 706 v k.ú. Komárov u Opavy – ulice U Splavu bude ukončena šachtou označení v situaci Š16. Do této šachty bude vyústěna stoka AC.

Stoka A – II. část bude z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 v délce 1751m vedena od čerpací stanice ČS-1 po ní cestou směrem východním v délce cca 226m, poté přechází stoka přes travnatou plochu, kříží místní potok v ocelové chrániče DN 500 v délce 6m. Ve vzdálenosti 299,00m staničení odbočuje stoka směrem jižním k silnici I/11 ulice Ostravská – par.č. 972/1 v k.ú. Komárov u Opavy, kterou kříží protlakem v ocelové chrániče DN500 v délce 31,00m. Trasa stoky A - II. část pokračuje v okraji místní komunikace, ulice Na Spoje – par.č. 979 v k.ú. Komárov u Opavy, vozovkou před panelovou zástavbou - par.č. 35/1 v k.ú. Komárov u Opavy a poté přes travnatou plochu v blízkosti jižní a východní pozemkové hranice par.č.50 v k.ú. Komárov u Opavy. V km cca 699,00m staničení stoky kanalizační stoka pokračuje ve vozovce místní komunikace ulice Požárnická – par.č. 983/1 v k.ú. Komárov u Opavy směrem východním až do km cca 934,00m staničení, kde pokračuje v okraji státní silnice III/4661 - ulice Podvihovská – par.č. 969/1 v k.ú. Komárov u Opavy až na konec zástavby rodinnými domy, kde bude stoka ukončena v šachtě označení Š 48.

Stoka A - 1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 v délce 64m bude napojena na šachtu Š13 kanalizační stoky A – II.část v pozemku par.č. 979 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena směrem východním v pozemku par.č. 38/1 v k.ú. Komárov u Opavy, kde bude ukončena šachtou Š 3 v blízkosti účelové komunikace u zástavby bytových domů.

Stoka A - 2 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 v délce 8m bude napojena na šachtu Š 18a kanalizační stoky A – II.část v pozemku par.č.50 v k.ú. Komárov u Opavy a v tomto pozemku bude i ukončena.

Stoka A - 3 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 bude napojena na šachtu Š21 kanalizační stoky A – II. část v místní komunikaci ulice Požárnická – par.č. 983/1 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena v této komunikaci směrem k silnici I/11, kde ve vzdálenosti 26m od místa napojení bude ukončena šachtou Š1.

Stoka AC napojení stoky AC v šachtě Š16 stoky A-I. část bude z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2. Stoka v délce 664m bude vedena ve vozovce místní komunikace U Splavu par.č. 706 poté přechází do vozovky místní komunikace Pekařská – par.č. 272 v k.ú. Komárov u Opavy až po křižovatku se silnicí Ostravskou. V km

482,00 staničení bude umístěn začátek protlaku pod silnicí I/11 ulice Ostravská – par.č. 972/1 v k.ú. Komárov u Opavy. Protlak bude ocelovou chráničkou DN 500 v délce 26,5m. Stoka AC bude pokračovat v délce cca 36m v souběhu se silnicí I/11 a poté odbočí směrem jihozápadním a pokračuje středem místní komunikace ulice Na Konečné, kterou bude procházet v délce cca 124,00m a v šachtě Š21 bude stoka AC ukončena.

Stoka AC -1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 v délce 611m bude v šachtě Š4 napojena do stoky AC v 89,00m staničení a bude vedena směrem jihovýchodním; přes stávající příkopu bude vedena v chráničce DN 500 v délce cca 6m. Poté stoka bude vedena ve vozovce místní komunikace ulice Pekařská - par.č. 702 v k.ú. Komárov u Opavy směrem východním v délce cca 27,00m a přes pozemek par.č. 315 v k.ú. Komárov u Opavy (místní komunikace) probíhá stoka AC -1 k místu, kde bude křížit protlakem DN 500 v délce 27,50m silnicí I/11 – par.č. 972/1 v k.ú. Komárov u Opavy. Prochází do vozovky místní komunikace, ulice Na Vrchovině - par.č. 370, par.č. 400 v k.ú. Komárov u Opavy a jejím středem vede až na konec stávající zástavby rodinnými domy, kde bude v šachtě Š19 ukončena.

Stoka AC -1-1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 bude napojena v šachtě Š1 umístěné ve vozovce ulice Pekařská – par.č.702 v k.ú. Komárov u Opavy a v tomto pozemku bude vedena směrem východním v délce 19m a bude ukončena šachtou Š2.

Stoka AC -1-2 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB 2 bude napojena v šachtě Š2 umístěné ve vozovce ulice Pekařská – par.č.702 v k.ú. Komárov u Opavy a v tomto pozemku bude vedena směrem západním v délce 182,00m a bude ukončena šachtou Š5 na konci místní komunikace ulice Pekařská.

Stoka AC -2 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB v délce 198,00m bude napojena v šachtě Š6 kanalizační stoky AC v pozemku par.č.707 v k.ú. Komárov u Opavy v místní komunikaci ulice Pekařská. Poté bude stoka pokračovat směrem jihovýchodním přes pozemek par.č 303/3 a par.č.303/1 v k.ú. Komárov u Opavy do pozemku par.č. 238 v k.ú. Komárov u Opavy místní komunikace ulice Sukova bude v šachtě Š7 ukončena.

Stoka AC -2 – 1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š5 kanalizační stoky AC – 2 v pozemku par.č. 238 v k.ú. Komárov u Opavy místní komunikace ulice Sukova. Odtud bude stoka vedena směrem jižním v tělese komunikace par.č. 253 v k.ú. Komárov u Opavy a v tomto pozemku bude ukončena v šachtě Š1. Délka stoky bude 50,00m.

Stoka AC – 3 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š10 kanalizační stoky AC v pozemku par.č. 272 v k.ú. Komárov u Opavy v místní komunikaci ulice Pekařská a bude vedena směrem severním do pozemku par.č. 273 v k.ú. Komárov u Opavy ve kterém bude šachtou Š1 ukončena. Délka stoky bude 50,00m.

Stoka AC – 4 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š12 kanalizační stoky AC v pozemku par.č. 272 v k.ú. Komárov u Opavy v místní komunikaci ulice Pekařská a bude vedena směrem jižním do pozemku par.č. 240 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude šachtou Š2 ukončena. Délka stoky bude 60,00m.

Stoka AC – 5 - 1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB v délce 228,00m bude napojena v šachtě Š16 kanalizační stoky AC v pozemku par.č. 443 v k.ú. Komárov u Opavy. Stoka bude vedena středem místní vozovky místní komunikace, ulice Fibichova – par.č. 443, kde bude v šachtě Š 6 na jejím konci ukončena.

Stoka AC - 6 z materiálu 250 – PP ULTRA RIB v délce 37,00m bude napojena v šachtě Š5 kanalizační stoky AC v pozemku par.č.707 v k.ú. Komárov u Opavy v místní komunikaci ulice Pekařská. Poté bude stoka pokračovat směrem severním v tělese komunikace (komunikace v oblouku) a po 37,00 metrech bude v kanalizační šachtě Š1 ukončena.

Stoka AE z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š15 kanalizační stoky A – II. část v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy v blízkosti křižovatky ulic Na Spoje – Dlouhá – Na Konečné. Stoka bude vedena směrem jihovýchodním v okraji místní komunikace ulice Dlouhá, bude vedena kolem kostela sv. Prokopa a v šachtě Š10 (na konci parčíku) bude v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy ukončena. Délka kanalizační stoky bude 284,00m.

Stoka AE -1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š3 kanalizační stoky AE v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy v blízkosti křižovatky ulic Na spoje – Dlouhá – Na Konečné. Stoka bude vedena směrem západním do místní komunikace ulice Na Konečné, kde bude v tomto pozemku ukončena šachtou Š5 ve vzdálenosti 133,00m od místa napojení.

Stoka AE – 2 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š4 kanalizační stoky AE v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy v blízkosti křižovatky ulic Na spoje – Dlouhá – Na Konečné. Stoka bude vedena směrem severozápadním v místní komunikaci Malá Strana kolem kostela sv. Prokopa a v šachtě Š6 (v úrovni kostela sv. Prokopa) bude v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy ukončena. Délka kanalizační stoky bude 149,00m.

Stoka AF z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š23 kanalizační stoky A – II. část v místní komunikaci ulice Požárnická – par.č. 983/1 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena směrem jižním v komunikaci U školy v pozemku par.č. 65/1 v k.ú. Komárov u Opavy, ve kterém bude ukončena šachtou Š3 (za objektem základní školy). Délka kanalizační stoky bude 135,00m.

Stoka AG z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š24 kanalizační stoky A – II. část v místní komunikaci ulice Požárnická – par.č. 983/1 v k.ú. Komárov u Opavy a bude vedena směrem severozápadním ve spojovací komunikaci mezi zástavbou rodinných domů a v blízkosti silnice I/11 bude ukončena šachtou Š4. Délka kanalizační stoky bude 189,00m.

Stoka AH bude napojena v šachtě Š28 kanalizační stoky A – II. část v prostoru křižovatky ulic Požárnická a Podvihovská, v pozemku par.č. 969/1 v k.ú. Komárov u Opavy. Poté bude stoka vedena v okraji ulice Podvihovská směrem severozápadním v délce 275m a v tomto pozemku, v blízkosti křižovatky s ulicí Ostravská bude stoka ukončena šachtou Š6.

Stoka AH – 1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š4 kanalizační stoky AH v pozemku par.č. 969/1 v k.ú. Komárov u Opavy tj. v křižovatce ulice Podvihovská s účelovou komunikací – par.č. 955/2 v k.ú. Komárov u Opavy. V účelové komunikaci bude stoka vedena směrem západním v délce 70,00m a bude ukončena šachtou Š2 + uklidňovací šachtou UK2.

Stoka AI z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v pozemku par.č. 969/1 v k.ú. Komárov u Opavy v šachtě Š32 kanalizační stoky A – II. část v prostoru křižovatky ulic Podvihovská – Dlouhá – Malá Strana. Stoka bude v délce 94,00m vedena podél jižní krajnice místní komunikace ulice Dlouhá v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy směrem východním.

Stoka AI -1 z materiálu 300 – PP ULTRA RIB bude napojena v šachtě Š1 kanalizační stoky AI, v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy v místní komunikaci ulice Dlouhá. Stoka bude vedena směrem jižním a v šachtě Š1 bude vidlicovitě rozvětvena k jednotlivým stávajícím objektům. Stoka v délce 78,00m bude umístěna v pozemku par.č. 985 v k.ú. Komárov u Opavy.

SO 01.2 Domovní kanalizační přípojky součástí územního rozhodnutí budou veřejné části kanalizačních přípojek, které budou ukončeny zaslepením na hranici veřejného pozemku. Celkem bude řešeno cca 277 ks přípojek z materiálu PP DN 150 v celkové délce cca 848,00m.

SO 02 Jednotná a splašková kanalizace Suché Lazce SO 02.1 Kanalizační stoky

Stoka B jednotné kanalizace z materiálu 800 sklolaminát v délce cca 36m bude vedena směrem jihozápadním od čistírny odpadních vod ze společné šachty Š1 s kanalizační stokou A-I. část a v tomto materiálu bude končit v kanalizační šachtě Š2. Poté pokračuje stoka B jednotné kanalizace v materiálu DN 400 – PP ULTRA RIB v délce 562,00m v umístěné příjezdové komunikaci k čistírně odpadních vod a po vzdálenosti 105,00 m staničení se stoka přiblíží ke stávajícímu melioračnímu příkopu a podél něho bude vedena až do vzdálenosti 352,00m staničení, kde dojde ke křížení stoky s příkopem překopem v PE chráničce DN600 v délce 10,00m. Ve vzdálenosti cca 377,00m staničení stoky bude procházet protlakem pod silnicí I/11 – par.č. 972/1 v k.ú.

Komárov u Opavy v ocelové chráničce DN 600 v délce 50,00m. Poté stoka pokračuje na katastrálním území Suché Lazce, stáčí se jihozápadním směrem a polem se přibližuje k silnici III/4663. Stoka B končí šachtou označení Š 14. Na tuto šachtu navazuje část stoky DN 200 v délce 20m – škrťací trať, ukončena šachtou OK1B. Stoka bude umístěna v k.ú. Suché Lazce v pozemcích par.č. 848, par.č 896, par.č 871, par.č 872, par.č 863/1.

Stoka D splaškové kanalizace v délce 244,00m z materiálu DN 300 – PP ULTRA RIB bude vedena přes silnici III/4663 ulice Přerovecká – par.č. 896 v k.ú. Suché Lazce protlakem v chráničce DN 500 v délce 7,00m. Od čerpací stanice ČS 3 bude pokračovat směrem jihozápadním podél silnice III/4663. Kanalizační stoka bude ukončena šachtou Š7. Stoka D bude umístěna v pozemcích par.č. 896, 717/7, 717/6 v k.ú. Suché Lazce.

Stoka DA splaškové kanalizace v délce 552,00m z materiálu DN 300 – PP ULTRA RIB bude vedena v silnici III/4663 ulice Přerovecká – par.č. 896; 896/1 v k.ú. Suché Lazce. Stoka bude napojena na stoku D v její šachtě označení Š1 a bude pokračovat směrem severovýchodním podél silnice III/4663. Kanalizační stoka bude ukončena šachtou Š13. Stoka DA bude umístěna v pozemcích par.č. 896/1, 896, 717/7, 717/6 v k.ú. Suché Lazce.

Odtok z ČOV - jednotné kanalizace z materiálu DN 400 – PP ULTRA RIB v délce 588,00m bude součástí stavebního objektu SO 02 a bude veden z čistírny odpadních vod v délce cca 52,00m v souběhu se stokou A – I 1.část. Odtok v chráničce DN 600 v délce cca 6m bude křížit příkopu. Stoka bude v drážním km 283,747 trati ČD Opava – Ostrava Svinov křížit trať protlakem v ocelové chráničce DN600 v délce 33,00m. Za protlakem stoka bude pokračovat zatravněnou plochou a polem směrem severozápad, bude křížit příkopu a boční rameno řeky Opavy překopem s uložením stoky do chráničky DN 600 v délce 12m. Stoka bude ukončena výustním objektem označení v situaci V01, který bude umístěn v břehu řeky Opavy pod jez Kravaře v říčním km 28,930. Niveleta koncové klapky bude ve výšce 232,67 m n.m. tj. min. 0,30m nad hladinou tak, aby nezasahovala do průtočného profilu řeky Opavy. Břehová hrana řeky Opavy bude kolem výustního objektu zpevněna z lomového kamene v šířce cca 5,50m (cca 1,00 m za břehovou hranu) s oboustranným ukončením betonovými stabilizačními prahy.

Stoka odtoku z ČOV bude vedena pozemky par.č. 976/1, 687/9, 687/44, 687/7, 687/6, v k.ú. Komárov u Opavy par.č. 852/14 v k.ú. Suché Lazce par.č. 447/17, 447/16, 978/1 v k.ú. Štítina.

SO 02.2 Domovní kanalizační přípojky součástí územního rozhodnutí budou veřejné části kanalizačních přípojek, které budou ukončeny zaslepením na hranici veřejného pozemku. Celkem bude řešeno cca 36 ks přípojek z materiálu PP DN 150 v celkové délce cca 108,00m.

SO 03 Čerpací stanice ČS 1 Komárov stavební objekt, který bude umístěn v pozemcích par.č. 193/1, 192/3, 210/4, 273, 219, 976/1, 208, 204, 272 v k.ú. Komárov u Opavy se skládá z dílčích objektů:

SO 03.1 Čerpací stanice ČS 1 řeší přečerpání části odpadních splaškových vod ze stoky A – II.část. Čerpací stanice bude monolitická železobetonová podzemní jímka o rozměrech 3,50m x 4,00m dno jímky bude v úrovni 234,520 m.n.m. Nad čerpací stanicí bude horní stavba z ocelové konstrukce s výškou hřebene obloukovité střechy v úrovni 242,820 m.n.m. ± 0,00 bude v úrovni 239,02 m.n.m. ČS 1 bude umístěna v ochranném pásmu ČD, které činí 60m od osy krajní koleje v drážním km cca 284,655 trati ČD Opava - Ostrava Svinov.

SO 03.2 Zpevněné plochy k čerpací stanici bude příjezdová komunikace v délce cca 10,00m a šířce 3,50m napojena na stávající účelovou komunikaci. Příčný sklon vozovky bude 2% a komunikace bude odvodněna volně do terénu. Povrch tělesa komunikace bude tvořen asfaltovým betonem ABS III v tl. 60mm. Kolem čerpací stanice bude zpevněna plocha v rozsahu cca 67m².

SO 03.3 Vodovodní přípojka potrubí v délce cca 203,00m bude z materiálu PE 80 32x2,0. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad vedoucí ulici Pekařská; za napojením bude osazena vodoměrná šachta DN 600 D400. Poté bude přípojka vedena v 1/3 své délky komunikací a ve 2/3 své délky zatravněnou plochou a nezpevněným terénem. V niveletě 238,49 m.n.m. bude napojena šoupátkem DN 50 na čerpací stanici ČS 1. Nad potrubím bude veden izolovaný vodič AY -6mm² s napojovacími vývody.

SO 03.4 Přípojka NN do elektroměrového rozvaděče v ČS 1 bude dvěma kabely AYKY 4B x 16mm² uloženými v zemi v celkové délce cca 335m. Napojení přípojky NN bude ze stávající trafostanice DTS 1589 Pekárny – par.č. 204 v k.ú. Komárov u Opavy. Kabel bude veden v souběhu s vodovodní přípojkou ve volném terénu v hloubce 700mm pod vozovkou v hloubce 1000 mm.

SO 03.5 Výtlak odpadních vod z ČS 1 bude z potrubí materiálu PE 80 DN 100, které bude uloženo do pískového lože. Potrubí bude vedeno v souběhu s vodovodní přípojkou k ČS 1. Před čerpací stanicí bude na potrubí osazena proplachovací a čistící souprava PČS1 DN 80. Délka výtlačného potrubí bude cca 156,00m a potrubí bude ukončena v ukliďňovací šachtě UK 1, která je napojena na šachtu Š1 stoky AC-3 v pozemku par.č. 173 v k.ú. Komárov u Opavy. Výtlak bude veden v 1/3 své délky komunikací a ve 2/3 své délky zatravněnou plochou a nezpevněným terénem. Nad potrubím bude uložen vodič AY 6mm².

SO 03.6 Havarijní přepad z ČS 1 bude mít celkovou délku 18,00m z materiálu PP DN250. V objektu ČS 1 před přepadovou hranou bude osazena norná stěna. Havarijní potrubí bude vyústěno do melioračního příkopu – par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy ukončené monolitickým výustním objektem VO1 odlážděným kamennou dlažbou v šířce 5,00m s oboustranným ukončením betonovými stabilizačními prahy. Na výustním objektu bude osazena klapka min. 0,30m nad hladinu tak, aby nezasahovala do průtočného profilu vodního toku.

SO 05 Čerpací stanice ČS 3 Suché Lazce stavební objekt, který bude umístěn v pozemcích par.č. 717/6, 716/1, 717/7, 717/5, 749/2, 896, 897/1, 897/3 v k.ú. Suché Lazce se skládá z dílčích objektů:

SO 05.1 Čerpací stanice ČS 3 bude umístěna osově cca v průsečíku severní pozemkové hranice par.č. 198 v k.ú. Suché Lazce a par.č. 896 k.ú. Suché Lazce – silnice III/4663 a ve vzdálenosti 6,00m od západní pozemkové hranice par.č. par.č. 896 k.ú. Suché Lazce – silnice III/4663. Čerpací stanice bude monolitická železobetonová podzemní jímka o rozměrech 3,70m x 2,20m, dno jímky bude v úrovni 286,650 m.n.m. Nad čerpací stanicí bude horní stavba z ocelové konstrukce s výškou hřebene obloukovité střechy v úrovni cca 3,70m nad terénem. ± 0,00 bude v úrovni 289,65 m.n.m.

SO 05.2 Zpevněné plochy k čerpací stanici bude příjezdová komunikace v délce cca 6,00m a šířce 3,80m se zpevněným pruhem šířky 0,25m s napojením na silnici III/4663 – ulice Přerovecká. Příčný sklon vozovky bude 2% a komunikace bude odvodněna volně do terénu. Povrch tělesa komunikace bude tvořen asfaltovým betonem ABS III v tl. 60mm. Kolem čerpací stanice bude zpevněna plocha v rozsahu cca 46m².

SO 05.3 Vodovodní přípojka potrubí v délce cca 16,00m bude z materiálu PE 80 32x2,0. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad vedoucí v chodníku na protější straně ulice Přerovecká; u čerpací stanice bude osazena vodoměrná šachta DN 600 D400. Nad potrubím bude veden izolovaný vodič AY -6mm² s napojovacími vývody.

SO 05.4 Přípojka NN do elektroměrného rozvaděče bude přípojka nn přivedena kabelem AYKY 4B x 16 ze stávajícího sloupu č. 83 distribuční sítě SME. Délka přípojky bude cca 7,00m..

SO 05.5 Výtlačak odpadních vod z ČS 3 bude z materiálu potrubí PE DN 80 v celkové délce výtlačného potrubí cca 616,00m. Výtlačak odpadních vod při vyústění z ČS3 bude křížit bezvýkopovou technologií v chrániče DN 80 délky 6,00m silnici III/4663. Dále bude výtlačné potrubí bude vedeno v jízdním pruhu silnice III/4663 cca 1m od obruby chodníku a bude probíhat v souběhu s kanalizační stokou DA směrem severozápadním. V šachtě označení v situaci V21 ve vzdálenosti cca 560m staničení se vrací stoka výtlačku na druhou stranu silnice III/4663 v chrániče DN 80 v délce 45m a pokračuje směrem severovýchodním a po vzdálenosti 610,8m staničení kříží stoka výtlačku ostravský vodovodní přivaděč DN 1000. V místě křížení bude stoka v niveletě 295,03 tj. minimálně 0,40m pode dnem OOV DN 1000. Stoka výtlačku bude ukončena propojením na stávající kanalizaci Š14, před kterou bude umístěna ukladňovací šachta UK3.

SO 05.6 Havarijní přepad z ČS 3 bude mít celkovou délku 21,00m z materiálu PP DN250. V objektu ČS 1 před přepadovou hranou bude osazena norná stěna. Havarijní potrubí bude vyústěno do blízkého příkopu směrem severním ukončené monolitickým výustním objektem VO3 odlážděným kamennou dlažbou v šířce 6,00m s oboustranným ukončením betonovými stabilizačními prahy. Na výustním objektu bude osazena klapka min. 0,30m nad hladinu tak, aby nezasahovala do průtočného profilu vodního toku.

SO 06 Čistírna odpadních vod stavební objekt, který bude umístěn v pozemcích par.č. 852²/14, 852/16, 852/17, 852/18, 852/34, 852/13, 852/12, 848, 851, 852/12², v k.ú. Suché Lazce; par.č. 339/2, 705/19, 705/18, 705/17, 705/16, 705/15, 705/14, 705/13, 705/12, 705/11, 705/10, 705/9, 705/8, 703, 704/1, 704/2, 691/1 v k.ú. Komárov u Opavy se skládá z dílčích objektů:

SO 06.2 Sdružený provozní objekt ČOV provozní objekt o rozměrech 23,70m x 14,00m bude umístěn ve vzdálenosti 26,50m od východní pozemkové hranice par.č. 852/14 v k.ú. Suché Lazce a ve vzdálenosti 37,00m od osy koleje trati ČD Opava – Ostrava Svinov. Objekt bude mít jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží a nad střední částí objektu budou dvě nadzemní podlaží. Střecha bude sedlová s orientací hřebene ve směru sever – jih a výškou hřebene střechy ve dvou úrovních 243,450 m n.m. a 245,550 mn.m. ± 0,00 bude rovna kótě 238,800 m n.m. Spodní stavba I.PP bude tvořena železobetonovými nádržemi rozdělenými na dva koridory, které budou členěny na jednotlivé sekce:

- uskladňovací nádrže - kalojem č.1, č.2 s niveletou dna 232,700 mn.m. a s výškou povrchu 238,700 mn.m.
- nádrže regenerace, denitrifikace, nitrifikace s vestavěnou dosazovací nádrží s niveletou dna 232,700 – 232,750 mn.m.
- mezi koridory v suterénu bude umístěna jímka splaškových a fekálních vod s niveletou dna 232,700 m n.m. a schodišťový prostor.

V I.NP. a II.NP. bude řešeno zázemí ČOV – sociální část, šatna a denní místnost.

Areál čistírny odpadních vod bude oplocen – není předmětem územního rozhodnutí. Přítok na ČOV bude stokou DN 800 do odlehčovací komory s niveletou dna 234,370 m n.m.; přepadová hrana komory bude v niveletě 236,350 mn.m. Odtud budou odpadní vody vnitřní kanalizací DN 400 vedeny přes lomovou šachtu s niveletou dna 234,20 m n.m. a přes česlový koš v niveletou vtoku 233,770 m n.m. do vlastního objektu čerpací stanice odpadních vod (Q čerp.=7,5l/s) s niveletou dna 232,750 m n.m. a maximální hladinou 236,620 m n.m. Propojovacím potrubím s niveletou dna 238,100 m n.m. bude odpadní voda odvedena do nádrže denitrifikace s hladinou vod v úrovni 237,850 m n.m. odtud do nádrže nitrifikace s vestavěnou dosazovací nádrží, kde bude probíhat biologické čištění s hladinou přečištěné vody v úrovni 237,800 m n.m. Na tuto nádrž navazuje jímka užitkové vody s hladinou v úrovni 236,850 m n.m. a přečištěné odpadní vody budou přes lomovou šachtu, měrný objekt a odlehčovací komoru odpadem z ČOV DN 400 odvedeny potrubím do řeky Opavy, výustní objekt bude v úrovni 233,320 m n.m.

Do objektu čerpací stanice odpadních vod bude realizován přívod pitné vody, dešťová kanalizace bude svedena do nádrží a splašková kanalizace bude odvedena společným potrubím do čerpací stanice fekálních vod.

SO 06.3 Komunikace a zpevněné plochy – v rámci stavebního objektu bude realizována příjezdová komunikace, obslužná komunikace, zpevněné plochy v areálu ČOV a odvodňovací žlab pro odvedení dešťových vod:

- příjezdová komunikace v délce 121,40m bude napojena na stávající účelovou komunikaci, která je napojena na silnici I/11; komunikace bude s jedním pruhem, obousměrná se šířkou jízdního pruhu 3,50m; základní příčný sklon vozovky bude jednostranný 2,50%, po stranách vozovky bude zpevněná krajnice šířky 0,50m, silniční obrubník bude umístěn v obloucích před vjezdem do prostoru ČOV; komunikace bude mít povrch z asfaltového betonu v tl. 50mm, odvodnění komunikace bude na terén;
- obslužná komunikace v prostoru ČOV bude navazovat na příjezdovou komunikaci a bude v ploše 315m²; komunikace bude ukončena silničním obrubníkem v délce 43m a plocha bude spádována do okolního terénu; obslužná komunikace bude mít povrch z asfaltového betonu v tl. 50mm.

- zpevněné plochy v areálu ČOV budou ze zámkové dlažby v ploše 98 m² a zámková dlažba bude lemována zahradním obrubníkem; konstrukční skladba zpevněných ploch bude ze zámkové dlažby uložené do pískového lože a s podkladem ze šterkopísku v celkové tloušťce 240mm.
- odvodňovací žlab pro odvedení dešťových vod bude řešen jako prefabrikovaný šířky 600mm, kladený do šterkopískového lože. Celková délka žlabu bude cca 80m.

SO 06.4 Spojovací potrubí řeší podzemní potrubní trasy mezi technologickými objekty ČOV:

- SO 06.4.1 potrubí vzduchu z materiálu PE 100 – DN 80 – 63*5,8 v délce 7,20m do regenerace, které bude vedeno od obvodové stěny dmýchárny k nádrži regenerace
- SO 06.4.2 potrubí vzduchu z materiálu PE 100 – DN 50 – 90*8,2 v délce 22,40m do nitrifikace, které bude vedeno od obvodové stěny dmýchárny k nádrži nitrifikace

SO 06.5 Odpad z ČOV s měrným objektem v rámci stavebního objektu bude realizována:

- SO 06.5.1 přítoková kanalizace z materiálu PP DN 400 v délce 18,00m. Na trase přítokové kanalizace bude umístěna monolitická odlehčovací komora vnitřních rozměrů 3,00x3,00m.
- SO 06.5.2 odtok z ČOV s Parshallovým žlabem P3 PP DN 400 v délce 9,20m. Na trase odtoku z ČOV bude umístěna monolitická měrná šachta vnitřních rozměrů 1,10x1,50m.
- SO 06.5.3 odtok z ČOV pro „druhou etapu stavby“ (II. etapa stavby není předmětem územního rozhodnutí) z materiálu PP DN 400 v délce 13,00m
- SO 06.5.4 vnitřní kanalizace kalové vody z materiálu PP DN 250 v délce 12,40m
- SO 06.5.5 potrubí fekálních vod z materiálu PP DN 250 v délce 2,60m

SO 06.6 Vodovodní přípojka v délce cca 571m bude z materiálu PE 100, 90*5,4mm, PN 10. Napojení na stávající vodovodní řad DN 100 PVC bude v pozemku par.č. 972/1 v k.ú. Komárov u Opavy, kde za místem napojení bude umístěna vodoměrná šachta. Vodovodní přípojka bude vedena směrem východním podél silnice I/11, dále kříží v chrániče DN 200 v délce 10m příkopu a za ní odbočuje severním směrem podél stávající příjezdové komunikace k ČOV a dále v okraji realizované příjezdové komunikace k ČOV a bude ukončena v objektu ČOV. Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 50mm a obsypáno pískem v tl. 300mm. Nad zásypem bude veden izolovaný vodič AY 6mm². Z trafostanice bude do hlavního rozvaděče ČOV přivedena přípojka dvěma kabely 2 x CYKY 3 x 120+70mm².

SO 06.9 Venkovní osvětlení areálu ČOV bude provedeno svítidly umístěnými na stožárech B6 pozinkovaný v počtu 4 ks s výbojkovými svítidly. Napojení bude z rozvaděče kabelem CYKY 5C x 4mm² uloženým do pískového lože. Uzemnění stožáru bude provedeno pospojováním stožáru zemnicím páskem z FeZn30x4.

SO 06.10 Přípojka VN, trafostanice pro napojení na distribuční síť SME a.s. bude v okraji pozemku par.č. 972/1 v k.ú. Komárov u Opavy umístěn nový betonový sloup venkovního vedení VN 22kV v trase k stávající trafostanici č. DTS 1742. Od sloupu bude v souběhu s přípojkou vody (SO 06.6) vedeno kabelové vedení VN kabelem 3 x AXEKVCEY 120 mm². Přípojka Vn k ČOV bude v délce cca 571,00m a bude zaústěna do kabelového prostoru kioskové trafostanice. Kiosková trafostanice o výkonu 100 kVA bude umístěna v areálu ČOV v obvodovém oplocení a bude přístupná z veřejného prostoru. Trafostanice bude složena ze dvou částí - samotné trafostanice a základové vany, která bude plnit funkci základu a nepropustné olejové jímky pod transformátorem a pod rozvaděči samotného kabelového prostoru.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích par.č. 694/7, 695/6, 696/2, 976/1, 696/1, 697, 698, 699, 700/1, 701/1, 706, 308, 273, 193/1, 984, 185/2, 176/4, 972/1, 979, 35/1, 50, 983/1, 969/1, 38/1, 272, 985, 702, 315, 370, 400, 303/3, 304/1, 303/1, 238, 253, 240, 443, 65/1, 112/32, 112/31, 112/30, 112/26, 112/25, 112/24, 112/23, 112/22, 112/21, 955/2, 687/9, 687/44, 687/1, 687/4, 687/7, 687/6, 691/1, 704/1, 704/2, 705/8, 705/9, 705/10, 705/11, 339/2, 705/18, 705/17, 705/16, 705/15, 705/14, 705/13, 705/12, 204, 707 v katastrálním území Komárov u Opavy
parc. č. 851, 852/34, 848, 868, 865, 864, 871, 872, 863/1, 717/7, 717/6, 896, 898/1, 716/2, 716/1, 897/1, 897/3, 717/5, 749/2, 852/12 v katastrálním území Suché Lazce
parc. č. 447/17, 447/16, 978/1 v katastrálním území Štítina.
2. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
3. Stavba bude umístěna na drážním pozemku a v ochranném pásmu dráhy; dle vyjádření Drážního úřadu Olomouc, sekce stavební oblast Olomouc č.j. DÚ/S-5414/05/St ze dne 16.11.2005 je nutno ji projednat ve smyslu ustanovení § 5 a 7 zákona č. 266/94 Sb., o drahách v platném znění.
4. Dodržet podmínky vyjádření Českých drah, a.s. – Správa dopravní cesty Ostrava č.j. 9407/2004- SDC ze dne 21.6.2004:
 - minimální hloubka protlaku musí být 1,5m pod spodní hranou pražce
 - bližší okraj pomocné jámy musí být vzdálen min. 5m od osy koleje

- nutno dodržet min. vzdálenost od okraje přejezdu 6m (osa přejezdu bude v km 285,680, šířka přejezdu bude 19,85m)
 - trasa kanalizační stoky musí být vedena min. ve vzdálenosti 5m od osvětlovacích stožárů
 - při vedení kanalizační stoky v ochranném pásmu trafostanice ČD a.s. je nutno potrubí uložit v min. hloubce 1,2m a ve vzdálenosti 2,8m od konstrukce stožáru trafostanice
 - v projektové dokumentaci řešit protikorozi ochranu konstrukcí proti bludným proudům elektrifikované trati s vazbou na stavbu elektrizace traťového úseku Ostrava Svinov – Opava východ
 - předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace
 - ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
5. Dle vyjádření Českých drah, a.s. Správa dopravní cesty Ostrava č.j. 14980/2004-SDC ze dne 25.10.2004 je vydán souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu dráhy za podmínek:
- v místě stavby se nenachází podzemní vedení ČD, a.s. SDC Ostrava ve správě sdělovací a zabezpečovací techniky, elektrotechniky, železniční energetiky, budov a bytového hospodářství a dalších podzemních vedení ve správě a.s.
 - nutno dodržet podmínky ČD – Telekomunikace a.s. Ostrava č.j. 2438/2004 ze dne 18.10.2004 a Správy železniční dopravní cesty s.o. stavební správa Olomouc.
 - Drážním úřadem v Olomouci bude vydán souhlas ke zřízení stavby ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., před vydáním povolení stavby příslušným stavebním úřadem
 - ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby
6. Dle vyjádření Vegacom a.s. Praha č.j. VGCP/P16991/05/JK ze dne 5.10.2005 dojde ke styku s podzemním telekomunikačním vedením a zařízením sdělovací sítě ČRa, a.s. Podmínky tohoto vyjádření týkající se provádění stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
7. Magistrát města Opavy odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy vydal pod č.j. ŽP-4409/2004 – Ri ze dne 7.7.2004 souhlas k trvalému odnětí 0,1865 ha zemědělské půdy: katastrální území Suché Lazce par.č. 852/16 = 0,1081 ha; par.č. 852/17 = 0,0421ha; par.č. 852/18 = 0,0189ha; par.č. 852/13 = 0,0108ha; par.č. 852/54 = 0,0030ha a katastrální území Komárov u Opavy par.č. 152 = 0,0036ha ze zemědělského půdního fondu za podmínek:
- stavbou nesmí dojít k narušení organizace zemědělské výroby, hydrologických poměrů v území a nesmí být narušena síť zemědělských komunikací
 - výměra odnímané zemědělské půdy uvedená v souhlasu je maximální a nebude překročena; hranice záboru budou viditelně vyznačeny a s jejich průběhem budou seznámeni uživatelé okolních zemědělských pozemků; investor zabezpečí, aby hranice záboru nebyly narušovány nebo svévolně posunovány do okolní půdní držby a veškeré okolní zemědělské pozemky, které nejsou předmětem tohoto záboru, budou řádně zemědělsky obhospodařovány
 - investor bude ve stavebním řízení i v průběhu stavby respektovat a v plném rozsahu realizovat připomínky a požadavky orgánů ochrany ZPF; je povinen dodržovat veškeré zásady ochrany ZPF uvedené v § 4 a § 8 zákona.
 - dle § 8 odst.1 písmeno a) zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a doplňků bude z odnímané plochy pozemku provedena skrývka kulturních vrstev půdy dle zpracované bilance skrývky do hloubky 22 cm, skrytá ornice v množství cca 410 m³ bude využita pro zemědělské účely v místě - ke zúrodnění zbylých částí dotčených parcel
 - výměra souhlasu s odnětím zemědělské půdy bude totožná s výměrou uvedenou ve schválené PD stavby; v případě navýšení výměry odnětí půdy je povinností investora stavby požádat opětovně zdejší odbor o vydání souhlasu s odnětím půdy na upřesněnou výměru a to nejpozději v průběhu stavebního řízení.
 - předložit stavební povolení k zajištění povinnosti předpisů odvodů ze odnětí zemědělské půdy.
8. Dle stanoviska Severomoravská plynárenská a.s.Ostrava č.j. 000857/05 ze dne 26.9.2005; dojde k dotčení ochranného a bezpečnostního pásma VTL plynovodu ve správě CPDPS. Je nutno dodržet aby při souběhu byla dodržena vzdálenost mezi VTL plynovodem a kanalizační šachtou stoky min. 4,00m; předložit k odsouhlasení projektovou dokumentaci stavby, kde budou stanoveny podmínky pro provádění stavby; projektová dokumentace musí být zpracována v souladu se zákonem č.458/2000Sb., ČSN EN 1594, TPG 702 04. Ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
9. Dle vyjádření Severomoravská plynárenská a.s.Ostrava č.j. 02322/05 ze dne 21.9.2005; č.j. 01775/04 ze dne 7.7.2004; dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí. Podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.

10. Dle stanoviska Severomoravská energetika a.s. Ostrava č.j. 1003326431 ze dne 21.9.2005 dojde ke styku , křížení, přiblížení, souběhu s podzemním vedením NN a VN, trafostanicí, venkovním vedením NN a VN a VVN + podpěry, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., §46. Výjimku tvoří nadzemní vedení NN jejichž ochrana plynulého provozu a bezpečnosti je upravena státními technickými normami, zejména ČSN 33 3301 a ČSN 343108; realizátor stavby si musí před jejím započítím vyžádat u provozovatele distribuční soustavy „souhlas s činností v ochranném pásmu“, kde budou konkretizovány podmínky pro práci v blízkosti zařízení distribuční soustavy, které budou zahrnuty do podmínek povolení stavby.
11. Dle vyjádření Severomoravská energetika a.s. Ostrava č.j.6211-Še ze dne 25.6.2004 stavba musí respektovat umístění sloupů vedení vvn v rámci stavby elektrizace traťového úseku ČD Ostrava Svinov – Opava-východ.
12. Přípojky elektrické energie pro stavbu budou napojeny: čistírna odpadních vod napojena ze stávající DTS 1742 Komárov Ostravská MVE; čerpací stanice odpadních ČS1 Komárov bude napojena ze stávající DTS 1589 Pekárna; čerpací stanice splaškových vod ČS3 Suché Lazce bude napojena ze stávající DTS 1594 Suché Lazce Sedlina. Pro jednotlivá napojení budou v rámci stavby realizovány přípojky NN jejich projektovou dokumentaci je nutno odsouhlasit na Středisku služeb v Opavě
13. Dle vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR správa Ostrava č.j. PÚ/S1025/04/CH ze dne 11.5.2004 je nutno dodržet:
 - křížení silnice I/11 bude řešeno bezvýkopovou technologií
 - chráničky budou uloženy kolmo k ose silnice a budou zasahovat min. 1m za vnější hranu silničního pozemku
 - délka chráničky a minimální krytí nad chráničkami bude v souladu se směrnici MD ČR „ Podchody vedení technického vybavení pod podzemními komunikacemi“ č. 1851/93-230 ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993
 - zápchové jámy budou umístěny mimo silniční pozemek
 - ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby
14. Dodržet podmínky Povodí Odry st.p. Ostrava č.j. 1532/121.1/04 ze dne 7.10.2004; č.j. 4456/923/2/04-811.05 ze dne 5.5.2004
 - umístění vyústního objektu VO1 do řeky Opavy (SO 02 Jednotná a splašková kanalizace Suché Lazce SO 02.1 Kanalizační stoky SO 02) bude respektovat opravu pravého břehu řeky Opavy v říčním km 28,300-28,450 (pod jezem Štítina)
 - vyústní objekt bude proveden z monolitického betonu a bude na něm osazena zpětná klapka DN 400; vyústní objekt bude zapuštěn do realizované (není součástí tohoto rozhodnutí) kamenné patky nad 250 kg
 - opevnění břehu vyústního objektu bude dlažbou z lomového kamene tl.30 cm kladenou do betonu,dlažba bude provedena na šířku 2,5m na každou stranu od osy potrubí; bude zapuštěna do kamenné patky nad 250 kg a bude zavázána min. 0,50m za břehovou hranu ; po obvodu dlažby budou provedeny stabilizační prahy z betonu tl.0,30m do hloubky 0,80m
 - šachtice Š1 a Š2 budou umístěny minimálně 10,00m od stávajících břehových hran
 - dojde-li k přiblížení kanalizačního řadu méně než 6m k břehové hraně řeky Opavy je nutno zajistit břeh proti pojezdu mechanizačních prostředků s nosností do 22 tun, které jsou nezbytné pro zabezpečení běžné údržby na toku
 - na ČOV bude napojeno 2 061 obyvatel a počítá se s nárustem na 3 400 obyvatel, při návrhu ČOV je dán důraz na nitrifikační a denitrifikační procesy; v případě požadavku na vyšší odstranění fosforu je aktivační nádrž dimenzována pro simultánní srážení fosforu – v tomto případě bude ČOV doplněna o zásobník a dávkovací zařízení koagulantů
 - ostatní podmínky těchto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
15. Dle vyjádření Technických služeb Opava s.r.o. č.j. 533/2004 ze dne 18.10.2004 dojde k dotčení kabelového vedení veřejného osvětlení – nutno požádat vytýčení; dále trasa kanalizačních stok prochází územím kudy vede nadzemní vedení osvětlení; ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se relaizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
16. Dle vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje středisko Opava č.j. 1109/5/702/04- Maj ze dne 13.4.2004 dojde umístěním stavby k dotčení silnice III/4661 Komárov – Komárovské Chaloupky v podélném směru v úseku km 0,070 – 1,150 staničení komunikace a silnice III/4663 Suché Lazce - Přerovec podélným vedením v úseku km 1,930 – 2,770 staničení komunikace. Je nutno dodržet podmínky:

- křížení vozovek provést bez-výkopovou technologií dle směrnice Ministerstva dopravy ČR „podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“, které byly schváleny č.j. 18 514/93-230 ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993
 - zápchové jámy umístit mimo vozovku a silniční pozemky
 - chránička musí být umístěna tak, aby končila za vnější hranou silničního pozemku (obruby) s přesahem dle směrnice MD ČR „podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“ ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993.
 - při křížení vozovky musí být minimální krytí chráněčky 1,80m pod vozovkou
 - nesmí dojít k narušení dopravního značení
 - před vydáním stavebního povolení je nutno odsouhlasit výkresy jednotlivých křížení a umístěním zápchových jam
 - kanalizační stoku umístit mimo ochranné pásmo silnice III. třídy, které činí 15m od osy vozovky mimo zastavěnou část obce
 - nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčených úsecích silnice
 - ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace zahrnout do podmínek povolení stavby
17. Dle vyjádření Hasičského záchranného sboru MSK územní odbor Opava č.j. PREV-1045/OP-2004 ze dne 14.4.2004; je nutno ke stavebnímu řízení v souladu s ustanovením písmene a) odst.1 §18 vyhl.č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona předložit požárně bezpečnostní řešení. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení bude odpovídat požadavkům § 41 vyhl.č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního stavebního dozoru.
18. Dle vyjádření ČESKÝ TELECOM a.s., Praha Divize sítě Krajské středisko Dokumentace liniových staveb sítě Morava č.j. 0166844/05/MOP/VV0 ze dne 19.9.2005 dojde ke střetu s PVTS ČESKÉHO TELECOMU a.s.. V trase je uloženo několik kabelů a trubek, které jsou chráněny ochranným pásmem. Podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
19. Dle vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č.j. 5441/12/04 ze dne 6.1.2004; č.j. 6510/139048 /04-Zr ze dne 6.8.2004 dojde ke střetu s vodohospodářskými zařízeními ve správě a.s. – vodovodním řadem DN 50, DN 80, DN 100, DN 60, DN 200 a kanalizačním řadem DN 300, DN 400, DN 500 včetně veřejných částí vodovodních a kanalizačních přípojek. Předložit k odsouhlasení projektovou dokumentaci nejpozději v průběhu stavebního řízení. Vodovodní přípojka pro ČS1 a ČOV, která je delší než 50m bude mít v místě napojení na vodovodní řad umístěnou vodoměrnou šachtu. Ostatní podmínky těchto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby.
20. Dodržet podmínky odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy č.j. ŽP-6749/04/10/20-Cho ze dne 10.11.2004; č.j. 2711/04/OŽP ze dne 4.6.2004 odpadové hospodářství – povinnost vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady; ochrana přírody a krajiny – požadavky na odstranění vzrostlé zeleně řešit v projektové dokumentaci pro povolení stavby v souladu se ustanovením §8 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
21. Dle vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy č.j. ŽP – 2711/2004-Pd ze dne 28.5.2004 dodržet:
- návrh hydrotechnických hodnot vypouštěných odpadních vod z ČOV bude v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 61/2003 Sb.,
 - vyústění odlehčovací komory, která bude zajišťovat odlehčení dešťových vod nad hodnotu kritického deště bude do recipientů
 - požádat speciální stavební úřad – vodoprávní úřad v Opavě o povolení stavebních objektů: SO 01- Splašková kanalizace Komárov; SO 01.1- Kanalizační stoky; SO 02 - Jednotná a splašková kanalizace Suché Lazce; SO 02.1 - Kanalizační stoky; SO 03 - Čerpací stanice ČS 1 Komárov; SO 03.1 - Čerpací stanice ČS 1; SO 03.5 - Výtlačk odpadních vod z ČS 1; SO 03.6 - Havarijní přepad z ČS 1; SO 05 - Čerpací stanice ČS 3 Suché Lazce; SO 05.1 - Čerpací stanice ČS 3; SO 05.5 - Výtlačk odpadních vod z ČS 3; SO 05.6 - Havarijní přepad z ČS 3; SO 06 - Čistírna odpadních vod; SO 06.2 - Sdružený provozní objekt ČOV; SO 06.4 - Spojovací potrubí; SO 06.5 - Odpad z ČOV s měrným objektem
22. Dle stanoviska Zemědělské vodohospodářské správy oblast povodí Odry pracoviště Ostrava č.j. OV/494/04-Bi ze dne 30.6.2004 dojde v k.ú. Komárov u Opavy ve dvou místech ke křížení a k souběhu kanalizační stoky s vodním tokem Hošťata; v k.ú. Suché Lazce dochází k souběhu a k dvojímu křížení s hlavním melioračním zařízením (HMZ) Suché Lazce a dále bude havarijní přepad z ČS3 do stávajícího příkopu a do vodní nádrže Sedlinka, která je ve správě Zemědělské vodohospodářské správy. Je nutno dodržet podmínky:
- vlastní objekt ČOV bude umístěn min.6m od břehové čáry HMZ Suché Lazce

- křížení kanalizačního potrubí s upraveným vodním tokem Hošťata a HMZ bude provedeno v souladu s odsouhlasenou PD
 - objekty na kanalizační síti umístit ve vzdálenosti min. 3,00m mezi břehovou hranou a bližší stranou kanalizačního potrubí; v místech souběhu bude bližší hrana kanalizačního potrubí rovněž umístěna min. 3,00m od břehové hrany
 - objekt kanalizace ČS1 bude umístěn min. 6,00m od břehové hrany HMZ, a to včetně oplocení
 - akumulační prostory čerpacích stanic dimenzovat na takový objem, aby v případě poruch a odstavení nemohlo dojít k havarijnímu znečištění jakosti vod
 - vyústní objekt na odtoku z ČS1 bude v břehové části HMZ umístěn tak, aby nezasahoval do průtočného profilu tohoto zařízení a min. 30 cm nad stálou hladinou vody; vlastní vyúst bude dlážděna kamennou dlažbou na cementovou maltu a oboustranně ukončena betonovými stabilizačními prahy. Vyústní objekt z ČS 3 do vodní nádrže Sedlinka bude proveden a zpevněn stejným způsobem
 - v místech křížení s vodním tokem Hošťata budou jeho svahy a dno v min. šířce 5,00m zpevněny dlažbou z lomového kamene tl. 200 mm do betonového lože 200 mm s překrytím břehové hrany min. o 0,50m; toto zpevnění bude oboustranně ukončeno betonovými stabilizačními prahy; niveleta nově upraveného zpevnění v místech křížení bude plynule navazovat na vyčištěné dno a břehy vodního toku
 - v místech křížení s vodním tokem Hošťata a HMZ Komárov, Suché Lazce budou dno a svahy koryta uvedeny do původního stavu stávajícím zpevněním; potrubí bude uloženo v chrániče s krytím min. 1,0m pod rostlým dnem
 - ostatní podmínky tohoto vyjádření týkající se realizace stavby zahrnout do podmínek povolení stavby
 - doručit povolení stavby
23. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
24. Dle vyjádření Magistrátu města Opavy odboru školství a kultury č.j. OšaK/1680/2004/Lo ze dne 25.11.2004 bude stavba realizována v území s archeologickými nálezy. V souladu s ustanovením § 22 odst.2 zákona č. 20/1987, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je nutno již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum..
25. Dle vyjádření Aliatel a.s. Praha ze dne 12.5.2004 nedojde k dotčení sítě a zařízení a.s. ke stavebnímu řízení stanovisko aktualizovat.

Odůvodnění:

Dne 3.10.2005 podal navrhovatel návrh na územní rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad veřejnou vyhláškou oznámil dle ust. § 36 odst. 4 stavebního zákona zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Oznámení o zahájení územního řízení bylo na úředních deskách Magistrátu města Opavy vyvěšeno dne 15.11.2005 a sejmuto dne 30.11.2005; na úředních deskách obecního úřadu Štítina bylo vyvěšeno dne 14.11.2005 a sejmuto dne 21.12.2005; na úředních deskách úřadu městské části Komárov bylo vyvěšeno dne 14.11.2005 a sejmuto dne 3.1.2006; na úředních deskách úřadu městské části Suché Lazce bylo vyvěšeno dne 15.11.2005 a sejmuto dne 30.11.2005. Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nachází pozemky, na kterých bylo navrženo umístění stavby, je zpracována územně plánovací dokumentace, upustil stavební úřad podle § 36 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Stavební úřad před ukončením správního řízení umožnil opatřením ze dne 19.12.2005 účastníkům řízení se ve smyslu ustanovení § 33 odst.2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů vyjádřit k jeho podkladu i ke způsobu jeho zjištění, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Seznámení s podklady pro rozhodnutí veřejnou vyhláškou bylo vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Opavy dne 21.12.2005 a sejmuto dne 5.1.2006; na úředních deskách obecního úřadu Štítina bylo vyvěšeno dne 21.12.2005 a sejmuto dne 19.1.2006; na úředních deskách úřadu městské části Suché Lazce bylo vyvěšeno dne 27.12.2005 a sejmuto dne 11.1.2006; na úředních deskách úřadu městské části Komárov bylo vyvěšeno dne 3.1.2006 a sejmuto dne 19.1.2006. Účastníci tohoto práva vyjádřit se k podkladům shromážděným stavebním úřadem nevyužili a proto stavební úřad ukončil správní řízení a vydal ve věci rozhodnutí, které odůvodňuje následujícím způsobem.

Stavba „*Odkanalizování městských částí Opavy - Komárov a Suché Lazce*“ má být umístěna ve třech katastrálních územích, z nichž každé je obsaženo v samostatné schválené územně plánovací dokumentaci:

- část stavby, která má být umístěna na pozemcích parc. č. 694/7, parc. č. 695/6, parc. č. 696/2, parc. č. 976/1, parc. č. 696/1, parc. č. 697, parc. č. 698, parc. č. 699, parc. č. 700/1, parc. č. 701/1, parc. č. 706, parc. č. 308, parc. č. 273, parc. č. 193/1, parc. č. 984, parc. č. 185/2, parc. č. 176/4, parc. č. 972/1, parc. č. 979, parc. č. 35/1, parc. č. 50, parc. č. 983/1, parc. č. 969/1, parc. č. 38/1, parc. č. 272, parc. č. 985, parc. č. 702, parc. č. 315, parc. č. 370, parc. č. 400, parc. č. 303/3, parc. č. 304/1, parc. č. 303/1, parc. č. 238, parc. č. 253, parc. č. 240, parc. č. 443, parc. č. 65/1, parc. č. 112/32, parc. č. 112/31, parc. č. 112/30, parc. č. 112/26, parc. č. 112/25, parc. č. 112/24, parc. č. 112/23, parc. č. 112/22, parc. č. 112/21, parc. č. 955/2, parc. č. 687/9, parc. č. 687/44, parc. č. 687/1, parc. č. 687/4, parc. č. 687/7, parc. č. 687/6, parc. č. 691/1, parc. č. 704/1, parc. č. 704/2, parc. č. 705/8, parc. č. 705/9, parc. č. 705/10, parc. č. 705/11, parc. č. 339/2, parc. č. 705/18, parc. č. 705/17, parc. č. 705/16, parc. č. 705/15, parc. č. 705/14, parc. č. 705/13, parc. č. 705/12, parc. č. 204, parc. č. 707 v katastrálním území Komárov u Opavy je řešena s územně plánovací dokumentací města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 22.6.1998, změnou č. 1 územního plánu města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 14.8.2001, změnou č.2 schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 16.9.2003, změnou č.6 územního plánu města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 22.6.2004 a změnou č.4 územního plánu města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 20.9.2005
- část stavby, která má být umístěna v pozemcích parc. č. 851, parc. č. 852/34, parc. č. 848, parc. č. 868, parc. č. 865, parc. č. 864, parc. č. 871, parc. č. 872, parc. č. 863/1, parc. č. 717/7, parc. č. 717/6, parc. č. 896, parc. č. 898/1, parc. č. 716/2, parc. č. 716/1, parc. č. 897/1, parc. č. 897/3, parc. č. 717/5, parc. č. 749/2, parc. č. 852/12 v katastrálním území Suché Lazce je řešena územně plánovací dokumentací městské části Opava – Suché Lazce schválené zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 17.9.2002
- část stavby, která má být umístěna v pozemcích parc. č. 447/17, parc. č. 447/16, parc. č. 978/1 v katastrálním území Štítina je řešena územně plánovací dokumentací Obce Štítina schválenou zastupitelstvem obce dne 3.7.2002.

Kanalizační stoky, které mají být umístěny v k.ú. Komárov u Opavy jsou v souladu se schváleným územním plánem města Opavy včetně jeho změn. Součástí schválené změny č.4 územního plánu je „Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města Opavy“ č.11/2005 ze dne 20.9.2005 o závazné části „Změny č.4 územního plánu města Opavy“ jejíž nedílnou součástí jsou přílohy č.1 – Základní zásady uspořádání území; příloha č.2 – Regulativy; příloha č.3 – Výpis mapových listů jednotlivých výkresů s označením jednotlivých požadavků změny č.4 územního plánu města Opavy; příloha č.4 – Seznam veřejně prospěšných staveb. Výše uvedené přílohy doplňují závaznou část schváleného územního plánu města Opavy, Změny č.1, Změny č.2, Změny č.6 územního plánu města Opavy. Tyto vyhlášky vymezují závazné části územního plánu a stanoví funkční a prostorové uspořádání území a podmínky jeho zastavitelnosti. Pro každou plochu je zpracováno její funkční využití formou rozdělení možných funkcí a zařazení do kategorií podle vhodnosti a míry zastoupení.

Kanalizační stoky v k.ú. Komárov u Opavy řeší grafická část ve výkresech B.6 „odkanalizování“ a grafická část A.B.11 „veřejně prospěšné stavby“ v měřítku 1:5000. Tato grafická část tvoří závaznou část územně plánovací dokumentace. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města Opavy“ č.11/2005 ze dne 20.9.2005, kterou se stanovuje užívání územního plánu v příloze č. 4 - vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, asanací a asanačních úprav vyjmenovává pod oddílem D – vodní hospodářství a bodem D.14 z) lokalitu Komárov u Opavy Ostravská – U černého mlýna, bodem D.14.aa) lokalitu Komárov u Opavy – Fibichova a bodem D.14 bb) lokalitu Komárov u Opavy - Kravařovská. Kanalizační stoky těchto výše uvedených lokalit lze považovat za veřejně prospěšné stavby.

Textová část územně plánovací dokumentace, která tvoří součást Úpn města Opavy schválenou Zastupitelstvem města Opavy dne 22.6.1998 v kapitole 12 na straně 19 popisuje dosavadní způsoby stokování městské části Komárov a navrhuje alternativní řešení, které by mělo být uzavřeno podrobnou ekonomickou studií. Řešení vlastní stokové sítě je vázáno ve všech variantách na čerpací systémy tj. tlakový – podtlakový systém odvodu splašků v závislosti na ekonomickém efektu. Textová část Úpn připouští možnost řešení společného odkanalizování s městskou částí Suché Lazce. Městské části Suché Lazce není součástí Úpn města Opavy. Má schválenou samostatnou ÚPD tak, jak je již výše uvedeno.

Umístění části stavby, která má být umístěna v k.ú. Suché Lazce je v souladu s územně plánovací dokumentací městské části Opava – Suché Lazce schválené zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 17.9.2002. Dle textové části v katastrálním území Suché Lazce má být umístěna síť kanalizačních stok, která má odvádět pouze odpadní vody z městské části do čistírny odpadních vod umístěné v severozápadní hranici katastrálního území Suché Lazce a v bezprostřední blízkosti katastrálního území Komárov u Opavy. V textové části

schválené Úpn je tento stav a návrh řešení popsán v kapitole 19.2 „*odvádění a čištění odpadních vod*“ na straně 44 – 46. V kapitole 19.2.3 je (na základě konzultace se správcem kanalizace) učiněn jednoznačný závěr likvidace odpadních vod, která má být navržena ve společné Mechanicko-biologické čistírně odpadních vod pro městskou část Suché Lazce a Komárov. Přítok na ČOV bude ze Suchých Lazců a přilehlé části Komárova gravitační. Otok vyčištěných vod bude zaústěn do řeky Opavy. Grafické znázornění odkanalizování řeší výkres B.5 „*vodního hospodářství*“ v měřítku 1:2000. Další grafické znázornění stavby obsahuje výkres č. B.8 „*vymezení veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav*“ v měřítku 1:2000. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu Městské části Opava-Suché Lazce č. 1/2003 ze dne 4.2.2003, kterou se stanovuje užívání územního plánu v části III „*stanovení veřejně prospěšných staveb*“ v článku 10 (strana 14) vyjmenovává veřejně prospěšné stavby a v oddíle B. „*stavby pro dopravu*“ pod bodem B.8 je vyjmenována stavba účelové komunikace pro ČOV; v oddíle C. „*stavby vodního hospodářství*“ pod bodem C.2 jsou vyjmenovány stoky splaškové kanalizace; pod bodem C.4 výtlačný řad kanalizace; pod bodem C.5 kanalizace čerpací stanice; pod bodem C.6 čistírna odpadních vod a pod bodem C.7. odvodňovací příkop. Stoka odtoku z ČOV bude umístěna v části vyústění do řeky Opavy v katastrálním území Štítina. Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací Obce Štítina schválenou zastupitelstvem obce dne 3.7.2002 (dále jen „*schválené ÚPD*“). Dle grafické části zejména výkresu B.1 „*Kompletní urbanistický návrh*“ v měřítku 1:5000 je tato část stavby umístěna v zóně krajinné zeleně. Dle regulativů obecně závazné vyhlášky Úpn o závazných částech územního plánu obce Štítina č. 11/2005 ze dne 20.9.2005, kterou se stanovuje užívání územního plánu mohou být v ploše krajinné zeleně umístěny stavby vodohospodářských zařízení.

Stavební úřad v návrhu na vydání územního rozhodnutí nezkoumal seznam a adresy všech známých účastníků územního řízení neboť s využitím ustanovení § 3 odst. 2 vyhl. č. 132/98 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona se tyto neuvádějí v případech, pokud lze pozemek pro liniovou stavbu vyvlastnit. Stavební úřad rovněž nezkoumal souhlasy vlastníků jednotlivých dotčených pozemků neboť podle ustanovení § 38 stavebního zákona pokud nemá navrhovatel k pozemku vlastnické nebo jiné právo, lze bez souhlasu vlastníka územní rozhodnutí o umístění stavby vydat jen tehdy, jestliže je možné pro navrhovaný účel pozemek vyvlastnit. Jak je výše uvedeno schválená územně plánovací dokumentace Statutárního města Opavy, územně plánovací dokumentací městské části Opava – Suché Lazce vymezuje veřejně prospěšné stavby, pro která lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit popř. omezit dle ust. § 108 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona, pokud nebude možno shody dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem. Veřejný zájem na vyvlastnění musí být prokázán ve vyvlastňovacím řízení, jehož průběh a náležitosti jsou upraveny § 108 – 116 stavebního zákona.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb..

Návrh byl doložen:

- textovou a grafickou částí návrhu
- kopií katastrálních map
- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlasy vlastníků
- souhlasem vydaným Drážním úřadem sekce stavební, oblast Olomouc č.j. 20-1013/04-32531-DÚ/Ds ze dne 23.11.2004
- pověřením pro Mgr. Andreu Jüttnerovou Správy železniční dopravní cesty k zastupování ze dne 27.5.2003
- čestné prohlášení Mgr. Andrei Jüttnerové k vlastnictví pozemku par.č. 976/1 v k.ú. Komárov u Opavy ze dne 25.10.2004
- souhlas pro územní řízení Pozemkového fondu ČR územní pracoviště Opava č.j. 3436/04 ze dne 29.3.2004
- stanoviskem Statutárního města Opavy zastoupené Magistrátem města Opavy odborem majetku města č.j. OMM-1477/2004-Be ze dne 19.4.2004
- souhlasem Správy silnic Moravskoslezského kraje středisko Opava č.j. 1183/5/04-MaJ ze dne 14.4.2004
- rozhodnutím o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro umístění inženýrských sítí vydané dne 8.6.2004 pod č.j. 280-9/6101/04/D-PK odborem dopravy Magistrátu města Opavy
- rozhodnutím o povolení zvláštního užívání silnice I/11 pro umístění inženýrských sítí vydané dne 7.6.2004 pod č.j. DSH/5989/04/Ve Krajským úřadem Moravskoslezského kraje odborem dopravy a silničního hospodářství Ostrava
- rozhodnutím povolení ke stavbě středního zdroje znečišťování ovzduší vydané dne 13.12.2004 pod č.j. ŽPZ/9789/04/MP Krajským úřadem Moravskoslezského kraje odborem životního prostředí a zemědělství Ostrava

Stanoviska sdělili:

- Hasičského záchranného sboru MSK územní odbor Opava č.j. PREV-1045/OP-2004 ze dne 14.4.2004
- Magistrát města Opavy odbor životního prostředí č.j. ŽP-6749/04/10/20-Cho ze dne 10.11.2004; č.j. 2711/04/OŽP ze dne 4.6.2004; č.j. ŽP – 2711/2004-Pd ze dne 28.5.2004; č.j. ŽP-4409/2004 – Ri ze dne 7.7.2004
- Severomoravská plynárenská a.s.Ostrava č.j. 02322/05 ze dne 21.9.2005; č.j. 01775/04 ze dne 7.7.2004; č.j. 000857/05 ze dne 26.9.2005
- Správa silnic Moravskoslezského kraje středisko Opava č.j. 1109/5/702/04- Maj ze dne 13.4.2004; č.j. 3246/5/2523/04-MaJ ze dne 6.10.2004
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství Ostrava č.j. DSH/4221/04/Ve ze dne 16.4.2004; č.j. DSH/4221/04/Ve ze dne 16.4.2004
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č.j. 5441/12/04 ze dne 6.1.2004; č.j. 6510/139048 /04-Zr ze dne 6.8.2004
- Severomoravská energetika a.s. Ostrava č.j.6211-Še ze dne 25.6.2004; č.j.1003326431 ze dne 21.9.2005;
- České dráhy, a.s. – Správa dopravní cesty Ostrava č.j. 14980/2004-SDC ze dne 25.10.2004
- Správa železniční dopravní cesty, st.o. stavební správa Olomouc č.j. SSO-U1-4115/2004/Pok ze dne 26.10.2004
- OVANET a.s. Ostrava č.j. 04-327 ze dne 5.10.2004
- Správa Severomoravského kraje Ostrava odbor spojovací a výpočetní techniky č.j. PSM-612/TZ-2004 ze dne 14.5.2004
- Policie České republiky správa Severomoravského kraje č.j. PSM-10-82/SUO-2003 ze dne 10.5.2004
- Policie České republiky správa Severomoravského kraje, dopravní inspektorát Ostrava č.j. PSM-546/DS-2004 ze dne 18.6.2004
- Policie České republiky, dopravní inspektorát Opava č.j. OROP-2-361/DI-2004 ze dne 6.5.2004
- Magistrát města Opavy odbor hlavního architekta a územního plánování č.j. OHA a ÚP-879/04/Pro ze dne 2.6.2004
- Zemědělské vodohospodářské správy oblast povodí Odry pracoviště Ostrava č.j. OV/494/04-Bi ze dne 30.6.2004
- Ředitelství silnic a dálnic ČR správa Ostrava č.j. PÚ/S1025/04/CH ze dne 11.5.2004; č.j. PÚ/S1615/04/Ch ze dne 22.7.2004
- T-Mobile Czech republik a.s. Praha č.j. 04-208 ze dne 20.5.2004
- Povodí Odry st.p. Ostrava č.j. 1532/121.1/04 ze dne 7.10.2004; č.j. 4456/923/2/04-811.05 ze dne 5.5.2004
- Vojenská ubytovací a stavební správa Olomouc č.j. 24954/2004-5110 ze dne 10.5.2004
- Vegacom a.s. Praha č.j. VGCP/P16991/05/JK ze dne 5.10.2005
- Technické služby Opava s.r.o. č.j. 533/2004 ze dne 18.10.2004
- Magistrát města Opavy odbor školství a kultury č.j. OšaK/1680/2004/Lo ze dne 25.11.2004
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Stavební správa Olomouc č.j. SSO-U1-4115/2004/Pok ze dne 26.10.2004
- Drážní úřad Olomouc, sekce stavební oblast Olomouc č.j. DÚ/S-5414/05/St ze dne 16.11.2005
- ČESKÝ TELECOM a.s., Praha Divize sítí Krajské středisko Dokumentace liniových staveb sítě Morava č.j. 0166844/05/MOP/VV0 ze dne 19.9.2005
- OVANET a.s. Ostrava č.j. 05-425 ze dne 3.10.2005
- ÚPC Česká republika a.s. Ostrava č.j. He2106 ze dne 7.10.2005
- GTS CZECH, a.s. Ostrava č.j. 0483/05 ze dne 4.10.2005
- Karneval Media, s.r.o. Plzeň č.j. RO11894/2005 ze dne 13.9.2005
- OpavaNet a.s. č.j. 158/05 ze dne 30.9.2005
- GTS NOVERA a.s. Ostrava ze dne 19.9.2005
- ČD – telekomunikace a.s. Ostrava č.j. 2438/2004 ze dne 18.10.2004
- Aliatel a.s. Praha ze dne 12.5.2004

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení:

- Navrhovatel: Statutární město Opava, zast. Ing. Lumírem Šebrlem., vedoucím odboru majetku města a investic MMO, Horní nám. 69, 746 26 Opava
- Osoby (fyzické a právnické) jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena
- Obec Štítina
- Statutární město Opava městská část Suché Lazce
- Statutární město Opava městská část Komárov

Okruh účastníků řízení byl stanoven dle ust. § 34 stavebního zákona a s ohledem na skutečnost, že vydáním příslušného územního rozhodnutí mohou být vlastnická nebo jiná práva stanovených účastníků řízení přímo dotčena. Jedná se o stavbu liniovou.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad proto po zvážení výše uvedeného rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

- Územní rozhodnutí má podle § 40 odst. 1 stavebního zákona platnost dva roky ode dne kdy nabylo právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Toto rozhodnutí se vyhláší dle ust. § 26 správního řádu tak, že bude po dobu 15 dnů vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Opavy, Obecního úřadu Štítina, úřadu městské části Komárov a úřadu městské části Suché Lazce.



Ing. Igor Kašpar
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení, kterým se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou

- Navrhovatel: Statutární město Opava, zast. Ing. Lumírem Šebrlem., vedoucím odboru majetku města a investic MMO, Horní nám. 69, 746 26 Opava

- Osoby (fyzické a právnické) jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena
- Obec Štítina
- Statutární město Opava městská část Suché Lazce
- Statutární město Opava městská část Komárov

Na vědomí:

- Statutární město Opava, zast. Ing. Lumírem Šebrlem., vedoucím odboru majetku města a investic MMO, Horní nám. 69, 746 26 Opava
- Statutární město Opava - Městská část Suché Lazce, Suché Lazce
- Statutární město Opava Městská část Komárov, Podvihovská 16, 747 70 Opava
- Obec Štítina zastoupena starostou obce p. Štěpánem Koníkem, Hlavní 68, 747 91 Štítina
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby
- Magistrát města Opavy, odbor organizační