

MATEŘSKÁ ŠKOLKA EDVARDA BENEŠE
rekonstrukce – rozšíření kapacity

dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Zak. č. 103/22

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonická kancelář

Ing. arch. Jaroslav Chvátal, Bílovecká 2411/1, 746 01 Opava, IČ: 12124036

MATEŘSKÁ ŠKOLKA EDVARDA BENEŠE
rekonstrukce – rozšíření kapacity

dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Zak. č. 103/22

Obsah:

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Mateřská školka je stávající předškolní zařízení. Zařízení představuje dva dvoupodlažní pavilony, vzájemně propojené spojovací jednopodlažní chodbou. Zastavěná plocha objektem má parc. číslo 1469 a 1470. Oplocený areál mateřské školky se skládá z parcel č. 2488/1, 2488/3 a 2488/4.

Hlavní vstup mateřské školky je umístěn z komunikace Edvarda Beneše, technický vjezd využívaný pro údržbu pozemku je umístěn z ul. Vítečkova.

Mateřská školka je umístěna do zastavěného území vícepodlažních obytných objektů, v sousedství základní školy a školní družiny v Opavě Kateřinkách.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Jedná se o stávající předškolní zařízení.

Plocha, na níž se stavba nachází, je v územním plánu označena jako občanská vybavenost, jedná se o funkční plochy stabilizované.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Požadovat výjimku z vyhlášky 501/2006 se nepředpokládá.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů státní správy nebyly formulovány.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Sondy nebylo potřeba provádět, stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Budova není v území chráněném podle jiných právních předpisů. Budova není v chráněném přírodním území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Navrhovaná stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stávající stavební objekt nemá žádný vliv na okolí, nedochází k zásahu požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemky ani sousední stavby, nemění se oslunění sousedních objektů a pozemků, nemění se odtokové poměry.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Nedochází k záborům pozemků pod ochranou ZPF.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Dopravní a technická infrastruktura je v dané lokalitě vyřešena.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Související investice se nepředpokládají, stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Rekonstruovaný pavilon v části 1. nadzemního podlaží
parc. č. 1469 - zastavěná plocha a nádvoří 467,0 m²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

parc. č. 2488/1 - ostatní plocha 4 009,0 m²

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Mateřská školka - 2 pavilony - 6 dětských oddělení po 25 dětí, celková kapacity 150 dětí. Rozšířením kapacity o další oddělení pro 25 dětí, bude celková kapacita MŠ = 175 dětí.

Dvoupodlažní objekt bez podsklepení s plochou střechou byl proveden v montované technologii MS-OB. Nosný skelet představují žb.patky, sloupy, skryté průvlaky, stropní desky. Obvodový plášť je proveden z plynosilikátových panelů tl. 250 mm, v roce 2015 byl dodatečně zateplen. Vnitřní dělicí příčky tl. 200 mm jsou ztužující mezi sloupy a nenosné výplňové tl. 150 a 100 mm.

Stavební úpravy budou provedeny v prostorách zrušené varny, v úrovni 1. nadzemního podlaží. Dojde ke změně užívání dílčí části stavby.

b) účel užívání stavby:

Zvýšení kapacity mateřské školky ze šesti na sedm oddělení s celkovým počtem 175 dětí.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Stavba trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Výjimky z technických požadavků na stavbu nebudou uplatněny. Hlavní vstup do objektu je v současné době bezbariérový, zařízení uvnitř objektu je rovněž bezbariérové.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů státní správy KHS Ostrava a HZS Ostrava nebyly vzneseny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů :

Nebyla požadována.

g) navrhované parametry stavby:

g.1)	zastavěná plocha stavebních úprav vč. zateplení	244,50 m ²
g.2)	obestavěný prostor stavebních úprav 244,5 x 3,6 m =	880,00 m ³
g.3)	užitná plocha stavebně - upravených místností	198,00 m ²
(LEGENDA MÍSTNOSTÍ na půdoryse 1. N. P. vyznačeno červeným písmem)		

h) základní bilance stavby

Nové spotřeby energií po rekonstrukci:

zemní plyn = m ³	- do budovy zaveden - odpojen
vytápění	- dálkové vytápění z centrálního zdroje
El-NN = kWh	- srovnatelné s předchozími nároky
pitná voda = m ³	- 1500 l/den, 390,0 m ³ /260 dní
komunální odpad	- běžný týdenní režim svozu města Opavy 5

POZNÁMKA: dochází ke změně užívání - původně varna za dětské oddělení 25 dětí, předpokládá se srovnatelné spotřeby energií.

Bilance srážkových vod

Množství srážkových vod - stávající technické řešení nebude dotčeno.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

výběr zhotovitele stavby 12.2022
realizace výstavby 1. pololetí 2023
nové oddělení uvedeno do provozu 9. 2023

j) orientační náklady stavby:

Náklady jednotlivých staveb nejsou v danou dobu známy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na urbanistickou koncepci bytového okrsku v dané lokalitě města Opavy 5

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení vnějšího vzhledu budovy bude odrazem již stávajícího zařízení. Stavebními úpravami dojde k zvětšení okenních otvorů, které se přizpůsobí stávajícím.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Charakter stavby neobsahuje provozní ani technologické řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavební úpravy respektují požadavky na bezbariérový přístup osob ZTP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Požárně bezpečnostní zařízení:

EPS: Objekt bude vybaven elektrickou požární signalizací.

SHZ: Objekt nebude vybaven samočinným hasicím zařízením.

SOZ: Objekt nebude vybaven samočinným odvětrávacím zařízením.

Domácí rozhlas: není požadován dle ČSN 730802.

Vyhlášení poplachu: není řešeno

Objekt je vybaven stávajícími hydranty.

Požadavky na RHP:

Požární bezpečnostní řešení stavby požaduje rozmístění ručních hasicích prostředků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

Stavebními úpravami dochází ke změně účelu užívání. Prostory které sloužily pro přípravu stravy dětí mateřské školky doznají změnu, mění se jejich účel na nové oddělení pro 25 dětí. Zvýší se tím kapacita mateřské školky na celkových 150 dětí.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Materiálové řešení odpovídá použití pro obytné stavby. Použité materiály musí splňovat požadované atesty.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Zvolit materiály a výrobky s odpovídajícími atesty.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Elektroinstalace: Budou provedeny dle platných předpisů a ČSN. Měření spotřeby el. energie bude společné pro celý objekt, respektive dva pavilony.

Vytápění: Zajištěno z centrálního zdroje mimo objekt mateřské školky. Měření spotřeby tepla je zajištěno.

Pitná voda: Přípojka vody je stávající, vodoměrná souprava s hlavním uzávěrem vody je v úrovni stejného podlaží, v místnosti číslo 1.29

Větrání: Vnitřní prostory budou větrány uměle, za pomoci vzduchotechnického. Zvláštní pozornost si zasluhuje místnost č. 1.06 Herna s jídelnou, která musí zajistit potřebné mikroklima. Zde se bude jednat o rovnotlaké provětrávání s doohřevem vzduchu rekuperační jednotkou. Součást zařízení se skládá z přívodní jednotky a odvodní částí. Trubní část bude zavěšena pod stropní konstrukcí.

Hygienické prostory bude větrány podtlakově.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Jedná se pouze o vzduchotechnické zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Součástí projektového řešení je dílčí část „požárně bezpečnostní řešení stavby“ jehož autorem je Ing. Pavel Beran, autorizace ČKAIT: 1104145

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vnější kontaktní zateplení objektu odpovídají současným předpisům. (realizace z roku 2015)

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání - Vyhláška č. 410/2005 Sb. ve znění pozdějších předpisů požaduje množství přiváděného vzduchu na 1 žáka 20 až 30 m³ / hod. bez rozlišení věku. Vzhledem k hospodárnosti provozu, doporučuje metodiky MŽP pro žáka v MŠ ve věku 3-6 let, 10,0 m³ /hod. Pro vyučující se množství přiváděného vzduchu stanovuje dle NV č. 93/2012 Sb. v objemu 50,0 m³ / hod.

Vytápění - Tepelně technické vlastnosti stavebních k-cí budou splňovat ustanovení ČSN 730540. Teplotní režim jednotlivých místností bude dodržen v rámci stávající MŠ.

Osvětlení - všechny obytné místnosti mají zajištěno denní osvětlení pomocí oken. Umělé osvětlení je navrženo pomocí zářivkových (nebo LED) svítidel zavěšených pod stropem nebo vsazených do podhledu dle normových požadavků ČSN EN12464-1

Akustika - vnitřní akustiku řeší samostatný projekt doložený v dokladové části PD.

Zásobování vodou - Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou.

Odpady - běžné komunální odpady budou likvidovány způsobem v místě obvyklým (pravidelným svozem ze sběrných nádob).

Stavba není zdrojem vibrací, hluku ani prašnosti - žádná opatření v tomto smyslu nejsou navržena.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Intenzita půdního radonu nebyla dodatečně zjišťována.

b) ochrana před bludnými proudy:

Dle zkušeností ze stávajícího provozu se bludné proudy nevyskytují.

c) ochrana před technickou seismicitou:

Dle zkušeností ze stávajícího provozu nemá přilehlá komunikace Edvarda Beneše bezprostřední vliv na stavbu (chvění)

d) ochrana před hlukem:

Ochrana před hlukem - řeší výměna oken za okna s trojitým zasklením.

e) protipovodňová opatření:

Budova není v povodňové oblasti

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Stavba se nenachází v území s důlní činností.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

V rámci navržených stavebních úprav se do technické infrastruktury nezasahuje.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stávající přípojky technické infrastruktury jsou kapacitně dostatečně dimenzované.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Dopravní řešení vychází ze stávajícího řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Zůstane stávající beze změn.

c) doprava v klidu:

Nebylo požadováno.

d) pěší a cyklistické stezky:

Nejsou v rámci této stavby řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy: V rámci stavební činnosti nedojde k žádným výrazným terénním úpravám, budou pouze upraveny povrchy dotčených stávajících ploch.

b) použité vegetační prvky: Vnitřní úpravy nevyvolaly potřebu nových vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření: Nebyla řešena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Zůstane shodný se stávajícím stavem.

Při realizaci stavby došlo pravděpodobně ke vzniku následujících odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady (v současně platném znění) byly zaříděny podle vyhlášky č. 381/2001 dle „Katalogu odpadů“ byly sestaveny do přehledné tabulky.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	0
150102	Plastové obaly	0
150103	Dřevěné obaly	0
150104	Kovové obaly	0
170101	Beton	0
170102	Cihly	0
170201	Dřevo	0
170203	Plasty	0
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	0
170303*	Odpadní dehtová lepenka a papír nasycený živicí a dehtem	N
170405	Železo a ocel	0
170411	Kabely neuvedené pod číslem 170410	0
170604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	0
170404	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	N
200111	Textilní materiály	0
200201	Biologicky rozložitelný odpad	0
200203	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	0
200301	Směsný komunální odpad	0

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Navržené stavební úpravy se odehrávají pouze uvnitř sídelního útvaru. Nemají vliv na výše popsané skutečnosti.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Navržené stavební úpravy nemají vliv na tuto soustavu.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru nebylo investorem požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Navržené stavební úpravy nespádají do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navrženými stavebními úpravami nevznikají žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, ani nejsou známy žádné podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k rozsahu navržených stavebních úprav nebyly předmětné požadavky řešeny.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště neohrožuje veřejné zájmy. Staveniště bude na pozemku investora.

Zařízení staveniště i skládky materiálu bude řešeno na pozemku investora.

Zajištění médií (el. a voda) z vnitřních prostor MŠ.

b) odvodnění staveniště:

Stavební činnost bude prováděna na stávajících zpevněných plochách (afaltový kryt), který bude před dokončením stavby obnoven. Odtokové poměry jsou vyřešeny z minulosti.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Nebylo potřeba řešit.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Staveniště nebude mít žádný vliv na okolní stavby a sousední pozemky. Stavební činnost bude prováděna na pozemcích investora.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Nedojde k žádnému kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Předpokládá se dočasný zábor pozemků na nejnutnější dobu. Bude se jednat o plochy investora, kterým je Statutární město Opava. Zajistí dodavatel stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Stavební činnost bude probíhat na pozemku investora, mimo veřejné plochy. Nebude potřeba řešit požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

V průběhu stavby bude docházet k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí, v bezprostředním okolí stavby a to stavební činností: hluk, prach, omezení provozu apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku následujících odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady (v současně platném znění) budou zatříděny dle vyhlášky č. 381/2001 do „Katalogu odpadů“ a sestaveny do přehledné tabulky - viz. kapitola B6.

Manipulace a ukládání odpadů musí být prováděno podle vyhlášky č. 185/2001 Sb. „o podrobnostech nakládání s odpady“. Především se jedná o shromažďování a skladování nebezpečných odpadů.

V § 78 výše uvedeného zákona je stanoveno, že nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem příslušného úřadu, což v našem případě znamená odbor životního prostředí MMO v Opavě.

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů je po dobu realizace stavby zodpovědný zhotovitel stavby, který bude garantovat správnou a ekologickou likvidaci těchto odpadů, především nebezpečného odpadu.

Přeprava a ukládání odpadu by měly být svěřeny oprávněné osobě, která má k této manipulaci oprávnění, např. technické služby aj. Dodavatel - původce musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou smlouvu o likvidaci a ukládání odpadů a projednat tuto skutečnost s odborem životního prostředí.

V současné době je nakládání s odpady upraveno zejména níže vyjmenovanými předpisy v současně platném znění, kterými jsou povinni se řídit účastníci výstavby:

Zákonem. 185/2001 Sb. o odpadech, který stanovuje povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady, Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a další seznamy odpadů.

Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. V rámci stavby nejsou stanovena žádná další zvláštní opatření pro ochranu životního prostředí. Z hlediska ochrany veřejného zdraví (hluky apod.) je zapotřebí dodržet předepsanou hladinu akustického hluku, dodržovat noční klid apod. V případě znečištění používaných komunikací bude prováděno jejich čištění. Pro omezení prašnosti bude při manipulaci s vybouraným stavebním materiálem prováděno kropení.

Veškerý odpad likvidovat na skládkách k tomu určených a při jeho dopravě zamezit znečišťování komunikací a jejich okolí.

Do kanalizace nepouštět kontaminovanou vodu či jiné nebezpečné látky.

Nutno chránit veškerou vzrostlou zeleň. Po ukončení výstavby uvést plochy kolem stavby do původního stavu, v případě poškození zeleně provést její obnovu.

i) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin:

V rámci stavebních úprav popsanych v této PD nedojde k potřebám deponie zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Z hlediska ochrany veřejného zdraví (hluky apod.) bude zapotřebí dodržet předepsanou hladinu akustického hluku, dodržovat noční klid apod. K znečištění používaných veřejných komunikací nedocházelo. Při vyvolání prašnosti bude prováděno kropení.

Veškerý odpad bude tříděn a likvidován na skládkách k tomu určených.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

OBECNÉ POŽADAVKY

Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními - proškolení, ochranné pomůcky osob, a to v souladu s platnými právními předpisy, především s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně jeho příloh č. 1 až 4. Dále je třeba respektovat nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č. 361/2007 Sb., nařízení vlády č. 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ve znění č.

405/2004 Sb., stavební zákon - zákon č. 183/2006 ve znění zákona 350/2012, Sb., zákon č. 262/2006 Sb ve znění zákona 385/2012 - zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vyhláška 268/2009 ve znění vyhlášky 20/2012 o technických požadavcích na stavby a další, včetně souvisejících technických norem a předpisů, vše v současně platném znění. Dále je odpovědná osoba povinna zabezpečit ověřování znalostí pracovníků z předpisů BOZ a PO.

Pracovníci jsou povinni se seznámit a dodržovat technologické postupy, návody od výrobce, pokyny a další dokumentaci k provádění činnosti. Používat přidělené ochranné pracovní prostředky, nářadí, stroje a pomůcky, dodržovat bezpečnostní a výstražná označení a nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědné osoby.

Venkovní staveniště musí být oploceno do výšky 1.8 m, vnitřní uzavřeno dveřmi a označeno bezpečnostními tabulkami a značkami. Minimální šířka komunikace na staveništi pro pěší je 0,75m, při obousměrném provozu je šířka 1,50m, podchodná výška je minimálně 2,10 m. Pokud má komunikace (schodiště, rampa) na staveništi větší sklon než 1 : 3, musí být alespoň na jedné straně jednotyčové zábradlí. Povrch schodišť a ramp nesmí být kluzký. Na celém staveništi je nezbytné udržovat pořádek, veškeré otvory a jámy musí být bezpečně zakryty a ohrazeny. Pokud jsou používány žebříky, pak je nutné jejich zajištění proti posunutí nebo sklouznutí.

Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností koordinátora stavebních prací zabezpečit postupy prací tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců (zákon č. 309/2006 Sb). Potřeba koordinátora se bude odvíjet od možnosti vybraného dodavatele zajistit (případně nezajistit) veškeré stavební práce tak, aby byla na stavbě přítomna vždy pouze 1 firma. Rozhodnutí o ustanovení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci provede na základě skutečnosti autorizovaná osoba odpovědná za výstavbu (stavbyvedoucí).

Veškeré technické zařízení musí odpovídat platným normám a předpisům, jejich instalaci a uvádění do provozu mohou provádět pouze firmy nebo osoby, které k této činnosti mají oprávnění. Hnací mechanismy a jiné pohyblivé části strojů a pomocných zařízení musí být zabezpečeny ochrannými kryty nebo jiným způsobem zamezen k nim přístup.

Před zahájením zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vytýčení tras podzemních vedení inž. sítí přímo na terénu.

Navržené podlahy musí být provedeny v rovině s povolenou tolerancí dle ČSN, musí být odolné proti poškození, nehořlavé a omyvatelné. Veškeré otvory v podlahách a stropích musí být zakryty poklopy nebo opatřeny zábradlím, popř. jinak ohrazeny. Ochranné poklopy musí být zajištěny proti vodorovnému posunutí a výrazně barevně označeny, nad 30 mm výšky musí být opatřeny náběhem.

Komunikace určené pro evakuaci osob nesmí být zužovány provozním zařízením a musí být udržovány čisté. Schodiště nebo rampy mají mít rovná ramena, požaduje se barevně (dlažbou) odlišit první a poslední stupeň v každém rameni. Povrch nástupnic musí mít protiskluznou úpravu. Každé schodišťové rameno musí mít alespoň z jedné strany záchytné madlo. Nejmenší výška zábradlí je 1000 mm, měřeno svisle od přední hrany stupně, nejmenší výška ochran. zábradlí je 1100 mm.

Veškeré navržené výrobky, které budou zabudovány ve stavbě, musí splňovat obecné technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění 71/2000 a pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 178/1997 Sb. ve znění nařízení vlády č. 81/1999 Sb., nařízení vlády 163/2002 ve znění NV 312/2005 a souvisejících předpisů v současně platném znění.

Veškeré použité stavební materiály a technická zařízení musí odpovídat platným ČSN nebo technologickým předpisům výrobců materiálů, platným normám a předpisům z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku apod.

Stavba bude prováděna firmou vybranou ve výběrovém řízení.

Firma zodpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob pohybujících se na stavbě. Zajišťuje proškolení účastníků výstavby z hlediska BOZP a dbá na jeho dodržování. Rovněž svým pracovníkům zajistí nezbytné ochranné pomůcky a dbá na jejich používání (přilby apod.).

Ze všech zásad BOZP zde zmiňuji několik základních pravidel. Pracovníci:

- 1) Musí při práci ve výškách používat jistící zařízení, případně bezpečné lešení se zábradlím.
- 2) Musí používat při práci ochranné pomůcky, které vyplývají z charakteru prováděných prací.
- 3) Smí používat jen přístroje a nářadí, které jsou bezpečné a splňují platné předpisy BOZP a na manipulaci s nimiž mají platné oprávnění.
- 4) Na stavbě mohou být jen ti pracovníci, kteří byli řádně proškoleni z hlediska BOZP a budou vybaveni ochrannými pomůckami.
- 5) Pracovníci, kteří se pohybují na staveništi nesmějí být pod vlivem alkoholu, drog či jinak hendikepováni.
- 6) Veškerý nesoulad projektové dokumentace a reality na stavbě je zapotřebí neprodleně hlásit projektantovi a společně se domluvit na dalším postupu.

- 7) Při stavebních pracích zajistí bezpečnost lidí pohybujících se kolem stavby (padající stavební materiál či nářadí)
- 8) Veškeré technické zařízení musí odpovídat platným normám a předpisům, jejich instalaci provedenou firmou a pracovníci, kteří k této činnosti mají oprávnění. Zapojení všech elektrospotřebičů, bude provedeno v souladu s platnými ČSN a při jejich provozu budou dodržována veškerá bezpečnostní opatření, stanovená výrobcem. Hnací mechanismy a jiné pohyblivé části strojů a pomocných zařízení musí být zabezpečeny ochrannými kryty nebo jiným způsobem zamezen přístup k nim.
- 9) Na stavbě bude udržován pořádek a čistota
- 10) Stavebník nebude výstavbou omezovat ani obtěžovat okolí, bude dodržovat noční klid.
- 11) Při vjezdu a výjezdu stavebních vozidel ze stavby, zajistí stavebník pomocí třetích osob bezpečnost na místní komunikaci. V případě jejího znečištění provede neodkladně úklid.
- 12) Stavební sut', zemina a stavební odpad bude likvidován pouze na skládkách k tomu určených.
- 13) Jak již bylo výše uvedeno, při přípravě a provádění stavebních a montážních prací bude nezbytné dodržovat platné zákony, zejména:
- 385/2012 - Zákoník práce
- 309/2006 - Zákon, kterým se upravují další požadavky BOZ při práci v pracovně právních vztazích.
- 591/2006 - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- 362/2005 Nařízení vlády o bližších požadavcích na BOZ při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Vyhl. č. 324/1990 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů.

Tyto zákony stanovují povinnosti účastníků výstavby, které se týkají jak zhotovitele díla, tak jeho subdodavatelů.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Výstavbou nedojde k dotčení okolních stávajících objektů a staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Jsou stanoveny majitelem a správcem přilehlých komunikací a správci jednotlivých inženýrských sítí - viz. dokladová část. Firma před realizací projedná se správcem komunikace a policií ČR podmínky výjezdu vozidel na místní komunikaci a případnou instalaci doplňkových dopravních značek. Výjezd na silnici je v obci, kde je již rychlost omezena na 50 km/h.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Stavba je stavbou běžnou, která nevyžaduje speciální podmínky pro provádění stavby. Zvýšené bezpečnosti je zapotřebí dbát při realizaci prohlubně výtahové šachty, při realizaci výtahové šachty samotné a při zásazích do stávajících stropních konstrukcí a do konstrukce krovu. Přesný technologický postup bude upřesněn s realizační firmou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Přesné zahájení výstavby a od toho se odvíjející její ukončení není v současné době zřejmé. Stavba by měla být, dle možností stavebníka, zahájena v březnu roku 2022 a ukončena v měsíci září roku 2022. Zahájení se bude odvíjet od získání finančních prostředků a výběru subdodavatele.

Rozhodujícími dílčími termíny budou následující práce.

Předpokládané termíny dokončení si zpracuje firma ve svém harmonogramu:

- předání a převzetí staveniště, jeho ohraničení, umístění zařízení staveniště
- provedení zemních prací - výkop vsakovací jámy, výkopy pro uložení ležaté kanalizace
- umístění vsakovací šachty DOUBLEKON
- zásypy zeminou a obsyp šachty drceným kamenivem
- provedení klempířských prací na stávajícím objektu garáže (střešní žlab dělený na dvě samostatné části s opačným spádováním, provedení střešního svodu napojeného do nového lapače nečistot)

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

V katastrálním území Kateřinky je zřízena společná kanalizace. Vnitřní stavební úpravy nevyvolávají potřebu zasakování srážkových vod.