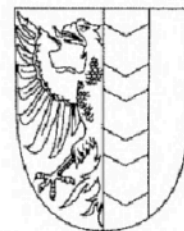


**STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA**

MMOPP00NBKW4

MMOPP00NBKW4

**SMLOUVA O DÍLO****Zakázka: „MŠ Edvarda Beneše – rekonstrukce – rozšíření kapacity“ - vybavení****Článek I.**

## Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Opava  
**Sídlo:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
**IČ:** 00300535  
**DIČ:** CZ00300535  
**Datová schránka:** 5eabx4t  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
**Zastoupen:** [REDACTED], primátorem  
**Kontaktní osoba ve věcech smluvních:** [REDACTED]  
**Kontaktní osoby ve věcech technických:** [REDACTED]

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** MAKRA DIDAKTA s.r.o.  
**Sídlo:** Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk  
**IČ:** 27916758  
**DIČ:** CZ27916758  
**Datová schránka:** d62jvmt  
**E-mailová adresa:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a.s.  
**Zastoupen:** [REDACTED]  
**Zapsán:** v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 126341



Kontaktní osoby ve věcech  
smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech  
technických:

dále jen „zhotovitel“

## Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

## Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

### **„MŠ Edvarda Beneše – rekonstrukce – rozšíření kapacity“ - vybavení**

(dále také jen "dílo").

Jedná se o dodávku a montáž vybavení nově vybudovaného oddělení (herna, výdejna stravy, sociální zařízení) Mateřské školy Edvarda Beneše, a to včetně jejich funkčního napojení na potřebná média v jednotlivých místnostech.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby - zadávací dokumentací z 09/2022 zpracovanou dle zákona o zadávání veřejných zakázek

pod zak. č. 103-2022 (dále také jen ) (dále také jen „zadávací dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“), předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 03.04.2023, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.), přičemž musí respektovat autorská práva autora projektové dokumentace. Takto dopracovanou projektovou dokumentaci s vyjádřením zhotovitele projektové dokumentace je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (dále jen „IROP“).

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
  - zajištění všech dokladů nutných k převímce stavby.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.



#### Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty  
**1.083.248,89 Kč**
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**227.482,27 Kč**
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**0,00 Kč**
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem  
**1.310.731,16 Kč**  
(slovy: jeden milion tři sta deset tisíc sedm set třicet jedna a 16/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou spolupráci s uživatelem mateřské školy.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.



## Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelům poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelům. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Soupisy provedených prací budou členěny na způsobilé a nezpůsobilé náklady dle pokynů objednatelů. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednatelům po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen vystavovat faktury v papírové i elektronické podobě. Elektronické faktury musí být ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.
- 5.4. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednatelům. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.5. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- adresa objednatelů pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
  - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
  - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatelů;
  - označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
  - číslo faktury;
  - den vystavení a den splatnosti;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
  - soupis provedených prací za fakturační období;
  - fakturovanou částku;
  - označení díla, označení názvu a čísla projektu;
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednatelům.
- 5.8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatelů.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.



- 5.10. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Objednatel ve smyslu § 92a odst. 2 ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.
- 5.11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.12. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

#### Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů, které jsou vybavovány zařízením dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

#### Článek VII. Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, do 85 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.





- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
  - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
  - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

#### **Článek VIII.**

##### **Místo plnění**

Místem plnění je část 1. NP pavilonu „A“ objektu Mateřské školy Opava, Edvarda Beneše – příspěvková organizace, Opava-Kateřinky, Edvarda Beneše 6, tj. stavba občanské vybavenosti č. p. 989 na pozemku parc. č. st. 1469, vše v k.ú. Kateřinky u Opavy – v rozsahu dle předmětu díla a projektové dokumentace, která je samostatnou přílohou této smlouvy.

#### **Článek IX.**

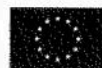
##### **Jakost díla**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

#### **Článek X.**

##### **Provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.



- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně kroupení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel.
- 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.



- 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
- 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.28. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s uživatelem budovy.
- 10.29. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci se zhotovitelem stavebních prací, které jsou na stávajícím objektu prováděny.
- 10.30. Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí.
- 10.31. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektech (přípojky pevné linky telefonu apod.).
- 10.32. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.33. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.34. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem projektové dokumentace a objednatelem.





- 10.35. Objednatel si vyhrazuje právo na omezení rozsahu dodávek a prací.
- 10.36. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektu.
- 10.37. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.38. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.39. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.40. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.39. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

#### Článek XI. Předání díla

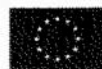
- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- označení díla
  - označení objednatele a zhotovitele díla
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
  - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
  - prohlášení objednatele o převzetí díla
  - datum a místo sepsání zápisu
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - seznam převzaté dokumentace
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
  - termín vyklizení staveniště
  - datum ukončení záruky za dílo
  - soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.



- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

## Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
  - název zhotovitele
  - termín stavby – zahájení a ukončení
  - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Staveniště bude označeno podle pravidel IROPu – Obecné pravidla pro žadatele a příjemce podpory v IROP v aktuálním znění. Stavba je spolufinancována z Evropské unie v rámci IROP, proto se zhotovitel, z hlediska publicity, zavazuje u projektu, jehož celkové výdaje nepřesahují 500 000 EUR:
  - při zahájení a v průběhu realizace stavby umístit na viditelném a přístupném místě na stavbě plakát o min. velikosti A3, který odpovídá Obecným pravidlům pro žadatele a příjemce IROPu. K jeho vytvoření je doporučeno využití generátoru nástrojů povinné publicity fondů EU. Plakát může být nahrazen jiným nosičem, kde budou informace zobrazeny, např. deska, billboard, plachta, apod. při dodržení minimální velikosti A3. O instalaci bude provedena zmínka v zápisu stavebního deníku.
- 12.4. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel platí vodné, stočné včetně zajištění vývozu žumpy a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.8. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.



### **Článek XIII.** Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasné zápisy všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

### **Článek XIV.** Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.



- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### Článek XV.

##### Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

#### Článek XVI.

##### Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **3.000,- Kč** (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.





- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

### Článek XVII.

#### Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.  
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
  - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
  - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.





- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.  
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci IROP, proto se zhotovitel zavazuje:
- a) předem projednávat rovněž se Ministerstvem pro místní rozvoj, jakožto nositele IROP jakoukoliv změnu prováděnou při realizaci stavby, a to jak změnu oproti této smlouvě, tak i změnu oproti zadávací dokumentaci,
  - b) umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Centra regionálního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR - auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Orgánu finanční správy, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
  - c) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Ministerstvo životního prostředí ČR, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
  - d) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle podmínek poskytovatele dotace min. po dobu do 31.12.2035.



- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 19.04.2023, usnesení č. 736/15/RM/23, bod 2.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet  
- příloha č. 2 orientační časový harmonogram prací

V Opavě dne 17. 05. 2023

V Nymburce dne 17. 05. 2023

**Za objednatele**

primátor



**Za zhotovitele**

## Výkaz výměr

Datum: 02/2023

Stavba : MŠ EDVARDA BENEŠE - REKONSTRUKCE - ROZŠÍŘENÍ KAPACITY - VYBAVENÍ

Investor : Statutární město Opava, Horní Náměstí 382/69, 746 26 Opava, Město

Zhotovitel : XXXXXXXXXX

Za zhotovitele

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	1 083 248,89
DPH	21 %	227 482,27
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>1 310 731,16</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 16 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
<b>Celkem</b>				
Vnitřní mobilita	1 310 731,16		1 083 248,89	227 482,27
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>1 310 731,16</b>		<b>1 083 248,89</b>	<b>227 482,27</b>

## Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení slavenišť, spod. a přechyby hmot u PBV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakoz i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji překontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Položkový rozpočet je zpracován na peříkádě projektové dokumentace pro provedení stavby. Nedílnou součástí tohoto položkového rozpočtu je projektová dokumentace pro provedení stavby.

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: MŠ EDVARDA BENEŠE - REKONSTRUKCE - ROZŠÍŘENÍ KAPACITY - VYBAVENÍ

Investor: Statutární město Opava, Horní Náměstí 982/69, 746 26 Opava, Město

Část: Vnitřní mobiliář

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>Vnitřní mobiliář</b>				<b>1 082 242,89</b>
			<b>1.01 Zároveň - chodba</b>				
1			žaluzie zóna - gumová rohož 1500x900x20 mm včetně zápusťného rámu z nerezové oceli, zapuštěno do podlahy (keramické dlažby) v místnosti	kus	1,00	10 200,00	10 200,00
2			korková nástěnka, dřevěný rám, 900 x 800 mm	kus	1,00	380,00	380,00
3			vestavěné pořítkové skříň s posuvnými dvířky (venkovní hračky) + nástavcem 1200x750 mm, výšky 2500 mm, skříň 4x police, nástavec 1x police, materiál dřevotřísková laminovaná deska, ABS hrana. Skříň opatřena standardním kováním, atyp	kus	1,00	19 500,00	19 500,00
4			atypická dřevěná skříňka na pomůcky a nástavcem pro uložení obuví, skříňka s dvířky 1500x300 mm, výšky 700 mm, 1 ka police + otevřený nástavec 1500 x 300 mm, výšky 600 mm, 1 police, materiál dřevotřísková laminovaná deska, ABS hrana. Skříň opatřena standardním kováním, atyp	kus	1,00	16 357,00	16 357,00
			<b>1.03 Šatna dětí</b>				
5			šatnový blok s 5 děti včetně lavičky, typový výrobek, materiál LTD, hrana ABS	kus	5,00	5 410,25	27 051,25
6			dětský stůl půlkruh, průměr 120 cm, výšky 680 mm + 2 dětská židle výšky 340 mm	kus	1,00	4 373,80	4 373,80
7			dětská židle lavice výšky 340 mm, 1060 x 330 mm, masiv	kus	2,00	3 076,10	6 152,20
8			stojan na šatstvo (rodíče), kovový s rameny	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
9			korková nástěnka velká, dřevěný rám 2400 x 750 mm	kus	2,00	5 150,00	10 300,00
10			korková nástěnka malá, dřevěný rám 600 x 450 mm	kus	1,00	430,00	430,00
11			nášeptný odpadkový koš, plast 12 l s víkem	kus	1,00	800,00	800,00
12			dětský pojízdný kovový věšák na 25 remínek včetně remínek	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
			<b>1.04 Hygienická zařízení dětí</b>				
13			ručníkový blok pro 25 dětí a dětské přičkami s kovovým dvojitým, typový výrobek, sestava	kus	1,00	9 938,90	9 938,90
14			nástěnný nerezový dávkovač mydla	kus	7,00	490,00	3 430,00
15			trždače nad umyvadla výšky 20 cm, délky 3,00 mm, zapuštěné do obědu	kus	1,00	1 950,00	1 950,00
16			nástěnný nerezový zásobník na papírové ručníky	kus	1,00	990,00	990,00
17			WC souprava - wc žleba s nerezovým kým s nerez nádobou	kus	1,00	950,00	950,00
18			ručníky pro děti 300 x 500 mm, sada 25 ks	kus	3,00	1 590,00	4 770,00
19			protisklizná volně položená rohož do sprchy gumová 900 x 750 mm	kus	1,00	2 950,00	2 950,00
			<b>1.05 Spánek dítěte</b>				
20			box na lehátka a lůžkoviny na 8 matraci výšky 1400 mm, s nástavcem pro složení lůžkovin, rozměr 1000 x 700 mm výšky 2400 mm, nástavec pro lůžkoviny 8 boxů cca 470 x 180, materiál dřevotřísková laminovaná deska, ABS hrana, skříň opatřena standardním kováním, atyp	kus	3,00	14 373,00	43 118,99
21			dětská lůžková matrace (zelená) rozměr 600x80 mm délky 1 400 mm, molitanová matrace s látkovým potahem	kus	25,00	995,00	24 625,00
22			dětská pokrývka rozměr 1350 x 900 mm	kus	25,00	265,00	6 625,00
23			dětská polštář rozměr 450 x 600 mm	kus	25,00	135,00	3 375,00
24			dětská povlečení na přikrytí 1350 x 900 mm, poštář 400x600 mm + prostěradla na matraci 1400x600 mm, chráněná matrace rozměr 1400x600 mm	kus	50,00	802,00	40 100,00
25			vysovací Professional 1406 W	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
26			dřevěné schůdky 2 stupně výšky 550 mm	kus	1,00	700,00	700,00
			<b>1.06 Hrana</b>				
27			skříňka s polkem, spodní část s dvířky spodní uzavíratelný díl rozměr 100x450 mm výšky 700 mm, horní otevřený díl 1000x300 mm výšky 1150 mm, spodní díl 1 police, horní díl 2 police, materiál dřevotřísková laminovaná deska, ABS hrana, skříň opatřena standardním kováním, atyp	kus	3,00	4 838,05	14 817,15
28			sedací vak velký, žedé barvy 850 x 600 mm	kus	1,00	1 893,00	1 893,00
29			koberec, běhový cca 6150 x 5000 mm, přírodní vlas	kus	2,00	18 529,00	37 058,00
30			elektrická plocha včetně stojanu	kus	1,00	12 800,00	12 800,00
31			nástavěná židle obdánikového tvaru (ne včetně noh)	kus	1,00	2 450,00	2 450,00
32			police na stěnu šířky 250 mm, délky 2000 m, materiál laminovaná deska, hrana ABS + 4x konzola pro zavěšení	kus	2,00	2 017,80	4 035,80
33			vánoční stromek umělý výšky 1,50 m	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
34			skříňka s dvířky - 100x45 cm, výšky 76 cm, oštěn buk, záda z 10 mm lamina, typový výrobek	kus	2,00	3 761,05	7 522,10
35			dětská kuchyňka se spotřebiči 1420 x 1250 x 380 mm, typový výrobek	kus	1,00	11 298,35	11 298,35
36			dětský stolek 770x550 mm, výšky 480 mm, materiál bezpečný plast, typový výrobek	kus	1,00	890,00	890,00
37			dětská židle 390x360, výšky 67 cm, výška sedáku 30 cm, hloubka sedáku 26 cm, materiál bezpečný plast, typový výrobek	kus	2,00	520,00	1 040,00
38			žvýčkárná lavička délky 3,00 m	kus	1,00	7 500,00	7 500,00
39			žvýčkárná lavička 900 mm, výšky 2,20 m	kus	1,00	4 619,00	4 619,00
40			magnetická tabule 1200x900 mm	kus	1,00	1 882,00	1 882,00
41			dopravní koberec, koberec, hrana 2,00 x 2,00 m	kus	2,00	1 533,00	3 066,00
42			molitanová stavebnice velká 13 dílů, výška dílů 30 cm, velmi kvalitní PUR pěna	kus	1,00	6 273,00	6 273,00
43			kylika - termoolečtní podložka na sezání z lechtaného síťového polyetylénu, průměr 320 mm, tloušťka 10 mm, typový výrobek	kus	25,00	180,00	4 500,00
44			komunální kruh (4 baný) průměr 2180 mm, tl 10 mm	kus	1,00	4 800,00	4 800,00
45			košík na hračky, plast 300x200x150 mm	kus	30,00	70,00	2 100,00
46			stavebnice - systém se stavebními dílky na zámek, pro děti 3-6 let, každý kus jiný typ stavebnice	kus	4,00	1 404,00	5 616,00

47		kožárek a penoukou	kus	1,00	1 300,00	1 300,00
48		sušička do dábky 300 mm, kov - plast	kus	5,00	372,00	1 860,00
49		sušička malá do dábky 100 mm, kov-plast	kus	5,00	280,00	1 400,00
50		autodráha včetně dopravních značek, šabloná podlahu 2,00 x 2,00 m	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
51		seda zvlášták - 1x domácí a 1x dvůrká, plast - seda	kus	1,00	4 500,00	4 500,00
<b>1.06 Učebna</b>						
52		dětský stůl 1200 x 800 mm, výšky 580 mm, deska stolu LTD, typový výrobek, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	5,00	2 426,30	12 131,50
53		dětská židle stohovatelná, výšky 340 mm, materiál masiv, sedák a opěrka z vícevrstvé překážky, odstín buk, typový výrobek	kus	25,00	1 058,00	26 450,00
54		nerozová várnica s kohoutkem na čaj pro děti 10 l	kus	1,00	9 150,00	9 150,00
55		hrací souprava kadeřnická 600x1130x380 mm	kus	1,00	3 298,00	3 298,00
56		kadeřnická - židlička 350x330 mm výšky 350 mm	kus	1,00	736,00	736,00
57		oboustranný učitelský stůl 1600x90 cm, výšky 76 cm, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	1,00	2 505,15	2 505,15
58		židle učitele čalouněná, kovová konstrukce v odstínu chrom, typový výrobek, nosnost 120 kg	kus	2,00	934,00	1 968,00
59		skříňka ovládací, rozměr 600x450 mm výšky 760 mm, se zády z 10 mm lamina, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	1,00	1 955,10	1 955,10
60		skříňka polčková s dvířky, rozměr 600x450 mm výšky 1 210 mm, se zády z 10 mm lamina, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	1,00	4 075,50	4 075,50
61		skříňka s dvířky a zásuvkou rozměr 600x450 mm výšky 760 mm, se zády z lamina 10 mm, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	1,00	3 368,70	3 368,70
62		skříňka se zásuvkami, rozměr 600x450 mm výšky 760 mm, s zády z lamina 10 mm, barva korpusu buk, typový výrobek	kus	1,00	4 232,25	4 232,25
63		korčová nástěnka, dřevěný rám, rozměr 600x450 mm	kus	1,00	430,00	430,00
64		pejský sušák na výřezů 25 polč, rozměr 590x450 mm výšky 950 mm, typový výrobek	kus	1,00	3 959,00	3 959,00
65		notebook kancelářský SSD disk 256 Gb + 16Gb RAM, Intel i5, wifi6E, HDMI, podpora WINDOWS 11 PRO, TPM 2.0 + Multifunkční zařízení - asaner, tlak, kopírování A4	kus	1,00	39 990,00	39 990,00
66		konšerjer se zásuvkami 40x42 cm, výšky 65 cm, zámeček pro 1 šuplík, barva korpusu buk	kus	2,00	4 283,00	8 778,00
67		plánovací rádio, CD-MP3 Přehrávač, možnost napojení přes USB port DVD	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
68		nálepny odpadkový koš, plast 12 l a vikem	kus	1,00	800,00	800,00
69		nástěnné hodiny	kus	1,00	700,00	700,00
<b>1.12 Sklad pomůcek</b>						
70		typový kovový regál + polka dřevovláknitá desky 800x800, výšky 2000 mm, nosnost 280 kg, typový výrobek	kus	4,00	2 500,00	10 000,00
71		židlička skládací rozměr: 1800x600 mm š. 50 mm, pevné PUR pána, barevné kombinace červená, žlutá, modrá	kus	1,00	1 397,00	1 397,00
72		počítačová stavebnice vešká 120 komponentů, vešká dřevěná stavebnice tvořená dřívými geometrickými tělesy a předvrtanými otvory a spojovacích kónických kolíků	kus	3,00	45 000,00	135 000,00
73		souprava na cvičení 8 kruhů 4 výřezů + 4 židličky, 4x bloky, 8 tyčí (4x40 cm + 4x 70 cm, pr. 25 mm), 12 kruhů po 3 velikostech, spojky tyčí a kruhů	kus	1,00	4 124,00	4 124,00
74		sada kruhů na cvičení v sadě 4 kruhy ve 4 barvách pr. 38 cm	kus	5,00	232,00	1 160,00
75		sada terčů - 36 ks terčů / 6 barev	kus	5,00	845,00	3 225,00
76		douhá židlička zetačky 12 ks (12 dřív otouhá 370 cm, jeden dřív délka 31 cm, výška 15,50 cm, šířka horní plochy 5 cm)	kus	1,00	1 934,00	1 934,00
77		sada tyčí - 4 ks různé barvy v sadě	kus	5,00	281,00	1 405,00
<b>1.16 Hygienická toaleta personálu</b>						
78		nástěnný nerezový zásobník na papírové ručníky	kus	1,00	980,00	980,00
79		nástěnný nerezový zásobník na toaletní papír	kus	1,00	480,00	480,00
80		nástěnný nerezový dávkovač mydla	kus	1,00	490,00	490,00
81		nálepny odpadkový koš, plast 12 l a vikem	kus	1,00	800,00	800,00
82		WC souprava - wc šabloná s nerezovým krytím a nerez nádobou	kus	1,00	950,00	950,00
<b>1.17 Chodba</b>						
83		dřevěná souprava polčových stůlní na židlové protiležky s nástavcem, rozměr 1500x800 mm výšky z 500 mm, stůlní opatřena uzavíratelnými dvířky, 5 polč, materiál dřevotřísková laminovaná deska, ABS hrana. Stůlní opatřena standardním kováním. Atyp.	kus	1,00	23 347,20	23 347,20
84		stojan na šatstvo (personál), kovový 8 ramén	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
<b>1.18 Šabna personálu</b>						
85		šabna dvoustupňů uzamknatelná 80x50 cm výšky 190 cm, odstín buk typový výrobek	kus	3,00	8 763,05	26 289,15
86		voňná stojící minkšednička, bílá, mrazák 14 l, čistič skla B61 50x54 cm výšky 84 cm	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
87		nástěnná šikamička do 30 osob včetně vybavení a uzamčování používá šikovní	kus	1,00	2 300,00	2 300,00
<b>1.14 Příprava stravy</b>						
88	G	VYBAVENÍ GASTRO - NACENIT V DALŠÍ KARTÉ "Gastro zařízení"	kus	1,00	255 918,00	255 918,00
89		voňná stojící mikrovlákná trouba - provedení nerez, objem 20 l, rozměr 45,2 x 34,8 cm výška 26,2 cm, mikrovlnný výkon 700 W	kus	1,00	2 587,00	2 587,00
90		rychlavá konvice, objem 1,7 l, výkon 2060 W, podsvícený vypínač, ochrana proti chodu	kus	1,00	670,00	670,00
91		neprázdná a ukazatel vodní hladiny, vyjmátečný filtr, materiál ocel v barev nerez	kus	1,00	351,00	351,00
92		digitální kuchyňská váha do 5 kg	kus	1,00	580,00	580,00
93		nástěnné hodiny	kus	1,00	580,00	580,00
94		teleskopický sušák na utěrky, kov nerez	kus	1,00	300,00	300,00
95		židličky skládací ochůdky, 4 stupně	kus	1,00	700,00	700,00
96		kuchyňské rádio	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
97		korčová nástěnka, dřevěný rám rozměr 600x450 mm	kus	1,00	430,00	430,00
98		nástěnný nerezový zásobník na papírové ručníky	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
99		nástěnný nerezový dávkovač mydla	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
100		box na pečení plastový	kus	1,00	1 237,00	1 237,00
101		teploměr potravinářský	kus	1,00	160,00	160,00
102		teploměr do lednice	kus	1,00	185,00	185,00
103		teploměr prostorový nástěnný	kus	1,00	500,00	500,00
104		košík na ovoce	kus	2,00	165,00	330,00
		dětská jídelní souprava (talíř hluboký, talíř mělký) nedekorovaný porcelán	kus	30,00	117,00	3 510,00



105	jídelní souprava - personál (nář. hluboký, talíř mělký) nedekorovaný porcelán	kus	5,00	118,00	580,00
106	lžičky na kávu, francouzské sklo	kus	35,00	27,00	945,00
107	lžiček s uchem, francouzské sklo	kus	30,00	35,00	1 050,00
108	lžiček - podnos jídelní soupravy - dřev. plastový	kus	30,00	187,00	5 610,00
109	lžiček - podnos do kuchyně, plastový	kus	4,00	219,00	872,00
110	skleněný džbán na vodu, objem 1,5 l	kus	2,00	260,00	520,00
111	neruzový džbán s víkem, objem 1 l	kus	1,00	430,00	430,00
112	plastová kuchyňská prkénko 300x200 mm	kus	2,00	213,00	426,00
113	neruzový hrnec na polévku včetně poklic, objem 5 l	kus	2,00	1 250,00	2 500,00
114	neruzový hrnec na čaj vč. poklic, objem 10 l	kus	2,00	1 738,00	3 476,00
115	neruzový kastrol na omáčky vč. poklic, objem 4 l	kus	3,00	1 707,00	5 121,00
116	neruzový kastrol malý vč. poklic, objem 1,5 l	kus	2,00	932,00	1 864,00
117	neruzový pokáč	kus	1,00	3 240,00	3 240,00
118	neruzová nůsa TERINA na savitování polévek, objem 5 l	kus	2,00	900,00	1 800,00
119	neruzová naběračka velké - polévková, čaj	kus	2,00	384,00	768,00
120	neruzová naběračka malá - omáčky	kus	1,00	360,00	360,00
121	neruzová naběračka na špagety	kus	1,00	310,00	310,00
122	neruzový dřevěný příbor sada (lžice, nůž, vidlička, malá lžička)	kus	30,00	180,00	5 400,00
123	neruzový jídelní příbor personál sada (lžice, nůž, vidlička, malá lžička)	kus	5,00	200,00	1 000,00
124	neruzový nůž na chleba vlnitkováný	kus	1,00	710,00	710,00
125	sada neruzových nůžů hladké, 3 velikosti	kus	3,00	1 850,00	5 550,00
126	neruzový kráječ na vejce	kus	1,00	263,00	263,00
127	neruzové sítko na cukr, mléko,	kus	2,00	75,00	150,00
128	kuchyňské stěrky plastový	kus	2,00	270,00	540,00
129	kuchyňské stěrky, ten - savá	kus	18,00	280,00	5 040,00
<b>1.27 Sušárna - přídělná</b>					
130	pračka s předním vlněním, kapacita pračky 9 kg	kus	1,00	14 000,00	14 000,00
131	sušička prádla s topným čerpadlem, kapacita sušičky 8 kg	kus	1,00	16 000,00	16 000,00
<b>CELKEM</b>					<b>1 083 248,89</b>

Poznámka:

KOMPLETNÍ SPECIFIKACE VYBAVENÍ MŠ DLE PD, NEBO DLE DOHODY S AD A UŽIVATELEM / INVESTOREM

Jednotlivé položky zahrnují vedlejší rozpracované náklady, náklady na dopravu a montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační náklady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak. Jednotlivé položky budou přešlány uživatelem a investorem

Barvé řešení, odstíny slazany dle celkového řešení MŠ bude odsouhlaseno uživatelem a investorem

Položky budou dodány včetně kompletního příslušenství, kolíčko a spojovacího materiálu a všech konstrukcí a prvků nutných ke kompletní dodávce prvků

NAZEV AKCE : MŠ EDVARDA BENEŠE - REKONSTRUKCE - ROZŠÍŘENÍ KAPACITY - VYBAVENÍ  
 (ČÁST GASTRO VYBAVENÍ)

Pozice	Zařízení	Model	Rozměr	Napětí	Příkon	Příkon	Ks	Cena ks	Cena bez DPH
					Elektro	plyn			
<b>Výdělň starý 1 NP.:</b>									
1.	Servisovací pojízdný vozík ECO 2x police, 2x kolečka s brzdou montované provedení		850x550x940				1	4375	4375
2.	Pojízdná ohřívací vana kapacita 2x GN 1/1-200 GN 1/2-200 s uchy + víko s vyřezem na naběračku a uši						1	26438	26438
							4	8235	32940
3.	Profi podstolová lednice - nerez 130 litrů, ventilovaná		600x600x850	230	0,15		1	14343	14343
4.	Nerezový stůl s polici a prostorem pro lednici na levé straně, zadní a pravý lem		1500x700x900				1	14750	14750
5.	Nástěnná skříňka, posuvná dvířka, police		1400x400x600				1	18750	18750

Pozice	Zařízení	Model	Rozměr	Napětí	Příkon	Příkon	Ks	Cena ks	Cena bez DPH
					Elektro	plyn			
6.	Nerezový stůl s dřezem dřez 400x500 mm v pravo + otvor pro baterii zadní a levý lem na levo od dřezu prostor pro myčku 620 mm horní deska profilis na pravé straně šuplík		1750x700x900				1	21750	21750
6a.	Tlaková předmyvací sprcha za stolu s napouštěcím ramenem						1	5488	5488
7.	Podstolová myčka s odpadovým čerpadlem dávkovače detergentů, koš velikosti 500x500 mm čelní zakládání, 3 mycí programy Mycí prostředek 12 kg Opachový prostředek 10 kg		600x600x850	230	3,5		1	55625	55625
							1	3375	3375
							1	2988	2988
8.	Kombinovaná dřez s umyvadlem		500x700x900				1	13737	13737
8a.	Páková baterie						1	1875	1875
8b.	Dávkovač mýdla						1	1250	1250
8c.	Zásobník na ubrousky						1	2250	2250

**Gastro zařízení celkem 219934**

Montáž 32 812 25984

Doprava 1 9000 9000

Zaškolení 1 1000 1000

**Zakázka celkem 255918**

## ČASOVÝ HARMONOGRAM

Orientační časový harmonogram:

VI.2023      zaměření, konzultace se zadavatelem  
VII.2023     výroba zboží  
VIII.2023    realizace v místě plnění

V Nymburce dne

