

Příloha: 6 Technická specifikace

Zpracování studie komplexního energetického řešení „areálu Krnovská“

Statutární město Opava vyhlašuje výběrové řízení na zpracování studie komplexního energetického řešení řešení za využití centrálního zdroje KVET v „areálu Krnovská“ na adrese Krnovská 71, 746 01 Opava.

Seznam objektů, varianta I.:

1. 2860/71a - budova Městské policie, provoz 24 hodin
2. 431//71b – kancelářská budova Magistrátu Opavy, serverovna
3. 2955/71c – kancelářská budova Magistrátu Opavy
4. 2859/71d – výdejna jídel, archiv, spolek Českého červeného kříže
5. 2989/71e – tělocvična Střediska volného času

Seznam objektů, varianta II. (počítá se se zapojením okolních institucí do využití KVET):

1. 2860/71a - budova Městské policie, provoz 24 hodin
2. 431//71b – kancelářská budova Magistrátu Opavy, serverovna
3. 2955/71c – kancelářská budova Magistrátu Opavy
4. 2859/71d – výdejna jídel, archiv, spolek Českého červeného kříže
5. 2989/71e – tělocvična Střediska volného času
6. 2964/73 – kancelářská budova Celního úřadu
7. 2975/75 – kancelářská budova Správy sociálního zabezpečení
8. 2861/69 - kancelářská budova MZE, v níž sídlí Pozemkový úřad

Dostupné podklady (předpokládá se rovněž vlastní získávání dat a průzkum objektů):

1. 2860/71a – PENB, návrh FVE
2. 431//71b – PENB, návrh FVE, PD zateplení
3. 2955/71c – PENB, návrh FVE
4. 2859/71d – PENB, návrh FVE, energetická bilance vývažovny Mařádkova
5. 2989/71e – PENB, návrh FVE
6. 2964/73 – En audit
7. 2975/75 – En audit
8. 2861/69 - PENB

Zpracování studie komplexního energetického řešení „areálu Krnovská“

Předmět návrhu:

0. Vybudování kogenerační jednotky na výrobu tepla a elektřiny s rozvodem v předmětném areálu s možností dálkového měření a ovládání pro každou budovu zvlášť
1. 2860/71a – zateplení fasády a střechy, výměna oken, FVE, vnitřní osvětlení, náhrada kotelny KVET
2. 431//71b – zateplení fasády a střechy, výměna oken, FVE, náhrada kotelny KVET
3. 2955/71c – zateplení fasády a střechy, výměna oken, FVE, náhrada kotelny KVET
4. 2859/71d – zateplení fasády a střechy, výměna oken, FVE, vnitřní osvětlení, náhrada kotelny KVET, uvažovaný přesun vývařovny jídel z ul. Mařádkovy
5. 2989/71e – zateplení fasády a střechy, výměna oken, FVE, vnitřní osvětlení, náhrada kotelny KVET
6. 2964/73 – náhrada kotelny KVET
7. 2975/75 – náhrada kotelny KVET
8. 2861/69 – náhrada kotelny KVET

Zpracovaná energetická studie areálu bude sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci projektu. Musí obsahovat ke každému objektu ve vlastnictví statutárního města Opava zvlášť následující návrh a vyhodnocení:

- zateplení obvodového a střešního pláště
- výměna zdroje vytápění včetně MaR
- instalace vzduchotechniky s rekuperací
- návrh fotovoltaické soustavy
- výměna vnitřního osvětlení
- veřejné osvětlení areálu
- návrh vzdálené správy všech instalovaných technologií
- využití přebytečné EE pro městskou veřejnou dopravu
- rozpočet jednotlivých opatření a vyhodnocení ekonomické návratnosti
- zpracování energetického posudku
- návrh financování za pomoci dotačních titulů, EPC atd.

Mapka areálu Krnovská

