

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX026WFXS

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka:

VYST/8719/2024/K

Naše značka (Č.j.):

MMOP 39238/2024

Vyřizuje:

Klapetková Jiřina

Pracoviště:

Krnovská 71C

Telefon:

553 756 832

Fax:

553 756 141

E-mail:

jiřina.klapetkova@opava-city.cz

Datum:

12.3.2024

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY odbor výstavby a územního plánování	1
Právní účinky souhlasu nastaly dne <u>24.3.2024</u>	

Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 01 Opava

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 8.3.2024 podal

**Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava,
které zastupuje Ing. Jan Liška, Severní 4, 747 18 Píšť**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

stavební úpravy stávajícího objektu (základní školy), související s instalací fotovoltaického systému

Opava, Kateřinky č.p. 961, Edvarda Beneše 2

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 1487 v katastrálním území Kateřinky u Opavy.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

V rámci stavebních úprav bude provedena na plochých střechách dvou stávajících objektů (pavilón U1 a U2), které tvoří součást areálu základní školy Edvarda Beneše v Opavě Kateřinkách, instalace fotovoltaického systému o jmenovitém výkonu 151,68 kWp.

Fotovoltaický systém bude tvořit celkem 316 ks panelů (U1 – 172 ks, U2 – 144 ks), ukotvených ke střešní konstrukci pomocí ocelové roznášecí konstrukce, podložené betonovými dlaždicemi s využitím jako roznášecího prvku konstrukce. Technologie fotovoltaických panelů bude umístěna v technické místnosti v 1.NP (č.místnosti 1.03), v pavilónu U1. Do technické místnosti bude přiveden kabelový svazek ze střešního pláště. V technické místnosti bude provedena výměna stávajících dveří za nové s protipožární odolností, v souladu s „požárně bezpečnostním řešením“, vypracovaným Ing. Zbyňkem Valdmannem

v 11/2023. Jednotlivé fotovoltaické panely jsou tvořeny předním krytem z 3,2mm termicky předpnutého skla s antireflexní technologií, článek tvoří 6x20 monokrystalické solární poločlánky. Celkový rozměr panelu včetně rámu je 2000x1000x30 mm.

Vyrobená elektrická energie bude spotřebována v budově (odběrném místě), přebytečná energie pak bude následně ukládána do baterie a případné přebytky budou převedeny do distribuční soustavy. FVE panely v navrhovaném řešení a množství dokáží pokrýt spotřebu energie pro daný objekt z obnovitelných zdrojů energie.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Dušan Václavík ČKAIT – 1100972 D1.

Ohlášený stavební záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, územně plánovací dokumentací a s obecnými požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2006 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn a vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších změn.

K ohlášení bylo doloženo:

- *projektová dokumentace ve dvojím vyhotovení*
- *statický posudek, který vypracoval Ing. František Targoš ČKAIT 3000421 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb*
- *požární bezpečnostní řešení stavby, které vypracoval Ing. Zbyněk Valdmann v listopadu 2023*
- *smlouva o připojení výroby k distribuční soustavě č.: 24_SOP_02_4122271284 s ČEZ Distribucí*

K ohlášení stavebního záměru byla doložena závazná stanoviska:

- *souhlasné koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje Opava ze dne 23.1.2024 pod č.j.: HSOS-568-2/2024*
- *koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 19.2.2024 pod spis.zn.: ŽP/1867/2024/MiM*

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí 2 roky ode dne jeho vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby, schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníkovi stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvede, které doklady při ní stavebník předloží.

"otisk razítka"

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby

a územního plánování

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Jiřina Klapetková
oprávněná úřední osoba

Příloha: situace záměru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (doporučeně)

Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava,
které zastupuje Ing. Jan Liška, Severní 4, 747 18 Píšť

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive

Magistrát města Opavy - odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 01 Opava