

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX026VKB8

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka:

VYST/8470/2024/CiK

Naše značka (Č.j.):

MMOP 38345/2024

Vyřizuje:

Kamila Círoková

Pracoviště:

Krnovská 71C

Telefon:

553 756 848

Fax:

553 756 141

E-mail:

kamila.cirokova@opava-city.cz

Datum:

12. 3. 2024

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 8.3.2024 podal

Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, které zastupuje Ing. Jan Liška, Severní 4, 747 18 Píšť

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

**Instalace fotovoltaického systému o výkonu 151,68 kWp na střechách stávajícího objektu
základní školy**

Opava, Kylešovice č.p. 1242, U Hřiště 4

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1070/33 v katastrálním území Kylešovice.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Jedná se o instalaci fotovoltaického systému o jmenovitém výkonu 151,68 kWp, určeného pro vlastní výrobu a spotřebu elektrické energie ve stávajícím objektu základní školy U Hřiště v Opavě Kylešovicích parc. č. 1070/33 k. ú. Kylešovice. (stavba trvalá)
- Na plochých střechách stávajícího objektu označené písmenem „F, A, C“ bude celkem umístěno 316 FV panelů o celkovém instalovaném výkonu 151,68 kWp. Fotovoltaické panely budou kotveny do ocelové roznášecí konstrukce. Konstrukce bude tvořena z ocelových I profilů, které budou kotveny do roznášecích betonových dlaždic, které budou uloženy na střešní plášti (bez kačírku), po provedení instalace bude kačírek uveden do původního stavu. Technologie fotovoltaických panelů bude umístěna v technické místnosti v I. NP, v budově označené G 103. Do technické místnosti bude přiveden kabelový svazek ze střešní pláště. Fotovoltaické panely budou napojeny na stávající el. instalaci objektu do rozvaděče v hlavní rozvodně objektu.
- Fotovoltický panel je tvořen ze přední části 3,2 mm termicky předpnutým sklem s antireflexní technologií, článek tvoří 6x20 monokrystalické solární poločlánky. Celý panel má rozměr 2000 x 1000 x 30 mm včetně rámu.

- Vyrobená elektrická energie bude spotřebována v budově (odběrném místě), přebytečná energie pak bude následně ukládána do baterie a případné přebytky budou převedeny do distribuční soustavy. FVE panely v navrhovaném řešení a množství dokáží pokrýt spotřebu energie pro daný objekt z obnovitelných zdrojů energie.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Dušan Václavík ČKAIT – 1100972).

Ohlášený stavební záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, územně plánovací dokumentací a s obecnými požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2006 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn a vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších změn.

K žádosti bylo doloženo:

- *projektová dokumentace ve dvojím vyhotovení*
- *statický posudek, který vypracoval Ing. František Targoš ČKAIT 3000421 autorizovaný Ing. Pro statiku a dynamiku staveb, Ing. Dušan Václavík ČKAIT – 1100972 D1 – autorizovaný Ing. Pro pozemní stavby*
- *požárně bezpečnostní řešení stavby, které vypracoval Ing. Zbyněk Valdmann v listopadu 2023*
- *smlouva o připojení výroby k distribuční soustavě č.: 23_SOP_01_4122204644 s ČEZ Distribucí*

K ohlášení stavebního záměru byla doložena závazná stanoviska:

- *souhlasné koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje Opava ze dne 23.1.2024 pod č.j.: HSOS-564-2/2024*
- *koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 19.2.2024 pod spis.zn.: ŽP/1883/2024/MiM*

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí 2 roky ode dne jeho vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby, schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníkovi stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvede, které doklady při ní stavebník předloží.

"otisk razítka"

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby
a územního plánování
Horní náměstí 69, 746 01 Opava
Kamila Ciroková
oprávněná úřední osoba

Příloha: situace záměru

Obdrží:

stavebník (doporučeně)

Statutární město Opava, IDDS: 5eabx4t, které zastupuje

Ing. Jan Liška, IDDS: i47b53y

dotčené orgány státní správy

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 01 Opava

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Legenda:

Dotčená stavba



Okolní stavby



ZPEVNĚNÁ PLOCHA - stávající

1792/4

1792/2

1791/1

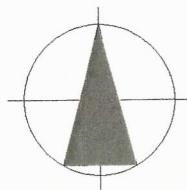
1791/2

FVE panelů

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	
odbor výstavby a územního plánování	
6	
Dokumentace/projektová dokumentace byla ověřena a je součástí souhlasu/rozhodnutí sp.zn. VYST/ 7790/2023/OK ze dne 12.3.2024	



S

Zpracovatel projektové dokumentace:**ELEKTRO
EMERGENCY**

Elektro Emergency s.r.o

Ing. Jan Liška

Mickiewiczova 548/1a

736 01 Havířov

IČ: 17099994

tel.: 777 701 444, email: JIprojekt@atlas.cz

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE CHRÁNĚNA AUTORSKÝM ZÁKONEM

Vypracoval Ing. Jan Liška		Zodpovědný projektant Ing. Dušan Václavík			
Stavba: Instalace FVE na stavbu na adrese U Hřiště 1242/4, Opava parcely č. st. 1070/33, katastrální území: Kylešovice				Měřítko:	1 : 500
				Formát:	A3
Investor: Statutární město Opava Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava				Datum:	08/2023
				Č. výkresu:	C.3
Výkres		Situace koordinační		Č.výtisku:	
Stupeň		DSP			

