

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Novák Zbyněk, Ing.
Čajkovského 1595 / 49
Opava
746 01

Značka: 9773/V000008/2023/GE
ID stavby: **011622**

Ostrava, dne: 06.01.2023

Věc: **Kateřinky - Partyzánská - parkoviště, parc. č. 2880/1, 2829,
2169, k.ú. Kateřinky u Opavy**

Stanovisko pro územní a stavební řízení

Investor Statutární město Opava

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko pod zn.:
9773/V030292/2022/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu nové parkovací plochy v k.ú. Kateřinky u Opavy, vč. veřejného osvětlení a vegetačních úprav (výsadba rostlin a dřevin).

Stavba nové parkovací plochy byla navržena z důvodu zvýšení kapacity parkovacích míst v dotčené lokalitě. Nově bude vybudováno 40 parkovacích stání (včetně 2 vyhrazených stání pro invalidy). Nová parkovací plocha je navržena s kolmým stáním a obousměrným jízdním pásem. Zpevněné plochy parkoviště byly navrženy s krytem z betonových dlažeb (vlastní parkovací stání ze zatravněvací dlažby umožňující zasakování dešťových vod).

Z důvodu připojení nové parkovací plochy ke stávajícímu parkovišti dojde ke zrušení 2 kolmých stání (původní vyhrazené stání pro vozidla invalidů bude přemístěno).

Nová parkovací plocha bude osvětlena pomocí nového osvětlení umístěného na 3 stožárech (celkem 8 svítidel).

Likvidace dešťových vod bude řešena vsakem do propustných vrstev podloží současného terénu. Dešťové vody z povrchu parkoviště budou plošně zasakovány na parkovacích plochách s krytem z betonové zatravněvací dlažby a pomocí příčného sklonu zemní pláně budou svedeny do podélných tratí DN 160 PVC FLEX vyústěných do 4 zasakovacích šachet DN 600 hloubky 3,0 m, které budou na povrchu osazeny vtokovými mřížemi pro dopravní zatížení D 400 pro zajištění bezpečnostního přepadu dešťových vod z přívalových srážek.

Pro stavbu nového parkoviště byly navrženy vegetační úpravy, jejichž předmětem bude výsadba rostlin a dřevin, ohumusování a zatravnění ploch. Celkem je navržena výsadba 11 ks stromů a přibližně 140 m² keřů – „živých“ plotů.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích dle předložené situace, k. ú. Kateřinky u Opavy, **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s **vodovodním řadem DN 400 GG a jednotnou kanalizací DN 600 SKL** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se umístění a realizace stavby.

Značka: 9773/V000008/2023/GE

ID stavby: 011622

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S uvedenou stavbou dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek a připomínek k projektové dokumentaci.

Připomínky k předložené projektové dokumentaci:

- Výsadbu živého plotu nad jednotnou kanalizací DN 600 SKL a v jejím ochranném pásmu požadujeme realizovat **s protikořenovou bariérou** tak, aby bylo zamezeno prorůstání kořenů kolem potrubí kanalizace. Bez této ochrany nesouhlasíme s výsadbou živého plotu nad jednotnou kanalizací DN 600 SKL a v jejím ochranném pásmu - viz níže uvedené podmínky.

Podmínky týkající se umístění a realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Upozorňujeme, že hloubka stávající jednotné kanalizace DN 600 SKL je v dané oblasti větší než 2,5 m (hl. šachty č. 2935 činí 3,25 m)
- Na základě vytyčení požadujeme zařízení staveniště, stejně jako **výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí**. Ochranná pásma - viz výše.

Značka: 9773/V000008/2023/GE

ID stavby: 011622

- Pokud pro výsadbu trvalých porostů nelze výše uvedené dodržet, požadujeme výsadbu trvalých porostů nad zařízením SmVaK Ostrava a.s. a v jejím ochranném pásmu realizovat **s protikořenovou bariérou** tak, aby bylo zamezeno prorůstání kořenů kolem potrubí zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 26
Szkanderová
Milada Szkanderová
vedoucí oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.