

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **ŽP-22001/2023-WoH**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 796/2024**
Vyřizuje: **Ing. Hana Wondrová**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 887**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **hana.wondrova@opava-city.cz**
Datum: **5. 1. 2024**

Statutární Město Opava, odbor přípravy a realizace investic
Horní náměstí 382/69
746 01 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-/-
Došel:	09. 01. 2024	Zprac.
Č.j.:		Sk. zn.
Přílohy	/ Poř. list	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) „ve znění účinném k 31. 12. 2023“, místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) „ve znění účinném do 31. 12. 2023“, ve vodoprávním řízení posoudil žádost o povolení stavby ze dne 9. 11. 2023 pod č.j. MMOP 147725/2023 a žádost o povolení k nakládání s vodami ze dne 21. 11. 2023 pod č.j. MMOP 15242/2023, které podal

Statutární Město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. a) č. 5 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními a povrchovými vodami - k jinému nakládání s nimi, k odvádění dešťových vod do vod povrchových na pozemku parc. č. 593 v katastrálním území Malé Hoštice v množství prům. 0,08303 l/s, max. 5,0 l/s, max. 485,48 m³/měs., max. 2,532 tis. m³/rok.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Moravskoslezský kraj [CZ 080]
Název obce	Opava [505927]
Identifikátory katastrálních území	711870
Názvy katastrálních území	Malé Hoštice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 593 v katastrálním území Malé Hoštice
Číselný identifikátor vodního toku	13000385
Název vodního toku	HOZ – hlavní odvodňovací zařízení
Číslo hydrologického pořadí	2-02-03-0060-0-00
Přímé určení polohy – vypouštění (souřadnice X, Y)	1088193.830, 493414.690
Údaje o povoleném množství odváděné vody	
Průměrné povolené	0,08303 l/s
Maximální povolené	5 l/s

Maximální měsíční povolené
Maximální roční povolené

485,48 m³/měs.
2,532 tis. m³/rok

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona „ve znění účinném do 31. 12. 2023“:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: po dobu životnosti stavby SO 302 Dešťová kanalizace.
2. Vypouštěním dešťových vod do vod povrchových nesmí dojít k zamokřování pozemků, ke zhoršení odtokových poměrů a k ohrožení stávající zástavby.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární Město Opava, odbor přípravy a realizace investic, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

II. Vydává podle § 15 vodního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

Malé Hoštice - IS lokality Sportovní

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/23, 592/25, 593 v katastrálním území Malé Hoštice, se souhlasem (§ 15 stavebního zákona) odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy ze dne 20. 11. 2023 pod spis. zn. VYST/22437/2023/K.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Moravskoslezský kraj [CZ 080]
Název obce	Opava [505927]
Identifikátory katastrálních území	711870
Názvy katastrálních území	Malé Hoštice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/23, 592/25, 593 v katastrálním území Malé Hoštice
Číslo hydrologického pořadí	2-02-03-0060-0-00
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y) – střed lokality	1088046.456, 493493.139
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) – retenční nádrže	1088002.535, 493397.095
	1088176.632, 493428.449

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	684,55 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	DN 80 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	DN 80 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Celková délka stok	574,25; 510,25 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	DN 300 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	DN 300 mm

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	SO 303 vodovodní řad
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	2
Počet zásobovaných obcí	část městské části Malé Hoštice
Velikost zásobovaného spotřebiště	2 lokality – 25 RD
Stavby kanalizačních stok	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu, jiná
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná - splašková, dešťová

Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	2
Počet napojených obcí	část městské části Malé Hoštice
Název vodního díla	Malé Hoštice - IS lokality Sportovní

Popis stavby:

Stavba obsahuje: stavbu technické infrastruktury pro výstavbu 25 rodinných domů v katastrálním území Malé Hoštice, v nové lokalitě u ulice Sportovní.

Předmětem povolení jsou stavební objekty:

SO 301 – Splašková kanalizace

SO 302 – Dešťová kanalizace

SO 303 – Vodovodní řad

SO 301 - Splašková kanalizace

Rozvod splaškové kanalizace bude řešen pro každou lokalitu samostatně. V trase rozvodu splaškové kanalizace (s celkovou délkou potrubí 574,25 m), která bude vedena pod nově navrhovanými komunikacemi, bude osazeno 21 betonových kanalizačních šachet DN 1000 a 25 ks plastových revizních šachet.

Lokalita č. 1:

Rozvody splaškové kanalizace budou rozděleny do tří stok, umístěných na pozemcích parc. č. 53/1, 592/3 a 592/25 v k. ú. Malé Hoštice.

Stoka „A“ (DN 300, délka 73,70 m) – napojení stoky bude řešeno do stávající betonové šachty Š1, umístěné na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Malé Hoštice (komunikace ul. Sportovní).

Stoka „B“ (DN 300, délka 83 m).

Stoka „C“ (DN 300, délka 62 m).

Lokalita č. 2:

Rozvody budou rovněž rozděleny do tří stok, umístěných na pozemcích parc. č. 53/1, 592/23 a 592/1 v k. ú. Malé Hoštice.

Stoka „D“ (DN 300, délka 157 m) – napojení stoky bude řešeno do stávající betonové šachty Š10, umístěné na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Malé Hoštice (komunikace ul. Sportovní).

Stoka „E“ (DN 300, délka 152,90 m).

Stoka „F“ (DN 300, délka 45,65 m).

Potrubí bude uloženo do štěrkopískového lože fr. 0/22 mm, tl. 100 mm. Pro obsyp bude použit štěrkopísek frakce 0/22 mm. Obsyp bude proveden 300 mm nad trouby. Zásyp bude proveden výkopkem, případně jinou zeminou tak, aby umožnila min. míru zhutnění. Hutnění je možno provádět po vrstvách min. 100 mm a max. 300 mm, s ohledem na použitý hutnící prostředek. Při zpětných zásypech bude prováděno postupné hutnění tak, aby nedocházelo k dodatečnému vytahování pažnic z již zhutněného obsypu. Nakonec bude provedena obnova travnatého porostu, skladby konstrukce chodníku nebo konstrukce komunikace.

SO 302 - Dešťová kanalizace

Rozvody dešťové kanalizace budou řešeny samostatně pro každou lokalitu. V trase rozvodu dešťové kanalizace (s celkovou délkou potrubí 510,25 m) bude umístěno celkem 19 betonových kanalizačních šachet DN 1000 a 25 ks plastových revizních šachet. Trasa kanalizačního potrubí dešťové kanalizace bude vedena pod nově navrhovanými komunikacemi, dva retenční zdržovací objekty budou umístěny mimo plochu komunikací.

Lokalita č. 1:

Rozvody dešťové kanalizace budou rozděleny do tří stok, umístěných na pozemcích parc. č. 53/1, 592/3 a 592/25 v k. ú. Malé Hoštice.

Stoka „A“ (DN 300, délka 73,50 m) – napojení stoky bude řešeno do stávající betonové šachty Š1, umístěné na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Malé Hoštice (komunikace ul. Sportovní). Samotnému napojení na kanalizační šachtu bude předcházet retence (voštinový systém) o celkovém objemu 145,60 m³. Retence bude umístěna na pozemku parc. č. 592/3 v k. ú. Malé Hoštice – v prodloužení navržené komunikace č. 3 (ve směru k ulici Sportovní).

Stoka „B“ (DN 300, délka 81 m).

Stoka „C“ (DN 300, délka 65,75 m).

Zdržovací objekt bude proveden o rozměrech 21,6 m x 4,8 m x 1,56 m, o celkovém objemu 145,60 m³, jako voštinový systém. Předpokládaný regulovaný odtok z retenční nádrže bude 5 l/s.

Lokalita č. 2:

Rozvody budou rozděleny do tří stok, umístěných na pozemcích parc. č. 53/1, 592/23 a 592/1 v k. ú. Malé Hoštice:

Stoka „D“ (DN 300, délka 96 m) – napojení stoky bude řešeno do stávajícího HOZ na pozemku parc. č. 593 v k. ú. Malé Hoštice. Mezi koncem navržené komunikace č. 4 a HOZ bude umístěna na pozemku parc. č. 592/1 v k. ú. Malé Hoštice retence (voštinový systém) o celkovém objemu 186,30 m³.

Stoka „E“ (DN 300, délka 153 m).

Stoka „F“ (DN 300, délka 41 m).

Zdržovací objekt bude proveden jako voštinový systém o rozměrech 14,4 m x 7,2 m x 2,8 m, o celkovém objemu 186,30 m³. Předpokládaný regulovaný odtok z retenční nádrže bude 5 l/s.

Retence je navržena jako voštinový systém, proveden z plastových retenčních boxů, které budou uloženy do výkopu opatřeného geotextilií 200 g/m² na vrstvě šterku frakce 16/32 tl. 200 mm. Po uložení plastových retenčních boxů budou osazeny na nátokovém a výtakovém potrubí revizní šachty DN 1000, trubní vedení a následně proveden obsyp systému + položené geotextilie, po stranách a vrchu retenčního objektu. Nad objektem bude provedena vrstva šterku tl. 200mm + geotextilie a násyp zeminy tl. 400 mm a provedeno zatravnění. Nad odtokovým potrubí budou osazeny vírové ventily s regulovaným odtokem 1 l/s (lokalita 1), 5 l/s (lokalita 2). V horní části výtakové revizní šachty bude osazeno potrubí bezpečnostního přepadu.

Potrubí bude uloženo do šterkopískového lože (fr. 0/22 mm) tl. 100 mm. Pro obsyp bude použit šterkopísek frakce 0/22 mm. Obsyp bude proveden 300 mm nad trouby. Zásyp bude proveden výkopkem, případně jinou zeminou tak, aby umožnila min. míru zhutnění. Hutnění je možno provádět po vrstvách min. 100 mm a max. 300 mm s ohledem na použitý hutnicí prostředek. Při zpětných zásypech bude prováděno postupné hutnění tak, aby nedocházelo k dodatečnému vytahování pažnic z již zhutněného obsypu. Nakonec bude provedena obnova travnatého porostu, skladby konstrukce chodníku nebo konstrukce komunikace.

SO 303 - Vodovodní řad

Lokalita č. 1:

V lokalitě č. 1 budou celkem 3 větve (A, B, C), umístěné na pozemcích parc. č. 592/3 a 592/25 v k. ú. Malé Hoštice, s napojením větve A a C na stávající vodovodní řad v ulici Sportovní – na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Malé Hoštice. Potrubí bude provedeno z PE 100, DN 80 mm, SDR 17, v délkách: větev A – 80,50 m, větev B – 87 m, větev C – 94 m.

Lokalita č. 2:

V lokalitě č. 2 budou 3 větve (D, E, F), umístěné na pozemcích parc. č. 592/23 a 592/2 v k. ú. Malé Hoštice, s napojením větve D na stávající vodovodní řad v ulici Sportovní – na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Malé Hoštice.

Vodovod bude proveden z potrubí PE 100, DN 80 mm, SDR 17, v délkách: větev D – 173,20 m, větev E – 157,85 m, větev F – 46 m. Rozvody vody budou vedeny v částech pozemků, vymezených pro komunikaci. Obě lokality budou propojeny vodovodním potrubím PE 100, DN 80 mm, SDR 17 v délce 46 m. Propojovací potrubí bude umístěno ve vymezeném prostoru spojovacího chodníku na pozemku parc. č. 592/1 a 592/25 v k. ú. Malé Hoštice. Celková délka potrubí vodovodního řadu bude 684,55 m. Na potrubí budou osazeny podzemní hydranty.

Potrubí bude kladeno do pažených výkopů. V místech výskytu podzemních vod bude na dně výkopu navíc provedena šterková vrstva a odvodňovací drenáž. Při pokládce potrubí musí být zajištěno odvodnění výkopu. Obsypy a zásypy musí být provedeny v celé šířce výkopu vhodným materiálem a musí být zhutněny po obou stranách potrubí rovnoměrně.

Kanalizační a vodovodní přípojky nejsou součástí tohoto řízení.

Podmínky a povinnosti pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Jakub Guňka a ověřil Vladimír Vítek, autorizovaný stavitel pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1101052, květen 2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavbu bude provádět podnikatel s oprávněním k provádění vodních děl.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, závazné stanovisko ze dne 7. 7. 2023 pod čj. KHSMS 37793/2023/OP/HOK:
 - „Vyhovující výsledky rozborů vzorků pitné vody v kráceném rozsahu (dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů,
 - doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

- b) Magistrátu města Opavy, odboru životního prostředí, závazné stanovisko orgánu ochrany přírody v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 28. 7. 2023 pod spis. zn. ŽP/14671/2023/MiM, č. MMOP 104190/2023 podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztržené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

4. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti vyplývající z níže uvedených vyjádření, stanovisek a sdělení:

- Technické služby Opava, ze dne 7. 8. 2023, č.j. 296/2023:

Hrany překopů výstavbou dotčeného živičného krytu vozovky MK Sportovní (přípojky IS) budou zařezány pilou na asfalt.

Veškerý vytěžený materiál z výkopů výstavbou dotčené vozovky, popř. dlážděného krytu chodníku MK Sportovní bude nahrazen šterkodrtí, která bude při zásypu řádně dusána po vrstvách tl. ≤ 25 cm, přičemž **míra zhutnění každé z vrstev bude před konečnou povrchovou úpravou změřena** odbornou firmou (Evd ≥ 45 MPa/m² ve vozovkách a Evd ≥ 30 MPa/m² v chodnicích) a výsledné protokoly o měření, ze kterých bude zřejmé **měření po jednotlivých vrstvách**, budou po ukončení prací odevzdány na Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.

Z důvodu zachování průchodnosti výstavbou dotčené vozovky a chodníku vozovky bude materiál z výkopů naložen a odvezen, nebude skladován na zbylých částech chodníku.

Povrchy překopů výstavbou dotčeného živičného krytu vozovky MK Sportovní (přípojky IS) budou uvedeny do původních stavů obalovanou drtí typu ACO v tl. min. 120 mm (70 mm podkladní vrstva, 50 mm ohrubná vrstva) odbornou firmou **celých šířkách** a v délkách narušených akcí **tak, aby byl povrch překopů sjednocen do jedné ucelené plochy**, při zachování stávajících konstrukčních vrstev vozovek.

Stávající obrusná vrstva na výstavbou dotčené MK Sportovní bude po ukončení výše uvedených prací prováděcí firmou odfrézována (v tl. 5 cm) a položena nová obrusná vrstva vždy v celé šířce křižovatky MK Sportovní.

V rámci pokládky nových obrusných vrstev na výstavbou dotčených MK budou v souladu s **§ 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, odst. (8) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění**, na náklady stavebníka neprodleně přizpůsobeny nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci, tzn. poklopy zákopových souprav, kanalizační poklopy a mříže uličních vpustí.

Dále budou nové úrovni povrchu přizpůsobeny přídlažby (silniční obruby z drobné žulové kostky 10/12 cm) a poklopů ostatních dotčených správců IS (např. GasNet s.r.o. aj.).

Styčné spáry budou po ukončení prací zaspárovány asfaltovou emulzí – zálivkou.

Obrubníky, vč. odvodňovacích proužků z drobných žulových kostek 10/12 cm (budou-li stavbou narušeny) budou opraveny a zabetonovány.

Bude respektováno a v případě narušení také obnoveno:

- stávající odvodnění vozovek (**uliční vpusti vč. přípojek do hlavní kanalizace**),
- stávající svislé dopravní značení, vč. příslušenství,
- stávající vodorovné dopravní značení (dle příslušné technologie).

Povrchy překopů výstavbou dotčeného dlážděného krytu chodníku MK Sportovní bude uveden do původního stavu odbornou dlaždičskou firmou z materiálů totožných se stávajícími stavy, a to v celých šířkách a v délkách narušených akcí s přesahy min. 0,30 m přes vnější hrany výkopů (oboustranně).

Povrchy překopů výstavbou dotčených zelených ploch budou uvedeny do původních stavů, vytěžený materiál z překopů bude při zásypu řádně dusán po vrstvách, povrchy budou pohrabány, vybráno kamení, osety travním osivem, bude respektována stávající vzrostlá zeleň a její ochranné pásmo.

Výkopy a zásypy rýh pro uložení přípojek IS budou prováděny v souladu s **TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací**,

kteře byly schváleny MD ČR OPK pod č. j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1. 11. 2011 s účinností od 1. prosince 2011, v platném znění.

Pracovní místa na výstavbou dotčených MK budou do doby definitivního uvedení do původního stavu řádně označena přechodným dopravním značením v souladu s **TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích**, které byly schváleny MD pod č. j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12. 3. 2015 s účinností od 1. 4. 2015, v platném znění.

Případně vyznačení vytýčení stávajících IS na chodnicích bude provedeno sprejem určeným výhradně k předznačování komunikací.

Případné vegetační úpravy, tj. výsadba stromů, keřů a zatravnění bude provedena tak, aby stromy a keře ani při svém růstu nezasahovaly do dopravního prostoru, nebránily rozhledu a nezakrývaly nebo nezastiňovaly dopravní značky nebo zdroje veřejného osvětlení. Kmeny stromů musí být od jízdních pruhů/pásů odděleny zvýšenou obrubou. **Vzdálenost kmene od hrany obrubníkové podstupnice nesmí být menší než 1,20 m.** Navrhování stromů do chodníků a do parkovacích stání musí respektovat podmínky **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění. Zelené plochy podél parkovacích ploch budou plynule navázány na stávající terén.

Svislé dopravní značení na MK bude v reflexním hliníkovém provedení typu Araplast (DZ AL-NK, fólie Nipon, základní velikost, AL rám, uchycení NK se čtyřhrannou, čtyřšroubovou AL patkou, šrouby budou doplněny plastovými krytkami), osazení SDZ musí být provedeno v souladu s **Vyhláškou 294/2015 Sb.**, v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a která s účinností od 1. ledna 2016 nahradila Vyhlášku č. 30/2001 Sb.

Dopravní značky a dopravní značení musí být v souladu s § 62, odst. 6, zákona o provozu na pozemních komunikacích, svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat platným zvláštním předpisům, kterými jsou normy **ČSN 018020 Dopravní značky na pozemních komunikacích** a oborovými **TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích**, **ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení - Část 1: Stálé dopravní značky**, v platném znění, vzorovými listy VL 6.1 a technologickými pokyny výrobce.

Dopravní značky budou provedeny v retroreflexní úpravě, všechny součásti dopravních značek (patka, sloupek, uchycení) musí být schváleného typu.

Před instalací svislého dopravního značení musí být vytáčeny inženýrské sítě, tyto nesmějí být touto činností dotčeny. Nesmí dojít k znečištění nebo poškození dotčené pozemní komunikace.

Případné vodorovné dopravní značení na komunikacích bude provedeno technologií studený plast a musí být provedeno v souladu s oborovými **TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích**.

Uliční vpusti budou typu Wavin s litinovou mříží určenou pro pojezd těžkých nákladních vozidel. Případné uliční vpusti umístěné v chodnicích musí být certifikovány pro použití na trasách pro pěší – chodnicích. Případné odvodňovací žlaby musí odpovídat definovanému zatížení pro chodníky a postranní pásy silnic, pěší zóny, profesionální parkoviště pro osobní vozy (např. liniový odvodňovací systém Powerlock - žlab z polymerického betonu s integrovanou litinovou hranou a mřížovým roštem z tvárné litiny, třída zatížení C 250 a vyšší podle **ČSN EN 1433**), osazení žlabů musí být provedeno dle technologických pokynů výrobce.

Krytí navržených IS (kabelové vedení V. O., plynovod, vodovod, kanalizace apod.) bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění.

Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 268/2015 Sb., a Vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění Vyhlášky č. 338/2015 Sb., v platném znění.

Výše uvedenou stavbou nesmí být zhoršeny odtokové poměry MK, bude zajištěno její odvodnění. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nebyla narušena niveleta MK.

Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích.

Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.

Vyjádření správce svozu komunálního a separovaného odpadu

Technické služby Opava s.r.o. provádí svoz komunálního a separovaného odpadu vozidly od 28 do 30 tun, proto je potřeba přizpůsobit zatížení vozovky na hodnoty pro daná vozidla.

Doporučujeme zohlednit v nájezdových úhlech na křižení ulic bezpečný průjezd 3-nápravových vozidel s rozvorem 5,3 m, šířkou 2,5 m, výškou 3,5m a celkovou délkou 9,7 m za účelem obsluhy odpadových nádob.

Vyjádření správce zeleně

Dojde-li ke styku výkopů se vzrostlou zelení v majetku Statutárního města Opavy, bude dodržena norma **ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech**. Výkopy budou prováděny ve vzdálenosti min. 0,5m od keřů a 1,5m od stromů. V blízkosti vzrostlých dřevin budou výkopy prováděny ručně.

Kořeny větší než 3 cm budou ponechány.

V případě poranění budou ošetřeny stromovým balzámem, eventuálně seříznuty rovným řezem a ošetřeny. Doporučujeme ošetřit odbornou zahradnickou firmou.

Při nutnosti odstranění dřevin a výsadeb rostlin je nutné požádat o vyjádření odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, ze dne 19. 12. 2023, zn. RSD-290268/2023-2 OP 092/23-I56:
Pohyb osob (cizího zhotovitele) na silnici I. třídy nebo v bezprostřední blízkosti v době realizace bude v souladu se SGR č. 4/2007 v platné verzi.
Stavba a úprava pozemku bude provedena tak, aby její součásti a příslušenství neoslňovaly nebo jinak nerušily silniční provoz zejména umístováním reklamních zařízení, jiných světelných zdrojů, sváděním vod na silniční pozemky, svévolnými zásahy do silničního tělesa apod.
Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu trvání stavby byl zajištěn plynulý provoz na silnici I/56 a byla zajištěna bezpečnost silničního provozu.
Materiál nesmí být skladován na silnici a silniční pozemek. Státní silnice bude udržována v čistém stavu, případné nánosy nečistot ze stavby budou okamžitě odstraněny na náklady zhotovitele.
Mechanismy stavby nesmí být odstavovány na vozovku silnice I. třídy a silniční pozemek.
Vlastník stavby je povinen zabezpečit její stálou údržbu a její umístění na stanovené místo. V případě změny charakteru předmětné stavby vzhledem k silničnímu provozu či ochraně silnice I/56 bude tato změna předložena k novému vyjádření.
Po dokončení stavby, nejpozději při kolaudaci dokončené stavby předá investor akce na ŘSD ČR – Správa Ostrava, zaměření skutečného provedení stavby (inženýrské sítě) v digitální formě na CD dle předpisu B2/C1 ŘSD ČR v rozsahu 50 m ochranného pásma.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 4. 8. 2023, zn. 9773/V016117/2023/BO: realizaci výše uvedené stavby dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodními řady DN 80 GG, DN 80 GGG a DN 50 PE, DN 100 PE a splaškovými kanalizačními řady DN 300 PP (stoka AC, hloubka uložení cca 2,46 – 3,35 m) a DN 300 PP (stoka AC-5, hloubka uložení cca 2,5 – 3,25 m) – viz mapová příloha tohoto vyjádření. Budou dodrženy všeobecné podmínky a podmínky týkající se realizace stavby:
Nový vodovod bude po realizaci stavby provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít se společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s § 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“). Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
Investor je povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle zákona o vodovodech a kanalizacích).
SmVaK Ostrava a.s. bude oznámeno zahájení realizace stavby a konání kontrolních dnů stavby vodovodu, aby mohla být provedena kontrola ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s., jako budoucího provozovatele.
Fyzické napojení na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů dle § 8 zákona o vodovodech a kanalizacích.
Dodané materiály na stavbu budou splňovat požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 Sb. a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem dohodnut další postup. V případě porušení této podmínky bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
Pře zásypem potrubí bude odzkoušena funkčnost vodiče pracovníkem SmVaK Ostrava a.s.
Před záhozem, k odběru vzorků a k tlakové zkoušce bude přizván oprávněný zástupce SmVaK Ostrava a.s. Tento zástupce o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a u tlakové zkoušky) zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nebude společnost souhlasit s udělením kolaudačního souhlasu.
Vodovodní řad musí být před záhozem zaměřen dle standardu SmVaK Ostrava a.s. polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.
Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou.

Nová splašková kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku Statutárního města Opavy, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě koncesní smlouvy 18488.

Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. je pak možné po uvedení vodního díla do provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle stávající KNS.

Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.

Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem dohodnut další postup. V případě porušení této podmínky bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

Kvalitu položeného potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle PD prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí ze zajištěním kamerového záznamu a písemného protokolu.

Kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.

Před záhozem a ke zkoušce vodotěsnosti bude přizván oprávněný zástupce SmVaK Ostrava a.s. Tento zástupce o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a u tlakové zkoušky) zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nebude společnost souhlasit s udělením kolaudačního souhlasu.

Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasí SmVaK Ostrava a.s. se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nebude společnost souhlasit s udělením kolaudačního souhlasu.

Kanalizační řad musí být před záhozem zaměřen dle standardu SmVaK Ostrava a.s. polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.

Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou.

- CETIN a. s., ze dne 19. 7. 2023, č.j. 187027/23: dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací a podmínky tohoto vyjádření, které je nedílnou součástí dokladové části PD.
 - ČEZ Distribuce a.s., ze dne 25. 7. 2023, čj. 001135361372: v zájmovém území se nachází zařízení podzemního kabelového vedení NN, venkovního vedení NN, nadzemního vedení VN22kV, stožárové trafostanice v majetku provozovatele distribuční soustavy. Budou dodrženy podmínky tohoto vyjádření, které je nedílnou součástí dokladové části PD.
 - GasNet Služby, s.r.o., ze dne 25. 7. 2023, zn. 5002850271: v zájmové oblasti prochází vysokotlaký plynovod DN 300 a DN 100, vč. souvisejícího příslušenství. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 300 je 40 m na obě strany od plynovodu. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od plynovodu. Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu. Budou dodrženy podmínky tohoto stanoviska, které je nedílnou součástí dokladové části PD.
5. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Provedení výkopových prací a ověření hloubky uložení stávajících sítí.
 - Pokládka trubních vedení řadů a přípojek a provedení napojení na stávající řady.
 - Provedení výkopu pro retenční voštinové systémy.
 - Osazení plastových bloků retenčních systémů
 - Provedení vyústního objektu přepadového potrubí.
 6. Předpokládaný termín dokončení stavby: 12/2024. V tomto termínu bude vodoprávnímu úřadu zdejšího odboru předložena žádost o kolaudační souhlas k užívání vodního díla.
 7. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), který vydá vodoprávní úřad na žádost stavebníka. Žádost bude doložena doklady v souladu s přílohou č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární Město Opava, odbor přípravy a realizace investic, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

Ing Jaromír Klimeš, nar. 31. 10. 1964, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava 1

Janette Moravcová, nar. 17. 1. 1970, Dlažební č.p. 2101/11, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína

Ing. Pavel Moravec, nar. 7. 10. 1967, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Statutární město Opava, zast. odborem majetku města MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Odůvodnění:

Dne 8. 11. 2023 pod č.j. MMOP 147725/2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Územní rozhodnutí – Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, ze dne 4. 4. 2023, č.j. MMOP 45506/2023.
- Souhlas – Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, ze dne 20. 11. 2023, č.j. MMOP 151157/2023.
- Koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 28. 7. 2023, č.j. MMOP 104190/2023.
- 2 x projektová dokumentace stavby.
- Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, ze dne 26. 9. 2023, č.j. KHSMS 55485/2023/OP/HOK.
- Sdělení - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, ze dne 19. 7. 2023, č.j. HSOS-4076-5/2023.
- Stanovisko – Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, ze dne 24. 7. 2023, č.j. MSK 91310/2023.
- Vyjádření – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, ze dne 25. 9. 2023, zn. SPU 349734/2023/Pon.
- Vyjádření – Technické služby Opava s.r.o., ze dne 7. 8. 2023, č.j. 296/2023.
- Vyjádření – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, ze dne 3. 8. 2023, č.j. RSD-532858/2021 a ze dne 19. 12. 2023, zn. RSD-290268/2023-2 OP 092/23-I/56.
- Stanovisko – Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, ze dne 3. 7. 2023, č.j. KRPT-171406-2/ČJ-2023-070606.
- Stanovisko – Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 4. 8. 2023, zn. 9773/V016117/2023/BO.
- Vyjádření – CETIN a.s., ze dne 19. 7. 2023, č.j. 187027/23.
- Stanovisko – GasNet Služby, s.r.o., ze dne 25. 7. 2023, zn. 5002850271.
- Vyjádření – ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25. 7. 2023, zn. 001135361372.
- Vyjádření – Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 27. 6. 2023, zn. 230627-1611570069.
- Vyjádření – T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 6. 7. 2023, zn. E34198/23.
- Vyjádření – Lesy České republiky, s.p., ST-oblast povodí Odry, Frýdek-Místek, ze dne 21. 7. 2023, č.j. LCR951/030375/2023.
- Stanovisko - Povodí Odry, s.p., ze dne 19. 7. 2023, č.j. POD/11538/2023.
- Závěrečná zpráva IG a HG průzkumu – G-Consult, spol. s r.o., Ing. Soňa Šimková, UNIGEO a.s., ev. č. 4339/2019, listopad 2019.
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků podle § 184a stavebního zákona: Ing Jaromír Klimeš, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava, Janette Moravcová, Dlažební č.p. 2101/11, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína, Ing. Pavel Moravec, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.

Vodoprávní úřad ověřil majetkoprávní vztahy náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Pozemky parc. č. 53/1, 592/3, 592/23 v katastrálním území Malé

Hoštice zapsané na listu vlastnictví č. 613 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, jsou ve vlastnictví stavebníka, tj. Statutárního města Opava, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava.

Pozemek parc. č. 592/1 v katastrálním území Malé Hoštice zapsaný na listu vlastnictví č. 846 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, je ve vlastnictví Ing. Jaromíra Klimeše, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava a Ing. Pavla Moravce, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína.

Pozemek parc. č. 592/25 v katastrálním území Malé Hoštice zapsaný na listu vlastnictví č. 1015 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, je ve vlastnictví Janette Moravcové a Ing. Pavla Moravce, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína.

Pozemek parc. č. 593 v katastrálním území Malé Hoštice zapsaný na listu vlastnictví č. 10002 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, je ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov.

Stavebník předložil podepsané souhlasy k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona vyznačené na snímku katastrální mapy se zákresem stavby. Vodoprávní úřad z důvodu ověření majetkoprávních vztahů dotčených pozemků náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky vyhotovil částečný výpis z katastru nemovitostí.

Vodoprávní úřad oznámil dne 22. 11. 2023 pod č.j. MMOP 149919/2023 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Současně je upozornil na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu a to následujících 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů.

Projektovou dokumentaci stavby „Malé Hoštice - IS lokality Sportovní“ vypracoval Ing. Jakub Guňka a ověřil Vladimír Vítek, autorizovaný stavitel pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, identifikační číslo ČKAIT 1101052, květen 2023. Projektová dokumentace stavby řeší: stavbu technické infrastruktury pro výstavbu 25 rodinných domů v katastrálním území Malé Hoštice, v nové lokalitě u ulice Sportovní. Předmětem povolení jsou stavební objekty: SO 301 – Splašková kanalizace, SO 302 – Dešťová kanalizace a SO 303 – Vodovodní řád.

Dokumentaci záměru nakládání s vodami - Závěrečnou zprávu IG a HG průzkumu vypracoval G-Consult, spol. s r.o., Ing. Soňa Šimková, a ověřil UNIGEO a.s., ev. č. 4339/2019, listopad 2019. Dokumentace řeší možnost vsakování dešťových vod. Obsahem je: cíl průzkumných prací, popis zájmové oblasti, rozsah průzkumných prací, přehled přírodních poměrů, popis hydrogeologických a geotechnických poměrů a závěr.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 28. 7. 2023, č.j. MMOP 104190/2023.
- Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, ze dne 26. 9. 2023, č.j. KHSMS 55485/2023/OP/HOK.
- Stanovisko – Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, ze dne 24. 7. 2023, č.j. MSK 91310/2023.
- Stanovisko - Povodí Odry, s.p., ze dne 19. 7. 2023, č.j. POD/11538/2023.
- Závěrečná zpráva IG a HG průzkumu – G-Consult, spol. s r.o., Ing. Soňa Šimková, UNIGEO a.s., ev. č. 4339/2019, listopad 2019.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Na pozemcích parc. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/23, 592/25, 593 v katastrálním území Malé Hoštice, v lokalitě u ulice Sportovní, je navržena stavba technické infrastruktury pro výstavbu 25 rodinných domů. Technická infrastruktura zahrnuje rovněž výstavbu objektů SO 301 – Splašková kanalizace, SO 302 – Dešťová kanalizace a SO 303 – Vodovodní řád, které jsou vodními díly.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad – Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování územní rozhodnutí pod spis. zn. VYST/16568/2022/K, č.j. MMOP 45506/2023, dne 4. 4. 2023, a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis. zn. VYST/22437/2023/K, č.j. MMOP 151157/2023, dne 20. 11. 2023.

Projektovou dokumentaci stavby „Malé Hoštice - IS lokality Sportovní“ vypracoval Ing. Jakub Guňka a ověřil Vladimír Vítek, autorizovaný stavitel pro vodohospodářské stavby, specializace stavby

zdravotnětechnické, identifikační číslo ČKAIT 1101052, květen 2023. Projektová dokumentace stavby řeší rozvod splaškové kanalizace s celkovou délkou potrubí 574,25 m, rozvody dešťové kanalizace s celkovou délkou potrubí 510,25 m a vodovod v celkové délce 684,55 m.

Vodoprávní úřad v řízení ověřil zejména, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s vydaným územním rozhodnutím, které nabylo právní moci dne 16. 5. 2023. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu. Součástí spisového materiálu je dokladová část, jejímž obsahem jsou výše uvedené podklady, doklady, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy (dále jen „doklady“).

Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/23, 592/25, 593 v katastrálním území Malé Hoštice, které navazují na veřejnou dopravní infrastrukturu – tím je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby. Vodoprávní úřad rovněž ověřil, dle § 115 odst. 1 stavebního zákona, účinky budoucího užívání stavby – účelem užívání stavby je zajistit bezpečné, bezporuchové a hygienicky nezávadné dodávání pitné vody do nové lokality, což bude docíleno dodržením podmínek účastníků řízení (vlastníka a provozovatele vodovodu, správců inženýrských sítí, vlastníka pozemku). Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která je umístěna pod terénem, která je chráněna dle § 23 zákona o VaK ochranným pásmem vymezeným vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu lze pouze s písemným souhlasem vlastníka vodovodu, popř. provozovatele provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu a provádět terénní úpravy. Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad.

Stavba splňuje požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Na základě stanoviska správce povodí posoudil vodoprávní úřad vliv záměru stavby na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, Mze a MŽP, 02/2018“. Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0420 Opava od Moravice po ústí do toku Odry. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených vodních útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Posouzením žádosti, dle § 23a vodního zákona, vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem. Vodoprávní úřad posoudil, na základě stanoviska správce povodí, že záměr nezhorší stav vodního útvaru ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávním úřadem byly stanoveny kontrolní prohlídky za účelem zjištění skutečností dle § 133 odst. 2 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Mgr. Petr Fichna, Jiří Herrmann, Zuzana Chřibková, Ivana Jahnová, Lumír Škrobánek, CETIN a.s., Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Statutární město Opava, Městská část Malé Hoštice, Technické služby Opava s. r. o., Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Veškeré škody vzniklé při provozu a údržbě musí být odstraněny, případně hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu řeší příslušný soud.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k jinému nakládání s podzemními nebo povrchovými vodami - k jejich odvádění odvodňovacím zařízení je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní nebo povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k jinému nakládání s podzemními nebo povrchovými vodami - k jejich odvádění odvodňovacím zařízení je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní nebo povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.



Ing. Hana Wondrová
referent ochrany vod a ochrany ZPF odboru životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písmene a) správního řádu:

Statutární Město Opava, odbor přípravy a realizace investic, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

Ing. Pavel Moravec, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína

Janette Moravcová, Dlažební č.p. 2101/11, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína

Ing Jaromír Klimeš, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, IDDS: z49per3

Statutární město Opava, zast. odborem majetku města MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Statutární město Opava, Městská část Malé Hoštice, IDDS: vakarka

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, IDDS: zjq4rhz

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Zuzana Chřibková, Sportovní č.p. 387/32, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5

Mgr. Petr Fichna, Sportovní č.p. 300/14, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5

Ivana Jahnová, Sportovní č.p. 478/4a, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5

Lumír Škrobánek, Sportovní č.p. 329/4, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5

Jiří Herrmann, IDDS: quc5m9k

Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z.s., IDDS: 3akucma

Dotčené orgány dle § 136 odst. 1 správního řádu:

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Krnovská 71C, Předměstí, 746 26 Opava

Magistrát města Opavy odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, úsek lesního hospodářství a myslivosti, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Ostatní:

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

aa 2x