



## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

### Název zadavatele:

Statutární město Opava

Sídlo zadavatele: Horní náměstí 382/69, Opava, 746 01

IČ zadavatele: 00300535

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Tomáš Navrátil, primátor města

Profil zadavatele: <https://zakazky.opava-city.cz/>

### Osoba zastupující zadavatele:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB – TUO)

Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET)

Výzkumné energetické centrum (VEC)

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČ: / DIČ: 61989100 / CZ61989100

Oprávněná osoba k jednání: prof. Ing. Stanislav Mišák, Ph.D., ředitel CEET

Kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Navrkalová, MBA

**Veřejná zakázka** zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení  
**„Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy – budova D, E“**  
(dále jen „VZ“)

Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P24V00000040

Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-037864

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje dodavatelům následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace.

### Vysvětlení a změna ZD č. 4

#### Dotaz

Zadavatel obdržel dne 28. 8. 2024 dotaz:

Dobrý den,

Nejde nám přes portál vložit dotazy. Takže volíme takovou formu.

Dotazy k VŘ FVE:

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - budova D, E**

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - ZŠ Kylešovice**

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - Parkovací dům**

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - MŠ Šrámkova 6**

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - ZŠ Šrámkova 4**

**Veřejná zakázka: Instalace FVE na objektech Statutárního města Opavy - MŠ Olomoucká**

prosím o zodpovězení následujících dotazů .



1. Dle projektů rekonstrukce střešních pláštů, kde bude probíhat instalace fotovoltaických elektráren, nelze nacenit cenu za realizační práce, aby odpovídala reálným nákladům rekonstrukce.
2. Je k dispozici stavební projekt rekonstrukce pláštů střech? 3D modely v zadávacích dokumentacích nejsou vhodné pro realizaci a pro určení nabídkové ceny.
3. Je na jednotlivé objekty zpracováno PBŘ?
4. Je možné místo nízkonapěťových baterií použít vysokonapěťových baterií?
5. Je možné místo 12 kW střídačů využít více výkonové hybridní a síťové střídače?
6. Je možné použití jiné technologie FVE oproti vypracované PD, aniž by se snížila kvalita technologie FVE dle projektu FVE?
7. Ve výkazu výměr ve FVE položkách chybí u FVE do 50 kWp použití výkonových optimizérů nebo jiných prvků, které umožňují snížení napětí na bezpečnou úroveň při vypnutí nebo poruše. Tuto povinnost ukládá vyhláška č. 114/2023 sb.

S pozdravem a přáním hezkého dne

### **Odpověď zadavatele:**

1. a 2. dotaz:

Je k dispozici DSP, statický posudek a také posouzení stavu stávajícího pláště (viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2) včetně fotodokumentace a byla umožněna prohlídka všech objektů. Jiná dokumentace k dispozici není.

3. dotaz:

Ano, PBŘ bylo součástí Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 14.8.2024.

4. dotaz:

Zadavatel trvá na použití technologie dle projektových dokumentací a souvisejícího vydaného stavebního povolení jednotlivých objektů.

5. dotaz

Zadavatel trvá na použití technologie dle projektových dokumentací a souvisejícího vydaného stavebního povolení jednotlivých objektů.

6. dotaz

Zadavatel trvá na použití technologie dle projektových dokumentací a souvisejícího vydaného stavebního povolení jednotlivých objektů.

7. dotaz

Vyhláška č. 114/2023 sb. přímo nestanovuje použití výkonových optimizérů, ale zajištění dosažení bezpečné úrovně bezpečného stejnosměrného napětí v jakékoli části stejnosměrného rozvodu této výrobní elektriny.



Zadavatel je povinen dodržovat dle Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. zásady transparentnosti a přiměřenosti. **Tímto žádáme všechny uchazeče, aby pravidelně kontrolovali profil zadavatele v návaznosti na možné zveřejnění doplňujících informací na základě obdržených dotazů.**

Zadavatel dále informuje dodavatele, že v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 byl omylem zveřejněn výkaz výměr s doplněnými cenami v cenové soustavě ÚRS (soubor *VV MM Opava budova D a VV MM Opava budova E*). Zadavatel žádá dodavatele, aby s takto zveřejněným dokumentem při sestavování nabídky nepracovali (aby jej považovali za nezveřejněný, potažmo aby jej považovali pouze za informativní dokument neposkytující jakýkoli závazný návod pro nacenění nabízeného plnění v rámci přípravy nabídek). Správný výkaz výměr je součástí Přílohy č. 5 ZD VV\_27 8, který byl rovněž zveřejněn v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3., který reflektuje obsah Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 a který tedy má být dodavateli použit v rámci přípravy nabídek.

Vše ostatní zůstává beze změny.