

TECHNICKÁ ZPRÁVA

„ZÁBOROVÝ ELABORÁT“

k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
„Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní“.

a) Název stavby a stupeň dokumentace

- Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní, stupeň DÚR (dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby)

b) Zpracovatel záborového elaborátu a projektové dokumentace

- SHB a.s.

c) Použité programy a jejich verze

- Textové soubory – MS Word (.txt)
- Tabulkové soubory – MS Excel (.xls)
- Výkresová dokumentace – AutoCAD (.dwg)
– RoadPAC

d) Mapové podklady (stupeň digitalizace)

- Katastr. území Opava-předměstí (711578): KMD, S-SK ŠS, Ins. A

e) Platnost použitých údajů z KN

- Katastrální mapy území – Český úřad zeměměřický a katastrální (www.cuzk.cz) srpen 2017
- Záborový elaborát kontroloval geodet projektanta

1. Zábory

V rámci záborového elaborátu této projektové dokumentace jsou vyhodnoceny dva druhy záboru:

Trvalý zábor - zahrnuje pozemky trvale dotčené stavbou. Na základě dalšího stupně PD a navazujícího geometrického plánu budou z tohoto záboru oddělené díly parcel, které budou posléze předány příslušným správcům nebo uživatelům.

Dočasný zábor (do 1 roku) - jsou plochy mimo trvalý zábor, potřebné především pro budování a přeložky inženýrských sítí. Tyto pozemky bývají často předmětem věčných břemen inženýrských sítí.

Předmětem této PD není plocha pro zařízení staveniště dodavatele stavby.

2. Grafická část

Grafická část zobrazuje hranici trvalého a dočasného záboru. Jednotlivé plochy záboru jsou barevně rozlišeny v katastrální mapě. V záborové oblasti je naznačeno řešení uličního prostoru ulice Skladištní, návrh parkovacího domu a jednotlivé přeložky inženýrských sítí.

Grafická část obsahuje vytyčení lomových bodů:

- body č. 101, 102, ... = lomové body trvalého záboru
- body č. 1001, 1002, ... = lomové body dočasného záboru


Souřadnice jednotlivých lomových bodů jsou obsaženy v příloze této zprávy.

3. Tabulková část

Tabulková část elaborátu obsahuje:

- Dotčené územní jednotky
- Tabelární sestavení všech záborů pro jednotlivá katastrální území
- Výpis sousedních parcel a jejich vlastníků

Ostrava, říjen 2017


Bc. Tomáš Oleják