

A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parc. čísla pozemků)
- c) Předmět projektové dokumentace

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- c) Obchodní firma, IČ, adresa sídla právnické osoby

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Obchodní firma, IČ, adresa sídla
- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, evidenční číslo ČKAIT
- c) Jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace
vč. ev. číslo ČKAIT

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

A.1) Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby : **VLAŠTOVIČKY – HASIČSKÁ ZBROJNICE**

b) Místo stavby : **parc. č. 116, st.72 k.ú. JARKOVICE, parc.č. 191 k.ú. VLAŠTOVIČKY**

Parcely dotčené stavbou

Katastrální území: **Jarkovice (783595)**
Obec: **Opava (505927)**

Parcelní číslo: **116**
Výměra [m²]: **9938**
Druh pozemku: **ostatní plocha**
Způsob využití: **sportoviště a rekreační plocha**
Vlastnické právo: **Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava**

Parcely bezprostředně sousedící

Parcelní číslo: **st. 31**
Výměra [m²]: **34**
Druh pozemku: **zastavěná plocha a nádvoří**
Způsob využití: **zbořeniště**
Vlastnické právo: **Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava**

Parcelní číslo: **st. 54**
Výměra [m²]: **213**
Druh pozemku: **zastavěná plocha a nádvoří**
Stavba na pozemku: **č.p. 89, stavba občanského vybavení**
Vlastnické právo: **Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava**

Parcelní číslo: **st. 72**
Výměra [m²]: **94**
Druh pozemku: **zastavěná plocha a nádvoří**
Stavba na pozemku: **č.p. 111, stavba občanského vybavení**
Vlastnické právo: **Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava**

Parcelní číslo: **115/1**
Výměra [m²]: **3723**
Druh pozemku: **zahrada**
Vlastnické právo: **Ulrich Jan, Okružní 71/1, Vlašтовиčky, 74601 Opava**
SJM Ulrich Jan a Ulrichová Libuše, Okružní 71/1, Vlašтовиčky, 74601 Opava

Parcelní číslo: **196**
Výměra [m²]: **22123**
Druh pozemku: **ostatní plocha**
Způsob využití: **silnice**
Vlastnické právo: **Česká republika**
Hospodaření s majetkem státu: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4**

Parcelní číslo: **233**
Výměra [m²]: **1091**
Druh pozemku: **ostatní plocha**
Způsob využití: **ostatní komunikace**
Vlastnické právo: **Moravskoslezský kraj, 28.října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava**
Hospodaření s majetkem státu: **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava**

Parcelní číslo: **67**
Výměra [m²]: **638**
Druh pozemku: **zastavěná plocha a nádvoří**
Stavba na pozemku: **č.p. 22**

Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Parcelní číslo: **68**
Výměra [m²]: 315
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Parcelní číslo: **191**
Výměra [m²]: 3662
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

c) Předmět projektové dokumentace: :

Projektová dokumentace řeší novostavbu hasičské zbrojnice v obci Vlašтовиčky na parcele č. 116 k.ú. Jarkovice. Hasičská zbrojnice je navržena na stávající veřejné prostranství u sportovního areálu a hřiště, kde bude umístěna vedle stávajícího objektu přístřešku. Stavba je na danou parcelu situována především z důvodu snadné dostupnosti ze všech částí obce a od hlavní silnice na Opavu, k pozemku je již vybudován stávající sjezd z komunikace, který je v současnosti využíván k příjezdu na přilehlé parkoviště a také z důvodu navazujícího sportovního areálu a ploch veřejné zeleně, které mohou být využity při tréninkových aktivitách hasičské mládeže.

Novostavba hasičské zbrojnice je navržena obdélného půdorysu, rozměru 18,84x8,04m s pultovou střechou ve dvou výškových úrovních a s věží na sušení hadic. Celková výška objektu včetně sušící věže je 11,48m. Objekt je nepodsklepený, nad částí půdorysu dvoupodlažní, v místě garáže jednopodlažní.

Konstrukčně je objekt navržen jako zděná stavba s nosným i výplňovým zdivem z pórabetonových tvárnic. Založení objektu bude provedeno na základových pasech z prostého betonu do nezámrzné hloubky, na kterých bude nadezdávka z betonových bloků ztraceného bednění se zmonolitněním. Pod celým půdorysem bude provedena železobetonová deska s hydroizolací. Obvodové zdivo bude provedeno převážně jako sendvičové z pórabetonových tvárnic tl. 300mm s vnějším zateplením kontaktním zateplovacím systémem z fasádního polystyrénu tl. 120mm a vnější silikonovou omítkou. Zdivo na styku se stávajícím objektem sousedního krytého přístřešku bude provedeno z tepelně izolačních pórabetonových tvárnic v tl. 375mm. Stropní konstrukce dvoupodlažní části objektu bude provedena z betonových předpjatých stropních panelů. Střešní konstrukce bude provedena z dřevěných příhradových vazníků se zateplením minerální vlnou tl. 260mm. Schodiště je navrženo jako železobetonové monolitické. Konstrukce věže na sušení hadic je navržena jako zděná, v horní části jako dřevěná příhradová, s vnějším obložením dřevěnými fasádními profily. Zastřešení věže na sušení hadic je rovněž pultovou střechou. Střešní krytina všech tří střešních rovin bude provedena ze střešní fólie PVC na celoplošné bednění z OSB desek. Okna v obvodovém plášti budou z plastových vyztužených profilů, vstupní dveře z hliníkových profilů.

Objekt bude nově napojen přípojkami elektroinstalace, kanalizace a vodovodní přípojkou. Dešťové vody budou svedeny do vsakovacího rigolu na přilehlém veřejném prostranství. Vytápění objektu bude zajištěno osazením přímotopných elektrických těles. Přípravu TUV bude zajišťovat bojler. Větrání objektu bude převážně přirozené, okenními otvory v jednotlivých místnostech s možností otevření, sklopení a zajištění v poloze pro mikroventilaci. Větrání sociálního zázemí (kabin a předstí WC, sprchy a úklidové komory) bude doplněno o nucený odtah pomocí ventilátorů a vzduchotechnického potrubí. Garážové stání bude příčně provětráno mřížkami ve fasádě. Na objektu bude instalován hromosvod dle platné legislativy.

Dle §2 odst.(1), písm. k) odr. 3. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, se jedná se o stavbu občanského vybavení. Ve smyslu . §2 odst.(5), písm. b) výše uvedeného zákona se jedná o přístavbu, kterou se původní stavba půdorysně rozšiřuje.

A.1.2. Údaje o žadateli

Město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava
datová schránka: 5eabx4t

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Zpracovatel projektové dokumentace:

Ateliér Emmet, s.r.o., Otická 317/32, Předměstí (Opava), 746 01 Opava

Ateliér Emmet, Otická 32, 746 01 OPAVA
Ing. Blanka Ličmanová, mobil: +420 608 711 203, e-mail: blanka.lirmanova @emmet.cz

IČ: 27789594
DIČ: CZ 27789594

b) Hlavní projektant:

Zodpovědný projektant:
Ing. Blanka Ličmanová – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT: 1102206, Obor: IP00

c) Projektanti jednotlivých částí PD:

INŽ. SÍŤ EL, ELEKTROINSTALACE, SLABOPROUDÉ ELEKTRONIKY
– Ing. Josef Nezval Ph.D.– ČKAIT: 1102559, Obor: TE03
PBR
– Ing. Ivana Bednářková – ČKAIT: 1102604, Obor: IH00

INŽ. SÍŤ ZTI, VNITŘNÍ ZDRAVOINSTALACE
– Helena Ohnheisrová – ČKAIT: 1102533, Obor: TE02

A.2) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 01 NOVOSTAVBA HASIČSKÁ ZBROJNICE
SO 02 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO PŘÍSTŘEŠKU

TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

A.3) Seznam vstupních podkladů

Výchozí podklady a průzkumy

- Požadavky zadavatele, zástupců obce a dobrovolných hasičů obce Vlaštovičky
- Podklady ze starší projektové dokumentace
- Geodetické zaměření – výškopis, polohopis
- Projektová dokumentace ve stupni pro stavební povolení
- HG a radonový průzkum

V Opavě DUBEN 2019

Vypracovala: Ing. Blanka Ličmanová

.....