

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01L9SQZ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/24455/2018/DoL**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 24121/2019**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **22.2.2019**

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 6.12.2018 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1,
které zastupuje Novák Zbyněk, Ing., IČO 71831622, Čajkovského č.p. 1595/49,
Předměstí, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

Žádost o souhrnné koordinované stanovisko - "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91"
Opava, Kylešovice

Popis záměru:

Projektová dokumentace je pro - územní řízení, stavební řízení. Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejně přístupného parkoviště pro osobní vozidla na sídlišti 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích. Účelem stavby bude zvýšení počtu parkovacích míst v řešené lokalitě. Celkový počet kolmých stání 13. Nové parkoviště bude připojeno k ploše stávajícího parkoviště, které je dopravně napojeno na stávající místní obslužnou komunikaci 17. listopadu. Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody z povrchu parkoviště budou likvidovány plošným vsakem do propustných podkladních vrstev stávajícího terénu a částečně do stávajících uličních vpustí dešťové kanalizace.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 875/91, 875/162 v katastrálním území Kylešovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91", která má být realizována na pozemcích parc.č. 875/91 a 875/162 v k.ú. Kylešovice, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody

a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřípené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu,

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejně přístupného parkoviště pro osobní vozidla na sídlišti 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích. Účelem stavby bude zvýšení počtu parkovacích míst v řešené lokalitě. Celkový počet kolmých stání 13. Nové parkoviště bude připojeno k ploše stávajícího parkoviště, které je dopravně napojeno na stávající místní obslužnou komunikaci 17. listopadu. Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody z povrchu parkoviště budou likvidovány plošným vsakem do propustných podkladních vrstev stávajícího terénu a částečně do stávajících uličních vpustí dešťové kanalizace. Projektová dokumentace je pro společné řízení - územní řízení, stavební řízení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Novostavba parkoviště pro osobní vozidla v zastavěném území nevybočuje svými rozměry či charakterem z poměrů již existující zástavby. Realizací stavby nedojde k narušení vizuálních charakteristik dotčeného místa krajinného rázu a ke snížení jeho estetické a přírodní hodnoty.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

V území plánované stavby se nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK ani významné krajinné prvky registrované podle § 6 ZOPK. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území. Realizací stavby nedojde k ovlivnění památných stromů.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Jindřich Hrbáč

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany ovzduší (dále jen „orgán ochrany ovzduší“) hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřešila žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší. Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je vydáváno závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

V rámci realizace stavby je však nutno předcházet zvýšené prašnosti. Je třeba využít všech technických a organizačních opatření, která povedou k eliminaci prašnosti.

Ing. Albert Červeň

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán OH“) hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **jsou záměrem dotčeny**.

Správní orgán OH jako dotčený orgán podle § 79 odst. 6 zákona o odpadech vydává v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech

souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány a předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Pavel Zdrálek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem „Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91“, která má být realizována na pozemcích parc.č. 875/91, 875/162, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen „správní orgán“) věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem „Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91“, která má být realizována na pozemcích parc.č. 875/91, 875/162, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky.

Ing. Lenka Čechová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Na základě předložené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení týkající se návrhu nového veřejně přístupného parkoviště pro osobní vozidla na sídlišti 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích lze konstatovat, že odbor dopravy MMO, jako příslušný speciální stavební úřad ve smyslu § 40, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem státní správy.

Příslušné stavební řízení v dané věci pak bude vedeno v samostatném správním řízení.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Orgán státní památkové péče ve věci není dotčeným orgánem, neboť předmětné nemovitosti nepožívají solitérní památkové ochrany ani se nenacházejí v plošně chráněném památkovém území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Andrea Pešatová

Dotčený orgán z koordinovaného závazného stanoviska vyloučil podle § 140 odst. 3 správního řádu stanovisko na úseku Územní plánování a úseku Ochrana přírody a krajiny usnesením, které poznamenal do spisu.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 6.12.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Novák Zbyněk, Ing., IČ:71831622, Čajkovského č.p. 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Dotčený orgán z koordinovaného závazného stanoviska vyloučil negativní stanovisko na úseku Územní plánování a negativní stanovisko na úseku Ochrana přírody a krajiny. Protože ostatní požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu, dotčený orgán mohl koordinované závazné stanovisko vydat. O vyloučení stanoviska rozhodl samostatně.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ**1. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Vzhledem k tomu, že záměr nazvaný "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc. č. 875/91" bude realizován na pozemcích parc. č. **875/91 - ostatní plocha**, a parc. č. **875/162 - ostatní plocha**, v k. ú. **Kylešovice**, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu, **nedojde k dotčení zájmů** chráněných zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 6.12.2018 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1,
které zastupuje Novák Zbyněk, Ing., IČO 71831622, Čajkovského č.p. 1595/49,
Předměstí, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

Žádost o souhrnné koordinované stanovisko - "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91"
Opava, Kylešovice

Popis záměru:

Projektová dokumentace je pro - územní řízení, stavební řízení. Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejně přístupného parkoviště pro osobní vozidla na sídlišti 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích. Účelem stavby bude zvýšení počtu parkovacích míst v řešené lokalitě. Celkový počet kolmých stání 13. Nové parkoviště bude připojeno k ploše stávajícího parkoviště, které je dopravně napojeno na stávající místní obslužnou komunikaci 17. listopadu. Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody z povrchu parkoviště budou likvidovány plošným vsakem do propustných podkladních vrstev stávajícího terénu a částečně do stávajících uličních vpustí dešťové kanalizace.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 875/91, 875/162 v katastrálním území Kylešovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny.**

Záměr není možné uskutečnit z těchto důvodů:

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu jako příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona předložený záměr a posoudil jeho přípustnost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovacími dokumentacemi a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování s konstatováním, že

záměr není přípustný.

Odůvodnění:

Předmětem předložené dokumentace je návrh veřejně přístupného parkoviště osobních vozidel na pozemcích p. č. 875/91 a 875/162 v k. ú. Kylešovice. Nové parkoviště je připojeno k ploše stávajícího parkoviště, prostřednictvím kterého je napojeno na obslužnou komunikaci (ul. 17. listopadu). Zpevněné parkovací plochy podél jízdního pásu parkoviště v návrhu tvoří betonové zatravnňovací dlaždice v šedé barvě, vozovka obousměrného jízdního pásu má kryt z asfaltového betonu. Pro parkování osobních vozidel je na ploše parkoviště navrženo 13 kolmých stání, z toho je 1 vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Zastavěná plocha nového parkoviště má plošnou výměru 373 m². Realizace parkoviště dle předložené dokumentace si vyžádá kácení 4 kusů vzrostlých stromů v travnaté ploše před jižní fasádou panelového domu na pozemku p. č. 875/37 v k. ú. Kylešovice, který je součástí sídliště Opava - Kylešovice mezi ulicemi 17. listopadu a Bílovecká, (dále jen "záměr").

Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, schválené dne 15. 4. 2015, (dále jen "PÚR"), s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, vydané dne 13. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018, (dále jen "A1-ZÚR MSK"), a s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, (dále jen "ÚP"). PÚR ani A1-ZÚR MSK záměr neřeší. V ÚP, vydaném Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 11. 12. 2017 s nabytím účinnosti dne 2. 1. 2018, který je závaznou územně plánovací dokumentací pro rozhodování, se záměr nachází v zastavěném území v ploše bydlení hromadného (BH). Parkovací plochy osobních vozidel souvisejí s bydlením a jsou v ploše bydlení hromadného (BH) využitím přípustným. Záměrem je splněna podmínka stanovená pro intenzitu využití pozemků bytových domů do 70%, protože plocha parkoviště je novou zastavěnou plochou o velikosti cca 358 m² na pozemku p. č. 875/91 v k. ú. Kylešovice s plošnou výměrou 936 m². Zbývající část parkoviště je obousměrnou komunikací šířky 6 m na zpevněné části pozemku p. č. 875/162 v k. ú. Kylešovice. Záměr lze z hlediska ÚP realizovat.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména byl posouzen k § 19 odst. 1 písm. b), c) d) a e) stavebního zákona, tzn., zda záměr vyhovuje podmínkám v území, zda s ním nejsou spojeny problémy a rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí a jaký má vliv na stávající charakter území. Záměr je navrhován na travnaté části pozemku p. č. 875/91 v k. ú. Kylešovice s řadou vzrostlých stromů podél jeho jižní hranice, které vytvářejí pohledovou zelenou bariéru, oddělující plochu stávajícího parkoviště pro 48 osobních vozidel na pozemku p. č. 875/99 v k. ú. Kylešovice od jižní fasády s lodžiemi šestipodlažního bytového domu na pozemku p. č. 875/37 v k. ú. Kylešovice. Lze důvodně předpokládat, že s odstraněním 4 kusů vzrostlých stromů a s vybudováním dalších 13 parkovacích stání ve vzdálenosti 3 m od fasády bytového domu je spojeno riziko zhoršení kvality bydlení zejména v uvedeném bytovém domě. S provozem navrhovaného rozšíření parkoviště směrem k bytovému domu dojde k navýšení hluchosti a prašnosti a tím i zhoršení životního prostředí obyvatel v lokalitě. Orgán územního plánování dospěl k názoru, že záměr není v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

2. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Sídliště Kylešovice - 17. listopadu, Parkoviště na parc.č. 875/91", která má být realizována na pozemcích parc.č. 875/91 a 875/162 v k.ú. Kylešovice, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **nesouhlasné závazné stanovisko**:

nesouhlas

podle § 4 odst. 2 písm. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu § 149 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na základě § 8 odst. 6 ZOPK ke kácení 3 ks dřevin (obvod kmene je měřen ve výšce 130 cm nad zemí):

- č. 1 lípa srdčitá (*Tilia cordata*), obvod kmene 140 cm
- č. 3 lípa srdčitá (*Tilia cordata*), obvod kmene 97 cm
- č. 4 javor klen (*Acer pseudoplatanus*), obvod kmene 153 cm

rostoucích na pozemku parc.č. 875/91 v k.ú. Kylešovice.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejně přístupného parkoviště pro osobní vozidla na sídlišti 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích. Účelem stavby bude zvýšení počtu parkovacích míst v řešené lokalitě. Celkový počet kolmých stání 13. Nové parkoviště bude připojeno k ploše stávajícího parkoviště, které je dopravně napojeno na stávající místní obslužnou komunikaci 17. listopadu. Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody z povrchu parkoviště budou likvidovány plošným vsakem do propustných podkladních vrstev stávajícího terénu a částečně do stávajících uličních vpustí dešťové kanalizace. Projektová dokumentace je pro společné řízení - územní řízení, stavební řízení.

V rámci posouzení navrhovaného kácení dřevin bylo dne 14.1.2019 provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin (č.j. MMOP 280896/2019). Součástí zápisu je také fotodokumentace dřevin.

Po přezkoumání projektové dokumentace a ze skutečností zjištěných v rámci vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin bylo shledáno následující:

Dřevina č. 1 - lípa srdčitá (*Tilia cordata*), obvod kmene 140 cm, výška stromu 11 m, zdravotní stav dřeviny dobrý, koruna rovnoměrně větvená, bez známek defektů v koruně nebo na bázi kmene, bez známek infekce dřevními houbami, stanovištní podmínky dobré, estetická hodnota dřeviny průměrná,

Dřevina č. 2 - lípa srdčitá (*Tilia cordata*), obvod kmene 78 cm

Dřevina č. 3 - lípa srdčitá (*Tilia cordata*), obvod kmene 97 cm, výška stromu 9 m, zdravotní stav dřeviny dobrý, koruna rovnoměrně větvená, bez známek defektů v koruně nebo na bázi kmene, bez známek infekce dřevními houbami, stanovištní podmínky dobré, estetická hodnota dřeviny průměrná

Dřevina č. 4 - javor klen (*Acer pseudoplatanus*), obvod kmene 153 cm, výška stromu 13m, zdravotní stav výborný, bez znatelných defektů v koruně nebo na bázi kmene, bez známek infekce dřevními houbami, stanovištní podmínky dobré, estetická hodnota dřeviny mírně nadprůměrná.

Ochrana přírody, v tomto případě zachování vzrostlých dřevin v zastavěném prostředí měst, je dle § 58 odst. 1 ZOPK veřejným zájmem. Každý je povinen při užívání přírody a krajiny strpět omezení vyplývající z tohoto zákona.

Stromy v zastavěném území měst plní řadu funkcí, kterými ovlivňují životní prostředí. Mezi tyto funkce řadíme zejména snižování prašnosti plochou svého vegetačního krytu, tlumení hluku, dřeviny dále vytváří stín využitelný nejen pro obyvatele ale i pro jiné organismy, ovlivňují tepelnou bilanci a relativní vzdušnou vlhkost, čímž příznivě mění mikroklima, slouží jako útočiště pro řadu živočichů a v neposlední řadě produkují kyslík. Také se ukládáním uhlíku do své biomasy podílí na redukci skleníkových plynů v atmosféře.

Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Povolení k jejich pokácení lze vydat pouze ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu (§ 8 odst. 1 ZOPK).

Kácení dřeviny č. 2 - lípy srdčité (*Tilia cordata*) rostoucí na pozemku parc.č. 875/91 v k.ú. Kylešovice o obvodu kmene 78 cm dle § 8 odst. 3 ZOPK v souladu s § 3 písm. a) vyhlášky nevyžaduje povolení pro kácení dřevin, jedná se o dřevinu o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí.

Po posouzení aktuálního stavu, ale také funkčního a estetického významu předmětných dřevin a po zhodnocení uvedených důvodů ke kácení, dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že v případě lip srdčitých a javoru klenu se jedná o dřeviny s dobrým zdravotním stavem, bez zjištěných defektů v koruně nebo na bázi kmene, na stanovišti jsou dřeviny dlouhodobě perspektivní, estetická hodnota dřevin je průměrná až mírně nadprůměrná. Orgán ochrany přírody neshledal důvod, kterým je výstavba 13 parkovacích míst jako dostatečný pro kácení předmětných dřevin. Dřeviny se nacházejí v prostředí městského sídliště, kde plní v lokálních podmínkách důležitou estetickou a ekologickou funkci, veřejný zájem na zachování dřevin převažuje nad zájmem výstavby parkoviště pro osobní automobily, proto nebylo povoleno jejich pokácení.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalosti předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Jindřich Hrbáč

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 6.12.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Novák Zbyněk, Ing., IČ:71831622, Čajkovského č.p. 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Tyto požadavky se dotčenému orgánu nepodařilo zkoordinovat. Dotčený orgán proto vyloučil z koordinovaného závazného stanoviska negativní stanovisko na úseku Územní plánování a na úseku Ochrana přírody a krajiny a vydal pro něj toto **závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba



Obdrží:

Novák Zbyněk, Ing., Čajkovského č.p. 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava 1