


C. STAVEBNÍ ČÁST

SO 002

PDPS

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ING. DAGMAR KLAJMONOVÁ	<i>Klajm</i>	ZHOTOVITEL:  DOPRAPLAN s.r.o. PŘEMYSLOVCŮ 462/6 709 00 OSTRAVA www.doprplan.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MIROSLAVA STAŠOVÁ	<i>Stasq</i>	
ZPRACOVAL	ING. MIROSLAVA STAŠOVÁ	<i>Stasq</i>	
TECHNICKÁ KONTROLA	ING. PAVEL HANYK	<i>Hanyk</i>	
OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA			
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ	OKRES: OPAVA	OBEC: OPAVA	
AKCE: PROPOJENÍ KRNOVSKÁ - ŽIŽKOVA			DATUM 08/2019
ČÁST: SO 002 DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ V AREÁLU TS OPAVA			MĚŘÍTKO
PŘÍLOHA: TECHNICKÁ ZPRÁVA			STUPEŇ PDPS
			ZAK. ČÍSLO 18017
			ČÍS. PŘÍLOHY 01
			PARÉ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH ZPRÁVY:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS	3
3. ROZSAH PŘÍLOH	3
4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	3
<i>OBJEKT č. 1- regulační stanice plynu</i>	<i>3</i>
<i>OBJEKT č. 2 - skladové boxy.....</i>	<i>4</i>
<i>OBJEKT č. 3 – garáž.....</i>	<i>4</i>
<i>OBJEKT č. 4 - areálová rampa.....</i>	<i>4</i>
5. VZTAH K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY	5
6. TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRACÍ	5

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Propojení Krnovská - Žižkova
Objekt:	SO 002
Název objektu:	Demolice stávajících objektů v areálu TS Opava
Místo stavby:	Opava
Katastrální území:	Opava-Předměstí (711578)
Kraj:	Moravskoslezský
Stavebník:	Statutární město Opava Horní náměstí 382/69 746 26 Opava IČO: 00300535
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
Předpokládaný vlastník objektu:	Statutární město Opava
Předpokládaný správce objektu:	Technické služby Opava
Projektant:	DOPRAPLAN s.r.o. Přemyslovců 462/6 709 00 Ostrava – Mariánské Hory IČO: 054 11 572
Projektant objektu:	Ing. Miroslava Stašová, tel.: 556 731 611, email.: m.stasova@doprplan.cz číslo autorizace: 3000218 – obor ID00- Dopravní stavby

2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS

Stavební objekt zahrnuje demolici čtyř objektů v areálu Technických služeb Opava v provozovně zahradnictví:

- Objekt č. 1 – regulační stanice plynu
- Objekt č. 2 – skladové boxy
- Objekt č. 3 – garáž
- Objekt č. 4 – areálová rampa

3. ROZSAH PŘÍLOH

Dokumentace je zpracována v rozsahu projektu pro provedení stavby (PDPS).

Objekt obsahuje tyto přílohy:

- 01 – Technická zpráva
- 02 – Situace demolic
- 03 – Objekt č. 1 – regulační stanice plynu
- 04 – Objekt č. 2 – skladové boxy
- 05 – Objekt č. 3 - garáž
- 06 – Objekt č. 4 – areálová rampa

4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

OBJEKT č. 1- regulační stanice plynu

Objekt se nachází v areálu Technických služeb Opava, na parcele 2135/2.

Objekt je postaven jako přízemní nepodsklepený, zastřešený plochou střechou. Jeho půdorysné rozměry jsou 2,54x1, 85 m, výška objektu po atiku je cca 3 m. Objekt slouží jako regulační stanice plynu, tomu odpovídá i vybavení. Obvodové zdivo je vyzděno z plných cihel v tl. 300 mm. Výplně otvorů tvoří – ocelové dvoukřídlové dveře – vel. 1500X2100mm. Zastropení tvoří dřevěný. trámový strop – trámy, podbití a záklop + plechová konstrukce. Podlahová konstrukce je betonová. Objekt je založen na betonových základových pásech.

Demolice objektu měření a regulace smí být zahájena až po odstavení stávající plynovodní přípojky DN50 v rámci SO 501. Před samotnou demolicí bude provedena demontáž odplyněného a řádně inertizovaného rozvodu a technologie. Stávající membránový plynoměr G40 bude přemístěn do nového objektu HUP (SO 502).

Demontované odplyněné strojní zařízení bude předáno vlastníkovi (TS Opava) nebo po vzájemné dohodě odvezeno k likvidaci.

Před demolicí bude objekt odpojen od rozvodů elektro.

Objekt bude demolován postupným rozebíráním, základy budou odstraněny celé, předpoklad do hl. 1,0m. plocha po demolici bude dosypána a srovnána.

Požadována úprava: Celková demolice

Výměra: 5 m²

OBJEKT č. 2 - skladové boxy

Tato betonová konstrukce se nachází v areálu Technických služeb Opava, na parcele 2135/2, 2135/16.

Jedná se o betonové stěny, které tvoří tři skladové prostory. Tyto prostory nejsou podsklepeny ani zastřešeny. Jednotlivé prostory jsou o rozměru 5,350x6m, tyto prostory jsou tři. Betonové stěny mají tl. 180 mm a jsou na výšku 3 m. Stěny jsou tvořeny zčásti bet. panely, které jsou vloženy do ocelových profilů, a zčásti jako monolitická železobetonová konstrukce. Tato konstrukce se nachází na ploše cca 100 m², která je tvořena bet. panely. Pod ocel. konstrukcí (která drží panely) je předpoklad bet. základů, a to patky vel. 300/300 mm do hl. cca 1000 mm.

U objektu směrem ke garážím se nachází studna, která slouží pro zavlažování přilehlého zahradnictví. Studna je z bet. skruží a je napojena na čerpadlo, které je umístěno v garáži.

Objekt bude demolován postupným rozebíráním, základy budou odstraněny celé, předpoklad do hl. 1,5m. plocha po demolici bude dosypána a srovnána.

Požadována úprava: Celková demolice

Výměra: 175 m²

OBJEKT č. 3 – garáž

Objekt se nachází v areálu Technických služeb Opava, na parcele č. 2135/9, 2135/17. Slouží jako objekt garáže pro zahradní mechanismy.

Objekt je postaven jako přízemní, nepodsklepený zastřešen sedlovou střechou. Objekt garáže má obdélníkový tvar ve. 10,5x19,5 m a výška hřebene je 5,5 m. Obvodové zdivo je vyzděno z plných cihel v tl. 450 mm. Výplně otvorů tvoří – ocelová okna a sklobetonové tvárnice. Přístup do objektu zajišťují vstupní ocelová vrata vel. 4,2x3,4 m, v zadní části jsou ocelové dveře vel. 600x2100mm. Zastropení tvoří ocelové vazníky sedlového tvaru, na kterých je krytina z vlnitého plechu. Založení objektu je na betonových základových pásech.

V zadní části objektu je za pletivovou stěnou umístěno čerpadlo. Toto čerpadlo čerpá vodu ze studny z přilehlého náhonu do studny u bet. boxů. Z této studny je prováděno zavlažování přilehlého zahradnictví. Při demolici je nutno rozhodnout o náhradním umístění čerpadla. Vzhledem k výhodnosti dnešního umístění v blízkosti náhonu a dvou na něho navazujících studní, by bylo vhodné jej nově umístit opět v této části. Výhodou by bylo ponechání stáv. studní, provedeno nové napojení na současné zavlažování apod. Nevýhodou by bylo, že nový objekt pro čerpadlo by se dostal mimo areál TS.

Objekt bude demolován postupným rozebíráním shora, základy budou odstraněny celé, předpoklad do hl. 1,0m. plocha po demolici bude dosypána a srovnána.

Objekt bude odpojen od přípojky elektro.

Požadována úprava: Celková demolice

Výměra: 205 m²

OBJEKT č. 4 - areálová rampa

Objekt se nachází v areálu Technických služeb Opava, na parcele č. 2135/2. Tato rampa slouží k nakládání a vykládání materiálů používaných v zahradnictví TS.

Objekt rampy je betonové konstrukce, který je tvořen šikmou nájezdovou plochou, která má dl. cca 16,5m a š=4,5m. Nájezdová plocha je ukončena rovnou plochou o vel. 4 x 5 m. Šikmá plocha je vytvořena z bet. Lemujících pásů, které mají výšku nad terénem 0 až 1,5m. Tato část je vytvořena z bet. Panelů a monolitické betonové části. Plocha je ze strany

od areálu lemována ocelovým zábradlím výšky 1,1 m. Rovná část rampy je vytvořena z bet. pásů, které jsou zastropeny bet. deskou v tl. cca 300 mm. U rovné části rampy jsou na bočních stěnách umístěny ocelové konstrukce z žebrovaného plechu vel. 1x1m – 8ks.

Objekt bude demolován postupným rozebíráním, základy budou odstraněny celé, předpoklad do hl. 1,0m. plocha po demolici bude dosypána a srovnána.

Požadována úprava: Celková demolice

Výměra: 92 m²

5. VZTAH K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

S objektem SO 002 souvisí tyto stavební objekty:

SO 001	Příprava území
SO 101	Propojka Krnovská - Žižkova
SO 102	Stezka pro chodce a cyklisty
SO 104	Vjezdy do areálu Opavlen s.r.o.
SO 301	Dešťová kanalizace
SO 351	Přeložka rozvodů vodovodu pro zálivku v areálu TS Opava
SO 401	Přeložka vedení NN
SO 402	Areálové rozvody NN TS Opava
SO 451	Veřejné osvětlení
SO 501	Přeložka STL plynovodu
SO 502	Přeložka NTL přípojky vč.regulační stanice v areálu TS Opava
SO 703	Oplocení areálu TS Opava
SO 801	Vegetační úpravy

6. TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRACÍ

V objektech regulační stanice plynu a garáže se nachází rozvody elektrické energie včetně svítidel, rozvody vody k čerpadlu a rozvod plynu (v regul. stanici plynu). Ostatní objekty jsou bez rozvodů.

Demolice objektu měření a regulace smí být zahájena až po odstavení stávající plynovodní přípojky DN50 v rámci SO 501. Před samotnou demolicí bude provedena demontáž odplyněného a řádně inertizovaného rozvodu a technologie. Stávající membránový plynoměr G40 bude přemístěn do nového objektu HUP (SO 502).

Demontované odplyněné strojní zařízení bude předáno vlastníkovi (TS Opava) nebo po vzájemné dohodě odvezeno k likvidaci.

Obecně technologický postup bouracích prací u všech objektů musí respektovat princip postupného rozebírání a snesení jednotlivých konstrukčních částí objektu (stavby) zároveň s respektováním stávajících hlavních konstrukčních vazeb z hlediska statiky. Pro přízemní objekty platí, že je možné vybourat je v jednom záběru.

Budovy jsou v takovém technickém stavu, že odpovídají svému stáří. Objekty nevykazují podstatné statické poruchy, které by mohly vést k havárii v průběhu demolice, ale drobné trhliny se vyskytují ve značné míře po celém objektu. Je bezpodmínečně nutné dodržet schválený technologický postup bouracích prací, který musí být proveden odbornou firmou.

Bourané objekty jsou v současné době v dobrém technickém stavu. Z hlediska statiky není nutné provést žádné dodatečné opatření.

Předpokládá se použití bouracích mechanismů a postupná ruční demontáž.

Postup bouracích prací

- snesení střešní krytiny a demontáž klempířských prvků
- demontáž rozvodů na fasádě objektu
- kompletní vybourání konstrukce venkovní zasklené verandy
- demontáž výplní otvorů
- postupné rozebrání nosné konstrukce střechy (krovu) a nosné dřevěné konstrukce trémových stropů
- postupné vybourání zděných konstrukcí (obvodového zdiva a příček)
- kompletní vybourání a odstranění základů a šachet
- zásyp po vybouraných základech hutněným zásypem (betonový recyklát, šterkové kamenivo apod.)

Objekty budou demolovány postupným rozebráním, základy budou odstraněny na celou výšku viz. popis jednotlivých objektů. Plocha po demolici bude dosypána a srovnána.

Veškeré inženýrské sítě a rozvody technické infrastruktury odstraňovaných staveb, budou před zahájením bouracích prací odborně odpojeny, a to při splnění podmínek majitelů a správců sítí:

- NN (ČEZ Distribuce a.s., TS Opava.)
- rozvod plynu (RWE Distribuční služby s r.o.)
- rozvod vodovodu pro zálivku (TS Opava.)

V Ostravě, 08/2019

Ing. Miroslava Stašová