

Místo jednání: **Magistrát města Opavy, Horní náměstí 69, budova Hláška 3.patro, dveře č. 67**  
Datum jednání: **čtvrtek 4.10.2018**  
Hodina: **10,0 hod**  
Zak.č.: **18017** Účel: **JEDNÁNÍ č. 1 – DSP**  
Přítomni: **dle prezenční listiny**

## **ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ**

**Název zakázky: Propojení Krnovská – Žižkova**

**Stupeň projektu: DSP (dokumentace pro stav.řízení)**

### **Obsah jednání:**

Projednáni dokumentace pro stavební povolení (DSP) s vlastníky a provozovateli přilehlých areálů DJUSU Opava s.r.o., Opavlen Opava s.r.o. a Technické služby města Opavy. Jednání se uskutečnilo na Magistrátu města Opavy, v kanceláři vedoucí odboru přípravy a realizace investic za účasti zástupců DJUSU, Opavlen, zástupců vedení města, zástupců odboru majetku, odboru přípravy a realizace staveb a projektanta.

Na vstupním jednání k dokumentaci pro stavební povolení projektant stručně zopakoval dopravní řešení, napojení sjezdů, odvodnění a návrh řešení vyvolaných a souvisejících stavebních objektů.

Dále byly na jednání projednány s vlastníky areálu následující úpravy dokumentace DSP:

#### **1) Areál DJUSU Opava s.r.o.:**

- sjezd do areálu je navržen na parametry pro délka vozidel TNV 17m, šířka sjezdu na konci úpravy bude upravena na 6 m. Sjezd je povolen jako dopravně významná veřejně užívaná účelová komunikace a tudíž splňuje rozhledové parametry dle ČSN 736102. Napojení sjezdu na propojovací místní komunikaci je navrženo přes oddělující nájezdový žulový obrubník s výškou podsádky 2cm nad pojížděnou vozovkou. Nájezdové poloměry sjezdu budou lemovány po obou stranách silničním obrubníkem výšky 12cm. Úprava vozovky sjezdu bude ukončena zapuštěným silničním obrubníkem v úrovni vozovky pro další budoucí pokračování komunikace v areálu.
- v rámci přípravy území SO 001 bude nutné odstranit stáv.oplocení a zpevněné panelové plochy. Panelové plochy vyklidí současný nájemce na základě výzvy DJUSU v dostatečném předstihu před realizací stavby.
- v rámci demolice SO 004 bude nutné odstranit stávající podzemní váhu, prostor bude zasypán se zhutněním. Podzemní váhu vybourá současný nájemce na základě výzvy DJUSU v dostatečném předstihu před realizací stavby. Zasypání vhodným materiálem vč, hutnění bude součástí stavby propojky.
- stávající požární nádrž (studna) včetně okolních šachet zůstane zachována, vlastník souhlasí se směrovou úpravou navržené stezky pro pěší a cyklisty pozvolným odkloněním a vedením za objektem nádrže. S budoucím majetkovým vypořádáním části parcely č. 2146/16 bude souhlasit. Dojde k výškové úpravě okolních kanalizačních šachet nacházejících se v dnešní travnaté ploše kolem nádrže. Stávající nádrž bude částečně odkopána a zaizolována (do hloubky cca 1,5m), provede se sanace cihelných a betonových částí vyčnívajících nad terén. Dle vyjádření HZS ke zrušení studny je vydán nesouhlas, neboť se jedná o plnohodnotnou funkční požární nádrž a také s ohledem na okolní množství objektů výrobního a skladovacího charakteru.
- objekt nádrže vč. příslušenství a vodovodní přípojky bude do budoucna řešena věcným břemenem.
- dále je předpokládáno, že si vlastník před zahájením realizace stavby v dostatečném předstihu (cca 3měsíce) vyklidí prostor staveniště od volně uložených částí.

- u stávající objektu na parc.č.2146/6 se nacházejí stáv.sítě nebo přípojky (ČEZ,CETIN) – projektant prověří jejich funkčnost u vlastníka (Strnadel Jan, Jasmínová 636/9c, Jaktař, 74601 Opava)
- DJUSU zašle aktuální podklady tras kabelů na začátku stavby propojky

## 2) Areál **OPAVLEN Opava s.r.o.:**

- sjezd v kilometru 0,053 - sjezd je dimenzován na parametry pro TNV s délkou vozidla 17m, tento sjezd je povolen jako dopravně významná veřejně užívaná účelová komunikace a tudíž splňuje rozhledové parametry dle ČSN 736102.
- sjezd v kilometru 0,160 – sjezd je navržen pro nejdelší vozidlo (délka 9,5m), sjezd bude ukončen k hranici záboru dle geometrického plánu. Výškově bude sjezd napojen k úrovni projektované vozovky propojovací komunikace a konec úseku bude snížen a připraven pro budoucí terénní dorovnávkou a úpravy prováděné vlastníkem areálu.
- napojení obou sjezdů na propojovací místní komunikaci je navrženo přes oddělovací nájezdový žulový obrubník s výškou podsádky 2cm nad pojížděnou vozovkou. Nájezdové poloměry sjezdu bude lemovány po obou stranách silničním obrubníkem výšky 12cm. Úprava vozovky sjezdu bude ukončena zapaštěným silničním obrubníkem v úrovni vozovky pro další budoucí pokračování komunikace v areálu.
- opěrná zeď SO241 mezi komunikací a budovou parc.č. 2/1 nebude v DSP navržena. Snížení úrovně terénu za chodníkem a mezi budovou bude navrženo svahování ve sklonu 1:1,5. Svah bude ohumusován a zatravněn. Odkopání v rámci stavby bude navrženo v nezbytně nutné délce, ostatní zemní odkopávky si zajistí Opavlen. K této problematice bude svoláno zástupci PŘI koordinační jednání, jakmile bude uzavřena SOD se zhotovitelem stavby.
- Zástupce Opavlenu předal na jednání statické posouzení budovy. V rozpočtu stavby bude odstranění nákladové rampy nacházející se podél stěny budovy pod ocel.přístřeškem.
- odstranění stáv. ocelového přístřešku u objektu si vlastník zajistí sám na své náklady, musí být provedeno v dostatečném časovém předstihu před realizací stavby a taktéž si vlastník vyklidí a vyčistí prostor staveniště od volně uložených předmětů. Součástí stavby je pouze odstranění stávajícího oplocení a betonové zpevněné plochy v prostoru přístřešku.
- nové areálové oplocení není požadováno.
- hloubkové uložení trasy kanalizace s vyústěním do náhonu přes pozemky Opavlenu bude respektovat budoucí odtěžení navážek celého areálu. Bude podrobně řešeno v podélném profilu kanalizace SO 301. K této problematice bude svoláno zástupci PŘI koordinační jednání, jakmile bude uzavřena SOD se zhotovitelem stavby.

## 3) Areál **TS Opava - zahradnictví:**

- součástí stavby jsou demolice stáv.garáže, skladovacích boxů, nájezdové rampy, objektu regulační tlakové stanice plynu, odstranění oplocení
- bylo dohodnuto, že novou garáž pro zemědělskou techniku SO701, nové skladovací boxy SO702, zpevněné plochy před garáží SO 105 a část areálových elektro rozvodů SO402.1 bude povoleno jako jeden celek (obecný stavební úřad), tak aby tyto objekty stavby bylo možné zrealizovat v předstihu.
- Ostatní vyvolané objekty areálu budou realizovány až v rámci propojky – SO 002, 703, 402.2, 351, 501.
- stavební objekt SO 402 Areálové rozvody NN TS Opava, bude rozdělen na dva podobjekty 402.1 Areálové rozvody NN TS Opava (garáž) a 402.2 Areálové rozvody NN TS Opava (vodovodní zálivka)
- Oprava dotčených zpevněných ploch v blízkosti stavby bude řešena až v PDPS v rozpočtu.
- TS Opava pošlou pro názornost „ideový návrh“ zajištění obslužnosti svého areálu.

Projektová dokumentace bude dopracována a rozeslána na vyjádření dotčeným orgánům. Vlastníci budou požádáni rovněž o vyjádření pro stavební řízení.

Stavební řízení – rozdělení objektů dle povolení:

- 1) obecný stavební úřad – SO 701,702,105 a 402.1(povoleno ÚR)
- 2) silniční správní úřad – SO 101, 102,103,104
- 3) vodoprávní úřad – SO 351, 301




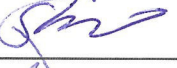


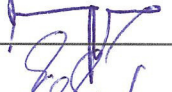
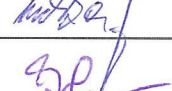


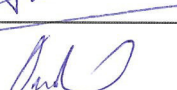
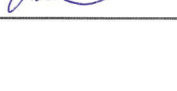
Zapsala: Ing. Klajmonová

Místo jednání: Magistrát města Opavy, Horní náměstí 69, budova Hláška 3.patro, dveře č. 67  
Datum jednání: čtvrtek 4.10.2017  
Hodina: 10 hod  
Zak.č.: 18017 Účel: JEDNÁNÍ č.1 - DSP

## PREZENČNÍ LISTINA

Název zakázky: Propojení Krnovská – Žižkova

Stupeň projektu: **DSP**

ORGANIZACE	JMÉNO	PODPIS	TELEFON	E-MAIL
DOPRAPLAN s.r.o.	KLAJMONOVÁ		605 248 614	d.klajmonova@doprplan.cz
-/-	STAŠOVÁ		556 731 611	m.stasova@doprplan.cz
město OPAVA	HAVÁŘEK		73 468 0417	dalibor.havarek@opava-city.cz
MPO - odbor územní	Bořecký		603 657 741	ales.borecky@opava-city.cz
DJUSU Company	Novotný		777 950 605	djusu@djusu.cz
	KURKA		73 966 1576	-/-
OPAVLEN OPAVA s.r.o.	BOLA		737 283 992	BOLA@OPAVLEN.CZ
TSO s.r.o.	GIRÁSEK		602 480 908	martin.girasek@topop.cz
TSO s.r.o.	HAZUCHA		-/-	-/-
OPRI mho	ONDERKOVÁ		553 756 285	jana.underkova@opava-city.cz