



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

**Veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení - § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“):**

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

Dílo je spolufinancováno Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci programu 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb

ZADAVATEL:

statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

Evidenční číslo zakázky Z20120-001876 uvedené ve Věstníku veřejných zakázek.

1. Označení zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma:	město, kód 801
Název zadavatele:	statutární město Opava, <i>zapsáno v registru ekonomických subjektů</i> ČSÚ Ostrava č. j.229/01 - 8402
Sídlo zadavatele:	Horní náměstí 69, 746 26 Opava, kód obce ZÚJ 555321
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Zastoupen:	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města

2. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o rekonstrukci 2. NP budovy za účelem vybudování 13 dvoulůžkových pokojů se zázemím pro seniory se sníženou soběstačností a prostorů pro personál. Součástí je výměna oken a dveří na daném patře, nové vnitřní rozvody inženýrských sítí včetně nové elektroinstalace a zdravotnické. Součástí díla je rovněž vybavení interiéru 2.NP nábytkem a kuchyňskými linkami. Dále jsou součástí díla stavební úpravy 1. NP objektu, které souvisí s úpravou vstupu do budovy a řešením únikové cesty z budovy. Řešení přetlakového větrání chráněné únikové cesty obsahuje přetlakové větrání, úpravy elektroinstalace s osazením náhradního zdroje a propojení se systémem EPS budovy.



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

Vše v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 05/2020 zpracovanou společností TAYLORTEAM s.r.o., Lužická 1308/16, Opava.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Nabídková cena činí **13.726.111,97 Kč** bez DPH (tj 15.785.028,77 vč. DPH)

4. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Název účastníka / sídlo / Identifikační číslo	Datum doručení / hodina	Nabídková cena v Kč bez DPH
01.	FENBAU s.r.o. Gajdošova 3112/59 702 00 Ostrava IČ: 25815458	28.08.2020 11:15:27	14.894.055,22
02.	Agist s.r.o. Vrchlického 1194/20, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov IČ: 29445671	31.08.2020 08:27:55	16.930.111,11
03.	RENESA - stavební firma s.r.o. Komárovská 2869/27 746 01 Opava IČ: 62305620	31.08.2020 10:10:45	17.424.726,23
04.	SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o. Partyzánská 1565/18 747 05 Opava IČ: 48391212	31.08.2020 14:47:23	16.362.555,00
05.	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava – Přívoz IČ: 64610225	31.08.2020 15:08:26	13.726.111,97
06.	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod Spojů 835/2 708 00 Ostrava, Poruba IČ: 05264758	31.08.2020 17:42:24	14.173.816,30



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

07.	TOKAMA stavební s.r.o. Sviadnov, Ostravská 19 IČ: 01445961	01.09.2020 07:51:52	15.245.000,00
08.	JURČÍK - STAVEBNICTVÍ s.r.o. 793 12 Horní Benešov, Příčná 173 IČ: 26876574	01.09.2020 07:52:34	15.910.727,12
09.	OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová IČ: 02117436	01.09.2020 07:56:00	14.499.308,01
10.	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 25301144	01.09.2020 08:20:50	14.310.576,78

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka číslo 5 elektronicky doručena dne 31. 08. 2020 v 15:08:26 hod
 Obchodní firma (název): OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
 Sídlo: Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava – Přívoz
 Právní forma: akciová společnost
 IČ: 64610225

Údaje z nabídky odpovídající číselně vyjádřitelnému kritériu hodnocení:

Celková výše nabídkové ceny: 13.726.111,97 Kč bez DPH

Nabídka č. 5, kterou podal účastník zadávacího řízení FENBAU s.r.o., je nabídkou, která splňuje požadavky zadavatele a dle hodnotícího kritéria, které zadavatel stanovil, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (má nejnižší nabídkovou cenu).

8. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Nebude plno prostřednictvím poddodavatele.



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Opavě dne 07. 10. 2020

Ing. Tomáš Navrátil, v.r.

primátor Statutárního města Opavy
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Program 013 310

Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

„Seniorcentrum Opava – Rolnická 24 – rekonstrukce II“

Informace zpracovala:

Hana Fraňková

oddělení veřejných zakázek

kancelář tajemníka Magistrátu města Opavy