

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing.arch. MLÝNEK PETR
Janáčkova 351 / 14
74705 Opava

Značka: 9773/V016395/2020/SL

Ostrava, dne: 24.6.2020

Věc: **ZŠ Malé Hoštice - zateplení + střecha, parc. č. 38, k.ú. Malé Hoštice**
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor: Statutární město Opava

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 5.6.2020 pod zn.: 9773/V016365/2020/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší opravu ZŠ Malé Hoštice, která spočívá v kontaktním zateplení obvodového pláště a zateplení střechy s výměnou střešní krytiny, na pozemku s parc. č. 38 v k. ú. Malé Hoštice. Pro zateplení celého suterénního zdiva bude muset být provedena odkopávka kolem celého obvodu stavby na šířku cca 1250 mm od zdiva a hl. cca 1500 mm, kdy se předpokládá odbourání původní cihelné přízdívky a odstranění původní svislé hydroizolace a provedení hydroizolace nové. Navrženými energetickými opatřeními se nezmění napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, ani bezbariérové řešení stavby, nedojde ke změně užívání ani kapacity ZŠ.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku s parc. č. 38 v k. ú. Malé Hoštice **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Umístěním zařízení staveniště a staveb souvisejících je **nutné respektovat** vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to **vodovodní řad DN 80 GGG a DN 80 GG** – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází **stávající vodovodní, kanalizační přípojky**, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky **nutno respektovat**. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou (dle předložených podkladů) **souhlasíme**, za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno § 23

zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto **ochranné pásmo** je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů **do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.**

- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Dotčení OHP zdroje:

Výše uvedená stavba je situována do ochranného pásma vodního zdroje (dále jen OHP) II. stupně místního zdroje Velké Hoštice. OHP uvedeného zdroje jsou stanovena na základě rozhodnutí č.j.: voda 1785/235/83-Hol. ze dne 1.9.1983.

Na základě uvedeného rozhodnutí může souhlas k výše uvedené stavbě ve II. stupni ochranného pásma vodního zdroje pouze příslušný vodoprávní úřad.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.