

**Veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení - § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“):**

„MŠ Komárov – budova MŠ Podvihov“

**zjednodušené podlimitní řízení - § 53 zákona
ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní**

ZADAVATEL:

Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

Evidenční číslo zakázky **Z2021-030160** uvedené ve Věstníku veřejných zakázek.

1. Označení zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma:	město, kód 801
Název zadavatele:	Statutární město Opava, <i>zapsáno v registru ekonomických subjektů</i> <i>ČSÚ Ostrava č. j. 229/01 - 8402</i>
Sídlo zadavatele:	Horní náměstí 69, 746 01 Opava, kód obce ZÚJ 555321
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Zastoupen:	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města

2. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o celkovou rekonstrukci budovy Mateřské školy Podvihov, zahrnující vnitřní úpravy objektu a úpravy dispozic, revitalizaci obvodového pláště budovy (výměna oken a dveří, obnova fasády, sanace suterénu včetně provedení drenáže a odvětrání soklu kolem celého objektu, výměna střešní krytiny včetně sanace krovu a dřevěného stropu), provedení nových vrstev podlah včetně jejich zateplení, rekonstrukci kotelný a systému ÚT a vybudování nové ČOV. Součástí stavebních úprav je rekonstrukce elektroinstalace, ZTI a rekonstrukce výdeje stravy včetně doplnění gastro vybavení. Dále dojde k částečné úpravě venkovního prostoru (zpevněné plochy, dřevěná terasa, stavební úpravy zahradního skladu, odstranění venkovního schodiště apod.).

Součástí jsou stavební objekty:

- SO-01 Mateřská školka (stavební úpravy)
- SO-02 ČOV

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Nabídková cena činí **14.545.856,39 Kč bez DPH** (tj. 17.600.486,23 Kč vč. DPH)

4. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Název účastníka / adresa / identifikační číslo	Datum doručení elektronických nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH
01.	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. Karolíny Světlé 958/11, Přívoz 702 00 Ostrava IČ: 64610225	02. 07. 2021 v 13:56:05	17.100.563,14
02.	BDSTAV MORAVA s.r.o. č.p. 88, 739 36 Bruzovice IČ: 26807947	08. 07. 2021 v 09:07:20	20.000.000,00
03.	GRIGAR, s.r.o. U Náhonu 2832/6 746 01 Opava IČ: 25826638	08. 07. 2021 v 11:16:52	16.202.241,73
04.	NOSTA, s.r.o. Svatopluka Čecha 2088/13 741 01 Nový Jičín IČ: 47671416	08. 07. 2021 v 14:53:53	19.542.000,00
05.	JURČÍK - STAVEBNICTVÍ s.r.o. Příčná 173 793 12 Horní Benešov IČ: 26876574	09. 07. 2021 v 07:57:12	15.880.011,96
06.	RENESA - stavební firma s.r.o. Komárovská 2869/27, Předměstí 746 01 Opava IČ: 62305620	09. 07. 2021 v 08:22:03	17.907.159,81
07.	Unicont Opava s.r.o. Hradecká 646/4, Předměstí 746 01 Opava IČ: 65142756	09. 07. 2021 v 08:37:58	14.545.856,39

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„MŠ Komárov – budova MŠ Podvihov“

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

-

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka číslo 7: doručena dne 09. 07. 2021 v 08:37:58 hod.
Obchodní firma (název): Unicont Opava s.r.o.
Sídlo: Hradecká 646/4, Předměstí
746 01 Opava
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 65142756
Údaje z nabídky odpovídající číselně vyjádřitelnému kritériu hodnocení:
Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: **14.545.856,39 Kč**

Nabídka č. 7, kterou podal účastník zadávacího řízení Unicont Opava s.r.o., je nabídkou, která splňuje požadavky zadavatele a dle hodnotícího kritéria, které zadavatel stanovil, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (má nejnížší nabídkovou cenu).

8. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

- Klima Invest s.r.o., Polní 1012/3, 746 01 Opava, IČ: 26833271, část plnění: VZT 2 %
- ELEKTRO – FA PAVELEK s.r.o., Ostravská 327/54, 747 70 Opava 9, IČ: 60322195, část plnění: elektroinstalace 7,5 %
- Václav Duda, Okrouhlá 52/3, 747 28 Štěpánkovice, IČ: 73306347, část plnění: střecha 19 %
- Ladislav Kadula s.r.o., Kylešovská 2593/12, 746 01 Opava, IČ: 03438091, část plnění: okna, dveře 7 %

9. Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

„MŠ Komárov – budova MŠ Podvihov“

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Opavě dne 18. 08. 2021

Ing. Tomáš Navrátil v. r.
primátor Statutárního města Opavy
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

*Informace zpracoval:
Ing. Pavel Baďura
oddělení veřejných zakázek
kancelář tajemníka Magistrátu města Opavy*