

## **A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA** **převzato a doplněno z dokumentace pro stavební povolení**

### **Obsah:**

#### **A.1 Identifikační údaje**

##### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) Název stavby
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parc. čísla pozemků)
- c) Předmět projektové dokumentace

##### **A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi**

- b) Jméno, příjmení obchodní firma, IČ, adresa sídla

##### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa sídla
- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, evidenční číslo ČKAIT
- c) Jméno a příjmení jednotlivých projektantů vč. ev. číslo ČKAIT

#### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

#### **A.3 Údaje o území**

- a) rozsah řešeného území
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková zóna, památková rezervace, zvlášť chráněné území, záplavové území apod.)
- c) údaje o odtokových poměrech
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl li vydán územní souhlas
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou nebo s územním souhlasem popř. regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle KN)

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci st., členění na etapy)
- k) orientační náklady stavby

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

## **A.1) Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) Název stavby :** **KYLEŠOVICE – NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE**

**parc.č. 655/1, 655/11, 655/12, k.ú Kylešovice**

**b) Místo stavby :** **Kylešovice, Moravskoslezský kraj**

### **Parcely dotčené stavbou**

Katastrální území: **Kylešovice (711811)**  
Obec: **Opava**

Parcelní číslo: **655/11**  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 408  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Parcelní číslo: **655/12**  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 2627  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: manipulační plocha  
Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Parcelní číslo: **655/1**  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 20897  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: manipulační plocha  
Vlastnické právo: Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, Kylešovice, 74706 Opava

Parcelní číslo: **1824**  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 419  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Vlastnické právo: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Parcelní číslo: **1806/1**  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 419  
Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto toku  
Vlastnické právo: Česká republika  
Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

### **Parcely sousedící**

Katastrální území: **Kylešovice (711811)**  
Obec: **Opava**

Parcelní čísla: **614/2, 655/2, 655/3, 655/4, 655/5, 655/6.**  
Vlastnické právo: Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, Kylešovice, 747 06 Opava

Parcelní čísla:	<b>684/6</b>
Vlastnické právo:	SJM Šturza Radim, Na Pomezí 775/32, Kylešovice, 747 06 Opava Šturzová Jana, Gudrichova 1172/94b, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>678</b>
Vlastnické právo:	Režnárek Roman, Gudrichova 386/98, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>674/1</b>
Vlastnické právo:	Marečková Blanka, Gudrichova 887/100a, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>672</b>
Vlastnické právo:	Stoklasa Lubomír, , č.p. 60, 798 49 Malé Hradisko Stoklasová Jitka, Kylešovská 2748/35a, Předměstí, 746 01 Opava
Parcelní čísla:	<b>666</b>
Vlastnické právo:	SIALINI, spol. s r.o., Komenského 3143/32, 747 21 Kravaře
Parcelní čísla:	<b>665</b>
Vlastnické právo:	Sýkora Jaroslav JUDr., Gudrichova 344/106, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>648</b>
Vlastnické právo:	Svobodová Hana, Gudrichova 352/108, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>654</b>
Vlastnické právo:	Hulva František, Gudrichova 353/110, Kylešovice, 747 06 Opava
Parcelní čísla:	<b>656</b>
Vlastnické právo:	Filip Roman, Hobzíková 2094/22, Předměstí, 746 01 Opava
Parcelní čísla:	<b>659</b>
Vlastnické právo:	Bohuslavová Eva, Gudrichova 351/114, Kylešovice, 747 06 Opava Chudárková Alena, Gudrichova 351/114, Kylešovice, 747 06 Opava Schenkova Marie, PhDr, Gudrichova 351/114, Kylešovice, 747 06 Opava

**c) Předmět projektové dokumentace :**

Předmětem předložené projektové dokumentace je řešení novostavby hasičské zbrojnice, která bude vybudována na místě původní odstraněné rozestavěné budovy.  
Součástí stavby je také vybudování přístupové a příjezdové komunikace, řešení manipulační plochy a přípojky jednotlivých sítí pro výše uvedenou stavbu.  
Uvedené přípojky byly povoleny vydaným územním rozhodnutím... viz dále.

**A.1.2. Údaje o žadateli**

**Statutární město Opava**  
**Horní náměstí 382/69, Město,**  
**746 01 OPAVA**

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) Zpracovatel projektové dokumentace:**

**Ateliér Emmet, s.r.o., Otická 317/32, 746 01 Opava**  
IČ: 277 89 594  
DIČ: CZ 27789594

**b) Hlavní projektant:**

Zodpovědný projektant:  
Ing. Blanka Ličmanová – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby  
ČKAIT: 1102206, Obor: IP00

**c) Projektanti jednotlivých částí PD:**

**INŽ. SÍTĚ EL**

– Ing. Josef Nezval Ph.D. – ČKAIT: 1102559, Obor: TE03

**PBŘ**

– Ing. Ivana Bednářková – ČKAIT: 1102604, Obor: IH00

**INSTALACE ZTI, INŽ. SÍTĚ ZTI, PLYNOINSTALACE**

- Ing. Jiří Jurečka – ČKAIT: 1100770, Obor: IV00

**KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

- Ing. Stanislav Juchelka – ČKAIT: 1100916, Obor: TD02

**A.2) Seznam vstupních podkladů**

Výchozí podklady a průzkumy

- Požadavky investora
- Podklady investora k záměru
- Původní projektová dokumentace
- Geodetické zaměření – výškopis, polohopis

Provedené průzkumy

- Hydrogeologický průzkum

**A.3) Údaje o území**

**a) Rozsah řešeného území (zastavěné/nezastavěné území)**

Stavba se nachází na výše uvedených parcelách v k.ú. Kylešovice, v obci Opava. Dle schváleného územního plánu Statutárního města Opavy se pozemky navržené pro realizaci stavby nacházejí v zastavěném území města, konkrétně na funkčních plochách PA – plocha podnikatelských aktivit, technického vybavení a garáží.

**b) Dosavadní využití a zastavěnost území**

Zájmové území nachází v zastavěném území města na ploše vymezené jako plocha podnikatelských aktivit, technického vybavení a garáží. Dle schváleného územního plánu je využití plochy posouzeno jako vhodné funkční využití. Umístění stavby a architektonický návrh stavby kladně posoudil odbor hlavního architekta a územního plánování MMO.

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

V zájmovém prostoru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky. Přímou zájmovou lokalitu je situována mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

Bude tedy postupováno v souladu s ust. §22 a 23 zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění.

V případě archeologických nálezů se na investora vztahuje ohlašovací povinnost dle památkového zákona č. 20/87 a respektování dalších skutečností, vyplývajících z tohoto zákona a z jeho novely č. 242/92

Na dotčené pozemky se z hlediska zemědělského půdního fondu a lesů nevztahuje žádná třída ochrany.

Úplný výčet ochranných režimů zájmového území je uveden v níže dané tabulce

ochranný režim	zájmová lokalita leží v území s ochranným režimem	
	ANO	NE
<i>zvláště chráněné území dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb.</i>		x
ochrana krajinného rázu a přírodní park dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb.		x
evropsky významná lokalita ze soustavy Natura 2000 dle § 45a zák. č. 114/1992 Sb.		x
ptačí oblast ze soustavy Natura 2000 dle § 45e zákona č. 114/1992 Sb.		x
ochranná pásma vodních zdrojů dle § 30 zákona č. 254/2001 Sb.		x
CHOPAV dle § 28 zákona č. 254/2001 Sb.		x
ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů dle § 21 zákona č. 164/2001 Sb. x zranitelná oblast ve smyslu § 2 nařízení vlády č. 103/2003 Sb.		x

Z uvedeného přehledu vyplývá, že zájmové území není začleněno do území se specifickým ochranným statutem.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, dotčený pozemek není součástí NATURA 2000, pozemek není zařazen jako zvlášť chráněné území (tj. národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky).

Území se nenachází v záplavovém území, nejsou zde žádná chráněná ložisková území, dobývací prostory, ložiska nerostných surovin.

Z hlediska geologického se nejedná o území se sesuvy menšího nebo většího rozsahu.

Rozhodnutím MSK č.j. 75690/2014 ze dne 11.6.2014 byl zrušen územní systém ekologické stability lokální úrovně.

#### d) Údaje o odtokových poměrech

Řešené území leží mimo veškerá území vymezená jako záplavová.

Ostatní podrobnosti viz bod e) odst. B.1/ části B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.

#### e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dle schváleného územního plánu Statutárního města Opava se pozemky navržené pro realizaci stavby nacházejí v zastavěném území města, konkrétně na funkčních plochách PA – plocha podnikatelských aktivit, technického vybavení a garáží.

Územní plán v dané lokalitě nedefinuje žádné architektonické a urbanistické hodnoty, které by bylo nutné chránit.

#### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou MMR 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

V souladu s §1 odst.(2) se na navrženou stavbu vztahují ustanovení části třetí a čtvrté výše uvedené vyhlášky.

## §20

- odst. (3), (4) pozemek je vymezen tak, aby velikostí, polohou i uspořádáním umožňoval využití pro účel novostavby hasičské zbrojnice.

Jedná se o pozemek parc. č. 655/5, kde je v současné době umístěna část stavby navržené k demolici. Navrhovaná zastavěná plocha novostavby nepřesáhne hranice části pozemku uvedeného parc.č. 655/5. Zpevněné plochy jsou navrženy na pozemku parc.č. 655/1 a jsou dopravně napojeny na veřejně přístupnou komunikaci – pozemek parc.č. 614/2 v k.ú. Kylešovice v obci Opava

- odst. (5) na vymezeném stavebním pozemku je vyřešeno:

a) umístění odstavných parkovacích stání v počtu 4ks v souladu s Vyhláškou OTTP 10/1999. Výpočet viz čl. B.4/ části B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Technické řešení parkoviště je navrženo v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy.

b) nakládání s odpady je řešeno v souladu s zákonem 185/2001 Sb., o odpadech. Podrobnosti viz. odst. f), čl. A.4/ části A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

Nakládání s odpadními vodami je navrženo v souladu se zákonem 254/2001 Sb., vodní zákon

c) likvidace dešťových vod je navržena do přilehlé vodoteče „Otický příkop“ s předcházející retencí do podzemní nádrže.

- odst. (6) stavba je navržena v souladu s regulačním plánem, stavba je umístěna tak, aby nebyla zhoršena kvalita prostředí a hodnota území. Jedná se o novostavbu hasičské zbrojnice, jejíž součástí je garáž pro hasičská auta s cisternou. Toto využití je určeno jako využití hlavní v rámci funkční plochy DS dle výše uvedeného územního plánu.

## §23

- odst. (1) stavba je napojena na veřejné sítě technické infrastruktury a na veřejné pozemní komunikace. Připojení je navrženo v souladu s příslušnými ČSN.

- odst. (2) požadované umístění stavby v hranici dotčené části pozemku parc.č. 655/5, vyvolá přesah požárně nebezpečného prostoru od oken novostavby, zasahující na sousední pozemek parc.č. 655/1. Vzhledem k charakteru okolní zástavby – pozemek Dopravního podniku města Opavy- nejedná se o příčinu znemožnění možné budoucí zástavby.

- odst. (5) mimo stavební pozemek není umístěna žádná stavba, a to ani stavba zařízení staveniště. Mimo stavební pozemek nejsou umístěna ani napojovací místa na vybudované sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace

## §24

- odst. (3) navrhovaná stavba je umístěna ve funkční ploše dopravní stavby silniční. Svým charakterem odpovídá stavbám s hlavním využitím plochy.

- odst. (4) stavba není umístěna v žádném ochranném pásmu

## §24c

písm. b), d) – jedná se o stavbu vyžadující zamezení volného přístupu osob, chráněnou před vstupem neoprávněných osob. Z těchto důvodů je navrženo oplocení celého nově budovaného areálu. Oplocení bude navazovat na oplocení stávající.

## §24e

- odst. (1) je zařízení staveniště navrženo tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně provedena. Současně zařízení staveniště bude provedeno tak, aby neohrožovalo a nadměrně neobtěžovalo bezprostřední okolí stavby.

- odst. (4) odpadní a srážkové vody ze staveniště budou odváděny do areálové dešťové kanalizace, která bude vybudována v dostatečném předstihu tak, aby mohla být pro potřeby stavby vlastního objektu zbrojnice využívána

- odst.(5) před zahájením stavby budou zhotovitelem vytyčeny veškeré inženýrské sítě probíhající na pozemku.

- odst.(6) pro stavbu bude využívána stávající účelová komunikace. Z těchto důvodů bude po celou dobu výstavby areálu hasičské zbrojnice zabezpečena její ochrana

§25

- odst. (1). Vzhledem k požadavku umístění stavby do hranice pozemku je dodržení požadavku na vzájemné odstupy bezpředmětný.

Ostatní neuvedené články, případně odstavce, se na danou stavbu z hlediska využití území nevztahují. Na navrhovanou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. MMOP 72589/2017, spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

splnění požadavků dotčených orgánů k řešenému území je doloženo vydaným územním rozhodnutím ke stavbě č.j. MMOP 72589/2017, spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

nejsou známy

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Podmiňující investicí novostavby je demolice části rozestavěné stavby na dotčeném pozemku parc.č. 655/11

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

**SO 00 ODSTRANĚNÍ ROZESTAVĚNÉ BUDOVY**

Parcelní číslo: 655/11

**SO 01 NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE**

Parcelní číslo: 655/11

**SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ**

Parcelní číslo: 655/12

**SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE** povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/1, 655/12 1824

**SO 04 DEŠŤOVÁ KANALIZACE** povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/12, 1806/1

**SO 05 PŘÍPOJKA VODY A AREÁLOVÝ VODOVOD**

povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/1, 655/12

**SO 06 PŘÍPOJKA PLYNU A AREÁLOVÝ PLYNOVOD**

povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/1, 655/12

**SO 07 ELEKTROROZVODY A PŘÍPOJKA NN**

Parcelní číslo: 655/1

**SO 08 VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ**

povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/1, 655/12

**SO 09 OPLOCENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY**

Parcelní číslo: 655/1, 655/12

**SO 10 PŘÍPOJKA A PŘELOŽKA CETIN**

povoleno územním rozhodnutím č.j. MMOP 72589/2017

Parcelní číslo: 655/1, 655/12



Všechny uvedené parcely se nachází:

Katastrální území: **Kylešovice (711811)**, Obec: **Opava**

#### **A.4) Údaje o stavbě**

##### **a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Ve smyslu zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, §2, odst (3) se jedná o stavbu novou

##### **b) Účel užívání stavby**

Ve smyslu zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, §2, odst (1), písm. k) se jedná o stavbu veřejné infrastruktury sloužící k ochraně obyvatelstva BEZ ČÁSTI UŽÍVANÉ VEŘEJNOSTÍ

##### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

##### **d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba je situována mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu

##### **e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V rámci stavební dokumentace jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, které jsou stanovené prováděcími právními předpisy.

V rámci prací budou dodržena všechna dotčená ustanovení platných ČSN (platných v době provádění). Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky MMR 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších změn

#### **ČÁST PRVNÍ**

#### **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

##### §1 – Předmět úpravy

Jedná se o stavbu, která náleží do působnosti stavebního úřadu, na stavbu se vztahují ustanovení výše uvedené vyhlášky

##### §3 – Základní pojmy

- písm. a) jedná se o budovu - nadzemní stavba včetně její podzemní částí prostorově soustředěná, uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí
- písm. j) součástí stavby jsou pobytové místnosti, které jsou určeny ke zdržování a pobytu osob

#### **ČÁST DRUHÁ**

#### **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

##### §5 – Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

- odst.(1) Stavba má před vstupem navrženou rozptylovou plochu, která umožňuje bezpečný přístup osob
  - odst.(2) součástí stavby jsou navržena parkovací stání v počtu 4ks v souladu s Vyhláškou OTTP 10/1999. Výpočet viz čl. B.4/ části B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.
- Technické řešení parkoviště je navrženo v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy.

##### §6 – Připojení staveb na sítě technického vybavení

- odst.(1) Novostavba hasičské zbrojnice je napojena na veřejný vodovod a veřejnou síť splaškové kanalizace, na sítě elektro a veřejnou plynovodní síť. Veškerá napojení jsou navržena v souladu s požadavky správců jednotlivých sítí veřejné infrastruktury
- odst.(2) na nové přípojce vody je zřízena vodoměrná šachta. Tato je umístěna na pozemku 655/1. Je samostatně uzavíratelná s trvale označeným místem uzávěrů
- odst.(3) Součástí stavby je přípojka splaškové kanalizace na veřejnou kanalizační síť



- odst.(4) ze stavby je zajištěno odvádění srážkových vod do přilehlé vodoteče s předepsanou retenční nádrží dešťových vod. Případné znečištění těchto vod je řešeno vsazenou usazovací jímkou na vybírání s dostatečnou kapacitou dle výpočtu
- odst.(5) prostupy do objektu jsou řešeny tak, aby byl znemožněn průnik plynu v případě havárie plynového potrubí vně objektu
- odst.(6) sítě technického vybavení jejich průběh, případný souběh i křížení jsou navrženy v souladu s ČSN 73 6005- Prostorové uspořádání sítí

#### §7 – Oplocení pozemku

– součástí stavby je oplocení pozemků, které navazuje na oplocení stávající.  
Plot je navržen z ocelových sloupků a přes ně je nataženo pletivo. Provedení oplocení je navrženo v souladu s odst. (1) – (2). Dotčené pozemky se nenachází v záplavovém území.

### **ČÁST TŘETÍ**

#### **POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB**

##### §8 – Základní požadavky

- odst. (1) stavba je navržena tak, aby splnila:
  - a) mechanickou odolnost a stabilitu – dle zpracovávaného statického výpočtu
  - b) požární bezpečnost – viz samostatné řešení PBŘ
  - c) ochrana zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
  - d) ochrana proti hluku
  - e) bezpečnost při užívání

Odst. (2) stavba je navržena tak, aby byla umožněna její běžná údržba

##### §9 – Mechanická odolnost a stabilita

- odst. (1) bude doloženo statickým výpočtem v následujícím stupni PD
- odst.(2) na tuto stavbu se nevztahuje
- odst.(3) stavební kce jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami
- odst.(4) stavba se nenachází v dobývacím území, ani v území v dosahu seizmických vlivů
- odst.( 5) stavba se nenachází v záplavovém území

##### §10 - Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

- odst. (1) stavba je navržena tak, aby neohrožovala životní podmínky a životní prostředí obsažené v bodech a) až j).
- odst. (2) jsou navrženy vhodné izolace k zamezení pronikání nežádoucích vlivů do a ze stavby
- odst.(3) nevztahuje se, ve stavbě nejsou navrženy obytné místnosti
- odst.( 4) nevztahuje se, stavba se nenachází v záplavovém území
- odst.(5) navržená světlá výška pobytových místností ( kanceláře a zasedací místnosti, místnosti noční služby apod.) jsou navrženy v souladu s NV 361/2007, ochrana zdraví při práci, § 46 a §47, které řeší světlost výšku a objemový prostor určených místností
- odst.(6) nevztahuje se, nejedná se o byt

##### §11 – Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

- odst. (1) osvětlení je navrženo v souladu s normovými hodnotami
- odst.( 2) a (3) nevztahuje se – nejedná se o obytné místnosti
- odst.(4) zařízení jednotlivých místností dle účelu je navrženo osvětlení v souladu s normovými požadavky – viz bod odst.(1)
- odst.(5) sociální zařízení je navrženo v souladu s normovými hodnotami z hlediska osvětlení, větrání i vytápění
- odst.(7) navržené komunikační prostory jsou osvětleny v souladu s normovými hodnotami

##### §12

- odst.(4) v blízkosti stavby se nenachází žádné stávající stavby s pobytovými místnostmi, není nutné samostatné posouzení zastínění

#### §14 – Ochrana proti hluku a vibracím

- odst. (1) stavba zajišťuje, aby hluk a vibrace odpovídaly hygienickým zákonným požadavkům
- odst.( 2) většina pobytových místností je nevřzena mimo oblast se zvýšenou hladinou vnějšího hluku. Část dispozice je ale umístěna v oblasti se zvýšenou hladinou vnějšího hluku. V tomto případě jsou navržena opatření technického charakteru.
- odst.(3) při návrhu konstrukcí jsou splněny příslušné normové hodnoty
- odst.( 4) a (5) je splněna podmínka příslušných odstavců. Veškerá zabudovaná technická zařízení jsou instalována a instalační potrubí vybaveno tak, aby se nepřenášel případný hluk do chráněných místností

#### §15 – Bezpečnost při provádění a užívání staveb

- odst.(1) Hlavní domovní komunikace ve stavbě, která má pobytové místnosti je navržena v minimální šířce 1500mm- tímto je splněna podmínka umožnění přepravy předmětů požadovaných rozměrů
- odst.(2) nevztahuje se, stavba není umístěna v záplavovém území
- odst.(3) při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Tato podmínka bude řešena v rámci provádění stavby

#### §16 – Úspora energie a tepelná ochrana

- odst.(1) Budova hasičské zbrojnice je navržena tak, aby spotřeba energie na vytápění, větrání, osvětlení, klimatizaci byla co nejnižší
- odst. (2) stav vnitřního prostředí je navržen v souladu s normovými požadavky zejména s NV 361/2007
- odst.(3) součástí navazujícího stupně projektové dokumentace bude jednak tepelně technický výpočet a PENB, kterými bude doloženo dodržení ustanovení ČSN 73 0540-(2) .- Tepelná ochrana budov a ustanovení zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií v platném znění navazujících zákonů a Vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy

### **ČÁST ČTVRTÁ**

#### **POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB**

##### §18 Zakládání staveb

- odst.(1) stavba bude založena způsobem odpovídajícím základovým poměrům. Pro založení stavby je využito konsolidované stávající stavby určené k demolici. Nové základové konstrukce navazují na konstrukce stávající
- odst.( 2), základové konstrukce jsou navrženy tak, aby neovlivnily stavby na sousedních pozemcích, Vzhledem k využití stávajících základových konstrukcí, je ovlivnění staveb na pozemcích sousedních téměř vyloučeno
- odst.(3) z dostupné projektové dokumentace existujících budov a informací z doby výstavby těchto budov nebyla hladina spodních vod naražena. V případě jejího možného zasažení bude postupováno v souladu s normovými požadavky
- odst.(4) – nevztahuje se
- odst.(5) nevztahuje se – součástí stavby nejsou zařízení, které vyvolávají otřesy a vibrace, zpevněné plochy jsou navrženy na určený typ dopravních strojů
- odst.(6), izolace jsou navrženy v souladu s příslušnými ČSN, odolnost betonových konstrukcí je zajištěna v souladu s ČSN EN-206-1, a to určením vlivů prostředí na požadovanou kvalitu betonových konstrukcí.
- odst.(7) – nevztahuje se

##### §19 Stěny a příčky

- odst.(1) vnější stěny jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Teplená ochrana budov.
- odst.(2) stěny a příčky jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku

##### §20 Stropy

- odst.(1) stropní konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Teplená ochrana budov.
- odst.(2) stropy jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku

##### §21 Podlahy

- odst.(1) podlahy jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Teplená ochrana budov a v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku

Při návrhu bylo posouzeno celkové souvrství konstrukce

#### §22 Schodiště a šikmé rampy

- odst.(1) veškerá nadzemní podlaží jsou zpřístupněna hlavním schodištěm
- odst.(2) – (8) Veškeré prvky schodiště jsou navrženy v souladu s ČSN 73 4130- Schodiště a šikmé rampy

#### §23

- odst.(1) Povrch vnitřních podest je vodorovný beze sklonu, vnější schodiště není navrženo
- odst.(2) Žebříkové schodiště není navrženo
- odst.(3), (4) Protiskluzová povrchová úprava je navržena v souladu s ČSN 73 4130- Schodiště a šikmé rampy
- odst.(5) Šikmé rampy nejsou ve stavbě navrženy
- odst.(6) schodiště je navrženo v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku
- odst.(7) prostor schodiště je osvětlen a větrán v souladu s normovými požadavky a v souladu s požadavky řešení PBŘ

#### §24 Komíny a kouřovody

- odst.(1) Kouřovod od navrženého kotle na zemní plyn je navržen tak, aby za všech provozních podmínek byl zajištěn bezpečný odvod spalin do volného prostředí. Součástí předávané stavby po jejím dokončení musí být revizní zpráva o provedení
- odst.(2) Spaliny spotřebičů paliv jsou vyvedeny nad střechu objektu
- odst.(3), - (6) Veškeré kouřovody jsou navrženy v souladu s ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody
- odst.(7) ke kominům je navržen bezpečný přístup v rámci navrženého výlezu na sníženou střechu z technického 3.NP. Z tohoto je potom zpřístupněna střecha 3.NP v rámci vnějšího žebříku.

#### §25 - Střechy

střecha je navržena v souladu s ČSN 73 1901 Navrhování střech.

- odst.(1) Střecha nad 2.Np je navržena jako střecha plochá s vnitřním odvodněním, střecha nad 3.NP potom jako střecha pultová s vnějším odváděním dešťových vod. Veškerá odvodnění jsou napojena na areálovou dešťovou kanalizaci. Střešní konstrukce jsou navrženy na normová zatížení, Město Opava se dle ČSN EN 1991-1-3/Z1- mapy sněhových oblastí, nachází v oblasti III s normovým zatížením - 1,5 kN/m<sup>2</sup>
- odst.(2) – střechy jsou navrženy jako pochůzné s omezeným přístupem osob. Terasy nejsou ve stavbě navrženy
- odst. (3)- střešní plášť provozní střechy je navržen v souladu s ČSN 73 0532 - Akustika – ochrana proti hluku
- odst.(4)- střešní plášť je navržen v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Tepelná ochrana budov

#### §26 Výplně otvorů

- odst.(1) jsou navrženy nové výplně otvorů hliníkové konstrukce. Konstrukce výplní otvoru bude mít náležitou tuhost, při níž nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a bude odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k posunutí, poškození, deformaci nebo ke zhoršení funkce.
- odst.(2) výplně otvorů jsou z hlediska tepelně technického v souladu s ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Vzhledem k výše uvedenému byly navrženy hodnoty zatříděny jako hodnoty doporučené- t.z. příznivější z hlediska výše uvedené ČSN.
- odst.(3) Akustické požadavky na navržené výplně otvorů jsou v souladu s ČSN 73 0532 - Akustika
- odst.(4) Hlavní vstupní dveře mají světlou šířku 1100mm
- odst.(5) Okenní parapety mají výšku min. 900mm mimo oken umístěných ve schodišti. Tato jsou pouze sklopně otevíravá a zasklená bezpečnostním sklem.

#### §27 Zábradlí

- odst.(1) Všechny pochůzní plochy s nebezpečím pádu osob jsou opatřeny zábradlím
- odst.(2) – (7) Veškerá zábradlí jsou navržena v souladu s ČSN 74 3305 – Ochraná zábradlí

## **ČÁST PÁTÁ**

### **POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB**

#### §32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody

- odst.(1) vodovodní přípojka ani vnitřní rozvod vody jsou napojeny na veřejný vodovod a nejsou propojeny s jiným zdrojem vody
- odst.(2) vodovodní přípojka a venkovní vodovod je proveden v souladu s požadavky správce veřejné sítě SMVaK, je uložena v nezamrzne hloubce a je chráněna proti zamrznutí
- odst.(3) Součástí vybavení přípojky je zpětná klapka
- odst.(4) Hlavní uzávěr vody je osazen ve vodoměrné šachtě za podmínek určených správcem sítě
- odst.(5) Ve stavbě není navržen samostatný rozvod pitné a užitkové vody
- odst.(6) veškerá potrubí vody jsou tepelně izolována

#### §33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace

- odst.(1) kanalizace je navržena jako oddílná, samostatně je provedeno napojení splaškové kanalizace – na veřejnou kanalizační síť a dešťové kanalizace – odvedení dešťových vod do přílehlé vodoteče s předstupněm záchytu v retenční nádrži
- odst.(2) é ležaté kanalizační potrubí je uloženo minimálně do nezamrzne hloubky v souladu s požadavk správc sítě SMVaK
- odst.(3) čistící tvarovky jsou osazeny ve vhodných místech z hlediska bezpečného provozu stavby
- odst.(4) větrací potrubí kanalizace je vyvedeno samostatně nad střechu objektu, min. 500mm nad střešní plášť v souladu s příslušnou ČSN
- odst.(5) v objektu nejsou žádné zařízení předměty, které by nebyly napojeny na splaškovou kanalizaci
- odst.(6) nevztahuje se, stavba se nenachází v záplavovém území

#### §34 Připojení staveb k distribučním sítím

- odst.(1) Stavba je připojena k distribuční síti samostatnou přípojkou
- odst.(2), (4)-(7) Elektrický rozvod je navržen v souladu s normovými požadavky podrobnosti – viz část B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA a zpráva specializace EL
- odst.(3) V budově je navržen náhradní zdroj elektrické energie. Jeho umístění je v souladu s normovými hodnotami

#### §35 Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení

- odst.(1) Stavba je připojena k distribuční síti plynu samostatnou přípojkou
- odst.(2) Plynovodní přípojka i vnitřní instalace plynu jsou navrženy v souladu s požadavky správce sítě a s normovými hodnotami.
- odst.(3) na začátku odběrného plynového zařízení je instalován hlavní závěr plynu v souladu s požadavky správce sítě a v souladu s normovými hodnotami
- odst.(4) Potrubí rozvodu plynu je provedeno v souladu s normovými hodnotami zejména s TPG 704 01, TPG 700 24, TPG 800 03 TPG 913 01, TPG 934 01 apod.

#### §36 Ochrana před bleskem

- odst.(1) Stavba je vybavena ochranou před bleskem
- odst.(2) Provedení hromosvodu je navrženo v souladu s normovými hodnotami
- odst.(3) Pro uzemnění je navržen základový zemnič

#### §37 Vzduchotechnická zařízení

- odst.(1) VZT zařízení je navrženo v souladu s normovými požadavky  
Požadavky na pracovní prostředí jsou určeny předpisem NV 361/2007 Sb. ve znění NV 93/2012 Sb., zde jsou stanoveny limity pro MKL, chemické látky a prašnost, osvětlení a větrání.  
Požadavky na vnitřní prostředí staveb jsou stanoveny Vyhláškou 20/2012 Sb., ve které jsou určeny parametry pro větrání a koncentrace CO2

- odst.(2) výdechy odpadního vzduchu jsou umístěny v obvodových konstrukcích ve vzdálenosti min. 1,5m od výplní otvorů
- odst.(3) v případě vedení vzduchu s vysokým obsahem vodních par – odvětrání prostor sprch, je navržen vodotěsný vzduchovod se spádováním a odvodněním
- odst.(4) Návrh VZT je v souladu s NAŘÍZENÍM KOMISE (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign větracích jednotek - Snižování energetické náročnosti;
- odst. (5) Tepelná stabilita klimatizovaných místností je navržena v souladu s normovými hodnotami

#### §38 Vytápění

- odst.(1) Navrženým zdrojem tepla je kondenzační plynový kotel, který splňuje normové požadavky
- odst.(2) Kotel má zajištěný přívod větracího a spalovacího vzduchu, odvod spalin je navržen v souladu s ČSN73 4201 Komíny a kouřovody
- odst.(3) Výpočet tepelných ztrát je součástí návrhu vytápění a je zpracován v souladu s ČSN 06 0210
- odst.(5) V otopné soustavě bude osazeno regulační zařízení zajišťující řízení provozu vytápění.
- odst.(7) Hlavní uzávěry jsou topného média jsou přístupné a zabezpečené proti neoprávněné manipulaci v souladu s provozním řádem budovy
- odst.(8) rozvody otopné soustavy jsou v plném rozsahu izolované

### **ČÁST ŠESTÁ**

#### **ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY PRO VYBRANÉ DRUHY STAVEB**

##### § 47 Garáže

- odst.(1) Světlostá výška prostoru garáží je navržena v souladu s ČSN 73 6058 - Garáže a ČSN 73 5710 –Požární stanice a požární zbrojnice.
- odst.(4) – zajištění aut do prostoru požární zbrojnice je navrženo jízdou vzad – požadavek ČSN 73 5710
- odst.(5) Větrání prostoru garáže je navrženo v souladu s ČSN 73 6058- Garáže  
Dle ČSN 735710 – Požární stanice a požární zbrojnice, odst. 21 je uveden požadavek na odsávání výfukových plynů . Odsávání výfukových plynů je navrženo samostatným potrubním vedením s odtahem nad střechu v souladu s normovými hodnotami.
- odst.(6) Kanalizace je navržena dle požadavku uživatele, a to v prostoru mytí hadic s napojením do venkovního vedení znečištěné kanalizace s usazovací jímkou na vybíraání, která je umístěna uvnitř objektu před napojením na venkovní větev dešťové kanalizace

Ostatní nevyjmenované paragrafy se k této stavbě nevztahují.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se na tento druh stavby nevztahuje.

Jedná se o stavbu občanského vybavení dle §6 odst.(1), písm.d) – stavba občanského vybavení pro ochranu obyvatelstva BEZ ČÁSTI UŽÍVANÉ VEŘEJNOSTÍ.

#### **f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

**f.01/ HZS MSK** č.j. /zn HSOS-10650-2/2017 ze dne 27.09.2017

závazné souhlasné stanovisko

**f.02/ KHS MSK** č.j./zn KHSMS 48614/2017/OP/HOK ze dne 27.02.2017

závazné souhlasné stanovisko k ÚR

závazné souhlasné stanovisko k SP

**f.03/ Statutární město Opava – odbor majetku města**

č.j./zn MMOP 23191/2017/Be ze dne 28.02.2017

závazné souhlasné stanovisko



**f.04/ Statutární město Opava – odbor životního prostředí**

č.j./zn MMOP 23191/2017/Be ze dne 13.04.2017 spis.zn.: ŽP/4344/217/Dol

**KOORDINOVANÉ STANOVISKO**

**1/ OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

- závazné souhlasné stanovisko s podmínkami týkajícími se ochrany dřevin rostoucí mimo les
- souhlas k zásahu do krajinného rázu

**2/ OCHRANA OVZDUŠÍ**

závazné souhlasné stanovisko

**3/ OCHRANA LESA**

veřejné zájmy nejsou dotčeny

**4/ OCHRANA ZPF**

veřejné zájmy nejsou dotčeny

**5/ OCHRANA VOD**

závazné souhlasné stanovisko

**f.05/ Statutární město Opava – odbor hlavního architekta a územního plánu**

závazné souhlasné stanovisko

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení

**h) Navrhované kapacity stavby**

Výpočet zastavěné plochy a obestavěného prostoru dle ČSN 73 4055

**SO 01 NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE**

Zastavěná plocha	404,60 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	3.692,06 m <sup>3</sup>

**SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ**

Povrch - živichná plocha – komunikace	255,80 m <sup>2</sup>
- zpevněná plocha	1.059,20 m <sup>2</sup>
Povrch - dlážděná plocha	
- chodníky pro pěší	118,40 m <sup>2</sup>
- ostatní	86,50 m <sup>2</sup>

**SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Celková délka	174,0 bm
---------------	----------

**SO 04 DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Celková délka	161,25 bm
---------------	-----------

**SO 05 PŘÍPOJKA VODY A AREÁLOVÝ VODOVOD**

Celková délka	168,50 bm
---------------	-----------

**SO 06 PŘÍPOJKA PLYNU A AREÁLOVÝ PLYNOVOD**

Celková délka	160,80 bm
---------------	-----------

**SO 07 ELEKTROROZVODY A PŘÍPOJKA NN**

Celková délka	113,90 bm
---------------	-----------

**SO 08 VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ**

Celková délka	64,60 bm
---------------	----------

**SO 09 OPLOCENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY**

Oplocení	cca 85,0 bm
Sadové úpravy	cca 1000 m <sup>2</sup>



**SO 10 PŘÍPOJKA A PŘELOŽKA CETIN**  
Celková délka přeložky **110,0 bm**  
Celková délka přípojky **23,0 bm**

**i) Základní bilance stavby**

i 1/ ŘEŠENÍ LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

**A/ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**  
**odborný odhad množství splaškových vod**

provozovna -tekoucí teplá voda s možností sprchování 30 m<sup>3</sup>/os.rok

celkem 24 osob

Roční potřeba vody  $Q_r = 24 \cdot 30 = 725 \text{ m}^3/\text{r}$

Navrhovaný objekt je odkanalizován přípojkou splaškové kanalizace DN 200 napojenou do stávající šachty splaškové kanalizace. Nově navržená přípojka splaškové kanalizace bude z materiálu PP SN10 DN 200mm. Délka přípojky splaškové kanalizace bude 7.0 metrů. Na přípojku bude napojena venkovní kanalizace DN 200 celkové délky 167 metrů a DN 150 délky 25 metrů. V trase venkovní kanalizace v lomových bodech osazeny kontrolní šachty plastové DN425 s litinovým poklopem třídy D.

Počet šachet	4
Délka potrubí	DN150 25m
	DN200 165m
Přípojka	DN200m 7.0 m

**B/ DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

▪ Dešťové vody ze střechy

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny do retenční nádrže (vsakovacího systému) dle HGP.

Množství srážkových vod :

plocha střechy – 405 m<sup>2</sup>

$Q_p = 1 \cdot 0,0405 \cdot 150 = 6.07 \text{ l/s}$

$Q_{rok} = 405 \cdot 0,580 = 235 \text{ m}^3/\text{rok}$

Potrubí dešťové kanalizace ze střechy objektu je navrženo DN 200 svedená do retenčního prostoru (Však. Systému). Přepad z retence je napojen do Otického příkopu. Retenční prostor je tvořen kamenivem frakce 16-32 obalená geotextilií. Výšku hladiny v odvodňovacím rigolu možno sledovat v revizní šachtě. Na štěrkovém loži je osazena drenážní trubka, která rozvádí vodu do rigolu. Na konci rigolu je šachta s přepadem. Dešťové svody budou opatřeny lapači splavenin.

Velikost odvodňovacího rigolu 4.0\*5.0\*0.6 m

Objem odvod. rigolu  $V = 12.000 \text{ m}^3$

Podíl objemu porů k objemu kameniva je  $V_{red.} = 12,0 \times 0.30 = 3,60 \text{ m}^3$

▪ Povrchové vody ze zpevněné plochy

Povrchové vody ze zpevněné plochy budou odváděny příčným a podélným sklonem krytu zpevněné plochy do podélného vsakovacího příkopu, který je propojen s odvodňovacím rigolem. Povrchová dešťová voda ze zpevněných ploch zasákne přes vsakovací příkop do retenčního štěrkového rigolu. Takto vytvořený systém umožní přirozenou bilanci vody v prostředí tím, že nejlépe využívá možnosti odpařování, vsakování, zadržování a čištění. Životnost navrhovaného systému je více jak 80 let, při dodržení požadavku na kontrolu a čištění rozváděcího potrubí v periodě 10 let. V případě přívalových dešťů, kdy podpovrchový odtok je nedostačující, přebytečná voda se akumuluje v drenážní trubce a podzemním

odvodňovacím rigolu. Odvodňovací drenážní trubka DN 200 je položena na 100 mm podkladu rigolu. Celý rigol je zabalen do geotextilie 200. Potrubí musí odolávat případnému tlakovému pročištění. Přepad z odvod. rigolu DN 200 je napojen do Otického příkopu.

Takto navržený systém nám vytváří celou plochou odvodňovacího rigolu umělý retenční prostor, ve kterém se shromažďuje dešťová voda, která se zpožděním vsakuje do podloží.

Množství srážkových vod ze zpevněných ploch:

plocha zpevněných ploch – 1300 m<sup>2</sup> reduk. Plocha Fr = kr \* F = 1300 x 0.8 = 1040 m<sup>2</sup>

Qp = 0.8 x 0,1300 . 150 = 15.6 l/s

Qrok = 405 \* 0,580= 603 m3/rok

## i 2/ NAPOJENÍ EL

### Základní technické údaje

Zdroje elektrické energie:	Svorky přívodních napájecích kabelů pro rozvaděče RH
Rozvodné soustavy:	<b>3PEN, AC, 50Hz, 400/230V, TN-C</b> (přívod z HDS) <b>3NPE, AC, 50Hz, 400/230V / TN-C-S</b> <b>3NPE, AC, 50Hz, 400/230V / TN-S</b> (instalační vývody z R)
Rozdělovací uzly soustav:	Hlavní rozváděč RE, RH
Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím za normálního provozu:	Krytím, izolací, ve smyslu ČSN 33-2000-4-41 ed.2
Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím v případě poruchy:	Samočinným odpojením od zdroje nadproudovými jistícími prvky a proudovým chráničem ve smyslu ČSN 33-2000-4-41 ed.2
Ochrana před přepětím:	V RE je umístěn I a II. stupeň , v podr. rozv. je umístěn II. stupeň, vybrané zásuvkové obvody obsahují III. stupeň
Měření spotřeby elektrické energie:	V RH v rozvodně na straně NN
Stupeň dodávky el. energie:	<b>č.3</b> pro instalační rozvody v bytech a spol. prostorách, <b>č.1</b> pro nouzové osvětlení a požární zařízení
Kompenzace účinníku cos :	Individuelně kompenzovaná svítidla, centrální rozvodně
Filtrace vyšších harmonických:	Neřeší tato PD (předpokládají se kompatibilní spotřebiče )
Osvětlenost:	Hygienická minima ve smyslu <b>ČSN EN 12464-1</b>
Vnější vlivy:	viz. protokol

### Energetická bilance

<b>RH - NOVÉ ROZVODY</b>		<i>příkon</i>	<i>b</i>	<i>Ps</i>
	<i>spotřebiče</i>	<i>kW</i>		<i>kW</i>
1	osvětlení	5	0,8	4,0
2	drobné spotřebiče 1f	10	0,7	7,0
3	drobné spotřebiče 3f	15	0,65	9,8
4	VZT, klimatizace	3	0,7	2,1
5	ostatní, slaboproud	10	0,8	8,0
<b>celkový instalovaný příkon (kW)</b>		43		
<b>celkový maximální příkon (kW)</b>				<b>30,9</b>
<b>výpočtový příkon (kW)</b>		soudobost odběrů	0,75	<b>23,1</b>
<b>výpočtová hodnota proudu (A)</b>				<b>35,6</b>

## i 3/ CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ

### Produkce odpadů, jejich skladování a likvidace

Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

Problematika odpadů ze stavební činnosti bude řešena ve smlouvách o dílo s dodavateli stavebních objektů, kteří se postarají o jejich řádné zneškodnění.

**Přehled odpadů, vzniklých při výstavbě, zařazených podle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a**

**seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů.**

<b>17 - STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (včetně vytěžené zeminy)</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>17 01 - Beton, cihly, tašky a keramika</b>	
17 01 01 - Beton	18
17 01 07 - Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 01	3
<b>17 02 - Dřevo, sklo a plasty</b>	
17 02 01 - Dřevo	0,5
17 02 03 - Plasty	0,1
<b>17 03 - Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	
17 03 01* - Asfaltové směsi obsahující dehet	2
<b>17 04 - Kovy (včetně jejich slitin)</b>	
17 04 05 - Železo a ocel	5
<b>17 05 - Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina</b>	
17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	650

<b>20 - KOMUNÁLNÍ ODPADY VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>20 02 - Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</b>	
20 02 01 - Biologicky rozložitelný odpad	2
20 02 02 - Zemina a kameny	1
<b>20 03 - Ostatní komunální odpady</b>	
20 03 01 - Směsný komunální odpad	3

Nebezpečné odpady podle § 6 odst. 1 a 2 zákona jsou označeny v Katalogu odpadů symbolem \*.

#### i 4/ TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Tepelná ochrana budov.

Ve smyslu zákona 406/2000 Sb. o hospodaření s energií v platném znění navazujících zákonů a Vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy, se jedná o novou budovu a je tedy nutné zpracovávat PENB. Tento byl zpracován a je součástí předložené projektové dokumentace. Dle uvedeného je budova zařazena do tř. B- budova VELMI ÚSPORNÁ

#### j) Základní předpoklady výstavby

Zahájení výstavby ..... březen 2020

Ukončení výstavby ..... předpoklad: 24 měsíců od zahájení

Stavba nebude členěna na etapy.

#### k) Orientační náklady stavby

Ateliér Emmet, Otická 32, 746 01 OPAVA

Ing. Blanka Ličmanová, mobil: +420 608 711 203, e-mail: blanka.ličmanova @emmet.cz

Náklady stavby budou stanoveny v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace pro provedení stavby.

Cena stavby vč. demolice stanovena propočtem na základě přeložené PD..... 40mil.Kč bez DPH

#### **A.5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na stavební objekty:

**STAVEBNÍ OBJEKTY** – povoleno SP spis.zn. VYST/13077/2018/CIK

SO 00	ODSTRANĚNÍ ROZESTAVĚNÉ BUDOVY parc.č. 655/11
SO 01	NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE
SO 02	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ
SO 09	OPLOCENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

#### **TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

SO 03	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)
SO 04	DEŠŤOVÁ KANALIZACE (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)
SO 05	PŘÍPOJKA VODY A AREÁLOVÝ VODOVOD (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)
SO 06	PŘÍPOJKA PLYNU A AREÁLOVÝ PLYNOVOD (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)
SO 07	ELEKTOROVODY A PŘÍPOJKA NN (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)
SO 08	VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
SO 10	PŘÍPOJKA A PŘELOŽKA CETIN (povoleno ÚR spis.zn.: VYST/9784/2017/CiK)

V Opavě ÚNOR 2020

Vypracovala: Ing. Blanka Ličmanová

.....

Ve spolupráci s:

Ing. Jiří Jurečka

Ing. Ivana Bednářková

Ing. Josef Nezval Ph.D.

Ing. Martin Kavan