



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00LRY3L

MMOPP00LRY3L

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřeného dne 13.04.2021, jejímž předmětem je zhotovení díla - stavby s názvem
„ZŠ Malé Hoštice – zateplení + střecha“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Datová schránka:	5eabx4t
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen:	[REDACTED], primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	[REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech technických:	[REDACTED]
dále jen „objednatel“	[REDACTED]
Zhotovitel:	FENBAU s.r.o.
Sídlo:	Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ:	25815458
DIČ:	CZ25815458
Datová schránka:	cg953sc
E-mailová adresa:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Zastoupen:	[REDACTED]
Zapsán:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18694
Kontaktní osoby ve věcech smluvních:	[REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech technických:	[REDACTED]
dále jen „zhotovitel“	[REDACTED]

Článek II.

Smluvní strany uzavřely dne 13.04.2021 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „ZŠ Malé Hoštice – zateplení + střecha“ (PID smlouvy: MMOPP00LRWMC) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedené změně a doplnění Smlouvy.

Článek III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- je změněno řešení ovládání žaluzií;
- předmětem díla je úprava řešení vstupních schodišť;
- předmětem díla je provedení výměny nefunkčního potrubí podél základů tělocvičny.

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV.

Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy	7.798.107,40 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	- 1.661,69 Kč
- nová celková cena díla	7.796.445,71 Kč
- DPH 21 %	1.637.253,60 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	9.433.699,31 Kč

(slovy: devět miliónů čtyři sta třicet tři tisíce šest set devadesát devět a 31/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 22.09.2021, č. usnesení 3579/85/RM 21.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí

bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha: Položkový rozpočet

V Opavě dne 23. 09. 2021

Za objednatele

primátor



V Ostravě dne 24.9.2021

Za zhotovitele

ic:

Soupis VCP/MNP k dodatku č.1

Kód:

2020-043

Stavba:**ZŠ Malé Hoštice - Zateplení + střecha**

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Zadavatel:

IČ:

Statutární město Opava

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 25815458

FENBAU s.r.o.

DIČ: CZ25815458

Projektant:

IČ:

Zpracovatel:

DIČ:

Poznámka:

IČ:

Cena bez DPH**-1 661,69**

Sazba daně

Základ daně

DPH základní

-1 661,69

snížena

21.00%

15.00%

Výše daně

-348,95

Cena s DPH**CZK****-2 010,64****Objednavatel****Uchazeč****FENBAU s.r.o.**

IČ: 25815458

DIČ: CZ25815458

00 Ostrava

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Kód: 2020-043

Stavba: ZŠ Malé Hoštice - Zateplení + střecha

Místo: k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum:

Zadavatel: Statutární město Opava

Projektant:

Uchazeč: FENBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1	Zateplení fasády, stavební úpravy objektu vč. výlezu na střechu	-1 661,69	-2 010,64
2	Izolace suterénu	104 378,90	126 298,47
4	Oprava venkovních schodiště před hlavním vstupem vč. nové stříšky	18 860,00	22 820,60
5	Oprava venkovního schodiště do tělocvičny vč. stříšky	101 254,93	122 518,47
6	VON - Vedlejší a ostatní náklady	23 844,48	28 851,82
		-250 000,00	-302 500,00

Soupis více a méně prací

Stavba:

0

Objekt:

01 - Zateplení fasády, stavební úpravy objektu vč. výlezu na střešku

Místo:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Uchazeč:

FENBAU s.r.o.

Zpracovatel:

0

PČ Typ Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

104 378,90

D 62

Úprava povrchů vnějších

39 786,75

39 K 622531011

Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch
probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá,
tloušťky 1,5 mm stěn

300,00

-26 524,50

39a K 62243-2112.R00

Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrná

750,00

66 311,25

D 786

Dokončovací práce - čalounické úpravy

64 592,15

158 K 786R01

Dodávka a montáž venkovních žaluzií (profil ZETTA
90) RAL 9007 s ručním ovládáním

2 210,00

-346 351,20

158a K 786R02

Dodávka a montáž venkovních žaluzií (profil ZETTA
90) RAL 9007 s elektrickým ovládáním

2 622,15

410 943,35

SOUPIS VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

0

Objekt

03 - Izolace suterénu

Místo:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

FENBAU s.e.o.

Zpracovatel:

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

18 860,00

0 1

Zemní práce

18 860,00

96 K

17510-0020.RAB Obsyp potrubí štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 5 km

m3

8

1249

9 992,00

97 K

72117-6213.R00 Potrubí KG odpadní D 125x3,2

m

12,000

739,00

8 868,00

SOUPIS VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

Objekt:

04 - Oprava venkovních schodišť před hlavním vstupem vč. nové stříšky

Místo:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

FENBAU s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							101 254,93
D	62		Úprava povrchů vnějších				26 673,00
72	K	62243-2112.R00	Omlitka stěn weber-pas marmolit střednězná	m2	35,56	750,00	26 673,00
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				8 500,00
5a	K	95R.01	Dodávka a montáž venkovní plastové čistící rohože vč. hliníkového rámu	kus	1,00	8 500,00	8 500,00
D	98		Demolice a sanace				-8 543,07
13	K	985324110	Finální transparentní nátěr reprofilované betonové schodišťové konstrukce v matném provedení s protiskluznou úpravou zásypaním křemičitým pískem	m2	-31,64	270,00	-8 543,07
D	711		Podlahy z dlaždic				74 625,00
80	K	7712741123	Montáž obkladů a schodišť z dlaždic keramických - stupnic	m	54,00	350,00	18 900,00
69	K	59761337	Schodovka protiskluzná šíře 300 mm	kus	180,00	60,00	10 800,00
80	K	7712741123	Montáž obkladů a schodišť z dlaždic keramických - podstupnic	m	54,00	350,00	18 900,00
70	K	59761409	Dlažba keramická - podstupně	m2	16,50	350,00	5 775,00
		771554113	Montáž podlah z dlaždic	m2	27,00	750,00	20 250,00

SOUPIS VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

Objekt:

05 - Oprava venkovního schodiště do tělocvičny vč. stříšky

Místo:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							23 844,48
D	62		Úprava povrchů vnějších				11 368,50
69	K	62243-2112.R00	Omlítka stěn weber-pas marmolit střednězrná	m2	15,16	750,00	11 368,50
D	98		Demolice a sanace				-1 856,52
21	K	985324110	Finální transparentní nátěr reprofilované betonové schodišťové konstrukce v matném provedení s protiskluznou úpravou zásypem křemičitým pískem	m2	-6,876	270,00	-1 856,52
D	711		Podlahy z dlaždic				14 332,50
70	K	7712741123	Montáž obkladů a schodišť z dlaždic keramických - stupnic	m	12,000	350,00	4 200,00
71	K	59761337	Schodovka protiskluzná šíře 300 mm	kus	40,000	60,00	2 400,00
72	K	7712741123	Montáž obkladů a schodišť z dlaždic keramických - podstupnic	m	12,000	350,00	4 200,00
73	K	59761409	Dlažba keramická - podstupně	m2	4,050	350,00	1 417,50
74		771554113	Montáž podlah z dlaždic	m2	2,820	750,00	2 115,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Malé Hoštice - Základní

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

k.ú. Malé Hoštice, parc.č. 38, Dvořákova ulice

Datum

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel

PČ

Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena
[CZK]

Cena celkem
[CZK]

Náklady soupisu celkem

D

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

0,00

12 K

090001012

Kč)

Povinná rezerva na nepředvídatelné práce (pevná částka 250.000,-

kpl

-1,000 250 000,00

-250 000,00