

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„Zlatníky – kulturní dům“ – 2. etapa

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
číslo účtu	27-1842619349/0800
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Pavel Baďura, vedoucí oddělení veřejných zakázek
e-mail:	zakazky@opava-city.cz
Telefon	+420 553 756 476
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Renata Cvancigerová, referentka odboru přípravy a realizace investic
e-mail:	jana.underkova@opava-city.cz renata.cvancigerova@opava-city.cz
URL (internetová) adresa:	www.opava-city.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.opava-city.cz/

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o 2. etapu celkové rekonstrukce stávajících objektů. V rámci 2. etapy bude provedena rekonstrukce prostoru stávající prodejny, a to na kancelářské prostory včetně zázemí. Rekonstrukce zahrnuje dispoziční úpravy objektu v 1. NP, nové rozvody elektro, zdravotnické a ústředního topení. Součástí díla je rekonstrukce střechy, revitalizace obvodového pláště budovy, zahrnující výměnu oken a dveří, celkové zateplení a rekonstrukce systému bleskosvodu. Dále budou provedené zpevněné plochy před objektem.

Součástí jsou stavební objekty:

- SO.1 Obecní úřad

Vše v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 02/2021 zpracovanou Ing. Tomášem Ryžem, 747 55 Jezdkovice 37.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Tepelné izolace	45321000-3
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Pokládka střešních krytin	45261210-9
Opravy střech	45261910-6
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0
Instalace a montáž ústředního topení	45331100-7
Práce na fasádách	45443000-4

Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	8.175.000,00
---	---------------------

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 2 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládku vybouraných hmot,
- zajištění všech dokladů nutných k převjímce stavby.

1.3.1 Místo plnění:

Objekt občanské vybavenosti na ul. 6. května č. pop. 79 a okolní plochy, vše na pozemcích parc. č. 61/1, 61/5, 110/1 a 113 v k.ú. Zlatníky

1.3.2 Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění.

1.4 Doba trvání zakázky:

Zahájení plnění zakázky: **předpoklad 03/2022**

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka – **nejpozději však do 31. 07. 2022**

1.5 Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH):

8.175.000,00 Kč (tj. 9.891.750,00 Kč vč. DPH)

1.6 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (§ 40), a to do 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou, se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona (<https://zakazky.opava-city.cz/vz00000542>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **10. 01. 2022 do 10:00 hodin**. Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.
- 3.4 Nabídky se podávají v elektronické podobě pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.
- 3.5 Nabídka se podává v elektronické podobě ve lhůtě pro podání nabídky.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona;
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona;
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

- 5.1 **Základním hodnotícím kritériem** ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** podle § 114 odst. 2 zákona.

6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona, zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 6.3 Nabídky se účastníkům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Opavě dne 15. 12. 2021

Za zadavatele:

Ing. Pavel Baďura
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69
746 01 Opava
tel.: +420 553 756 476
e-mail: zakazky@opava-city.cz