

## ODBOR VÝSTAVBY

**CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69**

Váš dopis zn:  
Ze dne: 5.2.2019  
Spisová značka: **VYST/3494/2019/Cha**  
Naše značka (Č.j.): **MMOP 31888/2019**  
Vyřizuje: **Chabroňová**  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: 553 756 842  
Fax: 553 756 141  
E-mail: [iveta.chabronova@opava-city.cz](mailto:iveta.chabronova@opava-city.cz)  
Datum: **25.3.2019**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. č. ....
podatelna		-9-
Došloc	<b>26. 03. 2019</b>	Zprac. <b>CV</b>
Č.j.:	<b>MMOP 31888/2019</b>	Sk.zn./h.
Přílohy	/ Poč. lb.	3

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

##### Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 5.2.2019 podalo

**Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

##### prod l u ž u j e

**o 5 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal odbor výstavby Magistrátu města Opavy dne 26.10.2009 pod sp.zn.VYST/18389/2009/Su, jehož platnost byla rozhodnutím ze dne 16.1.2012 pod sp.zn.VYST/28108/2011/Cha prodloužena o 2 roky, následně byla platnost rozhodnutím ze dne 9.1.2014 pod sp.zn.VYST/953/2014/Cha prodloužena o dalších 5 let na stavbu:

##### "Rekonstrukce ulice Jurečkova" SO 401 - Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.574/5, 581/4, 581/15, 581/16, 2626/3, 2626/15, 2626/35, 2626/36, 2626/37, 2626/161, 2626/226, 2626/227, 2626/231, 2626/232, 2626/276, 2626/280, 2626/358, 3017 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Současně stanovuje novou lhůtu pro dokončení stavby - stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 26.10.2009 pod sp.zn.VYST/18389/2009/Su zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

*Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava*

##### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu, která byla povolena stavebním povolením dne 26.10.2009 pod sp.zn.VYST/18389/2009/Su, jehož platnost byla rozhodnutím dne 16.1.2012 pod sp.zn.VYST/28108/2011/Cha prodloužena o 2 roky, následně byla platnost rozhodnutím ze dne

9.1.2014 pod sp.zn.VYST/953/2014/Cha prodloužena o dalších 5 let není možné zahájit ve stanovené lhůtě, kdy rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení nabylo právní moci a proto znovu žádá o prodloužení jeho platnosti.

O prodloužení platnosti je žádáno z důvodu nedostatku finančních prostředků města Opavy.

Stavební úřad opatřením ze dne 19.2.2019 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36, odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších změn možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Svého práva účastníci řízení nevyužili.

Oznámení o zahájení řízení doručoval stavební úřad stavebníkovi, vlastníkovi pozemku a vlastníkovi stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dotčeným orgánům jednotlivě; ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Doklady o doručení jsou založeny ve spise. Oznámení bylo zveřejněno na elektronické desce a na úřední desce Magistrátu města Opavy dne 19.2.2019 a sejmuto bylo dne 7.3.2019.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl. Současně byla stanovena lhůta pro dokončení stavby. Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 26.10.2009 pod sp.zn.VYST/18389/2009/Su zůstaly v platnosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle ust. § 109 stavebního zákona v návaznosti na ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

- podle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona, stavebník tj. Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO
- podle ust. § 109 písm. c) stavebního zákona, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Statutární město Opava, zastoupeno vedoucím odboru majetku města Mgr. Bc. Pavlem Vltavským
- podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, tj. ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Technické služby Opava s. r. o.
- podle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno - jedná se o vlastníky, jimž toto právo vyplývá z kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, která tvoří přílohu rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení veřejnou vyhláškou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí zásilky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla zásilka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby Magistrátu města Opavy, ulice Krnovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Iveta Chabroňová  
oprávněná úřední osoba



"otisk úředního razítka"

*Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. na úřední desce Magistrátu města Opavy. Dále se písemnost zveřejní způsobem, umožňujícím dálkový přístup na elektronické desce Magistrátu města Opavy (<http://deska.opava-city.cz>).*

*Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Opavy a zveřejněním na webových stránkách Magistrátu města Opavy, elektronické úřední desce Magistrátu města Opavy se písemnost považuje za doručenou účastníkům řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona stavebního zákona. Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.*

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

#### Přílohy:

- kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000 se zákresem stavby

#### Obdrží:

##### **účastníci řízení dle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona - doručuje se do vlastních rukou (stavebník)**

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

##### **účastníci řízení dle ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona - doručuje se do vlastních rukou (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno)**

Statutární město Opava, zastoupeno vedoucím odboru majetku města Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

**účastníci řízení dle ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona - doručuje se do vlastních rukou** (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

**účastníci řízení dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona - doručuje se veřejnou vyhláškou** (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno)

- jedná se o vlastníky, jimž toto právo vyplývá z kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, která tvoří přílohu rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení veřejnou vyhláškou

**dotčené orgány - doručuje se jednotlivě**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

Magistrát města Opavy - odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy - odbor dopravy, Krnovská 71B, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy - odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče, Krnovská 71C, 746 01 Opava

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, IDDS: hjyaavk

**na vědomí**

Magistrát města Opavy - odbor výstavby, Krnovská 71C, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, Krnovská 71C, 746 01 Opava

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Opava, IDDS: jyt8nr

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Opavanet a.s., IDDS: fxgfh5

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

OPATHERM a.s., IDDS: wcwfhqh

OVANET a.s., IDDS: a7cfi46

Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2