

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„ZŠ Pekařská“ (výměna oken, zateplení, střecha)

**Veřejná zakázka na stavební práce  
zadávana ve zjednodušeném podlimitním řízení – § 53  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“):**

**„ZŠ Pekařská“ (výměna oken, zateplení, střecha)**

**ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní**

## **ZADAVATEL:**

**Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČ: 00300535**

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů)

Evidenční číslo zakázky **Z2022-015009** uvedené ve Věstníku veřejných zakázek.

### **1. Označení zadavatele**

|                             |                                                                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona                                                    |
| Právní forma:               | město, kód 801                                                                                            |
| Název zadavatele:           | Statutární město Opava, <i>zapsáno v registru ekonomických subjektů</i><br>ČSÚ Ostrava č. j.229/01 - 8402 |
| Sídlo zadavatele:           | Horní náměstí 382/69, 746 01, Opava - Město, kód obce ZÚJ 555321                                          |
| IČ:                         | 00300535                                                                                                  |
| DIČ:                        | CZ00300535                                                                                                |
| Zastoupen:                  | Ing. Tomáš Navrátil, primátor města                                                                       |

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Jedná se o revitalizaci obvodového pláště budovy Základní školy Pekařská, zahrnující výměnu otvorových výplní (okna, dveře), rekonstrukci střechy „staré budovy“ včetně zateplení, rekonstrukci systému bleskosvodu, zateplení obvodových stěn včetně architektonického řešení fasády a související PSV konstrukce a práce.

Součástí je:

- výměna okenních a dveřních výplní,
- dodávka a montáž žaluzií,
- zateplení fasád kontaktním zateplovacím systémem včetně architektonického řešení,
- rekonstrukce střechy „staré budovy“ včetně zateplení,
- rekonstrukce bleskosvodu,
- související PSV (přidružená stavební výroba) konstrukce a práce (krytina, klempířské práce, truhlářské konstrukce, nátěry apod.).

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„ZŠ Pekařská“ (výměna oken, zateplení, střecha)

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Nabídková cena činí **12 399 700,39 Kč bez DPH** (tj. 15 003 637,47 Kč vč. DPH).

## 4. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

## 5. Označení účastníků zadávacího řízení

| Číslo nabídky | Název účastníka / sídlo / Identifikační číslo                                                   | Datum a čas doručení             |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 01.           | FENBAU s.r.o.<br>Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava<br>702 00 Ostrava<br>IČ: 25815458          | dne 11. 3. 2022 v 11:33:45 hodin |
| 02.           | OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.<br>Karolíny Světlé 958/11, Přívoz<br>702 00 Ostrava<br>IČ: 64610225       | dne 14. 3. 2022 v 09:50:20 hodin |
| 03.           | BDSTAV MORAVA s.r.o.<br>Bruzovice č. p. 88<br>739 36 Bruzovice<br>IČ: 26807947                  | dne 14. 3. 2022 v 12:34:10 hodin |
| 04.           | HV stavby a práce s.r.o.<br>Krátká 157<br>664 61 Rajhradice<br>IČ: 04395255                     | dne 14. 3. 2022 v 20:30:37 hodin |
| 05.           | BYSTROŇ Group a.s.<br>Bieblova 406/6, Moravská Ostrava<br>702 00 Ostrava<br>IČ: 27800466        | dne 15. 3. 2022 v 06:48:05 hodin |
| 06.           | RENESA - stavební firma s.r.o.<br>Komárovská 2869/27, Předměstí<br>746 01 Opava<br>IČ: 62305620 | dne 15. 3. 2022 v 07:55:53 hodin |

## 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

-

## 7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):  
Sídlo:

**FENBAU s.r.o.**  
Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„ZŠ Pekařská“ (výměna oken, zateplení, střecha)

Právní forma: 702 00 Ostrava  
IČ: společnost s ručením omezeným  
25815458

Nabídka, kterou podal dodavatel **FENBAU s.r.o.** se sídlem Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 25815458 je nabídkou, která splnila všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a řádně prokázala všechny požadavky zákona a zadavatele a dle hodnotícího kritéria, které zadavatel stanovil, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (má nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH).

## 8. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Vybraný dodavatel předpokládá plnění poddodávek v částech:

- Hromosvod, elektroinstalace (4,6%) – AREKON spol. s r.o.
- Povlakové krytiny, konstrukce tesařské, konstrukce klempířské (15%) – JK stavby & služby s.r.o.

## 9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení soutěžním dialogem

Nepoužito.

## 10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

## 11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

## 12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

## 13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

## 14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

---

„ZŠ Pekařská“ (výměna oken, zateplení, střecha)



V Opavě dne 22. 4. 2022

Ing. Tomáš Navrátil      v. r.  
primátor statutárního města Opavy  
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

*Informace zpracovala:*  
*Ing. Milena Skazíková*  
*oddělení veřejných zakázek*  
*kancelář tajemníka Magistrátu města Opavy*