

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„ZŠ a MŠ Suché Lazce – střecha + rekonstrukce“

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
číslo účtu	27-1842619349/0800
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Pavel Baďura, vedoucí oddělení veřejných zakázek
e-mail:	zakazky@opava-city.cz
Telefon	+420 553 756 476
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Martin Chalupski, referent odboru přípravy a realizace investic
e-mail:	jana.underkova@opava-city.cz martin.chalupski@opava-city.cz
URL (internetová) adresa:	www.opava-city.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.opava-city.cz/

1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ a MŠ spojené s nástavbou dvorní části, ve stávajícím podkroví valbové střechy hlavní budovy bude dále vestavěna přístupová chodba navazující na stávající schodiště do půdního prostoru a dále zde bude vestavěno malé sociální zázemí pro nový prostor – samostatné WC pro chlapce + samostatné WC pro dívky a prostor pro úklid s výlevkou. V nových prostorách budou osazena plastová okna. Zrekonstruována bude stávající valbová střecha, bude provedena nová krytina z hliníkových šablon. Zahradní část objektu se sociálním zázemím pak bude, včetně nové nástavby, zateplena novým kontaktním zateplovacím systémem o tl.160mm a bude zde tak provedena nová točená fasádní omítka v středně tmavém pískovém odstínu (fasáda původní budovy je v cca světlém pískovém odstínu). Stávající hlavní objekt školy projde pouze stavebními úpravami spojenými s kompletní rekonstrukcí vnitřních instalací.

Vše v rozsahu dle projektových dokumentací pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 12/2021 – 02/2022 zpracovanou společností Ing. arch. Petrem Mlýnkem, Janáčkova 351/14, 747 05 Opava – Malé Hoštice.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v **projektové dokumentaci**.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Stavební úpravy školních budov	45214200-2
Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce	45261000-4
Klempířské práce a montáž okapových žlabů	45261300-7
Instalace a montáž lešení	45262120-8
Demontáž lešení	45262110-5
Fasády	45262521-9
Instalace a montáž elektrických rozvodů	45311100-1
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45332000-3
Instalace dveří a oken	45421130-4
Instalace a montáž ústředního topení	45331100-7
Instalace a montáž kotlů	45331110-0
Tesařské práce	45422000-1
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0

Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	12.091.147,69
---	----------------------

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
- zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, včetně geodetického zaměření a technické zprávy jednotlivých stavebních objektů v grafické

„ZŠ a MŠ Suché Lazce – střecha + rekonstrukce“

a digitální formě v systému JTSK a B.p.v., a to v počtu 3 ks,

- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech dokladů nutných k převému stavby a pro vydání kolaudačního souhlasu,
- zajištění úklidu celého objektu a stavbou dotčené (znečištěné) části zahrady,
- zajištění manipulace s nábytkem a dalším vybavením (např. posunutí do středu místnosti), zakrytí a ochránění před znečištěním a poškozením, vše dle pokynů objednatele a ředitelky školy. Součástí je i zpětné rozmístění nábytku a vybavení po rekonstrukci objektu.

1.3.1 Místo plnění:

Objekt základní a mateřské školy Suché Lazce, Ke Strážnici 109/2, 747 95 Suché Lazce, tj. objekt č.p. 109 na pozemku parc. č. 327 v k.ú. Suché Lazce.

1.3.2 Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění.

Prohlídka objektu a schůzka s dodavateli se koná **dne 30. 05. 2022 v 10:00 hodin**. Sraz dodavatelů je na ul. Ke Strážnici 109/2, 747 95 Suché Lazce před vstupem do objektu. Případné dotazy po prohlídce budou písemně poskytnuty všem dodavatelům v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace.

1.4 Doba trvání zakázky:

Zahájení plnění zakázky: **předpoklad 08/2022**

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka – veškeré vnitřní stavební úpravy včetně elektroinstalace v 1. NP nejpozději do 15. 10. 2022, **celek nejpozději do 30. 11. 2022**

1.5 Předpokládaná hodnota VZ:

12.091.147,69 Kč bez DPH (tj. 14.630.288,70 Kč vč. DPH)

1.6 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (§ 40), a to do 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou, se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona (<https://zakazky.opava-city.cz/vz00000569>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **13. 06. 2022 do 09:00 hodin**. Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

„ZŠ a MŠ Suché Lazce – střecha + rekonstrukce“

3.4 Nabídky se podávají v elektronické podobě pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.

3.5 Nabídka se podává v elektronické podobě ve lhůtě pro podání nabídky.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona;
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona;
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

5.1 **Základním hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH podle § 114 odst. 2 zákona.**

6. Další podmínky

6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona, zrušit zadávací řízení.

6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

6.3 Nabídky se účastníkům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Opavě dne 18. 05. 2022

Za zadavatele:

Ing. Pavel Baďura
Magistrát města Opavy
kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69
746 01 Opava
tel.: +420 553 756 476
e-mail: zakazky@opava-city.cz