

Zadávací dokumentace pro **nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce (stavební práce realizované metodou Design&Build)** zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“, nebo „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

## **„Zimní stadion - náhradní ledová plocha“**

**Zadavatel zakázky:**

**Statutární město Opava  
Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město  
IČO: 00300535**

**Přílohy:**

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Výpis požadavků zadavatele na předmět plnění
4. Situace „Návrh umístění náhradní ledové plochy v areálu SFC v Opavě“
5. Čestné prohlášení (poddodavatel)
6. Vzorový seznam poddodavatelů
7. Rekapitulace nákladů

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele (blíže viz bod 1.4. zadávací dokumentace).

**PREAMBULE**

Zadavatel odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle ustanovení § 212 zákona zahájil zadávání nadepsané veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 96 zákona zadavatel tímto uveřejňuje zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“) na profilu zadavatele. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme emailem na [zadavacirizeni@viaconsult.cz](mailto:zadavacirizeni@viaconsult.cz)) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace vypořádá v souladu s § 98 zákona v případě jejího včasného zaslání dle předchozí věty. Pokud nebude žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek, zadavatel není povinen toto vysvětlení poskytnout.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na účast dodavatele v zadávacím řízení a na plnění předmětu veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky (žádosti o účast) a ve své nabídce (žádosti o účast) je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této ZD, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Podáním své nabídky (žádosti o účast) účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky (žádosti o účast) vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se

v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

**Technický dozor u téže stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.**

Na vypracování zadávací dokumentace se podílela VIA Consult a.s. jako zástupce zadavatele – viz níže (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění veřejné zakázky, situace, výpisu požadavků zadavatele a příloh smlouvy o dílo).

*Pozn.: Zadavatel doporučuje dodavatelům vycházet (při zpracování nabídky a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní zadávací dokumentace, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodavatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.*

*Pozn.: Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.*

*Pozn.: Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.*

## **1 INFORMACE O ZADAVATELI**

### **1.1 Základní údaje**

Název:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město
IČO:	00300535
zastoupený:	Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem města

## 1.2 Pověřená osoba zadavatele

Pověřenou osobou zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení dle § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek je VIA Consult a.s., Kopečná 234/12, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25084275 (dále uváděná jako „pověřená osoba zadavatele“).

## 1.3 Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Darja Kosmáková, tel.: +420 603 494 433, e-mail: [zadavacirizeni@viaconsult.cz](mailto:zadavacirizeni@viaconsult.cz).

## 1.4 Profil zadavatele

Profil zadavatele, na němž je zveřejněna kompletní zadávací dokumentace k této veřejné zakázce: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

## 1.5 Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel používá pro příjem žádostí o účast a nabídek elektronický nástroj E-ZAK, který je dostupný na internetové adrese: <http://zakazky.opava-city.cz>.

## 2 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace (dočasně) stavby náhradní ledové plochy, montované halové konstrukce, kontejnerů zázemí hokejového klubu a technického zázemí.

Předmětem veřejné zakázky je dále rovněž:

- vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, která bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. veškerých potřebných průzkumů, dokladů a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebných pro vydání společného územního a stavebního povolení, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které mohou být projektovanou stavbou dotčeny. Součástí projektové dokumentace budou soupisy prací a výkazy výměr, které budou zhotovitelem dodány 1x oteněné a 1x slepé, a to v tištěné a elektronické podobě ve formátu esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobné výstupy z rozpočtového softwaru a zároveň ve formátu Excel (na nosiči CD nebo DVD),
- zajištění vydání společného územního a stavebního povolení vč. úhrady všech správních poplatků,
- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,

- zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, včetně geodetického zaměření a technické zprávy jednotlivých stavebních objektů v počtu 3 ks v grafické formě a 1x v digitální formě v systému JTSK a B.p.v., včetně geodetického zaměření nových inženýrských sítí nebo přeložek stávajících inženýrských sítí v souladu s požadavky jejich vlastníků a provozovatelů,
- zajištění vypracování geometrických plánů na zřízení věcných břemen a díla pro vklad do katastru nemovitostí v potřebném množství pro vklad do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu,
- zajištění povolení zvláštního užívání komunikací včetně zpracování dokumentace přechodného dopravního značení s vazbou na zvláštní užívání,
- zajištění bouracích a demoličních prací – odstranění stávajících skleníků a zbytků objektů nacházejících se v současné době na předmětných pozemcích. Tyto bourací a demoliční práce nevyžadují rozhodnutí o odstranění stavby. Dodavatel využije vhodný vybouraný materiál do konstrukčních vrstev stavby,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot s využitím pro stavbu nebo mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech potřebných provozních řádů včetně proškolení budoucí obsluhy, návodů k užívání jednotlivých technologických celků, návodů a lhůt údržby jednotlivých částí technologických celků,
- zajištění všech dokladů nutných k převěření stavby a kolaudaci stavby, vč. součinnosti,
- zajištění vydání kolaudačního souhlasu vč. úhrady všech správních poplatků.

Rozsah předmětu díla je dále definován studií – zákres do digitální technické mapy a ÚAP akce „NÁVRH UMÍSTĚNÍ NÁHRADNÍ LEDOVÉ PLOCHY V AREÁLU SFC V OPAVĚ“, zpracovatele Ing. arch. Petra Stanjury/oddělení hlavního architekta, z 1/2022, která tvoří přílohu č. 4 této ZD, dokumentem „Výpis požadavků zadavatele“, který tvoří přílohu č. 3 této ZD a návrhem Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

Kompletní dodávka bude finalizována veškerými stavebními konstrukcemi a včetně finálních úprav povrchů. Součástí díla je návrh, provedení a funkčnost všech technologických celků pro potřebné užívání stavby. Zadavatel si dovolí dodavatele informovat, že tato zakázka je zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav), nebo také tzv. „na klíč“.

**Předpokládaná hodnota předmětu zadávacího řízení činí 16.529.000,- Kč bez DPH.**

*Zadavatel na tomto místě informuje účastníky, že za důvody hodné zvláštního zřetele dle § 127 odst. 2 písm. d) zákona bude považovat i situaci, kdy nejlevnější účastník bude mít cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota příslušné části veřejné zakázky – za této situace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení příslušné části VZ.*

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6
Montované stavby	44211000-2
Instalace a montáž montovaných staveb	45223800-4

### 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

**Doba plnění:** Zahájení realizace plnění bezprostředně po uzavření smlouvy na realizaci této VZ – předpokládaný termín zahájení realizace je srpen 2022. Termíny jsou předpokládány (orientační) a závisí na průběhu zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje ukončení realizace díla nejpozději do 31. 1. 2023. Vydání kolaudačního souhlasu zajistí zhotovitel nejpozději do 15. 2. 2023.

#### Vyhrazená změna závazku:

- a. V případě, že doba pro vydání jednotlivých stanovisek dotčených subjektů pro účely vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení přesáhne z důvodů nikoli na straně Zhotovitele 30 kalendářních dnů u některého z dotčených subjektů, bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena o dobu, o kterou doba pro vydání stanoviska u dotčeného subjektu přesáhla 30 kalendářních dnů. V případě, že doba pro vydání stanoviska přesáhne 30 kalendářních dnů u více dotčených subjektů, bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena jen jedenkrát, a to o tu dobu, která přesáhne 30 kalendářních dnů nejvíce.
- b. V případě, že doba pro vydání nepravomocného sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení v řízení u věcně příslušného stavebního úřadu přesáhne z důvodů nikoli na straně Zhotovitele 30 kalendářních dnů, bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena o dobu, o kterou doba pro vydání nepravomocného sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení přesáhla 30 kalendářních dnů.
- c. V případě zásadně nepříznivých klimatických podmínek v průběhu realizace samotné stavby (tj. po právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení), za které jsou smluvními stranami považovány případy, kdy
  - (i) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne po dobu více než 24 hodin pod -5° C; nebo
  - (ii) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne opakovaně

(minimálně 2 noci/dny po sobě) pod -10° C; nebo

- (iii) v míst realizace stavby napadne a zůstane po dobu více než 24 hodin souvislá sněhová pokrývka vyšší než 5 cm,

bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena o dobu, po kterou trvaly zásadě nepříznivé klimatické podmínky v průběhu realizace stavby uvedené pod body (i) až (iii) výše. V případě, že dojde k časovému souběhu zásadně nepříznivých klimatických podmínek, bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena jen jedenkrát, a to o tu dobu, která bude delší.

Bližší viz návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

**Místo plnění:** parc. č. 1959/19, 1959/22, 1959/23, 1970/1 a 1971/2 v k.ú. Opava - Předměstí (bližší viz příloha č. 3 a 4 této ZD).

#### **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude uskutečněna v souladu s § 97 písm. a) zákona nejpozději 10 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek a bude se konat dne **15. 6. 2022 od 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před místem plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění bude společná pro všechny dodavatele.

Za každého dodavatele se mohou prohlídky zúčastnit maximálně dva zástupci. Účast na prohlídce je nutné nahlásit e-mailem nejpozději dva dny předem kontaktní osobě zadavatele, kterou je Hana Fraňková, referent oddělení veřejných zakázek, email: hana.frankova@opava-city.cz , tel.č.: + 420 553 756 477.

Zadavatel výslovně upozorňuje na to, že informace sdělené zadavatelem v průběhu prohlídky místa plnění mají pouze informativní povahu. Prohlídka slouží k seznámení dodavatelů s místem plnění. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka neslouží k poskytování vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel pro tento účel odkazuje dodavatele na postup pro vysvětlení zadávací dokumentace upravený v ustanovení § 98 zákona.

## **4 KRITÉRIA A METODA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě shodné nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky termín doručení nabídky, přičemž za výhodnější bude považována dříve doručená nabídka.

Bližší informace ohledně způsobu stanovení ceny viz čl. 6.2 ZD.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 zákona. Zadavatel podle § 48 odst. 4 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

## **Způsob hodnocení nabídek**

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to podle **nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o dílo. Nejvýhodnější nabídková cena má minimální hodnotu. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH ze všech podaných nabídek.

## **5 POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

### **5.1 Základní způsobilost**

**Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:**

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.



## 5.2 Profesní způsobilost

**Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:**

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

## 5.3 Ekonomická kvalifikace

*Zadavatel nepožaduje*

## 5.4 Technická kvalifikace

**Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 zákona předložením:**

- a) **Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **pěti (5)** letech provedl alespoň 2 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení, tj. výstavba ledové plochy o rozměrech minimálně 20x40 metrů a v hodnotě nejméně 4.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou referenční zakázku. Výstavbou se pro účely prokázání kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí stavba nové ledové plochy nebo kompletní rekonstrukce stávající ledové plochy včetně rekonstrukce rozvodů a chladicí technologie. Uváděná finanční hodnota referenční zakázky se musí vztahovat výhradně k požadovanému předmětu reference, tj. k výstavbě ledové plochy.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin či specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

*Pozn.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.*

*Pozn.: Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky stanovené v této zadávací dokumentaci, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. Např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.*

*Pozn.: Jestliže se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná.*

## **5.5 Další požadavky na prokázání kvalifikace**

Při předkládání požadovaných dokladů se účastníci řídí ustanovením § 45 zákona.

Účastníci mohou svou kvalifikaci a způsobilosti v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením, výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Požadavky zadavatele, jejichž splnění nelze prokázat předložením těchto seznamů (certifikátů), je dodavatel povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

Dodavatel může určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou podle § 77 odst. 1 zákona) či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 zákona.

### **Společná účast dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Účastníci předkládající společnou nabídku jsou podle zákona povinni přiložit k nabídce společenskou smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele, kterým je prokazována kvalifikace)**

Dodavatel může krom výše uvedených činností určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona) či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob.

V případě, kdy dodavatel prokazuje určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona) či technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, je povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost jiné osoby postačí prokázat čestným prohlášením (analogicky dle § 74 odst. 1), 2) a 3) zákona),
- profesní způsobilost jiné osoby prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku jiné osoby (je-li jiná osoba v obchodním rejstříku zapsána),
- chybějící část kvalifikace, kterou tato jiná osoba prokazuje za dodavatele,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění v souladu se zákonem.

Výše uvedené doklady poddodavatele, kterým je prokazována kvalifikace, lze ve fázi předkládání nabídek nahradit čestným prohlášením. Tímto však není dotčena povinnost vybraného dodavatele předložit zadavateli před uzavřením smlouvy originály či ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

## 6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 6.1 Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře vzoru návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, termíny realizací atd.) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny, mimo výše uvedené, jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

#### **K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:**

- **Časový harmonogram realizace zakázky**

*Pozn.: Časový harmonogram předložený účastníkem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky zadavatele obsažené v této zadávací dokumentaci a dotčených norem na návaznosti prováděných prací. V časovém harmonogramu musí účastník vyznačit uzlové body (minimálně 8 milníků) a definovat postup realizace zakázky.*

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo.

- **Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky **nepředpokládá využití poddodavatelů, předloží o tom v nabídce čestné prohlášení**. Vzorový seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. Účastníkem vyplněný seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení účastníka o nevyužití poddodavatelů bude tvořit přílohu č. 3 smlouvy o dílo.

*Pozn.: Účastník odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.*

*Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.*

V případě, že účastník nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

**Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3 zákona.**

**Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel krom dokladů dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona předloží:**

- **Pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: vybraný dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši **10.000.000,- Kč**).

**Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude doložena až u podpisu samotné smlouvy o dílo v rámci poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy.**

*Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem – sdružením při realizaci veřejné zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.*

## **6.2 Způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

Účastník ve své nabídce předloží kalkulaci celkové nabídkové ceny v rozpadu na základní části plnění veřejné zakázky, a to ve formě vyplnění přílohy č. 7 zadávací dokumentace – Rekapitulace nákladů. Účastník je povinen v příloze č. 7 zadávací dokumentace vyplnit všechny světle zeleně vyznačené buňky tabulky excel. Žádné další úpravy, změny či doplnění krom doplnění světle zeleně vyznačených buněk není účastník oprávněn v příloze č. 7 zadávací dokumentace provádět.

Řádně vyplněná příloha č. 7 zadávací dokumentace – Rekapitulace nákladů se stane přílohou č. 6 smlouvy o dílo.

**Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle smlouvy o dílo (tabulka – rekapitulace nabídkové ceny) po položkách předmětu plnění:**

- a) Nabídková cena bez DPH**
- b) DPH z nabídkové ceny**
- c) Nabídková cena včetně DPH**

**Celková nabídková cena v Kč bez DPH (hodnotící kritérium) vznikne součtem cen – všech položek předmětu plnění, které jsou uvedeny v tabulce v čl. VII odst. 1 Smlouvy o dílo.**

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá účastník. Prokáže-li se v budoucnu, že účastník stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady účastník a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

## **7 POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **7.1 Způsob a forma zpracování nabídky**

Nabídky se ve smyslu § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: <http://zakazky.opava-city.cz/> nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek. Lhůta pro podání nabídek končí dne **8. 7. 2022 v 9:00 hodin**.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna její dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly vést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.

Zadavatel nenese žádnou odpovědnost za technické zabezpečení na straně dodavatele a doporučuje dodavatelům zohlednit při podávání nabídek rychlost jejich připojení k internetu tak, aby byla nabídka podána ve stanovené lhůtě (podáním nabídky se rozumí její finální odeslání a nahrání do elektronického nástroje).

**U certifikátů a dokladů, které mají původ ze zahraničí se musí postupovat dle § 45 zákona.**

## **7.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky (doporučení zadavatele)**

Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky,
- b) obsah nabídky,
- c) dokumenty k prokázání splnění kvalifikace,
- d) návrh smlouvy splňující požadavky čl. 6.1 ve formátu \*.doc či \*.docx,
- e) Příloha č. 1 smlouvy – výpis požadavků zadavatele a Studie (budou přiloženy přílohy č. 3 a 4 ZD);
- f) Příloha č. 2 smlouvy – Časový harmonogram postupu prací (bude přiložen dokument zpracovaný účastníkem v souladu s pokyny uvedenými v článku 6.1 ZD);
- g) Příloha č. 3 smlouvy – vyplněný Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů (příloha č. 6 ZD);
- h) Příloha č. 4 smlouvy - Požadavky Objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky a smluvní vztah;
- i) Příloha č. 6 smlouvy – Rekapitulace nákladů (bude přiložena řádně vyplněná příloha č. 7 ZD – Rekapitulace nákladů);
- j) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc).

## **8 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

## **9 ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadávací lhůta činí 5 měsíců a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

## 10 PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci do doby uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení veřejné zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníků u třetích osob.

## 11 Zpracování osobních údajů

Zadavatel jako správce osobních údajů tímto informuje, ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o GDPR“), účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel na tomto místě též informuje dodavatele, že bude zpracovávat pouze osobní údaje v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle GDPR a zákona o GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel na tomto místě též informuje subjekty údajů, že osobní údaje budou předány ke zpracování zástupci zadavatele (dle § 43 zákona) jako zpracovateli osobních údajů, a to pro účely administrace zadávacího řízení.